

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka nr 145 położona w Terce, niezabudowana		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 145 położona w Terce, uregulowana w księdze wieczystej KS1E/00022802/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,2987 ha
3.	Opis nieruchomości:	Działka nr 145 położona w Terce, jest niezabudowana, położona po zachodniej stronie rzeki Solinka, przy drodze wewnętrznej stanowiącej własność gminy. Kształt działki zbliżony do trapezu. Działka jest uzbrojona w energię elektryczną sieć niskiego napięcia, sieć wodociągową. Posiada dostęp do drogi publicznej.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla działki nr 145 w Terce brak jest opracowanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina działka ta położona jest w terenach oznaczonych symbolem: MU- obszary zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	W okresie dwóch lat od dnia zakupu
6.	Cena nieruchomości	170.000,00 zł
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę, użyczenie	Nieruchomość przeznaczona zostaje do sprzedaży, w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego, na podstawie Uchwały Rady Gminy Solina Nr XXIII/262/20 z dnia 06 maja 2020r.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	W okresie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Polańczyk, 2020-08-13,

W O J T
mgr Adam Piątkowski