

# **WÓJT GMINY SOLINA**

## ***OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFIKZNE*** --- ***PODSTAWOWE***

*Poprzedzające podjęcie prac planistycznych*

*Terenu przeznaczonego na potrzeby*  
*Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania*  
*Przestrzennego Gminy Solina zatwierdzonego uchwałą Nr LVIII/479/18*  
*Rady Gminy Solina z dnia 14 września 2018r., Nr I/2021*  
*w Gminie Solina*

❖ **OPRACOWANIE:**

inż. Małgorzata Puchyr

mgr inż arch. Agnieszka Puchyr

*Polańczyk, 2023r.*

## **SPIS TREŚCI OPRACOWANIA**

<b>1.0. Informacje ogólne.....</b>	<b>str.</b>	<b>3</b>
1.1. Podstawa opracowania.....	str.	3
1.2. Cel opracowania.....	str.	3
1.3. Zakres opracowania.....	str.	5
<b>2.0. Rozpoznanie i charakterystyka stanu oraz funkcjonowania środowiska terenu objętego opracowaniem.....</b>	<b>str.</b>	<b>6</b>
2.1. Położenie geograficzne i budowa geologiczna terenu.....	str.	6
2.2. Wody powierzchniowe i podziemne.....	str.	18
2.3. Położenie terenu w obszarze Głównych Zbiorników Wód Podziemnych....	str.	29
2.4. Warunki glebowe.....	str.	30
2.5. Warunki klimatyczne.....	str.	31
2.6. Uwarunkowania przyrodnicze – flora i fauna.....	str.	32
2.7. Położenie terenu w obszarach zagrożonych podtopieniami.....	str.	34
2.8. Położenie terenu w obszarach uzdrowiskowych.....	str.	34
<b>3.0. Diagnoza stanu i funkcjonowania środowiska.....</b>	<b>str.</b>	<b>36</b>
3.1. Dotychczasowe zagospodarowanie terenu.....	str.	36
3.2. Zasoby przyrodnicze i walory krajobrazowe i ich status prawny.....	str.	36
3.3. Ocena stanu ochrony i użytkowania zasobów przyrodniczych, w tym różnorodności biologicznej.....	str.	37
3.4. Ocena stanu zachowania walorów krajobrazowych.....	str.	38
3.5. Ocena zgodności dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania obszaru z cechami i uwarunkowaniami przyrodniczymi.....	str.	39
3.6. Ocena charakteru i intensywności zmian zachodzących w środowisku....	str.	39
3.7. Ocena stanu środowiska i jego zagrożeń.....	str.	40
<b>4.0. Wstępna prognoza dalszych zmian zachodzących w środowisku, polegająca na określeniu kierunków i możliwości intensywności przekształceń i degradacji środowiska, które może powodować dotychczasowe użytkowanie i zagospodarowanie.....</b>	<b>str.</b>	<b>41</b>
<b>5.0. Określenie przyrodniczych predyspozycji do kształtowania struktury funkcjonalno-przestrzennej, które powinny pełnić przede wszystkim funkcje przyrodnicze.....</b>	<b>str.</b>	<b>42</b>
<b>6.0. Określenie ograniczeń wynikających z konieczności ochrony zasobów lub występowania uciążliwości i zagrożeń środowiska....</b>	<b>str.</b>	<b>42</b>
<b>7.0. Wykorzystane materiały.....</b>	<b>str.</b>	<b>44</b>
<b>8.0. Załączniki.....</b>	<b>str.</b>	<b>44</b>

## **1.0. INFORMACJE OGÓLNE**

### **1.1. Podstawa opracowania**

Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe zostało sporządzone w oparciu oraz zgodność z wytycznymi obowiązujących przepisów prawnych:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 503 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r., w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. Nr 155 poz. 1298),
- Ustawa z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r., Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2556 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r., o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2409),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2625 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (j.t. Dz. U. z 2023r., poz. 151),
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina – Uchwała Nr LVIII/479/18 Rady Gminy Solina z dnia 14 września 2018r.,
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Uzdrowisko Polańczyk – Uchwała Nr XXI/189/08 Rady Gminy Solina z dnia 29 lipca 2008r. ze zm.

oraz:

- po przeprowadzeniu inwentaryzacji terenu objętego opracowaniem,
- po wnikliwej analizie dostępnych materiałów archiwalnych, map, wypisów oraz wyrysów z ewidencji gruntów, literatury fachowej, licznych danych statystycznych.

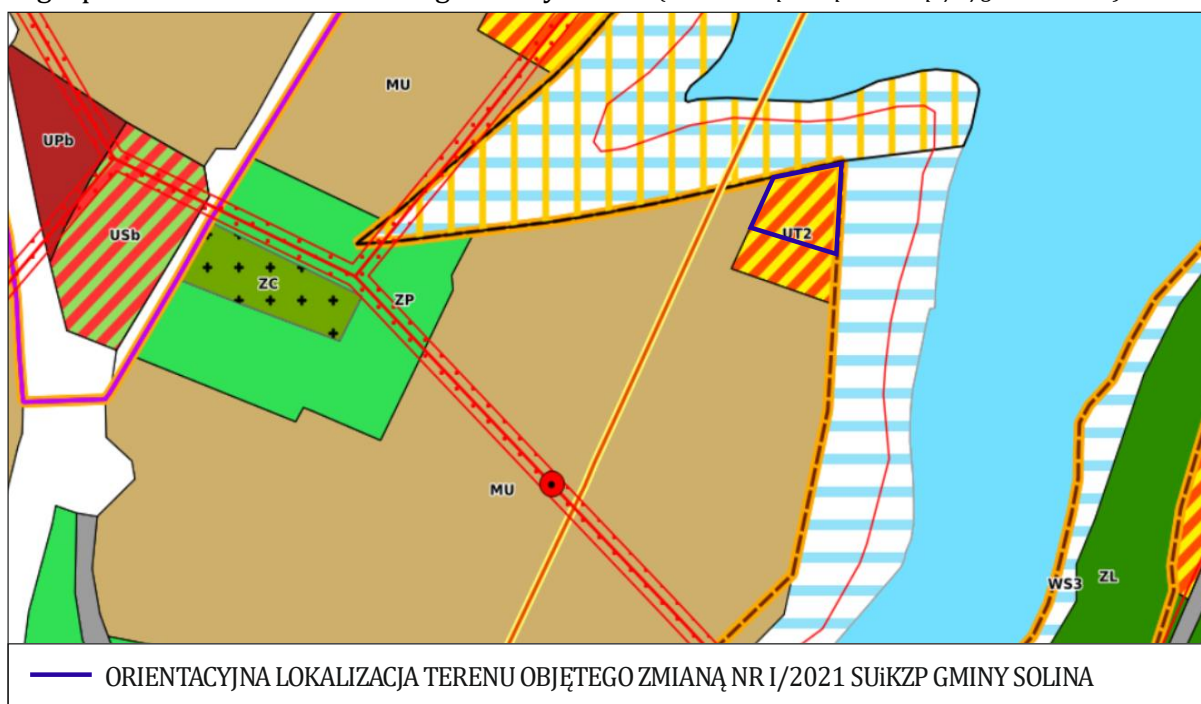
### **1.2. Cel opracowania**

Opracowana ekofizjografia podstawowa zostaje przygotowana dla potrzeb Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina zatwierdzonego uchwałą Nr LVIII/479/18 Rady Gminy Solina z dnia 14 września 2018r., Nr I/2021 w Gminie Solina (w dalszej części opracowania określana jako Zmiana Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina) dla dopuszczenia oprócz funkcji usługowej również funkcji mieszkalnej jednorodzinnej.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina uchwalonego Uchwałą Nr LVIII/479/18 Rady Gminy Solina z dnia 14 września 2018 roku, obszar objęty opracowaniem obejmuje obszary usług turystycznych. Zachodzi zatem konieczność Zmiany Nr I/2021 Studium, aby w późniejszym terminie opracować plan miejscowy.

Niniejsze opracowanie ekofizjograficzne podstawowe ma na celu analizę terenu objętego projektem Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego pod względem dostosowania planowanej struktury, funkcji i intensywności zagospodarowania przestrzennego do istniejących uwarunkowań przyrodniczych i przestrzennych. O ile jest to możliwe w obszarze opracowania i w jego bezpośrednim sąsiedztwie analiza powinna zapewniać warunki odnawialności zasobów przyrodniczych i trwałości podstawowych procesów przyrodniczych. W oparciu o istniejące uwarunkowania oraz planowane zagospodarowanie terenu ekofizjografia powinna wykazywać rozwiązania ograniczające lub eliminujące zagrożenia i negatywny wpływ na środowisko w obszarze opracowania.

**Ryc. 1.** Orientacyjne lokalizacja terenu objętego Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina na tle fragmentu części graficznej obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina. (Źródło: [mapa.inspire-hub.pl/#/gmina\\_solina](http://mapa.inspire-hub.pl/#/gmina_solina)).



W ramach Zmiany Nr I/2021 Studium planuje się zmianę zapisu dla symbolu UT2 dopuszczającego oprócz funkcji usługowej również funkcję mieszkalną jednorodziną.

Planowane przedsięwzięcie zrealizowane zostanie na zlecenie Wójta Gminy Solina.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w miejscowości Polańczyk, Gmina Solina, powiat leski, województwo podkarpackie.

Przeprowadzone analizy obejmujące oszacowanie stanu i funkcjonowania elementów środowiska przyrodniczego, pozwalają na określenie uwarunkowań ekofizjograficznych obszaru, w celu oceny przydatności środowiska dla planowanej funkcji, a także jego odporności na degradację. Planowana Zmiana Nr I/2021 SUIKZP została opracowana w celu umożliwienia zagospodarowywania terenów, na potrzeby dopuszczenia zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

### **1.3. Zakres opracowania**

Zgodnie z §4 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. z 2002 r., nr 155 poz. 1298):

***„Opracowania wykonywane są na podstawie kompleksowych badań i pomiarów terenowych, analizy danych teledetekcyjnych, archiwalnych materiałów kartograficznych, planistycznych, inwentaryzacyjnych i studialnych, a w szczególności: dokumentacji hydrogeologicznych i dokumentacji geologiczno-inżynierskich, dokumentacji geologicznych złóż kopalin, dokumentów planistycznych opracowywanych na podstawie przepisów ustawy Prawo wodne [...], map glebowo-rolniczych, planów urządzania lasów, planów ochrony rezerwatów przyrody, parków narodowych i krajobrazowych, dokumentacji różnych form ochrony przyrody, dokumentacji uzdrowisk oraz rejestru zabytków, ewidencji dóbr kultury i innych materiałów dokumentujących obiekty kulturowe i stanowiska archeologiczne.”***

Na potrzeby opracowania niniejszej ekofizjografii podstawowej, analizą objęto tylko te materiały archiwalne, które były właściwe i charakterystyczne dla omawianego terenu. Zakres opracowania został dostosowany do rodzaju i przedmiotu projektu Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina, oraz specyfiki środowiska naturalnego terenu wraz z terenami sąsiednimi.

Opracowywana ekofizjografia złożona jest z następujących elementów:

- część opisowa,
- część graficzna,
- dokumentacja fotograficzna.

**Część opisowa** zawiera informacje charakteryzujące poszczególne elementy przyrodnicze i ich wzajemne powiązania na terenie, którego dotyczy opracowanie, takie jak: warunki gruntowo-wodne, rzeźba terenu, warunki geologiczne, warunki klimatyczne oraz inne elementy istotne w ocenie stanu jakości środowiska. Ponadto zawarte w niej zostają wnioski wynikające z dokonanej analizy, które są brane pod uwagę przy podejmowaniu decyzji w sprawie opracowania projektu Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina lub też odstąpienia od ich opracowania.

Część opisowa zawiera ocenę odporności środowiska na degradację oraz zdolność do jego regeneracji. Dodatkowo zawiera ocenę stanu ochrony i użytkowania zasobów przyrodniczych w tym walorów krajobrazowych, różnorodności biologicznej oraz zgodności dotychczasowego zagospodarowania i użytkowania obszaru.

**Część graficzna** została opracowana na podkładach mapowych, uwzględniając uwarunkowania ekofizjograficzne przedmiotowego obszaru, w tym specyfikację środowiska i problematykę.

## 2.0. ROZPOZNANIE I CHARAKTERYSTYKA STANU ORAZ FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

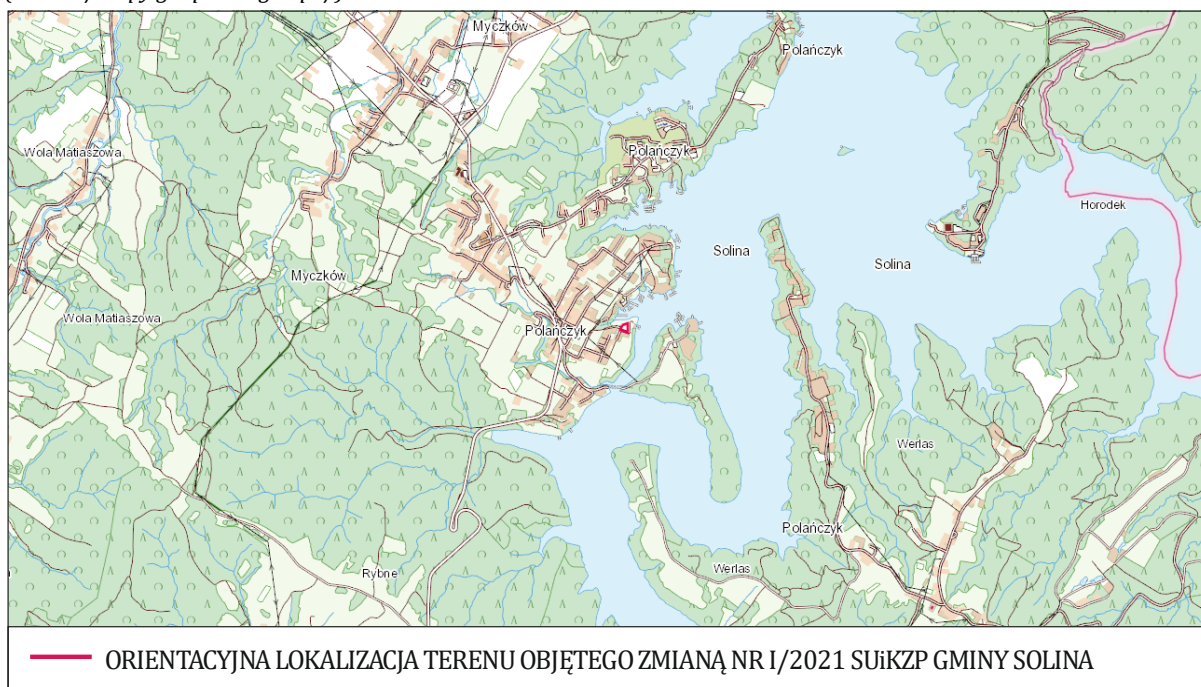
### 2.1. Położenie geograficzne i budowa geologiczna terenu

#### ✓ Położenie geograficzne

Obszar objęty opracowaniem Zmiany Nr I/2021 SUiKZP Gminy Solina położony jest w południowo - wschodniej części Polski, w województwie podkarpackim, powiecie leskim, gminie Solina, w miejscowości Polańczyk.

**Ryc. 2.** Orientacyjne położenie terenu objętego Zmianą Nr I/2021 SUiKZP Gminy Solina.

(Źródło: /mapy.geoportal.gov.pl /)



Według wypisu z ewidencji gruntów działki objęte opracowaniem stanowią grunty o użytkach RIVb, Bi.

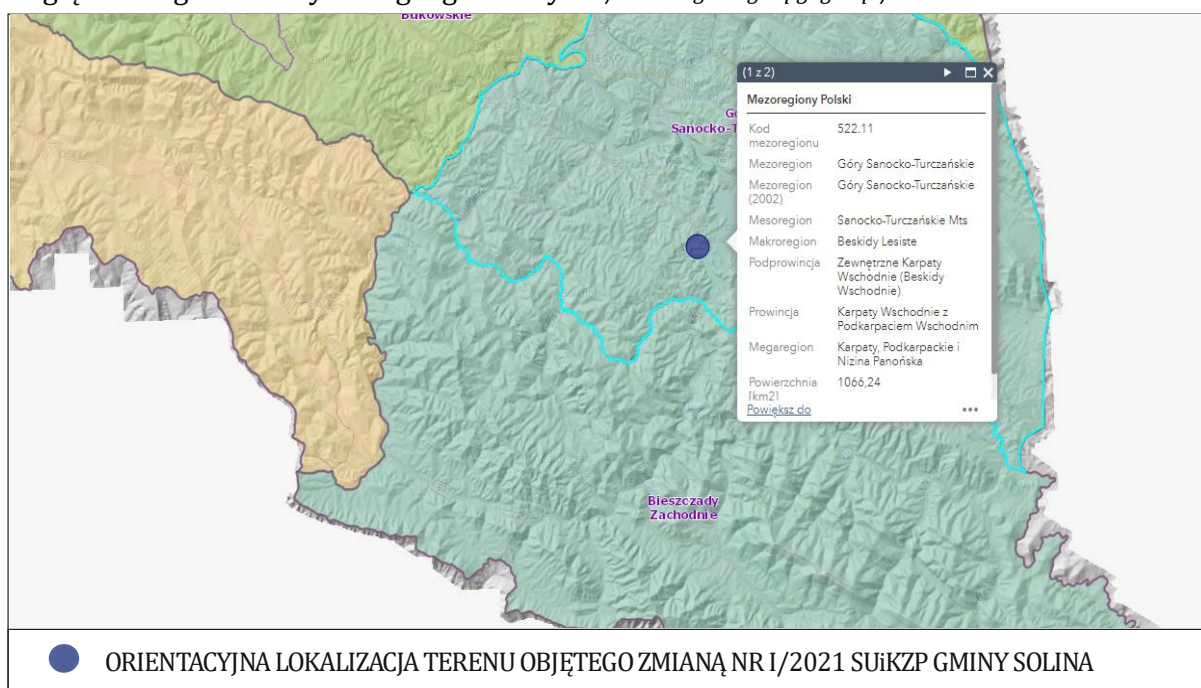
W związku z powyższym sporządzana Zmiany Nr I/2021 SUiKZP Gminy Solina, nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, o których stanowi ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

✓ **Regiony fizyczno-geograficzne**

Obszar objęty opracowaniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina położony jest w zasięgu:

- Megaregion – Karpaty, Podkarpacie i Nizina Panońska,
- Mezonegion – Góry Sanocko-Turczańskie,
- Makroregion – Beskidy Lesiste,
- Prowincja – Karpaty Wschodnie z Podkarpaciem Wschodnim,
- Podprowincja – Zewnętrzne Karpaty Wschodnie (Beskidy Wschodnie).

**Ryc. 3.** Orientacyjne położenie terenu objętego Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina względem regionów fizyczno-geograficznych. /Źródło: geologia.pgi.gov.pl/



✓ **Tereny i obszary górnicze oraz udokumentowane złoża kopalin naturalnych**

Omawiany obszar Zmiany Nr I/2021 Studium położony jest poza terenem i obszarem górniczym oraz poza granicami udokumentowanego złoża kopalin naturalnych.

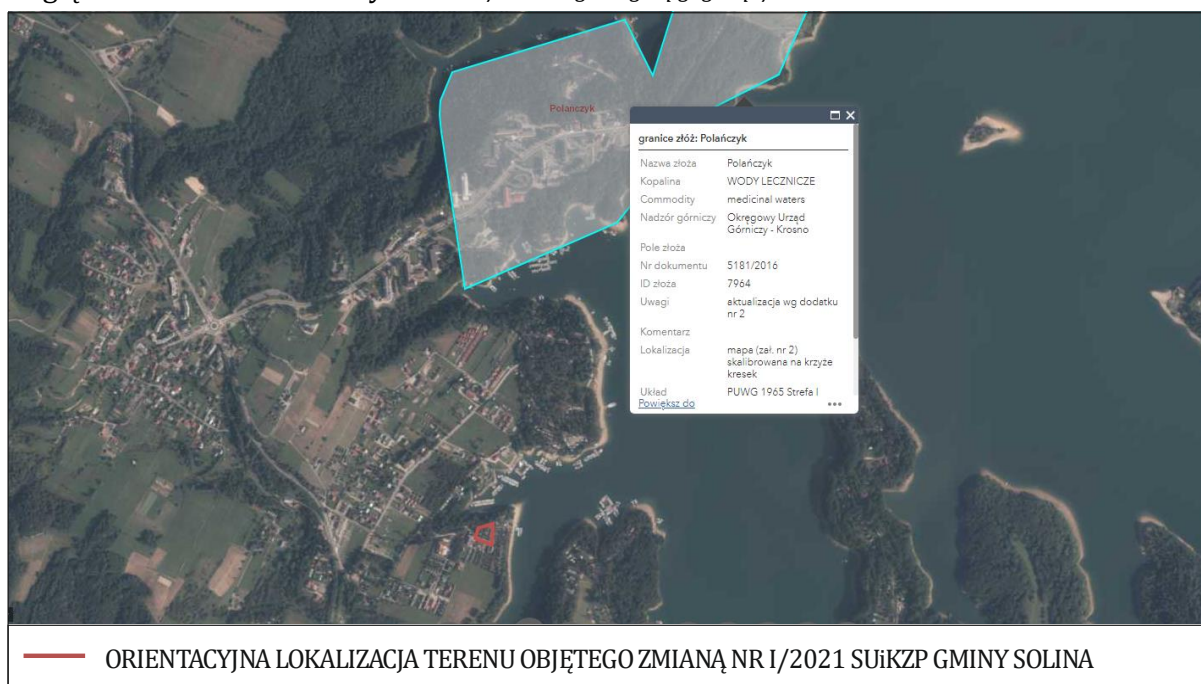
Najbliżej zlokalizowanym:

- terenem i obszarem górniczym, w odległości około 24m, jest: „Polańczyk”, rodzaj kopaliny: wody lecznicze; ID obszaru: 2839; ID terenu: 1690; Nadzór: Okręgowy Urząd Górniczy – Krosno;
- złożem, w odległości około 0,721km jest: „Polańczyk”, rodzaj kopaliny: wody lecznicze; ID złoża: 7964; Nadzór: Okręgowy Urząd Górniczy – Krosno.

**Ryc. 4.** Orientacyjna lokalizacja terenu objętego Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina względem terenu i obszaru górniczego. /Źródło: geologia.pgi.gov.pl/



**Ryc. 5.** Orientacyjna lokalizacja terenu objętego Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina względem udokumentowanych złóż. /Źródło: geologia.pgi.gov.pl/



✓ **Osuwiska i tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych**

Na obszarze objętym Zmianą Nr I/2021 Studium nie występują udokumentowane tereny osuwiskowe ani udokumentowane tereny predysponowane do osuwania się mas ziemnych.



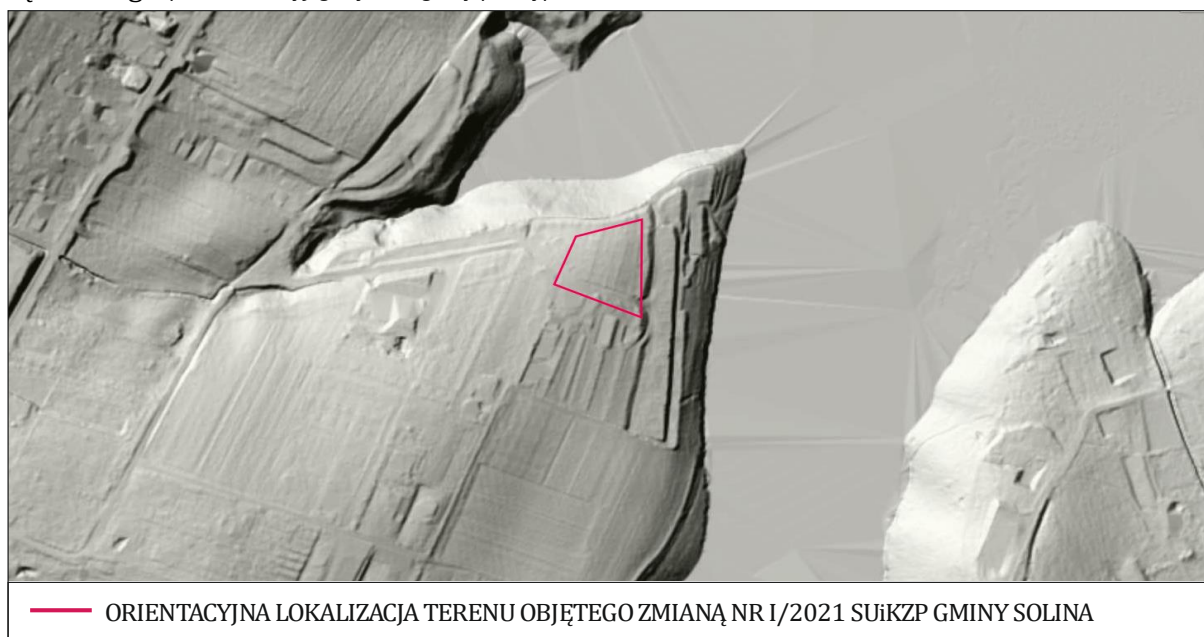
**Ryc. 6.** Orientacyjna lokalizacja terenu objętego Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina względem obszarów osuwiskowych. /Źródło: geologia.pgi.gov.pl/



✓ **Rzeźba terenu**

Teren sporządzanej Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina znajduje się w stosunkowo płaskim terenie o rzędnej wysokościowej około 433,9 m n.p.m., wokół omawianego terenu występuje spadek ze zachodu na wschód.

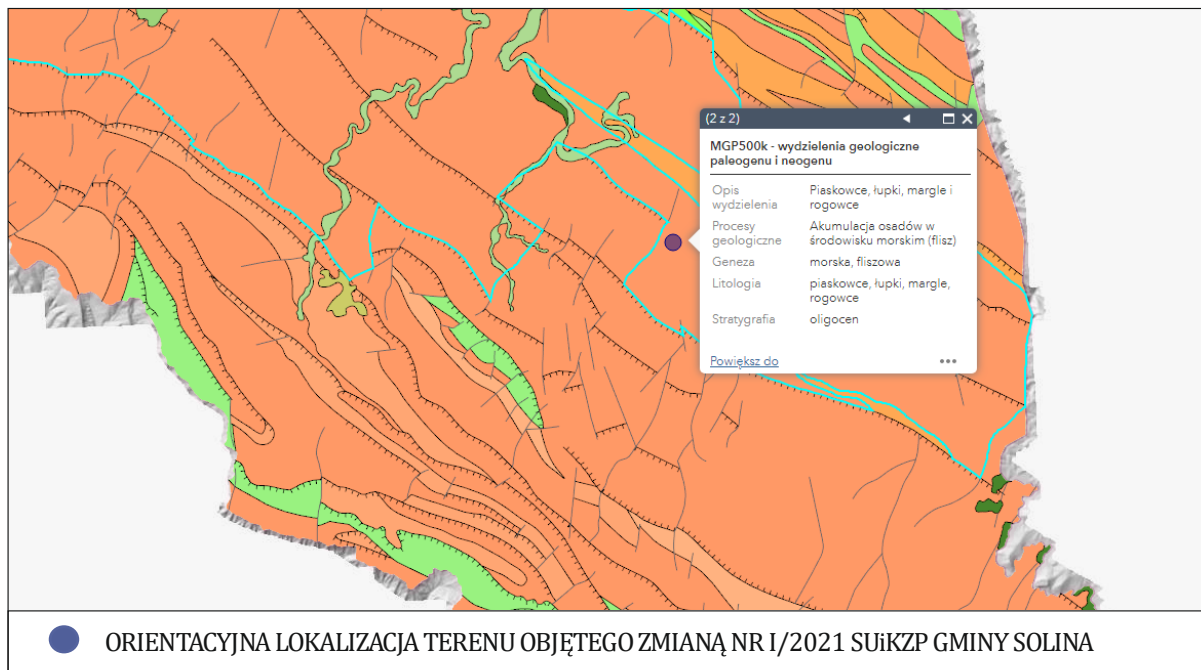
**Ryc. 7.** Rzeźba terenu objętego Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina oraz terenu sąsiedniego. /Źródło: mapy.geoportal.gov.pl/imap/



✓ **Struktura geologiczna**

Teren objęty opracowaniem Zmiany Nr I/2021 Studium położony jest w obszarze występowania piaskowców, łupków, margli i rogowców.

**Ryc. 8.** Orientacyjne położenie terenu objętego Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina na tle mapy geologicznej. /Źródło: geologia.pgi.gov.pl/



✓ **Obszary chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody**

Art. 6 ust 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.) stanowi, iż „*formami ochrony przyrody są:*

- 1) *parki narodowe,*
- 2) *rezerваты przyrody,*
- 3) *parki krajobrazowe,*
- 4) *obszary chronionego krajobrazu,*
- 5) *obszary Natura 2000,*
- 6) *pomniki przyrody,*
- 7) *stanowiska dokumentacyjne,*
- 8) *użytki ekologiczne,*
- 9) *zespoły przyrodniczo-krajobrazowe,*
- 10) *ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.”*

Obszar objęty Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina, znajduje się w granicach Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Teren przedmiotowej Zmiany Studium znajduje się poza granicami pozostałych form ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.).

**Ryc. 9.** Położenie terenu objętego Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina na tle obszarów chronionych:

- Wschodniobeskidzki Obszar Chronionego Krajobrazu



**Wschodniobeskidzki Obszar Chronionego Krajobrazu** – o powierzchni 99911,00ha - wyznaczony na mocy Rozporządzenia Nr 10 Wojewody Krośnieńskiego z dnia 2 lipca 1998r. w sprawie utworzenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa krośnieńskiego (Dz. Urz. z 1998r. Nr 17/98 poz. 223) – funkcjonujący na mocy Uchwały Nr XLVIII/998/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014r. w sprawie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. z 2014r., poz. 1951 z późn. zm.).

Na terenie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązują zakazy, nakazy i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu, dotyczące warunków ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, wynikające z ustanowienia w/w obszaru jak również z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2022r. poz. 916 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.) – bowiem teren objęty opracowaniem planu podlega w/w przepisom szczególnym.

Na terenie obszaru Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu zakazuje się:

- 1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z wyłączeniem przedsięwzięć, o których mowa w art. 24 ust 3 ustawy o ochronie przyrody;

- 2) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
  - 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikną one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
  - 4) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100m od:
    - a) linii brzegów rzek: San, Osława, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
    - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 122 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo Wodne - z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.
  - 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
  - 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
  - 7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.
1. Zakaz, o którym mowa w pkt 4 nie narusza lokalizacji obiektów budowlanych wskazanych w: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i ostatecznych decyzjach administracyjnych, obowiązujących w dniu 20.11.2010r.
  2. Strefa wyłączona z zabudowy na podstawie zakazu, o którym mowa w pkt 4, może podlegać ograniczeniu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w ramach uzgodnień z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, jeżeli nie wpłynie to znacząco negatywnie na ochronę przyrody Obszaru.
  3. Zakaz, o którym mowa w pkt 4) nie dotyczy:
    - a) terenów ogólnodostępnych kąpielisk i plaż wyznaczonych na podstawie odrębnych przepisów oraz przystani wodnych;
    - b) odbudowy, nadbudowy i rozbudowy obiektów budowlanych w granicach zabudowanej budynkiem działki budowlanej w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pod warunkiem niezmnieszenia dotychczasowej odległości zabudowy od brzegów wód, ustalonej w odniesieniu do zabudowy na tej działce;
    - c) siedlisk rolniczych w zakresie uzupełnienia istniejącej zabudowy zagrodowej o obiekty służące do prowadzenia gospodarstwa rolnego lub agroturystyki do 10

miejsc noclegowych, pod warunkiem niezmnieszenia dotychczasowej odległości zabudowy od brzegów wód ustalonej w odniesieniu do zabudowy na tej działce.

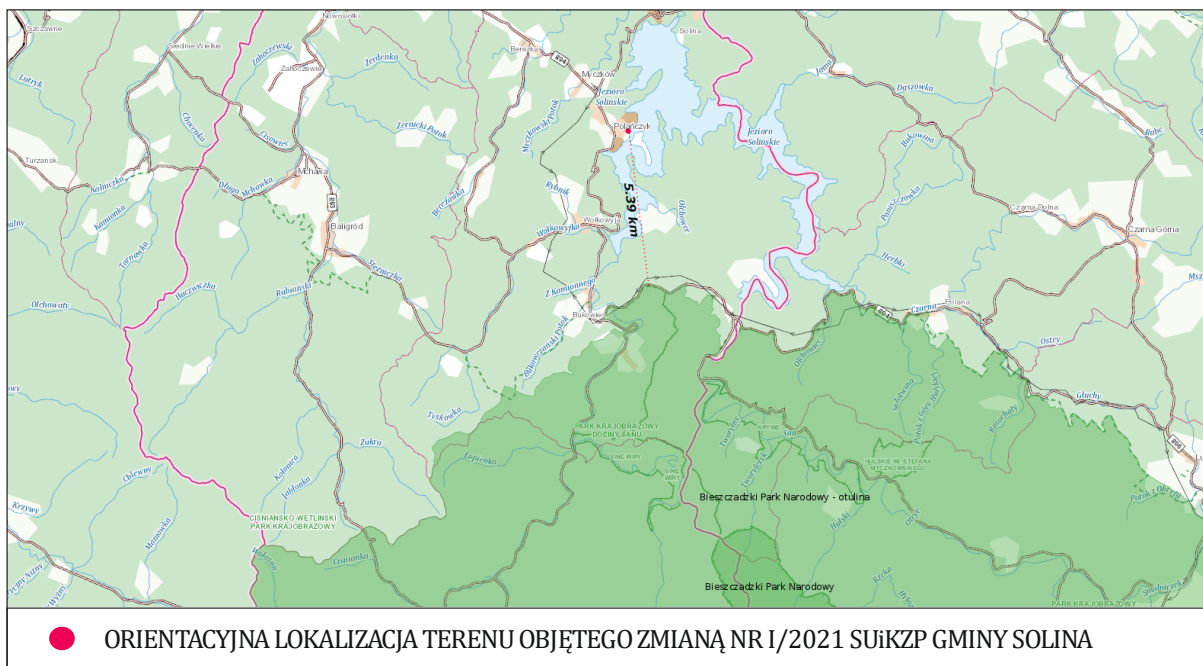
4. Zakaz, o którym mowa w pkt 2) nie dotyczy:
  - a) czynności podlegających zakazom w stosunku do gatunków chronionych, wykonywanych na podstawie zezwoleń lub aktów prawa miejscowego wydanych przez uprawnione organy oraz wydawania tych zezwoleń i aktów prawa miejscowego,
  - b) czynności w stosunku do gatunków wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 września 2011r. w sprawie listy roślin i zwierząt gatunków obcych, które w przypadku uwolnienia do środowiska przyrodniczego mogą zagrozić gatunkom rodzimym lub siedliskom przyrodniczym,
  - c) realizacji działań zapewniających bezpieczeństwo sanitarno – epidemiologiczne oraz mających na celu ochronę zdrowia lub życia.
5. Zakaz, o którym mowa w pkt 1) obowiązuje na obszarze:
  - a) 500m od linii brzegów rzeki San, 100m od linii brzegów rzeki Osława,
  - b) udokumentowanych złóż geologicznych.
6. Zakaz, o którym mowa w pkt 1) nie dotyczy:
  - a) realizacji przedsięwzięć dopuszczonych w obowiązujących studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, uzgodnionych z właściwym organem ochrony środowiska w ramach postępowania przeprowadzonego zgodnie z art. 23 ust. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody,
  - b) rozbudowy, przebudowy istniejących obiektów budowlanych oraz realizacji przedsięwzięć w istniejących obiektach budowlanych.
7. Zakazy, o których mowa w pkt 2), 5), 6) nie dotyczą:
  - a) realizacji zapisów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla których w wyniku postępowania przeprowadzonego zgodnie z art. 23 ust. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody wykazano brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody Obszaru,
  - b) czynności wykonanych w ramach przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu, w zakresie niezbędnym do realizacji tych przedsięwzięć,
  - c) zabiegów czynnej ochrony przyrody wykonywanych przez organy ochrony przyrody.
8. Zakaz, o którym mowa w pkt 3) nie dotyczy:
  - a) czynności wykonywanych w ramach przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu, w zakresie niezbędnym do realizacji tych przedsięwzięć,

## EKOLOGOGRAFIA PODSTAWOWA

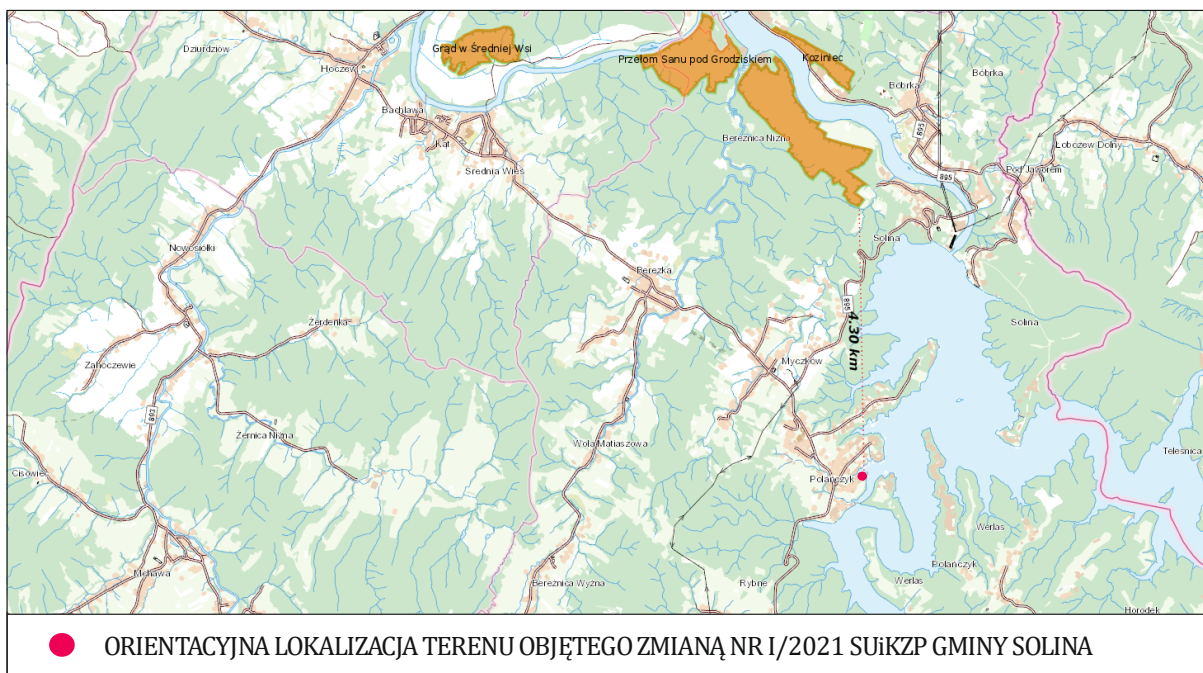
Na potrzeby Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina

- b) zabiegów czynnej ochrony przyrody wykonywanych przez organy ochrony przyrody,
- c) zadrzewień rosnących na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów jako grunty orne, za wyjątkiem zadrzewień rosnących w obrębie tych działek w odległości do 1m od ich granic.

- Parki narodowe



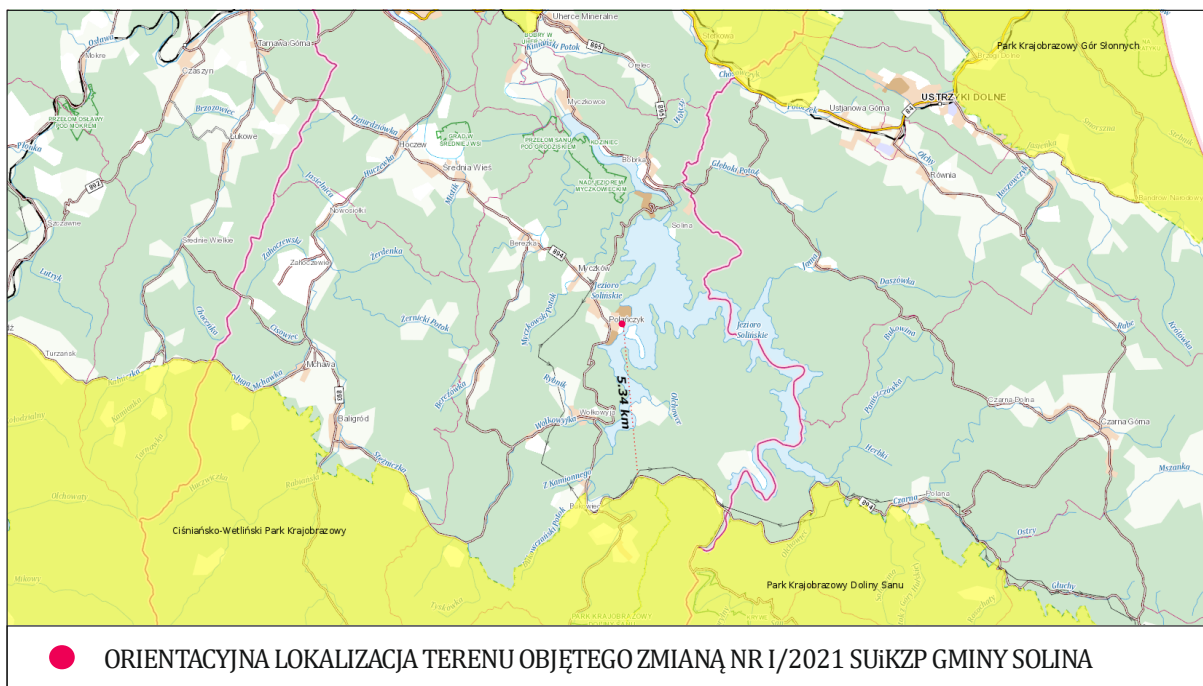
- Rezerваты przyrody



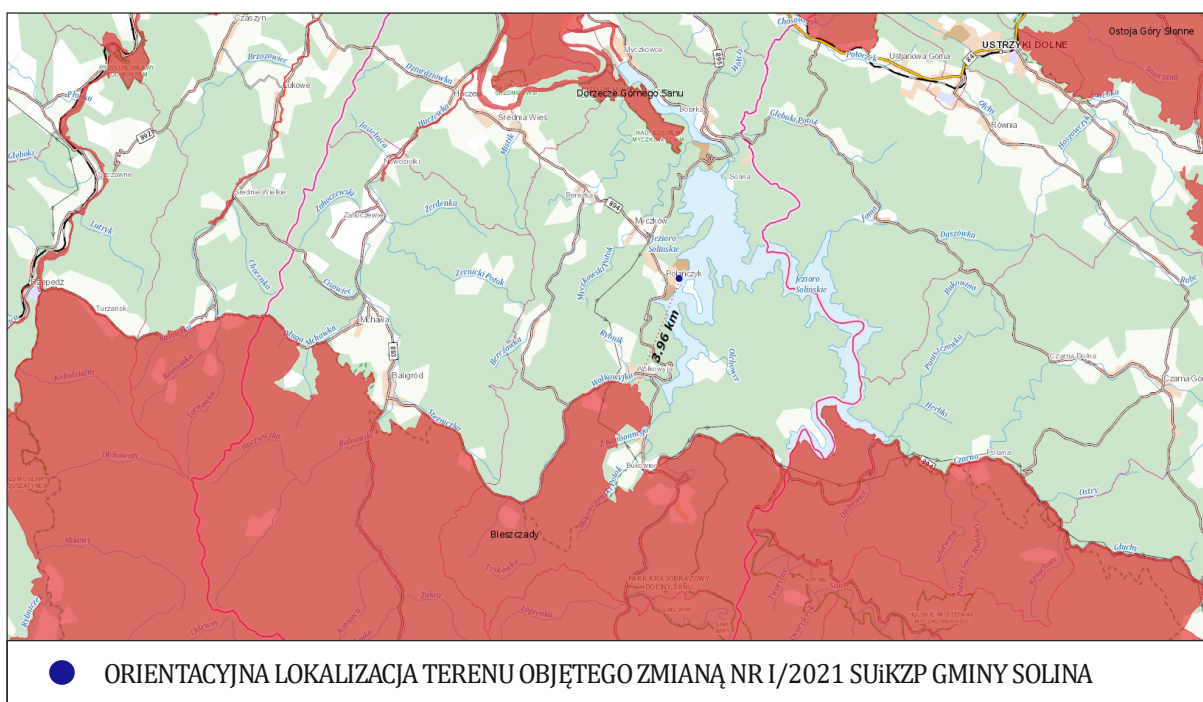
## EKOFIZJOGRAFIA PODSTAWOWA

Na potrzeby Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina

- Parki krajobrazowe

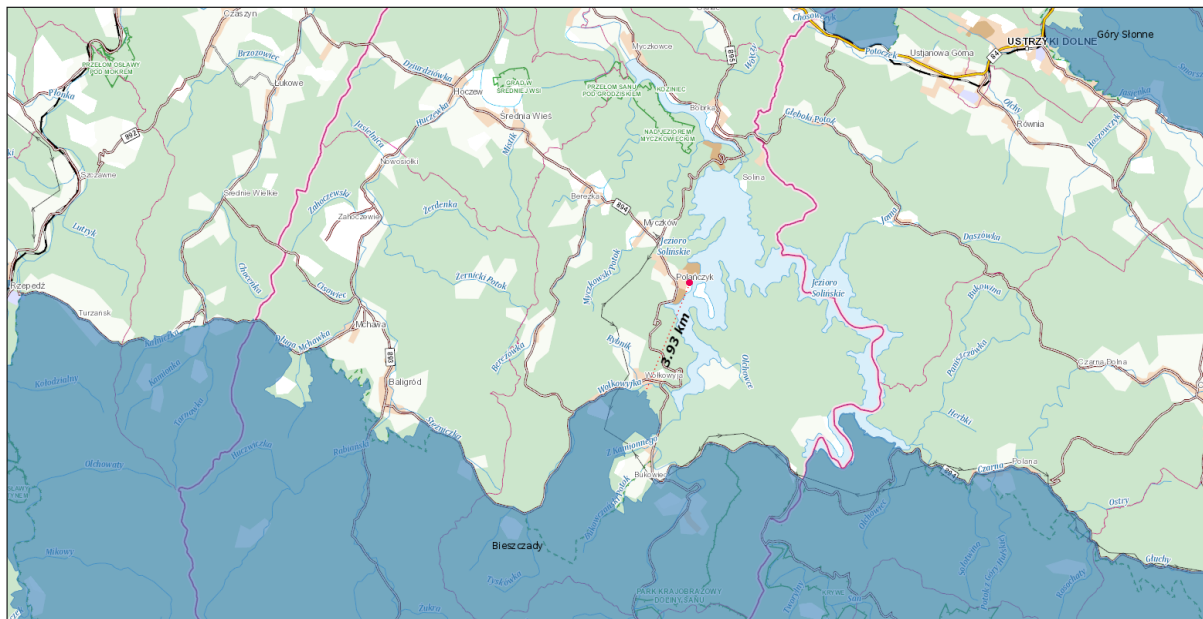


- Obszary Natura 2000



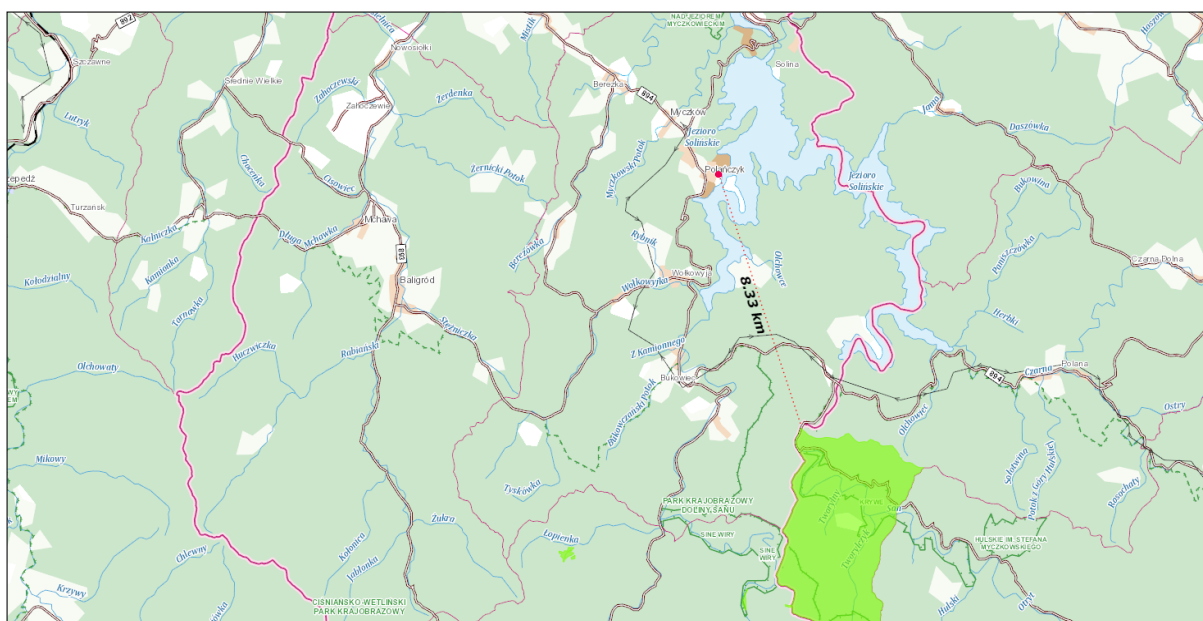
## EKOFIZJOGRAFIA PODSTAWOWA

Na potrzeby Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina



● ORIENTACYJNA LOKALIZACJA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ NR I/2021 SUIKZP GMINY SOLINA

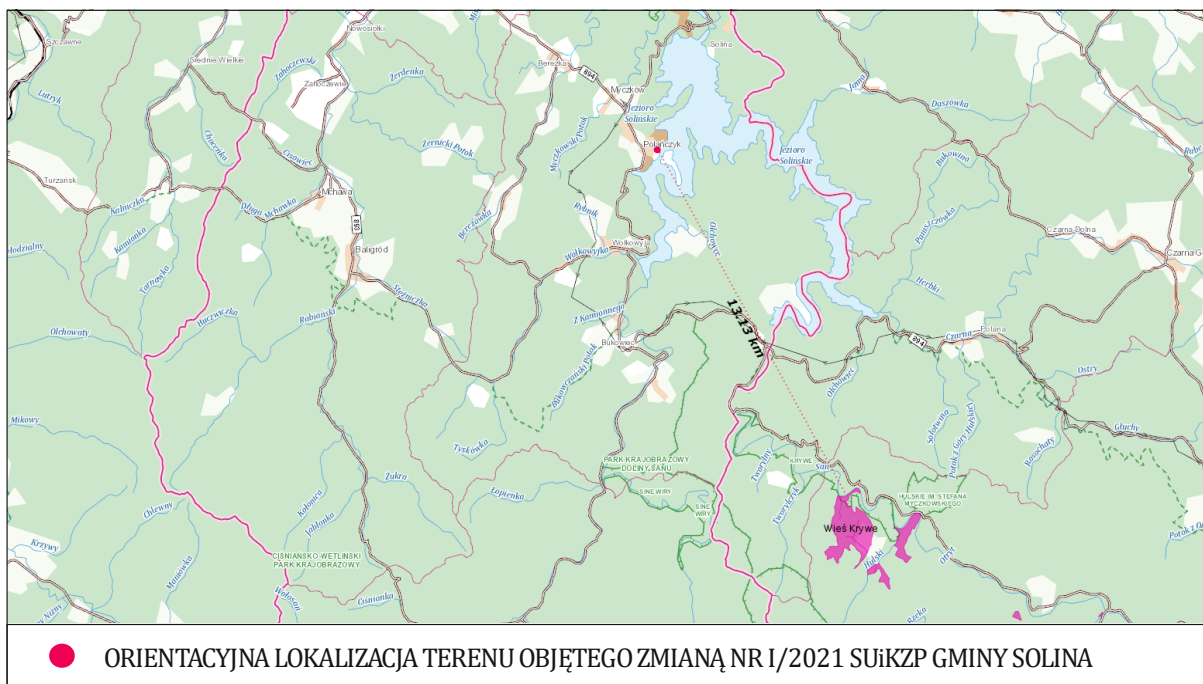
- Użytki ekologiczne



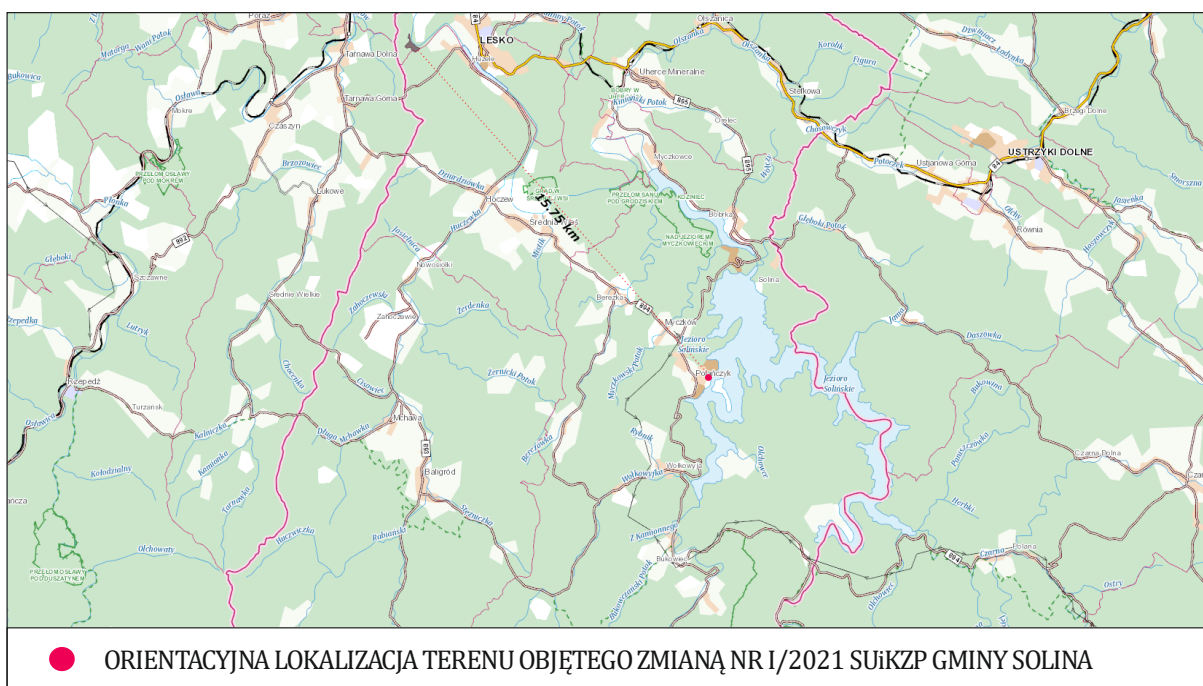
● ORIENTACYJNA LOKALIZACJA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ NR I/2021 SUIKZP GMINY SOLINA



- **Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe**



- **Stanowiska dokumentacyjne**



### **Wnioski**

W granicach objętych opracowaniem nie funkcjonują obiekty czy urządzenia lub instalacje, zaliczone do wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko lub dla których może być wymagany raport, w rozumieniu przepisów prawnych.

Omawiany teren położony jest w granicach Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Na terenie objętym opracowaniem nie występują inne wielkopowierzchniowe obszary chronione, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

Realizacja ustaleń Zmiany Nr I/2021 SUiKZP Gminy Solina nie niesie ze sobą znaczących zagrożeń, w związku z czym nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko przyrodnicze.

Obszar objęty niniejszym opracowaniem położony jest poza granicami udokumentowanego złoża kopalin naturalnych oraz poza obszarem i terenem górniczym.

Teren objęty opracowaniem ekofizjograficznym podstawowym położony jest poza granicami udokumentowanych terenów narażonych na osuwanie się mas ziemnych, czy powstaniem obrywów skalnych.

## **2.2. Wody powierzchniowe i podziemne**

### **✓ Jednolite Części Wód**

Zgodnie z II aktualizacją planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły („IIaPGW”), na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300) plany gospodarowania wodami wskazują ustalone cele środowiskowe dla JCW i obszarów chronionych wraz z prezentacją wyników przeprowadzonej oceny stopnia osiągnięcia celów środowiskowych.

W przypadku JCW stanowiących obszary chronione przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia oraz części wód przeznaczonych do celów rekreacyjnych wyznaczony był dodatkowy cel środowiskowy, odnoszący się do norm jakości wody dla tych wód. Dla JCWP przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia, w celach wskazano również, że jakość wody nie powinna ulegać pogorszeniu. Dla obszarów chronionych przyrodniczo (obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków) cele środowiskowe dotyczące wód przypisano na podstawie wymagań dla tych obszarów. Podstawą w tym przypadku były akty ustanawiające dany obszar, plany ochrony, plany zadań ochronnych, czy zadania ochronne. Dodatkowo dla obszarów Natura 2000 założono przywrócenie lub zachowanie właściwego stanu gatunków i siedlisk będących przedmiotem ochrony. Cele te uzupełniono również o informacje na temat wymagań wodnych niezbędnych do ich osiągnięcia i utrzymania. Dodatkowy cel środowiskowy zdefiniowano także dla JCWP rzecznych w odniesieniu do możliwości migracji organizmów wodnych na odcinku cieku istotnego.

W trakcie wyznaczania celów środowiskowych dla wód powierzchniowych na IV cykl planistyczny (2022–2027) bazowano na procedurze przyjętej w cyklu poprzednim 2016–2021 (aPGW). Analogicznie, cele środowiskowe ustalono w odniesieniu do wymagań dla stanu lub potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego. Podczas oceny stanu wód i wyznaczania celów środowiskowych wykorzystano najnowsze dane i opracowania, w tym

nowe metodyki określania stanu elementów biologicznych i hydromorfologicznych, aktualizację wyznaczania SZCW i SCW, oraz zweryfikowaną typologię wód.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 RDW celem dla wód powierzchniowych jest:

- nie pogarszanie się stanu wód powierzchniowych oraz ochrona i przywrócenie dobrego stanu JCW;
- osiągnięcie, co najmniej dobrego stanu lub potencjału ekologicznego wód powierzchniowych;
- stopniowe eliminowanie, a w rezultacie zaprzestanie zrzutów do wód powierzchniowych substancji priorytetowych i niebezpiecznych, a także zapobieganie dopływowi zanieczyszczeń do wód podziemnych;
- odwrócenie każdej znaczącej i ciągłej tendencji wzrostu stężenia każdego zanieczyszczenia wynikającego z wpływu działalności człowieka w celu stopniowej redukcji zanieczyszczenia wód podziemnych;
- osiągnięcie zgodności ze wszystkimi normami i celami określonymi w ustawodawstwie wspólnotowym dla obszarów chronionych.

Zgodnie z powyższym, celem środowiskowym dla części wód niewyznaczonych jako SCW lub SZCW, którym w konsekwencji nadano status NAT, jest:

- dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, w przypadku oceny z monitoringu wód wskazującej na stan dobry lub zły;
- bardzo dobry stan ekologiczny, w przypadku JCWP, dla których wyniki monitoringu wskazują na bardzo dobry stan ekologiczny;
- stan dobry, w przypadku JCWP niemonitorowanych;
- spełnienie warunków określonych dla obszarów chronionych.

W przypadku części wód wyznaczonych jako SCW lub SZCW celem środowiskowym jest:

- dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny, w przypadku oceny z monitoringu wód wskazującej na stan dobry lub zły;
- maksymalny potencjał ekologiczny w przypadku JCWP, dla których wyniki monitoringu wskazują na maksymalny potencjał ekologiczny;
- stan dobry w przypadku JCWP niemonitorowanych;
- spełnienie warunków określonych dla obszarów chronionych.

Celem środowiskowym dla JCWP RW i RWr jest również zapewnienie drożności cieku dla migracji ryb.

Zgodnie z art. 59 Ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla JCWPd jest:

- zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
- zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
- ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Działania służące osiągnięciu ustalonych dla JCWPd celów środowiskowych polegają w szczególności na stopniowym redukowaniu zanieczyszczenia wód podziemnych przez odwracanie znaczących i utrzymujących się tendencji wzrostowych zanieczyszczenia powstałego w wyniku działalności człowieka.

Podstawowym celem środowiskowym dla JCWPd jest utrzymanie lub osiągnięcie dobrego stanu, definiowanego w art. 2 RDW jako stan osiągnięty przez część wód podziemnych, jeżeli zarówno jej stan ilościowy, jak i chemiczny jest określony jako co najmniej „dobry”. Ogólny stan JCWPd określany jest zatem na podstawie oceny stanu ilościowego oraz oceny stanu chemicznego JCWPd, przy czym o ogólnej ocenie stanu decyduje gorszy wynik. Ocena stanu JCWPd w rozumieniu RDW i DWP jest kontrolą stanu środowiska wodnego wykonywaną w określonych odstępach czasu. Nastawiona jest głównie na zidentyfikowanie wielkoobszarowych zagrożeń i ich wpływu na środowisko wodne (ocena wpływu) z pominięciem oddziaływań o zasięgu lokalnym, niemających znaczenia w skali całej JCWPd.

Celem środowiskowym dla JCWPd na lata 2022–2027 jest dobry stan chemiczny i ilościowy. Tak ustalony cel odniesiono do otrzymanego wyniku oceny stanu JCWPd wykonanej w 2020 r. (w oparciu o wyniki monitoringu diagnostycznego z 2019 r.). Dla JCWPd o stanie słabym określono przyczyny stanu słabego (wynik poszczególnych testów klasyfikacyjnych) oraz wskazano dla jakich wskaźników zostały przekroczone wartości progowe dobrego stanu.

W przypadku JCWPd, które zostały zidentyfikowane jako zagrożone i będące w stanie słabym, zgodnie najbardziej aktualną oceną stanu wykonaną w 2020r., przeprowadzono procedurę wyłączeń, czyli ustalenia odstępstw od celów środowiskowych. Biorąc pod uwagę przyczyny stanu słabego, w tym wynik testu klasyfikacyjnego decydującego o stanie słabym, a także analizę presji oraz charakterystyki JCWPd, zaproponowano odstępstwa od celów środowiskowych w postaci przedłużenia terminu osiągnięcia celów bądź ustalenia mniej rygorystycznych celów.

Celem środowiskowym obszarów chronionych jest osiągnięcie zgodności ze wszystkimi normami i celami wynikającymi z przepisów szczególnych, na podstawie których obszary chronione zostały utworzone/ustanowione.

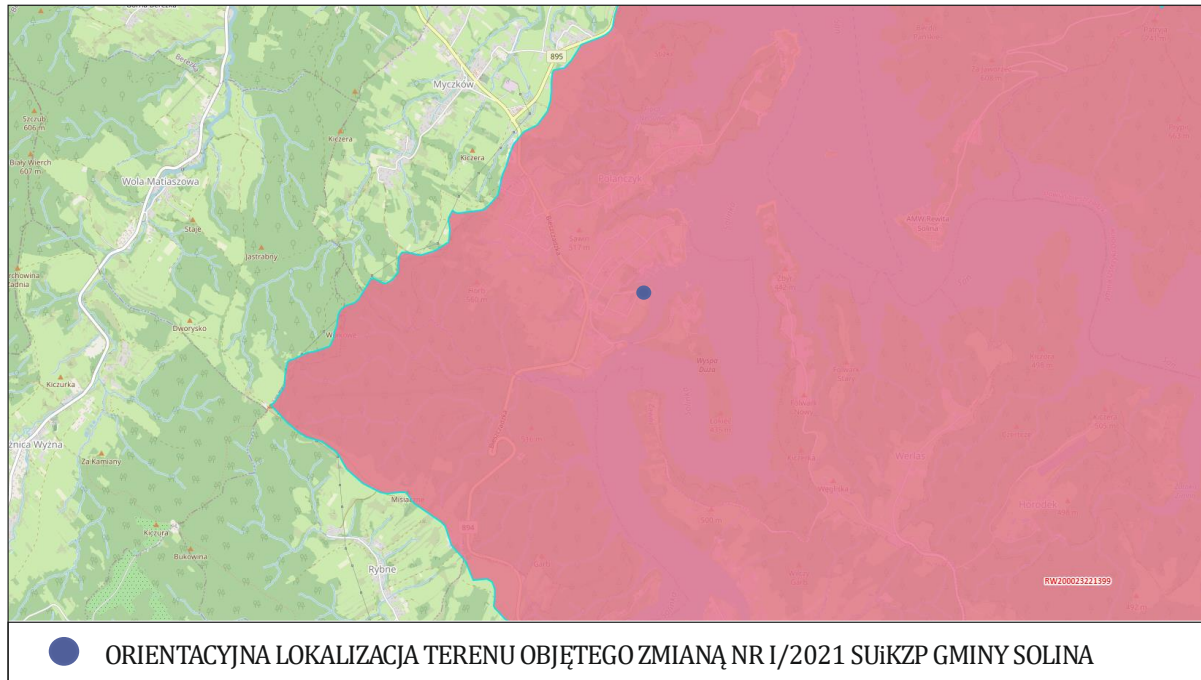
Biorąc pod uwagę powyższe należy stwierdzić, iż planowane zamierzenie inwestycyjne, ze względu na swój charakter, nie wpłynie negatywnie na cele środowiskowe JCWP.

Teren objęty opracowaniem Zmiany Nr I/2021 Studium Gminy Solina znajduje się w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Zbiornikowych o nazwie: „Zb. Solina” i kodzie RW200023221399 oraz w obrębie JCWPd o nr 168 oraz kodzie GW2000168.

• **Jednolite Części Wód Powierzchniowych**

**Ryc. 10.** Orientacyjne położenie terenu objętego Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina w odniesieniu do Jednolitych Części Wód Powierzchniowych Zbiornikowych.

/ Źródło: [karty.apgw.gov.pl:4200/mapa/](http://karty.apgw.gov.pl:4200/mapa/)



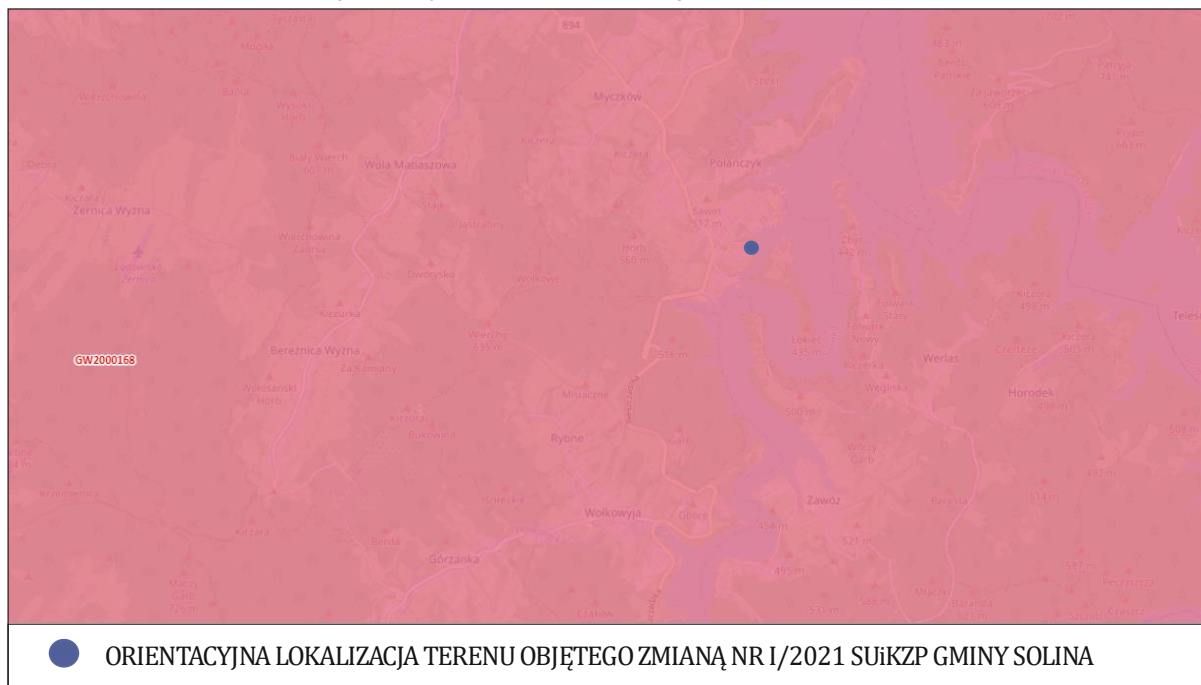
**Tab. 1.** Charakterystyka JCWP RWr o nazwie „Zb. Solina”. /Źródło: [karty.apgw.gov.pl:4200/](http://karty.apgw.gov.pl:4200/)

Nazwa JCWP	Zb. Solina
Kod JCWP	RW200023221399
Rodzaj JCWP	L - Zbiornik limniczny
Długość JCWP	~ 21,16km
Powierzchnia JCWP	~ 1191,14km <sup>2</sup>
Obszar dorzecza	obszar dorzecza Wisły
Region wodny	region wodny Górnej – Wschodniej Wisły
Status JCWP	SZCW - silnie zmieniona część wód
Ocena stanu (ogólny)*	brak danych
Stan/potencjał ekologiczny	dobry potencjał ekologiczny
Stan chemiczny	stan chemiczny poniżej dobrego
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego	zagrożona
Cel środowiskowy - stan/potencjał ekologiczny	dobry potencjał ekologiczny
Cel środowiskowy – stan chemiczny	stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren (w), związki tributyllocyny (w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry

\*Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.)

- Jednolite Części Wód Podziemnych

**Ryc. 11.** Orientacyjne położenie terenu objętego Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina w odniesieniu do Jednolitych Części Wód Podziemnych. / Źródło: [karty.apgw.gov.pl:4200/mapa/](http://karty.apgw.gov.pl:4200/mapa/)



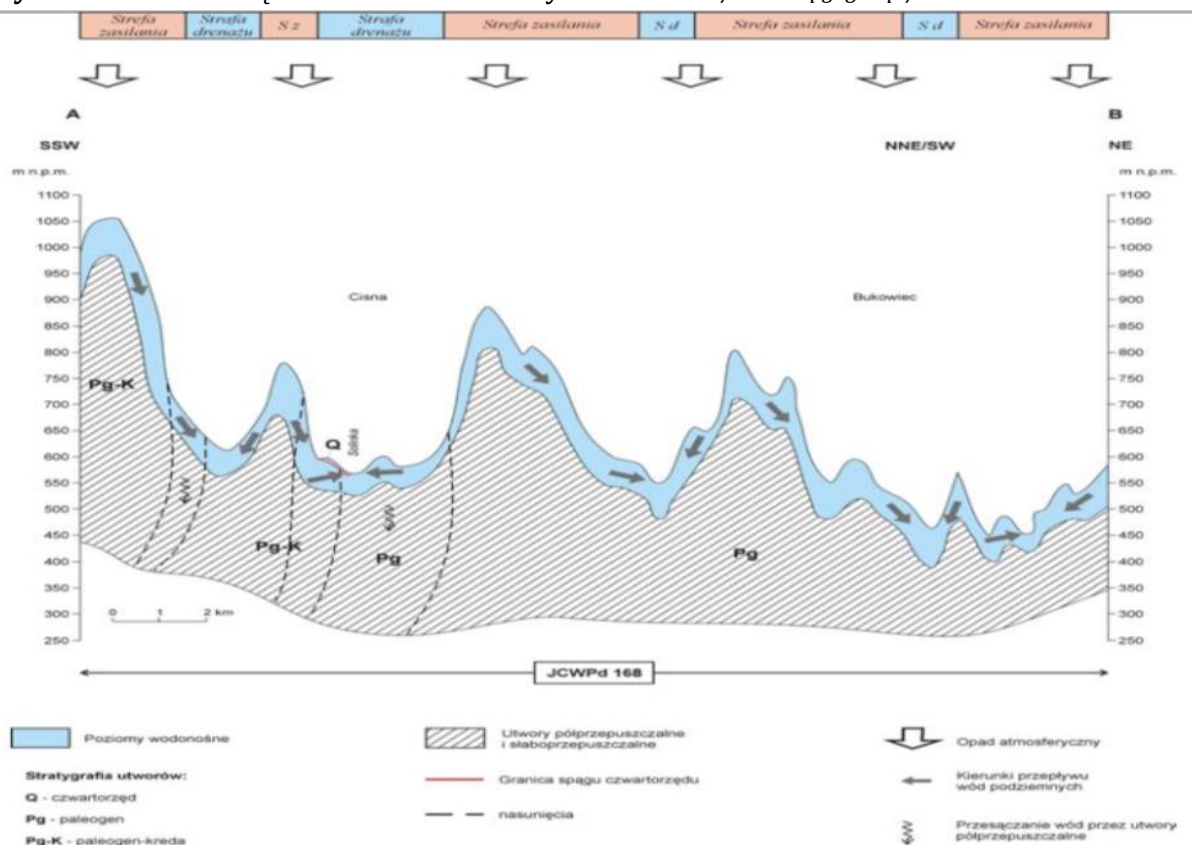
**Tab. 2.** Charakterystyka JCWPd o nr 168. /Źródło: [karty.apgw.gov.pl:4200/](http://karty.apgw.gov.pl:4200/)

Kod JCWPd	GW2000168
Powierzchnia JCWPd	2795,37 km <sup>2</sup>
Obszar dorzecza	obszar dorzecza Wisły
Region wodny	region wodny Górnej-Wschodniej Wisły
Właściwe RZGW	RZGW w Rzeszowie
Ocena stanu ilościowego	dobry
Ocena stanu chemicznego	dobry
Cel środowiskowy – stan ilościowy	dobry stan ilościowy
Cel środowiskowy – stan chemiczny	dobry stan chemiczny
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	niezagrożona

Wody podziemne zasilane są głównie poprzez bezpośrednią infiltrację opadów atmosferycznych, a także w niewielkim stopniu poprzez infiltrację wód powierzchniowych oraz dopływ z podłoża. Zasilanie piętra fliszowego zależy głównie od charakteru litologicznego zwierzeliny i kąta nachylenia stoków. Najdogodniejsze warunki infiltracji istnieją w obrębie dolin rzecznych oraz kotlin. Przepływ wód podziemnych odbywa się w kierunku dolin rzecznych, które stanowią podstawę drenażu. Granice hydrodynamiczne bieżą po działach wód podziemnych, które pokrywają się z działami wód powierzchniowych. Północną granicę JCWPd stanowi wododział 3-go rzędu zamknięty powyżej ujścia Tyrawy do Sanu. Od wschodu i zachodu JCWPd ogranicza zasięg zlewni Sanu. Południowa granica przebiega wzdłuż granicy Polski ze Słowacją, natomiast południowo-wschodnia wzdłuż granicy Polski z Ukrainą. Naturalnymi strefami drenażu wewnątrz JCWPd

są rzeki i cieki powierzchniowe z tym, że dla głębiej położonych warstw wodonośnych jest to głównie rzeka San. Funkcję drenażu pełnią także ujęcia wód podziemnych (studnie wiercone i kopane, źródła). Kierunki krążenia wód podziemnych są często skomplikowane ze względu na wykształcenie litologiczne i tektonikę utworów fliszu karpackiego. Generalnie jednak wody wszystkich pięter/poziomów wodonośnych przepływają w kierunku naturalnych stref drenażu. Oddziaływanie ujęć zaburza ten kierunek tylko lokalnie na niewielkich obszarach.

**Ryc. 12.** Schemat krążenia Wód Podziemnych o nr 168. /Źródło: pgi.gov.pl/



### ✓ Wykaz obszarów chronionych JCWP i JCWPd

Zgodnie z art. 318 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2625 z późn. zm.):

„Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza zawiera: wykazy obszarów chronionych, o których mowa w art. 317 ust. 4, wraz z graficznym przedstawieniem przebiegu ich granic oraz określeniem podstaw prawnych ich utworzenia”.

Art. 317 ust 4 w/w ustawy stanowi:

„Rejestr, o którym mowa [...] zawiera wykazy następujących obszarów chronionych:

- 1) jednolitych części wód przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.
- 2) Jednolitych części wód przeznaczonych do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych.

- 3) *Obszarów wrażliwych na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyśpieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.*
- 4) *Obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.*
- 5) *Obszarów przeznaczonych do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym”.*

Zgodnie z *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* analizowany rejestr obszarów chronionych obejmuje wyłącznie obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków silnie związanych z wodami.

- *Jednolite Części Wód przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi*

Zgodnie z II aktualizacją *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (dalej „IIaPGW”) wszystkie JCWPd w Polsce wskazane są jako przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

Zgodnie z *Załącznikiem nr 1. Zestawienie główne. do Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły („IIaPGW”) Tabela nr 12. Zestawienie główne – dane charakteryzujące JCWP RWr: obszary chronione, JCWPd. JCWP RWr „Zb. Solina” i kodzie RW200023221399 znajduje się w w/w wykazie.*

- *Jednolite Części Wód przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych*

Zgodnie z *Załącznikiem nr 1. Zestawienie główne. do Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły („IIaPGW”) Tabela nr 12. Zestawienie główne – dane charakteryzujące JCWP RWr: obszary chronione, JCWPd. JCWP RWr „Zb. Solina” i kodzie RW200023221399 znajduje się w w/w wykazie.*

- *Obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianych jako wzbogacenie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyśpieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód*



Zgodnie z zapisami *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* ze względu na położenie w 99,7% w zlewisku Morza Bałtyckiego, całe terytorium Polski zostało uznane za obszar wrażliwy na eutrofizację.

Zważywszy na powyższe analizowany teren znajduje się w obszarze wrażliwym na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Jednakże omawiany obszar położony jest z dala od zabudowy mieszkaniowej, gdzie ma miejsce wytwarzanie zanieczyszczeń komunalnych.

- Obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 26 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie

Zgodnie z Załącznikiem nr 2. Wykaz Obszarów Chronionych SiG. do Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły („IIaPGW”) JCWP RWr „Zb. Solina” i kodzie RW200023221399 znajduje się w w/w wykazie.

**Tab. 3.** Wykaz obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie na obszarze dorzecza Wisły. (Źródło: opracowanie własne na podstawie: Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły).

Typ obszaru chronionego	Kod INSPIRE obszaru chronionego	Nazwa obszaru chronionego	Powierzchnia obszaru chronionego [ha]	Cel środowiskowy dla obszaru
Park Narodowy	PL.ZIPOP.1393.PN.7	Bieszczadzki Park Narodowy	29200,48	Ochrona całości przyrody w granicach parku. Minimalizacja lub ograniczenie zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych. (Wymaga: Zachowanie mało zmienionych ekosystemów wodnych występujących w naturalnej sieci potoków i rzek górskich z charakterystyczną fauną wodną, Zapobieganie zabudowie hydrotechnicznej potoków i mechanicznemu naruszeniu struktury koryt potoków)
Park Krajobrazowy	PL.ZIPOP.1393.PK.14	Park Krajobrazowy Doliny Sanu	27728	Ochrona przyrody i krajobrazu w warunkach zrównoważonego rozwoju. Eliminacja lub ograniczanie zagrożeń dla przyrody i krajobrazu. W szczególności: rzeki, potoki, olszyna góraska, bór bagienny, torfowiska wysokie, flora i fauna ekosystemów wodno-błotnych. Podtrzymanie naturalnych procesów kształtujących powierzchnię ziemi, Utrzymanie w stanie naturalnym terenów źródłiskowych. Utrzymanie stanu czystości wód powierzchniowych oraz ochrona wód powierzchniowych i podziemnych.

**EKOFIZJOGRAFIA PODSTAWOWA**

*Na potrzeby Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina*

				Zachowanie korytarzy ekologicznych [wymaga: zachowania naturaln. procesów hydromorfolog. rzek i potoków oraz ich ciągłości ekol.].
Park Krajobrazowy	PL.ZIPOP.1393.PK.98	Ciśniańsko-Wetliński Park Krajobrazowy	51461,0	Ochrona przyrody i krajobrazu w warunkach zrównoważonego rozwoju. Eliminacja lub ograniczanie zagrożeń dla przyrody i krajobrazu. W szczególności: rzeki, potoki, olszynka górską, torfowiska przejściowe, torfowiska wysokie, młaki, źródła mineralne, źródła wapienne, ziołorośla nadrzeczne, łągi, flora i fauna ekosystemów wodno-błotnych Zachowanie ekosystemów leśn. i nieleśn. ze szczególnym uwzgl. bogactwa szaty roślinnej. Zachowanie i ochrona gat. dziko żyjących zwierząt. Zachowanie ekosystemów wodnych i ochrona wód powierzchniowych. Zapobieg. dewastacji i degradacji krajobraz., zachowania wartości estetycznych i kulturowych oraz związanych z nimi elementów przyrodniczych ukształtowanych przez siły przyrody lub w wyniku działalności człowieka. Utrzymanie stanu czystości wód powierzchniowych oraz ochrona wód powierzchniowych i podziemnych; zachowanie naturalnych zbiorników wodnych; zachowanie ciągów rzecznych, przełomów. [wymaga: zachowania naturaln. charakteru rzek i potoków].
Obszar Chronionego Krajobrazu	PL.ZIPOP.1393.OCHK.184	Wschodniobeskidzki Obszar Chronionego Krajobrazu	99911,0	Zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych.
Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków i Mający Znaczenie dla Wspólnoty Natura 2000	PL.ZIPOP.1393.N2K.PLC180001.B, PL.ZIPOP.1393.N2K.PLC180001.H	Bieszczady	111519,44	Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 3150, 3220, 6410, 6430, 7110, 7120, 7140, 7220, 7230, 91D0, 91E0; gatunki: Barbus peloponnesius, Cottus gobio, Lampetra planeri, Bombina variegata, Triturus cristatus, Triturus montandoni, Castor fiber, Lutra lutra, Carabus variolosus, Lycaena dispar, Unio crassus, Eleocharis carniolica, Tozzia alpina ssp. carpathica, Aquila pomarina r, Ciconia nigra r, Crex crex r [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000].
Użytek ekologiczny	PL.ZIPOP.1393.UE.1801032.2	Bez Nazwy	2009,1367	Zachowanie przedmiotów ochrony: jeziorko, ciek, mułowiska, namuliska i podmokliska, siedl. przyr. 6430; 91E0

– Obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym

Zgodnie z zapisami *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły („IIaPGW”)* w Polsce wyznaczono dwa gatunki zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym: troć wędrowną i węgorza europejskiego.

Zgodnie z Załącznikiem nr 1. Zestawienie główne. do Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły („IIaPGW”) Tabela nr 12. Zestawienie główne – dane charakteryzujące JCWP RWr: obszary chronione, JCWPd. JCWP RWr „Zb. Solina” i kodzie RW200023221399 nie znajduje się w w/w wykazie.

✓ **Zagrożenie powodziowe**

Teren objęty Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina położony jest poza terenem opracowania map ryzyka i zagrożenia powodziowego przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej.

**Ryc. 13.** Orientacyjne położenie terenu objętego Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina w odniesieniu do terenów występowania zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego. /Źródło: wody.isok.gov.pl /



✓ **Ujęcia wód**

Na analizowanym obszarze nie funkcjonuje żadne ujęcie wód podziemnych w formie studni wierconej czy kopanej, z której pobierana byłaby woda przez indywidualnych właścicieli, na potrzeby bytowo – gospodarcze.

W sąsiedztwie terenu objętego opracowaniem nie funkcjonują otwory hydrogeologiczne.

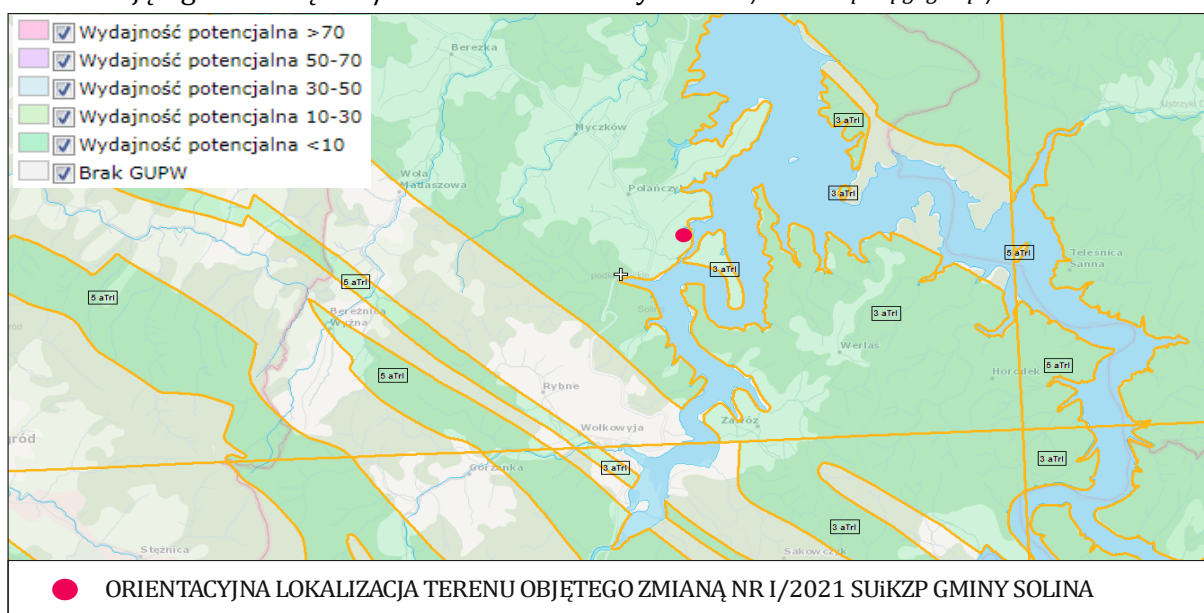
**Ryc. 14.** Obiekty hydrogeologiczne w sąsiedztwie terenu objętego Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina. /Źródło: geologia.pgi.gov.pl/



- **Poziom wodonośny**

Na obszarze objętym sporządzeniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina nie stwierdzono istnienia mokradeł lub innych powierzchniowych zbiorników wodnych. Analizowany obszar położony jest na obszarze, w którym występują główne użytkowe poziomy wodonośne o wydajności potencjalnej  $<10 \text{ m}^3/24\text{h}$ .

**Ryc. 15.** Rozmieszczenie głównych użytkowych poziomów wodonośnych w sąsiedztwie terenu objętego Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina. /Źródło: epsh.pgi.gov.pl/



### Wnioski

Obszar objęty Zmianą Nr I/2021 Studium Gminy Solina jest zlokalizowany poza terenami, na których zostały opracowane mapy zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego.

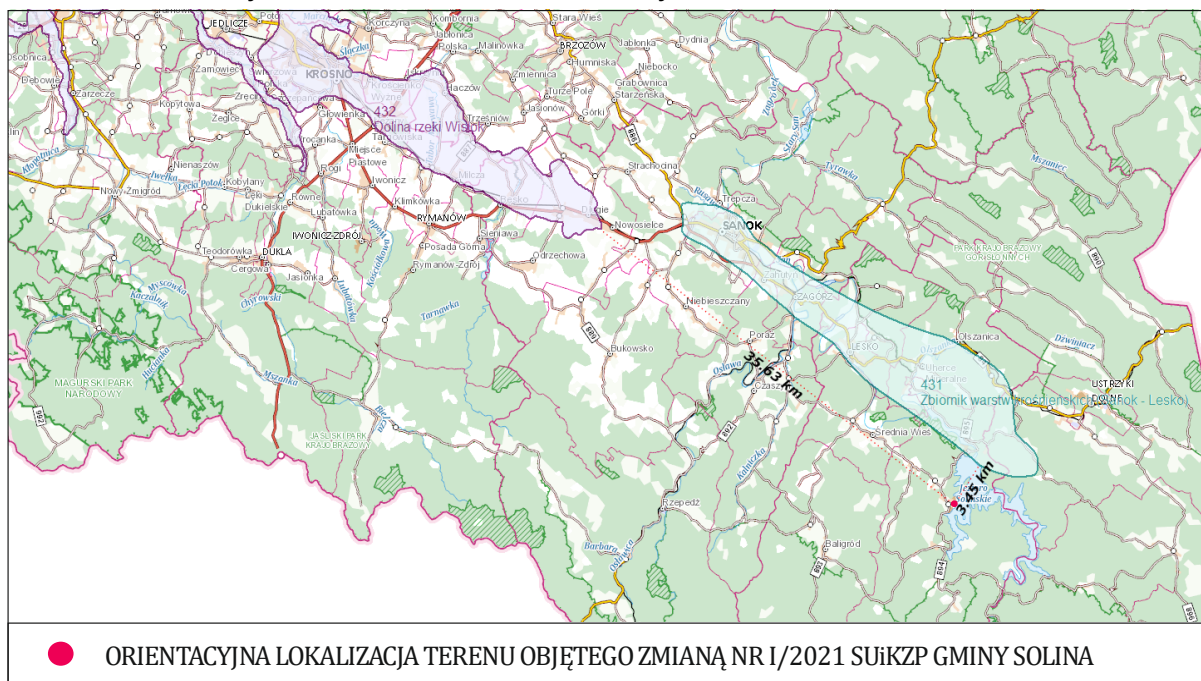
Na omawianym terenie nie funkcjonują ujęcia wód podziemnych czy powierzchniowych.

Zgodnie z art. 81 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.), biorąc pod uwagę zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego przewidywane oddziaływanie na układ hydrologiczny obszaru inwestycji i terenów sąsiednich, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja analizowanego przedsięwzięcia znacząco oddziaływała na stan ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz podziemnych (JCWPd), jak również uniemożliwiła osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planach gospodarowania wodami w obszarach dorzeczy.

### **2.3. Położenie terenu w obszarze Głównych Zbiorników Wód Podziemnych**

Teren objęty opracowaniem znajduje się poza granicami Głównych i Lokalnych Zbiorników Wód Podziemnych.

**Ryc. 16.** Orientacyjne położenie terenu objętego Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina w stosunku Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. /Źródło: geologia.pgi.gov.pl/



### Wnioski

Obszar objęty opracowaniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina znajduje się poza granicami Głównego i Lokalnego Zbiornika Wód Podziemnych.

## **2.4. Warunki glebowe**

Zgodnie z dostępnymi danymi GUS Gmina Solina obejmuje obszar 184,5 km<sup>2</sup>. Na terenie gminy Solina występuje zmienność glebowa, z uwagi na zróżnicowaną rzeźbę terenu. Na podstawie dostępnych danych WIOŚ na terenie gminy Solina występują gleby wietrzeniowe o składzie granulometrycznym glin, pyłów i ilów. Na przeważającym obszarze wytworzyły się gleby brunatne gliniaste i bielcowe. Lokalnie, wzdłuż rzek i potoków, na terasach spotyka się gleby zaliczane do typu mady rzeczne. Znaczenie gospodarcze tych gleb jest znikome ze względu na niewielką ilość. Gleby użytków rolnych na obszarze gminy Solina, w zależności od wzniesienia nad poziom morza, nachylenia terenu i ekspozycji, zalicza się przede wszystkim do IV, V i VI klasy bonitacyjnej. Na stokach wyżej położonych występują gleby o niskich walorach produkcyjnych. Według danych Okręgowej Stacji Chemiczno-Rolniczej w Rzeszowie zasobność gleb w składniki pokarmowe roślin kształtuje się podobnie jak w większości gleb górskich. Gleby na obszarze gminy Solina charakteryzują się bardzo niską zasobnością w fosfor oraz niską zasobnością w rozpuszczalne formy potasu. Bez względu na przynależność do klasy bonitacyjnej i kompleksu glebowo-rolniczego, gleby te są glebami bardzo kwaśnymi o bardzo dużych potrzebach wapnowania. Biorąc pod uwagę przydatność rolniczą gleb gminy Solina znaczna część gruntów ornych zaliczona jest do kompleksów górskich, wśród których dominuje kompleks zbożowy górski oraz kompleks owsiano-pastewny.

Według wypisów z ewidencji gruntów działka objęta opracowaniem stanowi teren o użytkach: RIVb, Bi.

Gleby rolne klasy IV nie wymagają zmiany przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne w trybie procedury opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o której mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na terenie opracowania nie występują gleby pochodzenia organicznego objęte ochroną prawną wynikającą z ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. W stanie istniejącym teren inwestycji jest niezabudowany, obejmuje obszary usług turystycznych. Równocześnie z procedurą Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina prowadzona jest procedura opracowania Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Program "Monitoring chemizmu gleb ornych Polski" stanowi element Państwowego Monitoringu Środowiska w zakresie jakości gleb i ziemi. Celem programu jest ocena stanu zanieczyszczenia i zmian właściwości gleb w wymiarze czasowym i przestrzennym. Monitoring chemizmu gleb ornych Polski wykorzystuje sieć 216 punktów pomiarowo-kontrolnych zlokalizowanych na gruntach ornych całego kraju. Reprezentują one użytki rolnicze o różnym stopniu intensyfikacji produkcji rolnej znajdujące się w obszarach oddziaływania rolniczej i pozarolniczej działalności człowieka. Punkty monitoringowe odzwierciedlają zróżnicowanie warunków glebowych kraju pod względem typów i tekstury gleb. Na analizowanym obszarze nie jest zlokalizowany żaden punkt pomiarowo-kontrolny.

### **Wnioski:**

Na analizowanym terenie nie występują grunty rolne wysokich klas, zatem nie jest wymagana zgoda właściwego organu na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne, o której stanowi ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Planowana funkcja terenu nie będzie miała wpływu na pogorszenie się gleby, gdyż nie jest to teren wykorzystywany rolniczo. Zmiana funkcji terenu wynika z potrzeb gospodarczych właścicieli gruntów.

## **2.5. Warunki klimatyczne**

Terren całej Gminy Solina, zgodnie z regionalizacją rolniczo – klimatyczną wg W. Okołowicza i D. Martyn, znajduje się w obrębie zaliczanym do karpackiej dzielnicy rolniczo-klimatycznej. Obszar cechuje się przewagą wpływów oceanicznych w części zachodniej, kontynentalnych zaś w części środkowej i wschodniej. Podobnie jak w regionie sudeckim, wraz z wysokością spada temperatura, skraca się lato i wydłuża zima. Krajobraz Gminy Solina ma charakter typowo górski.

Położenie geograficzne Gminy Solina jest czynnikiem, który kształtuje klimat tej gminy. Warunki klimatyczne zależą również od lokalnych czynników geograficznych: rzeźby terenu, rodzaju podłoża, szaty roślinnej i użytkowania gruntów. Specyficznym mikroklimatem charakteryzują się obszary w rejonie zbiorników zaporowych Solina i Myczkowce. Zbiorniki wodne przez magazynowanie ciepła w okresie letnim wpływają na podnoszenie średniej temperatury okresu zimowego i zmniejszanie się rocznych i dobowych amplitud temperatury.

Analiza temperatury powietrza, jego wilgotności oraz prędkości wiatru dla obszaru gminy Solina jest następująca:

- |   |  |
|---|--|
| 1. Średnia liczba dni parnych w roku                                    | 10-15  |
| 2. Wskaźnik ostrości klimatu okresu zimowego                            | 1,8 (zimy mało ostre)  |
| 3. Średnia liczba dni gorących w roku                                   | 20-30  |
| 4. Średnia liczba dni bardzo mroźnych w roku                            | 4-6  |
| 5. Częstość występowania warunków termicznych odczuwalnych jako ciepło  | w okresie wiosny to 25 %,<br>w okresie jesieni 20-25 %                               |
| 6. Częstość występowania warunków termicznych odczuwalnych jako komfort | w okresie wiosny to 20-25 %,<br>w okresie lata 15-20 %,<br>w okresie jesieni 20-25 % |
| 7. Średnia liczba dni z wiatrem silnym $\geq 8$ m/s                     | 20-40  |

Nieduża zmienność temperatury w ciągu dnia wywołuje powstanie umiarkowanych bodźców termicznych. Lasy są naturalną osłoną przed wiatrem, a dzięki ukształtowaniu terenu panują tutaj dobre warunki wentylacyjne. Pogoda korzystna dla klimatoterapii najczęściej występuje w kwietniu i październiku. Najmniej korzystne dla człowieka warunki pogodowe obserwowane są w styczniu.

## **2.6. Uwarunkowania przyrodnicze – flora i fauna**

Teren objęty Zmianą Nr I/2021 SUiKZP Gminy Solina znajduje się w granicach Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Omawiany teren nie jest objęty innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r., o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.).

Obszar objęty opracowaniem Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów stanowi użytki rolne i teren zabudowany. Na terenie gminy w przeważającej części wykonane są obiekty kubaturowe, związane z czasowym pobytem turystów.

Ponad 76% powierzchni gminy Solina (14 054 ha) pokrywa Wschodniobeskidzki Obszar Chronionego Krajobrazu. Pełni on rolę ochronną na terenach położonych między parkami krajobrazowymi Bieszczad, a tymi, które utworzono w Górach Sanocko-Turczańskich i na Pogórzu Przemyskim. W sąsiedztwie granic Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położone są dwa parki krajobrazowe: Ciśniańsko-Wetliński Park Krajobrazowy i Park Krajobrazowy Doliny Sanu. Oba te parki swym zasięgiem obejmują południowe tereny gminy Solina. Powierzchnia parków krajobrazowych w gminie Solina wynosi 4 371,0 ha.

Zgodnie z przeprowadzoną analizą na obszarze inwestycji nie zaobserwowano gatunków rzadkich, cennych ani chronionych. Ze względu na lokalizację inwestycji nie stwierdzono występowania w okolicy siedlisk szczególnie wartościowych dla takich grup zwierząt.

Fauna i flora terenów objętych opracowaniem jak i terenów sąsiednich, jest zbliżona do fauny i flory pozostałej części gminy. Celem zagwarantowania możliwości zaspokajania potrzeb społecznych przy jednoczesnym zachowaniu równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych podczas wyznaczania nowej funkcji terenu, należy dążyć do integracji działań gospodarczych.

### **✓ Korytarz Ekologiczny**

Wyznaczenie i ochrona korytarzy ekologicznych zapewnia zachowanie funkcjonalnej łączności w warunkach powszechnej obecnie fragmentacji środowiska. Korytarze ekologiczne to obszary umożliwiające przemieszczanie się roślin i zwierząt pomiędzy siedliskami. Korytarze to drogi życia, dzięki którym wiele gatunków może egzystować pomimo niekorzystnych zmian w środowisku a cenne europejskie siedliska nadal cechuje wysoka bioróżnorodność. Główne cele wyznaczania i ochrony korytarzy to:

- przeciwdziałanie izolacji obszarów przyrodniczo cennych i zapewnienie funkcjonalnych połączeń między poszczególnymi regionami kraju,
- zapewnienie możliwości funkcjonowania stabilnych populacji gatunków roślin i zwierząt,
- ochrona i odbudowa bioróżnorodności w kraju i Europie,



- stworzenie spójnej sieci obszarów chronionych, które zapewnią optymalne warunki do życia możliwie dużej liczbie gatunków.

Korytarze główne to najważniejsze drogi wędrówek i migracji gatunków w Polsce, zapewniające jednocześnie łączność siedlisk i populacji w skali kontynentalnej.

Korytarze uzupełniające łączą obszary siedliskowe położone wewnątrz kraju z korytarzami głównymi oraz zapewniają wariantowość dróg przemieszczania się gatunków o znaczeniu krajowym.

Teren objęty opracowaniem Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina położony jest poza granicami korytarza ekologicznego.

**Ryc. 17.** Orientacyjne położenie terenu objętego Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina względem korytarzy ekologicznych. /Źródło: [mapa.korytarze.pl/](http://mapa.korytarze.pl/)



Na omawianym terenie zaobserwowano florę i faunę występującą pospolicie na terenie całego kraju, nie zaobserwowano występowania rzadkich gatunków zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną prawną.

### **Wnioski:**

Fauna i flora terenów bezpośrednio sąsiadujących z terenem objętym Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina jest zbliżona do fauny i flory pozostałej części terenu gminy.

W ramach opracowania Zmiany Studium przewiduje się dla symbolu „UT2” dopuścić oprócz funkcji usługowej, również funkcję mieszkalną jednorodziną. Na tym terenie spotyka się pospolite gatunki zwierząt.

Obszar opracowania Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina położony jest poza granicami korytarza ekologicznego.

Na etapie określania nowej funkcji terenu, należy dążyć do integracji działań gospodarczych, przy jednoczesnym zachowaniu równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania potrzeb społecznych.

## **2.7. Położenie terenu w obszarach zagrożonych podtopieniami**

Zgodnie z danymi Państwowej Służby Hydrologicznej obszar inwestycji położony jest poza obszarami występowania podtopień, czyli takich, gdzie zwierciadło wody podziemnej usytuowane jest na niewielkiej głębokości.

**Ryc. 18.** Orientacyjne położenie terenu objętego Zmianą Nr I/2021 SUiKZP Gminy Solina w stosunku do obszarów zagrożonych podtopieniami. /Źródło: [mapy.geoportal.gov.pl/](http://mapy.geoportal.gov.pl/)



## **2.8. Położenie terenu w obszarach uzdrowiskowych**

Zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (j.t. Dz. U. z 2023r., poz. 151) wydziela się trzy strefy ochrony uzdrowiskowej „A”, „B” oraz „C”, dla których ustawa określa szczegółowo zakazy i nakazy oraz zasady zagospodarowania terenów.

Uchwalony uchwałą Nr XXVII/289/09 Rady Gminy Solina z dnia 19 lutego 2009r. Statut Uzdrawiska Polańczyk określa szczegółowo granice stref ochrony oraz zakazy, nakazy, wymagania w zakresie zagospodarowania i użytkowania terenu oraz komunikacji.

Zgodnie z załącznikiem graficznym w/w uchwały teren Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina znajduje się w strefie „C” ochrony uzdrowskiej.

**Ryc. 19.** Lokalizacja terenu objętego sporządzeniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina w stosunku do stref ochrony uzdrowskiej Uzdrowsko Polańczyk.

/Źródło: Uchwała Nr XXVII/289/09 Rady Gminy Solina z dnia 19 lutego 2009r./



Zgodnie z §10 Uchwały Nr XXVII/289/09 Rady Gminy Solina z dnia 19 lutego 2009r. w sprawie uchwalenia Statutu Uzdrowsko Polańczyk:

„W poszczególnych strefach ochrony uzdrowskiej przyjmuje się następujące powierzchnie nowo wydzielanych działek:

- strefa A ochrony uzdrowskiej... min. 0,25ha
- strefa B ochrony uzdrowskiej... min. 0,15ha
- **strefa C ochrony uzdrowskiej**... *siedliskowych, pensjonatowych*... 0,15ha  
... *mieszkaniowych jednorodzinnych*...0,10ha  
... *usługowych*... wg potrzeb”.

Zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowskim, uzdrowskich i obszarach ochrony uzdrowskiej oraz gminach uzdrowskich (j.t. Dz. U. z 2023r., poz. 151);

Art. 38a ust. 3): » **W strefie „C”** ochrony uzdrowskiej zabrania się budowy lub innych czynności, o których mowa w ust.1 pkt 1 lit. a, pkt 9, 11 i 12 oraz ust. 2 pkt 2«

tj.; ust. 1 pkt 1 lit a: »zakładów przemysłowych«

ust. 1 pkt 9: »pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze«

ust. 1 pkt 11: »prowadzenia robót melioracyjnych i innych działań powodujących niekorzystną zmianę istniejących stosunków wodnych«

ust. 1 pkt 12: »*prowadzenia działań mających wpływ na fizjologię uzdrowiska i jego układ urbanistyczny lub właściwości lecznicze klimatu*«

ust. 2 pkt 2: »*wyrębu drzew leśnych i parkowych, z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych i wyrębu określonego w planie urządzenia lasu*«.

### **3.0. DIAGNOZA STANU I FUNKCJONOWNIA ŚRODOWISKA**

#### **3.1. Dotychczasowe zagospodarowanie terenu oraz struktura przyrodnicza**

Teren stanowiący przedmiot Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina położony jest w: województwie podkarpackim, powiecie leskim, w gminie Solina, w miejscowości Polańczyk.

Teren objęty opracowaniem w granicach uchwały o przystąpieniu, zgodnie z ewidencją gruntów, stanowią grunty rolne i tereny zabudowane – RIVb, Bi.

Przez obszar objęty opracowaniem nie przebiegają żadne ciekі wodne.

Teren opracowania jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego., którego zmiana prowadzona jest oddzielną procedurą.

Według ustaleń obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina zatwierdzonego Uchwałą Nr LVIII/479/18 Rady Gminy Solina z dnia 14 września 2018 r., teren objęty opracowaniem stanowią obszary usług turystycznych.

Zmiana zapisów obowiązującego Studium i przygotowanie zmiany planu miejscowego umożliwią przeznaczenie terenu oprócz funkcji usługowej, na cele zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, stanowić będzie więc uporządkowanie racjonalnego wykorzystania gruntów względem działek sąsiednich oraz terenu w granicach opracowania.

Dojazd do terenu planowanej inwestycji stanowi droga dojazdowa we władaniu gminy.

#### **3.2. Zasoby przyrodnicze i walory krajobrazowe i ich status prawny**

Na obszarze objętym Zmianą Nr I/2021 SUiKZP Gminy Solina położony jest w granicach Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Na analizowanym terenie nie występują inne obszary, ani też obiekty objęte ochroną prawną na podstawie Ustawy o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.) takie jak: parki narodowe i ich otuliny, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne czy zespoły przyrodniczo – krajobrazowe.

Obszar objęty opracowaniem Zmiany Nr I/2021 SUiKZP Gminy Solina znajduje się poza granicami:

- Parków Narodowych – najbliższym znajdującym się Parkiem Narodowym jest Bieszczadzki Park Narodowy wraz z otuliną (około 4,90km);

- Parków Krajobrazowych – najbliższym znajdującym się Parkiem Krajobrazowym jest Ciśniańsko – Wetliński Park Krajobrazowy (około 5,20km);
- Obszarów Natura 2000 – najbliższym znajdującym się Obszarem Natura 2000 jest Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 pod nazwą „Bieszczady” (PLC 180001) oraz Specjalny Obszar Ochrony Mający Znaczenie dla Wspólnoty pod nazwą „Bieszczady” (PLC 180001) (około 3,10km);
- Rezerwatów – najbliższym znajdującym się Rezerwatem jest Rezerwat „Nad Jeziorem Myczkowieckim” (około 4,20km);
- Zespołów Przyrodniczo-Krajobrazowych – najbliższym znajdującym się Zespołem Przyrodniczo-Krajobrazowym jest „Wieś Krywe” (około 12,80km);
- Użytków ekologicznych – najbliższym znajdującym się użytkiem ekologicznym jest użytek „bez nazwy” (około 7,90km);
- Pomników przyrody – najbliższym zlokalizowany jest Pomnik Przyrody „bez nazwy” w m. Berezka (około 4,60km);
- Stanowisk dokumentacyjnych – najbliższym położonym stanowiskiem dokumentacyjnym jest „Na Oszczaczu” (około 15,80km).

Zakres prac inwestycyjnych w ramach Zmiany Nr I/2021 SUiKZP Gminy Solina ze względu na ukształtowanie nie spowoduje znaczących zmian w terenie, w tym niwelacji terenu, trwale zniekształcającej rzeźbę terenu.

#### **Wnioski:**

Obszar stanowiący przedmiot opracowania Zmiany Nr I/2021 SUiKZP Gminy Solina znajduje się w granicach Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Na omawianym terenie nie funkcjonują inne obszary objęte ochroną prawną, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.).

### **3.3. Ocena stanu ochrony i użytkowania zasobów przyrodniczych, w tym różnorodności biologicznej**

Niniejsze opracowanie ekofizjograficzne dotyczy terenu zlokalizowanego w Gminie Solina. Teren, który został poddany analizie pokrywa pospolita roślinność występująca na terenie całej gminy.

Na analizowanym terenie, jak również w jego najbliższym sąsiedztwie (obszarze oddziaływania) nie zaobserwowano występowania:

- gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2380),
- gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),

- gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408).

Na terenie objętym Zmianą Nr I/2021 Studium nie zaobserwowano gatunków rzadkich, cennych lub chronionych na terytorium Polski.

Analiza realizacji inwestycji dowodzi, że oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko mieści się w granicach dopuszczalnych norm i nie będzie uciążliwe dla środowiska. Poza granicami Zmiany Studium zachowane zostaną obowiązujące standardy ochrony środowiska. Nie nastąpi zmniejszenie liczby istotnych gatunków i siedlisk przyrodniczych oraz nie nastąpi pogorszenie stanu ich zachowania i ochrony.

Realizacja przedsięwzięcia objętego niniejszym opracowaniem nie spowoduje negatywnego wpływu na siedliska wymienione w Załączniku nr 2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r., w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 1713), stanowiące przedmioty ochrony obszaru Natura 2000, jak również nie wpłynie negatywnie na integralność oraz spójność sieci Natura 2000, **z uwagi na położenie poza w/w terenami.**

#### **Wnioski:**

Na omawianym terenie objętym Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina nie zaobserwowano gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną prawną.

### **3.4. Ocena stanu zachowania walorów krajobrazowych**

Realizacja przewidywanych w projekcie Zmiany Studium działań nie zakłada dokonywania niwelacji terenu, powodującej trwałą zmianę rzeźby terenu, w formie sztucznie utworzonych półek.

Teren planowanej Zmiany Studium położony jest poza obszarami ochrony konserwatorskiej.

Na obszarze całej gminy główną funkcją jest zabudowa usługowa, mieszkaniowa, mieszkaniowa z funkcją usługową w zakresie obsługi turystyki i rekreacji. Zamierzenie inwestycyjne objęte opracowaniem Zmiany Studium, stanowić będzie kontynuację funkcji utrwalonej w terenie sąsiednim. Lokalizacja i zakres planowanych prac, nie wpłynie w negatywny sposób na walory krajobrazowe omawianego obszaru.

Planowane do realizacji zamierzenie inwestycyjne objęte opracowaniem stanowi wprowadzenie dodatkowej funkcji mieszkalnej jednorodzinnej, zgodnie z potrzebami gospodarczymi i społecznymi regionu.

#### **Wnioski:**

Na etapie realizacji nowej funkcji terenu, należy dążyć do takich ustaleń, które nie spowodują zniszczenia krajobrazu, lecz jako wkomponowane w krajobraz, będą przynosić wymierne efekty gospodarcze i społeczne.

Zagospodarowanie terenu zgodnie z ustaleniami Zmiany Studium, nie naruszy istniejących walorów krajobrazowych.

### **3.5. Ocena zgodności dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania obszaru z cechami i uwarunkowaniami przyrodniczymi**

Zgodnie z wypisami z ewidencji gruntów na działkach objętych opracowaniem nie występują wysokie klasy gruntu (tj. klasy I, II oraz III).

Zważywszy na powyższe, sporządzana Zmiana Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych, na cele nierolnicze i nieleśne, o których stanowi ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Na terenie opracowania nie występują gleby pochodzenia organicznego objęte ochroną prawną wynikającą z ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. W stanie istniejącym teren inwestycyjny obejmuje obszary usług turystycznych. Równocześnie z procedurą Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina prowadzona będzie procedura opracowania Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

W ramach Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina, przewiduje się dla symbolu „UT2” dopuścić oprócz funkcji usługowej, również funkcję mieszkalną jednorodziną. Należy więc przyjąć, iż funkcja ta stanowić będzie kontynuację funkcji istniejącej obecnie w obszarze analizowanym, wynikającą z sąsiedztwa terenów o ustaleniach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami wbudowanymi, w zakresie obsługi turystyki i wypoczynku.

#### **Wnioski:**

Funkcja terenu winna zachować w możliwie maksymalnym stopniu istniejące uwarunkowania przyrodnicze i przestrzenne.

### **3.6. Ocena charakteru i intensywności zmian zachodzących w środowisku**

Analiza uwarunkowań ekofizjograficznych dla obszaru objętego opracowaniem wskazuje, że pozostawienie rozpatrywanego terenu w dotychczasowym przeznaczeniu nie stwarza w zasadzie istotnych zagrożeń dla środowiska. Ze względu na sąsiedztwo terenów o przeznaczeniu mieszkalnym staną się integralną częścią istniejących już terenów o tym przeznaczeniu i tworzyć będą kontynuację obecnego przeznaczenia terenów sąsiednich. Z gospodarczego punktu widzenia jest to zasadne, ponieważ przyniesie wymierne korzyści społeczne i ekonomiczne.

Pozostawienie obszaru w dotychczasowym użytkowaniu zahamuje rozwój przestrzenny oraz gospodarczy miejscowości Polańczyk. Pozostawienie terenu jako teren rolny nie znajduje zastosowania, gdyż nie jest to teren użytkowany rolniczo ze względu na lokalizację, powierzchnię oraz klasę gruntów. Sporządzenie Zmiany Studium stanowić będzie uzupełnienie funkcji istniejącej w granicach opracowania oraz spowoduje wzbogacenie funkcji terenu sąsiedniego.

Środowisko przyrodnicze na terenie całej gminy zostało częściowo przekształcone, w związku z istniejącą oraz powstającą zabudową. Zmiany zachodziły przez wiele lat sukcesywnie i wynikały z potrzeb gospodarczych regionu.

Projektowane przedsięwzięcie będzie miało określony wpływ w fazie realizacji na następujące elementy środowiska:

- na powietrze - emisja z maszyn budowlanych oraz samochodów służących do transportu materiałów budowlanych,
- na klimat akustyczny - emisja hałasu ze środków transportu i maszyn budowlanych, w fazie eksploatacji hałas związany z używaniem maszyn. Poziom hałas emitowanego do środowiska nie przekroczy wartości normatywnych,
- na powierzchnię ziemi - budowa obiektów kubaturowych wpłynie na zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej terenu objętego zmianą,
- na faunę - hałas związany z budową obiektów budowlanych oraz hałas spowodowany obecnością ludzi może spowodować spłoszenie dziko żyjących zwierząt. Na terenie inwestycyjnym nie zaobserwowano dziko żyjących zwierząt objętych ochroną prawną.
- na roślinność - w projekcie Zmiany Studium będzie wskazana powierzchnia biologicznie czynna jaką należy zachować na etapie zagospodarowania terenu. W obrębie opracowania zmiany występuje typowa dla tego terenu roślinność. Nie stwierdzono występowania roślin rzadkich objętych ochroną

Mogący powstać w przyszłości obszar mający znaczenie dla rozwoju gospodarczego, spowoduje zmiany w środowisku, nieodwracalne, jednak zmiany te nie będą dotyczyć obszarów cennych z przyrodniczego punktu widzenia, ze względu na charakter gruntów.

Na obszarze objętym niniejszym opracowaniem oraz w jego najbliższym sąsiedztwie nie występują obiekty lub przedsięwzięcia, które mogłyby znacząco oddziaływać na środowisko.

### **3.7. Ocena stanu środowiska i jego zagrożeń**

Dotychczasowa działalność inwestycyjna w sąsiedztwie, doprowadziła do częściowych zmian w środowisku, jednak zmiany te z racji powolnego tempa oraz rozmiaru nie spowodowały poważnych ubocznych skutków.

Zmiany spowodowane zagospodarowaniem terenów usług turystycznych na potrzeby dodatkowej funkcji mieszkalnej jednorodzinnej, będą częściowo odwracalne, jednakże z gospodarczego i społecznego punktu widzenia, stworzą podstawy prawne i możliwości techniczne dalszego rozwoju Gminy Solina.

Omawiany teren objęty Zmianą Nr I/2021 SUIKZP zlokalizowany jest z dala od zakładów przemysłowych.

Na obszarze poddanym analizie, jak również w jego najbliższym sąsiedztwie, nie przeprowadzono badania stanu zanieczyszczenia powietrza. Nie było potrzeby prowadzenia takich badań w terenach ekologicznie czystych.



Opracowywana Zmiana Nr I/2021 Studium doprowadzi do zmian w środowisku, jednakże wielkość tych zmian nie będzie znacząca, z uwagi na niewielki zakres opracowania. Zmiany te nie pogorszą walorów krajobrazowych. Wymienione zmiany nie spowodują przekroczenia norm w zakresie emisji hałasu do otoczenia. W związku z czym nie pogorszy się ogólny klimat akustyczny środowiska ani nie zwiększy emisja zanieczyszczeń kierowanych do atmosfery.

Na analizowanym obszarze uciążliwość akustyczna, związana będzie z etapem realizacji inwestycji, jednakże uciążliwość ta będzie krótkotrwała i przemijająca. Związana będzie ona z pracą maszyn budowlanych i nie spowoduje trwałych zmian w środowisku. Poziom hałasu wynikający z pracy sprzętu budowlanego waha się w granicach 85-95 dB-A, na odległości 1-2 m od koparki, spycharki czy innych urządzeń. Budowa obiektów kubaturowych i budowa infrastruktury technicznej, stwarzać będzie uciążliwość na etapie realizacji inwestycji, jednak po jej zakończeniu, uciążliwość nie będzie znikoma.

Na omawianym terenie nie występują czynniki oddziałujące negatywnie na stan sanitarny wód podziemnych czy powierzchniowych.

Teren opracowania Zmiany Nr I/2021 Studium położony jest z dala od obszarów narażonych na zalewanie wodami powodziowymi oraz narażonych na obsuwanie się mas ziemnych.

#### **4.0. WSTĘPNA PROGNOZA DALSZYCH ZMIAN ZACHODZĄCYCH W ŚRODOWISKU, POLEGAJĄCA NA OKREŚLENIU KIERUNKÓW I MOŻLIWOŚCI INTENSYWNOŚCI PRZEKSZTAŁCEŃ I DEGRADACJI ŚRODOWISKA, KTÓRE MOŻE POWODOWAĆ DOTYCHCZASOWE UŻYTKOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE**

Po realizacji planowanej inwestycji obejmującej wprowadzenie oprócz funkcji usługowej, również funkcję mieszkalną jednorodziną na omawianym terenie, będą występować dalsze zmiany w środowisku, wynikające z funkcjonowania istniejących i projektowanych obiektów kubaturowych.

Na obecnym etapie trudno jednoznacznie określić wielkość tych zmian, gdyż będzie ona zależeć od warunków gospodarczych kraju oraz intensywności użytkowania terenu w określonym czasie. Realizacja inwestycji przy spełnieniu wymagań wnikających z przepisów ochrony środowiska, nie spowoduje degradacji terenów objętych opracowaniem oraz terenów sąsiednich.

Etap budowy zawsze niesie ze sobą utrudnienia i niedogodności, a nawet uciążliwości, jednak przy zachowaniu racjonalnego zagospodarowania, nie spowoduje on znaczących zmian w środowisku i nie pogorszą znacząco ogólnego klimatu środowiska.

## **5.0. OKREŚLENIE PRZYRODNICZYCH PREDYSPOZYCJI DO KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ, KTÓRE POWINNY PEŁNIĆ PRZED W SZYSTKIM FUNKCJE PRZYRODNICZE**

Analizowany teren Zmiany Nr I/2021 Studium nie posiada ani obiektów, ani obszarów, które pełniły, czy pełnią istotne funkcje przyrodnicze - otoczenie terenu objętego Zmianą Studium stanowią tereny zainwestowane.

Obszar Zmiany Studium zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów stanowi teren o użytkach: RIVb, Bi. Teren objęty Zmianą Studium jest niezabudowany, zgodnie z mapą ewidencyjną stanowi teren rolny i teren zabudowany, jednakże w stanie istniejącym stanowi częściowo teren zadrzewiony i zakrzewiony. W stanie faktycznym teren ten nie jest użytkowany rolniczo. Tereny sąsiednie są zainwestowane, zostały wybudowane budynki wraz z infrastrukturą techniczną, zatem realizacja zamierzenia inwestycyjnego w granicach Zmiany I/2021 Studium, nie spowoduje znaczących zmian w środowisku, ani też nie spowoduje znaczących zmian w krajobrazie, który został przed wieloma laty przekształcony w ramach zabudowy. Połączenie istniejącej funkcji terenu, z planowanym uzupełnieniem funkcji o wolnostojący budynek mieszkalny jednorodzinny z dopuszczeniem usług, w sposób harmonizujący z terenami zielonymi oraz pozostałymi terenami sąsiednimi, nie spowoduje znaczących zmian, skutkujących naruszeniem walorów przyrodniczych i krajobrazowych.

Zmiany środowiska i krajobrazu związane z inwestycją nie są znaczące i są zasadne z perspektywy gospodarczej i społecznej.

## **6.0. OKREŚLENIE OGRANICZEŃ WYNIKAJĄCYCH Z KONIECZNOŚCI OCHRONY ZASOBÓW LUB WYSTĘPOWANIA UCIAŹLIWOŚCI I ZAGROŹEŃ ŚRODOWISKA**

### **OCENA WARUNKÓW FIZJOGRAFICZNYCH – WNIOSKI**

Z uwagi na lokalizację i uwarunkowania przyrodniczo – przestrzenne, teren powinien być zagospodarowany w sposób określony w projekcie Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina. Lokalizacja planowanej inwestycji została tak dobrana, aby w jak najmniejszym stopniu spowodować zmiany w dotychczasowym przeznaczeniu i użytkowaniu terenu.

Przedmiotowa zmiana jest zasadna z uwagi na usytuowanie istniejącej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej w sąsiedztwie opracowania. Jest przede wszystkim zasadna z punktu widzenia gospodarczego i społecznego. Dodatkowo przy podejmowaniu decyzji o realizacji założeń Zmiany Studium rozważyć należy małą skalę przedsięwzięcia. Uciążliwości związane z realizacją inwestycji będą ograniczone, niepowodujące trwałych zmian.

Realizacja nowej funkcji nie jest związana z zagrożeniem ani pozbawieniem funkcji ochronnych obowiązujących w obszarach wielkopowierzchniowym formom ochrony przyrody, o których mowa w przepisach ustawy o ochronie przyrody.

Zakłada się, że oddziaływanie występujące w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji będzie miało charakter chwilowo negatywny (na etapie budowy), lecz nie będzie powodować oddziaływań skumulowanych, ponadlokalnych, ani wtórnych. Dodatkowo podjęcie inwestycji nie będzie wywierało negatywnego wpływu na obszary Natura 2000 z uwagi na to, iż planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza ich granicami.

Naruszenie istniejących stosunków wodnych na gruncie spowodowane działalnością inwestycyjną, nie może powodować szkody w środowisku naturalnym ani w obszarze analizowanym, ani na terenach sąsiednich.

W trakcie realizacji inwestycji, należy dążyć do takich rozstrzygnięć technicznych, które nie spowodują zniszczenia krajobrazu, lecz wkomponowane w krajobraz, będą przynosić wymierne efekty gospodarcze i społeczne.

Uciążliwość w zakresie hałasu kierowanego do środowiska, nie przekroczy norm dopuszczalnych i nie pogorszy ogólnego klimatu akustycznego obszaru.

Ustala się konieczność dotrzymania standardów środowiska i uzyskania wszelkich pozwoleń wymaganych obowiązującymi przepisami oraz wprowadzenie rozwiązań technicznych i organizacyjnych, zgodnie ze współczesnym poziomem wiedzy, pozwalającym na maksymalną ochronę środowiska i zdrowia ludzi przed zagrożeniem w celu dotrzymania obowiązujących norm.

Na terenie opracowania nie występują gleby wysokich klas bonitacyjnych I, II i III objęte ochroną prawną, wynikającą z ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. W związku z czym nie zachodzi konieczność uzyskania zgody właściwego organu, na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Wprowadzenie nowej funkcji terenu określonej w Zmianie Studium nie spowoduje pogorszenia jakości gleby

Wyklucza się możliwość wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na odległość terenu objętego zmianą studium od granic państwa.

W granicach obszaru objętego projektem Zmiany Studium funkcjonują wielkoobszarowe formy ochrony przyrody, tj.: Wschodniobeskidzki Obszar Chronionego Krajobrazu. Teren objęty Zmianą nie jest objęty innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.).

Zgodnie z załącznikiem graficznym uchwały Nr XXVII/289/09 Rady Gminy Solina z dnia 19 lutego 2009r. w sprawie uchwalenia Statutu Uzdrowiska Polańczyk teren Zmiany Nr I/2021 Studium znajduje się w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej.

Omawiany teren położony jest poza terenami, dla których zostały opracowane mapy zagrożenia i ryzyka powodziowego. Analizowany teren znajduje się poza obszarami narażonymi na podtopienia.

**Dla analizowanego obszaru nie zachodzi potrzeba opracowania szczegółowego rozpoznania cech wybranych elementów przyrodniczych lub określenia wielkości i zasięgów konkretnych zagrożeń środowiska i zdrowia ludzi, czyli nie zachodzi potrzeba opracowania ekofizjograficznego problemowego, o którym mowa w przepisach prawnych.**

W trakcie oceny przydatności obszaru poddanego analizie dla funkcji mieszkalnej jednorodzinnej, należy wyciągnąć wniosek, iż że teren ten ze względu na położenie oraz brak cennych osobliwości przyrodniczych, może być przekształcony, przy zachowaniu warunków pełnego uporządkowania gospodarki wodno - ściekowej oraz gospodarki odpadami, w sposób nie powodujący zanieczyszczenia wód i gleby.

Ustalenia Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina ze względu na jej niewielki obszar i zasięg oddziaływania, nie będą miały wpływu bezpośredniego ani pośredniego na obszary specjalnej ochrony Natura 2000, istniejące czy też inne mające znaczenie dla Wspólnoty, **gdyż są znacząco odległe od obszaru opracowania.**

## **7.0. WYKORZYSTANE MATERIAŁY**

- Program Państwowego Monitoringu Środowiska Województwa Podkarpackiego w latach 2016-2020 - WIOŚ Rzeszów.
- Raport WIOŚ „Stan środowiska w województwie Podkarpackim. Raport 2020 r.”
- Program ochrony środowiska województwa podkarpackiego na lata 2017 – 2019 z perspektywą do 2023 r. - Zarząd Województwa Podkarpackiego.
- Gminny Program Rewitalizacji Gminy Solina na lata 2016-2022.
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Solina na lata 2019-2022 z perspektywą do roku 2026.
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina uchwalonego Uchwałą Nr LVII/479/18 Rady Gminy Solina z dnia 14 września 2018r,
- Ogólnodostępne portale internetowe: serwisy polskiego rządu „gov.pl”.
- Literatura fachowa.
- Wizja w terenie.
- Obowiązujące przepisy prawne na dzień opracowania ekofizjograficznego podstawowego.

## **8.0 ZAŁĄCZNIKI**

- Uchwała Nr LX/409/21 Rady Gminy Solina z dnia 28 lipca 2021r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina zatwierdzonego uchwałą Nr LVIII/479/18 Rady Gminy Solina z dnia 14 września 2018r., Nr I/2021 w Gminie Solina wraz z załącznikiem graficznym.
- Dokumentacja fotograficzna terenu objętego opracowaniem oraz terenów sąsiednich.