

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka nr 42/9 położona w Rajskim, niezabudowana		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 42/9 położona w Rajskim, uregulowana w księdze wieczystej KS1E/00022845/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,2342 ha
3.	Opis nieruchomości:	Działka nr 42/9 położona w Rajskim, jest niezabudowana, położona wzdłuż drogi głównej wiodącej przez miejscowość Rajskie, posiada bezpośredni dostęp do tej drogi uzbrojona w energię elektryczną, sieć niskiego napięcia znajduje się po drugiej stronie drogi gminnej nr ewid. 42/2.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla działki nr 42/9 w Rajskim brak jest opracowanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego . Natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina działka ta położona jest w terenach oznaczonych symbolem: UT2 - obszary usług turystycznych i KDZ – drogi główne powiatowe.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	W okresie dwóch lat od dnia zakupu
6.	Cena nieruchomości	125.000,00 zł + 23% VAT
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę, użyczenie	Nieruchomość przeznaczona zostaje do sprzedaży , w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego, na podstawie Uchwały Rady Gminy Solina Nr XXIII/261/20 z dnia 06 maja 2020r.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	W okresie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Polańczyk 2020-08-13,

WÓJT
mgr Adam Piątkowski