

WÓJT GMINY SOLINA

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Solina przeznaczonej do najmu na okres do 3 lat

Parking w Polańczyku – Cypel na części działki Nr 94		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Część działki Nr 94 uregulowana w Księdze Wieczystej Nr KS1E/00014737/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych,
2.	Powierzchnia nieruchomości:	Część działki nr 94 pow. 2246, 34 m ²
3.	Opis nieruchomości	Część działki nr 94 położona w Polańczyku na końcu ul. Zdrojowej (po lewej strony ulicy). Teren o nawierzchni utwardzonej z masy bitumicznej. Teren parkingu z odrębnym wjazdem i wyjazdem, jak również zatoczka po lewej stronie tej drogi. Brak zasilania w energię elektryczną i brak możliwości podłączenia do wodociągu.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Uzdrowisko Polańczyk” Gminy Solina, zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/189/08 Rady Gminy Solina z dnia 29 lipca 2008 r., opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 70, poz. 1706 z dnia 5 września 2008r., część działki nr 94, położona w miejscowości Polańczyk, oznaczone symbolem 2.KS – tereny parkingów.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	- nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	- nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	- nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena wywoławcza za cały okres najmu 31 miesięcy 60 000,00 zł brutto. Dodatkowo dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczenia w ustawowych terminach podatku od nieruchomości

9.	Terminy wnoszenia opłat	Płatność w czterech równych ratach w terminie do 15 lipca i 15 sierpnia każdego roku.
10.	Zasady aktualizacji opłat	- czynsz dzierżawny nie będzie podlegał aktualizacji
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	nieruchomość przeznaczona do oddania w najem na okres od 1 czerwca 2021r. do 31 grudnia 2023 r.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	- nie dotyczy

W O J T
mgr Adam Piłtko / hi

Nieruchomość położona w Polańczyku na końcu ul. Zdrojowej (po lewej stronie ulicy), na części działki Nr 94. Teren o nawierzchni utwardzonej z masy bitumicznej. Teren parkingu z odrębnym wjazdem i wyjazdem, jak również zatoczką po lewej stronie tej drogi. Brak zasilania w energię elektryczną i brak możliwości podłączenia wodociągu.



**TEREN
PARKINGU**
pow. 1386,65 m²

**TEREN PARKINGU Z ODRĘBNYM WJAZDEM I
WYJAZDEM ORAZ ZATOCZKA PO LEWEJ STRONIE
DROGI O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI 2246,34 m²**



**ZATOCZKA PO LEWEJ
STRONIE DROGI**
o pow. 859,69 m²



POWIERZCHNIA MIEJSC POSTOJOWYCH 460,92 m²

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA PRZEZNACZONA DO PARKOWANIA 1320,61 m²

Nieruchomość położona w Polanicyku na końcu ul. Zdrojowej (po lewej stronie ulicy), na części działki Nr 94. Teren o nawierzchni utwardzonej z masy bitumicznej. Teren parkingu z odrębnym wjazdem i wyjazdem, jak również zatoczka po lewej stronie tej drogi. Brak zasilania w energię elektryczną i brak możliwości podłączenia wodociągu.

ZATOCZKA PO LEWEJ STRONIE DROGI O POWIERZCHNI CAŁKOWITEJ 859,69 m² i szer. 3,5 m

