

RADA GMINY SOLINA

Uchwała Nr XXVI/219/25
Rady Gminy Solina
z dnia 15 października 2025 roku

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkiem użytkowym i wyrażenia zgody na ich zbycie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, ust. 6a i ust. 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Rada Gminy Solina
uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przyznać pierwszeństwo niżej wymienionym najemcom w nabyciu nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkami użytkowymi będącymi przedmiotem ich umów najmu:

- 1) Spółce „Trzy Talerze” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Ratuszowej 10/3, 37-700 Przemyśl – w odniesieniu do działki Nr 562/8 o pow. 0,0325 ha położonej w miejscowości Solina – Góra Jawor, dla której Sąd Rejonowy w Lesku prowadzi księgę wieczystą Kw Nr KS1E/00025413/6,
- 2) Pani Beacie Amarowicz - w odniesieniu do działki Nr 562/11 o pow. 0,0393 ha położonej w miejscowości Solina – Góra Jawor, dla której Sąd Rejonowy w Lesku prowadzi księgę wieczystą Kw Nr KS1E/00025413/6.

2. Przyznać dzierżawcy Panu Piotr Rogala pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej tj. działki Nr 562/9 o pow. 0,0204 ha zabudowanej budynkiem użytkowym, położonej w miejscowości Solina – Góra Jawor, dla której Sąd Rejonowy w Lesku prowadzi księgę wieczystą Kw Nr KS1E/00025413/6.

§ 2.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości wskazanych w § 1, na rzecz ich Najemców i Dzierżawcy.

§ 3.

Tracą moc:

- 1) Uchwała Nr XX/161/25 Rady Gminy Solina z dnia 23 maja 2025 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu budynków użytkowych z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z nich,
- 2) Uchwała Nr XXIII/184/25 Rady Gminy Solina z dnia 6 sierpnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Solina.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Solina.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem następnym po dniu podjęcia uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Paweł Rudziński