

WÓJT GMINY SOLINA

PROGNOZA

ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

*Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Solina zatwierdzonego uchwałą Nr LVIII/479/18 Rady
Gminy Solina z dnia 14 września 2018r., Nr I/2021 w Gminie Solina*

.: OPRACOWANIE

inż. Małgorzata Puchyr

mgr inż. arch. Agnieszka Puchyr

Wg stanu prawnego na dzień przedłożenia projektu Zmiany Nr I/2021 Studium do uzgodnień

Niniejsza Prognoza była wyłożona do publicznego wglądu
w siedzibie Urzędu Gminy Solina wraz z projektem Zmiany Nr I/2021 Studium

w dniach do

Polańczyk, 2023r.

SPIS TREŚCI OPRACOWANIA

1.	INFORMACJE PODSTAWOWE.....	4
1.1.	Podstawa opracowania.....	4
1.2.	Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.....	5
1.3.	Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.....	16
1.4.	Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzenia.....	17
1.5.	Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.....	18
2.	OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNYCH ZMIAN TEGO STANU, W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	19
2.1.	Dotychczasowy sposób zagospodarowania terenu.....	19
2.2.	Planowany sposób zagospodarowania terenu.....	40
2.3.	Zmiany w środowisku, w przypadku braku realizacji ustaleń Zmiany Studium i niepodjęcia realizacji przedsięwzięcia.....	41
2.4.	Wariant polegający na podjęciu przedsięwzięcia w innym zakresie.....	41
3.	STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.....	41
4.	ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY.....	44
5.	ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBÓW W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU.....	49
6.	PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE, W TYM ODDZIAŁYWANIE BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO, A W SZCZEGÓLNOŚCI: RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ, LUDZI, ZWIERZĘTA, ROŚLINY, WODĘ, POWIETRZE, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, KRAJOBRAZ, KLIMAT, ZASOBY NATURALNE, ZABYTKI, DOBRA MATERIALNE, Z UWZGLĘDNIENIEM ZALEŻNOŚCI MIĘDZY TYMI ELEMENTAMI ŚRODOWISKA I MIĘDZY ODDZIAŁYWANIAM NA TE ELEMENTY.....	50
7.	ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTU ZMIANY STUDIUM, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU.....	54
7.1	W zakresie ochrony wód podziemnych i powierzchniowych.....	54
7.2	W zakresie ochrony powierzchni ziemi, gleby, krajobrazu.....	54
7.3	W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego.....	55
7.4	W zakresie ochrony przed hałasem, wibracjami, elektroenergetycznym promieniowaniem niejonizującym oraz ryzykiem wystąpienia poważnych awarii.....	56
7.5	W zakresie ochrony przed powodzią.....	56
7.6	W zakresie obszarów osuwiskowych.....	57
7.7	W zakresie ochrony świata roślinnego i zwierzęcego.....	57

8.	ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE ZMIANY STUDIUM WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONYWANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY.....	57
9.	ANALIZA ZGODNOŚCI ZMIANY STUDIUM Z KIERUNKAMI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OKREŚLONYMI W OBOWIĄZUJĄCYM STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OKREŚLONYMI W ZAKRESIE WSKAZANYCH W NICH: PRZEBIEGU POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH, CIĄGÓW I KORYTARZY EKOLOGICZNYCH.....	58
10.	STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	59
11.	ZAŁĄCZNIKI.....	61

1. INFORMACJE PODSTAWOWE

1.1. Podstawa opracowania.

Podstawę prawną sporządzenia niniejszej Prognozy oddziaływania na środowisko stanowią następujące akty prawne:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 503 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r., Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2556 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r., o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2409)
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2625 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (j.t. Dz. U. z 2023r., poz.151),
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (j.t. Dz.U. z 2022r., poz. 1072 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 840),

oraz:

- Obowiązujące przepisy prawne.
- Inwentaryzacja terenu objętego opracowaniem.
- Analiza dostępnych materiałów archiwalnych, map, literatury, danych statystycznych, wyników badań monitoringowych.

Niniejsza Prognoza oddziaływania na środowisko została opracowana w oparciu o istniejący stan prawny na dzień przedłożenia projektu Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina do opiniowania i do uzgodnień.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie posiada mocy prawnej i nie stanowi przedmiotu uchwalenia. Jest natomiast częścią składową dokumentacji planistycznej, bez której nie może być uchwalona przedmiotowa Zmiana Studium.

Zgodnie z art. 46, ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają projekty:

- 1) *koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, planów zagospodarowania przestrzennego oraz strategii rozwoju regionalnego,*

- 2) *polityk, strategii, planów lub programów w dziedzinie przemysłu, energetyki, transportu, telekomunikacji, gospodarki wodnej, gospodarki odpadami, leśnictwa, rolnictwa, rybołówstwa, turystyki i wykorzystywania terenu, opracowywanych lub przyjmowanych przez organy administracji, wyznaczających ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,*
- 3) *polityk, strategii, planów lub programów innych niż wymienione w pkt. 1 i 2, których realizacja może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000, jeżeli nie są one bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynikają z tej ochrony.*

Ponadto art. 50 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko stanowi, iż, przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest też wymagane w przypadku wprowadzenia zmian do już przyjętego dokumentu.

1.2 Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina zatwierdzonego uchwałą Nr LVIII/479/18 Rady Gminy Solina z dnia 14 września 2018r., Nr I/2021 w Gminie Solina (w dalszej części opracowania określana jako Zmiana Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina). Podstawą opracowania jest Uchwała Nr LX/409/21 Rady Gminy Solina z dnia 28 lipca 2021r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina zatwierdzonego uchwałą Nr LVIII/479/18 Rady Gminy Solina z dnia 14 września 2018r., Nr I/2021 w Gminie Solina.

W obowiązującym Studium teren, który obejmuje niniejsze opracowanie obejmuje obszary usług turystycznych. W ramach planowanej Zmiany Nr I/2021 Studium Gminy Solina przewiduje się dla symbolu „UT2” dopuścić oprócz funkcji usługowej, również funkcję mieszkalną jednorodziną, które to stanowić będzie uporządkowanie racjonalnego wykorzystania gruntu względem działek sąsiednich oraz terenu w granicach opracowania.

Zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko: Prognoza oddziaływania na środowisko „określa, analizuje i ocenia:

- a) *istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,*
- b) *stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,*
- c) *istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody,*
- d) *cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,*

- e) *przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:*
- *różnorodność biologiczną,*
 - *ludzi,*
 - *zwierzęta,*
 - *rośliny,*
 - *wodę,*
 - *powietrze,*
 - *powierzchnię ziemi,*
 - *krajobraz,*
 - *klimat,*
 - *zasoby naturalne,*
 - *zabytki,*
 - *dobry materialne,*
 - *z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy”.*

Wójt Gminy Solina po dokonaniu analizy istniejących uwarunkowań przestrzennych, zapisów obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina ważnego do 31.12.2003r., jak również Strategii rozwoju Gminy Solina postanowił przystąpić do opracowania przedmiotowej zmiany, w granicach niezbędnych do realizacji omawianej inwestycji polegającej na rozszerzeniu terenów pod zabudowę mieszkalną jednorodziną.

Uwzględniając wymogi przepisu art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym które stanowią, iż ustalenia planu miejscowego muszą być zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań, zachodzi konieczność dokonania Zmiany Studium Gminy Solina, aby opracować Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego na terenie i w zakresie wskazanym w Zmianie Nr I/2021 Studium.

Zakres przestrzenny Zmiany Nr I/2021 Studium obejmuje część działki nr ew. 294 zlokalizowanej w obrębie 0011 Polańczyk, powiat leski, Gmina Solina, w konturach oznaczonych na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1: 5000, przerywaną linią koloru czerwonego, stanowiącej integralną część uchwały Nr LX/409/21 Rady Gminy Solina z dnia 28 lipca 2021 r.

Na potrzeby rozwoju gminy oraz uporządkowania przestrzennego zabudowy, wynikła konieczność dokonania Zmiany Nr I/2021 Studium Gminy Solina, a w następnej kolejności opracowanie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Organem właściwym do prowadzenia procedury Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina jest Wójt Gminy Solina, z siedzibą: ul. Wiejska 2, 38-610 Polańczyk.

Prognoza oddziaływania na środowisko jest wykładana do publicznego wglądu wraz z projektem Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina, dając tym samym możliwość szczegółowego poinformowania

zainteresowane podmioty zagospodarowania przestrzennego, o skutkach wpływu ustaleń projektu dokumentów na poszczególne elementy środowiska i zdrowia ludzi, jeszcze na etapie dochodzenia do ostatecznych rozstrzygnięć prawnych.

Podczas wyłożenia projektu Zmiany Studium do publicznego wglądu wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko istnieje możliwość zapoznania się z jej treścią w ramach postępowania z udziałem społeczeństwa i złożenia uwag do projektu zmiany, w oparciu o istniejący stan prawny, istniejące uwarunkowania i wiedzę techniczną. Zasadne wnioski będą przedmiotem dalszej analizy. Natomiast pozostałe wnioski bezzasadne, ulegną odrzuceniu przez organ odpowiedzialny za opracowanie dokumentu, w tym przypadku Wójta Gminy Solina, o czym stanowią odnośne przepisy prawa.

Prognoza jest również dostępna organom opiniującym i uzgadniającym projekt Zmiany Studium, na etapie poprzedzającym wyłożenie do publicznego wglądu w/w projektów. Prognoza jest pomocna przy podejmowaniu przez Radę Gminy uchwały, w sprawie uchwalenia zmiany studium oraz w/w planu.

Prognozę opracowano między innymi w oparciu o wizję w terenie, analizę urbanistyczną, geograficzną, geologiczną, hydrologiczną, inwentaryzację florystyczną oraz faunistyczną, opracowanie ekofizjograficzne podstawowe, jak też wiedzę techniczną, w kontekście wymogów prawnych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

W poniższych tabelach przedstawiono analizę zgodności projektu Zmiany Studium z celami lub priorytetami ważniejszych dokumentów strategicznych.

Tab. 1. Ocena spójności zadań i celów projektu Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina z celami określonymi w polityce ekologicznej państwa. /Źródło: wykonanie własne na podstawie dokumentów strategicznych/

Ocena spójności celów			Cele										
			Ochrona środowiska przed emisją substancji zanieczyszczających powietrze atmosferyczne	Ochrona środowiska przed emisją hałasu i wibracjami	Ochrona środowiska przed polami elektromagnetycznymi	Ochrona powierzchni ziemi	Ochrona wód powierzchniowych	Ochrona wód podziemnych	Ochrona lasów, świata roślinnego, zwierzęcego i krajobrazu	Odnawialne źródła energii	Ochrona zasobów kopalin		
Cele polityki ekologicznej państwa 2030	Cele szczegółowe	Środowisko i zdrowie. Poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego.	Zrównoważone gospodarowanie wodami, w tym zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki oraz osiągnięcie dobrego stanu wód.										
			Likwidacja źródeł emisji zanieczyszczeń powietrza lub istotne zmniejszenie ich oddziaływania.										
			Ochrona powierzchni ziemi, w tym gleb.										
			Przeciwdziałanie zagrożeniom środowiska oraz zapewnienie bezpieczeństwa biologicznego, jądrowego i ochrony radiologicznej.										
		Środowisko i gospodarka. Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska.	Zarządzanie zasobami dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego, w tym ochrona i poprawianie stanu różnorodności biologicznej, krajobrazu i korytarzy ekologicznych.										
			Wspieranie wielofunkcyjnej i trwale zrównoważonej gospodarki leśnej.										
			Gospodarka odpadami w kierunku gospodarki o obiegu zamkniętym.										
			Zarządzanie zasobami geologicznymi poprzez opracowanie i wdrożenie polityki surowcowej państwa.										
			Wspieranie wdrażania ekoinnowacji oraz upowszechnianie najlepszych dostępnych technik BAT.										

Cele polityki ekologicznej państwa 2030	Cele szczegółowe	Środowisko i klimat. Łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do nich oraz zapobieganie ryzyku klęsk żywiołowych.	Przeciwdziałanie zmianom klimatu.	■
			Adaptacja do zmian klimatu oraz zapobieganie ryzyku klęsk żywiołowych.	
	Cele horyzontalne	Środowisko i edukacja. Rozwijanie kompetencji (wiedzy, umiejętności i postaw) ekologicznych społeczeństwa.	Edukacja ekologiczna, w tym kształtowanie wzorców zrównoważonej konsumpcji.	■
		Środowisko i administracja. Poprawa efektywności funkcjonowania instrumentów ochrony środowiska.	Usprawnienie systemu kontroli i zarządzania ochroną środowiska oraz doskonalenie systemu finansowania.	

Tab. 2. Analiza zgodności projektu Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina z krajowymi dokumentami strategicznymi. /Źródło: wykonanie własne na podstawie dokumentów strategicznych/

Objaśnienia:		
<p>■ dokładna spójność celów dokumentów <input checked="" type="checkbox"/> wysoka spójność celów dokumentów <input type="checkbox"/> ograniczona (pośrednia) spójność celów dokumentów * możliwy konflikt celów dokumentów</p>		
Dokument strategiczny	Cele dokumentu strategicznego	Ocena spójności celów zawartych w projekcie Zmiany Studium z celami zawartymi w krajowych dokumentach strategicznych
Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030	Zwiększenie spójności rozwoju kraju w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym i przestrzennym poprzez: – wzmacnianie szans rozwojowych obszarów słabszych gospodarczo – wschodnia Polska oraz obszary zagrożone trwałą marginalizacją, – zwiększenie wykorzystania potencjału rozwojowego miast średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze, – przyspieszenie transformacji profilu gospodarczego, – przeciwdziałanie kryzysom na obszarach zdegradowanych, – rozwój infrastruktury wspierającej dostarczanie usług publicznych i podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów.	<input checked="" type="checkbox"/>
	Wzmacnianie regionalnych przewag konkurencyjnych poprzez: – rozwój kapitału ludzkiego i społecznego, – wspieranie przedsiębiorczości na szczeblu regionalnym i lokalnym, – innowacyjny rozwój regionu i doskonalenie podejścia opartego na Regionalnych Inteligentnych Specjalizacjach.	<input checked="" type="checkbox"/>
	Podniesienie jakości zarządzania w wdrażaniu polityk ukierunkowanych terytorialnie poprzez: – wzmacnianie potencjału administracji na rzecz zarządzania rozwojem, – wzmacnianie współpracy i zintegrowanego podejścia do rozwoju na poziomie lokalnym, regionalnym i ponadregionalnym, – poprawa organizacji świadczenia usług publicznych, – efektywny i spójny system finansowania polityki regionalnej.	<input checked="" type="checkbox"/>
Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych	Konieczność osiągnięcia standardów jakości ścieków odprowadzanych do środowiska z oczyszczalni ścieków	<input checked="" type="checkbox"/>
	Zapewnienie 75% redukcji całkowitego ładunku azotu i fosforu w ściekach komunalnych	
	Wyposażenie aglomeracji w systemy kanalizacji zbiorczej lub stosowanie systemów indywidualnych	
	Odpowiednie zagospodarowanie w środowisku osadów powstających w oczyszczalniach ścieków	

Projekt Narodowej Strategii Gospodarowania Wodami 2030	Osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu i potencjału wód i związanych z nimi ekosystemów		■
	Zaspokajanie potrzeb ludności w zakresie zaopatrzenia w wodę do picia i dla celów sanitacji		
	Zaspokojenie społeczne i ekonomiczne uzasadnionych potrzeb wodnych gospodarki		
	Podniesienie skuteczności ochrony ludności i gospodarki w sytuacjach kryzysowych		
Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z programem działań	Rozpoznawanie i monitorowanie stanu różnorodności biologicznej oraz istniejących i potencjalnych zagrożeń		■
	Usuwanie lub ograniczanie aktualnych i potencjalnych zagrożeń różnorodności biologicznej		
	Zachowanie i/lub wzbogacanie istniejących oraz odtwarzanie zanikłych elementów różnorodności biologicznej		
	Integracja działań na rzecz ochrony różnorodności biologicznej z działaniami ważnych dla tej ochrony sektorów gospodarki oraz administracji publicznej i społeczeństwa (w tym organizacji pozarządowych)		
Polityka Leśna Państwa	Powiększanie zasobów leśnych kraju		■
	Polepszenie stanu zasobów leśnych i ich kompleksowa ochrona		
	Reorientacja zarządzania lasami z poprzedniej dominacji modelu surowcowego na model proekologicznej i zrównoważonej ekonomicznie, wielofunkcyjnej gospodarki leśnej		
Krajowy plan gospodarki odpadami 2030	Cele krótkookresowe	Zwiększenie wagowo do minimum 50% przygotowania do ponownego wykorzystania i recyklingu materiałów odpadowych, przynajmniej takich jak papier, szkło, plastik i metale z gospodarstw domowych i – w miarę możliwości – innego miejsca pochodzenia, pod warunkiem, że te strumienie odpadów są podobne do odpadów z gospodarstw domowych	■
		Redukcja składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji do 35% w stosunku do masy odpadów ulegających biodegradacji wytworzonych w 1995r.	
	Cele długookresowe	Zwiększenie wagowo do co najmniej 60% przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych	
		Zmniejszenie ilości składowanych odpadów komunalnych do 10% całkowitej ilości wytwarzanych odpadów komunalnych	
Strategia Rozwoju Energetyki Odnawialnej	Zwiększenie udziału energii i ze źródeł odnawialnych w bilansie paliwowo-energetycznym kraju do 7,5% w 2010 roku i do 14% w 2020 roku w strukturze zużycia nośników pierwotnych		■

Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko	Gospodarka wodno-ściekowa	□
	Gospodarka odpadami i ochrona powierzchni ziemi	
	Zarządzanie zasobami i przeciwdziałanie zagrożeniom środowiska	
	Przedsięwzięcia dostosowujące przedsiębiorstwa do wymogów ochrony środowiska	
	Ochrona przyrody i kształtowanie postaw ekologicznych	
	Transport przyjazny środowisku	
	Infrastruktura energetyczna przyjazna środowisku i efektywność energetyczna	

Tab. 3. Analiza zgodności priorytetów projektu Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina z celami lub priorytetami ważniejszych wojewódzkich dokumentów strategicznych. /Źródło: wykonanie własne na podstawie dokumentów strategicznych/

Objaśnienia:		Ocena spójności celów zawartych w projekcie Zmiany Studium z celami zawartymi w ważniejszych wojewódzkich dokumentach strategicznych
<p>■ dokładna spójność celów dokumentów</p> <p>▣ wysoka spójność celów dokumentów</p> <p>□ ograniczona (pośrednia) spójność celów dokumentów</p> <p>* możliwy konflikt celów dokumentów</p>		
Projekt Strategii Rozwoju Województwa – Podkarpatcie 2030	Gospodarka i nauka	
	Nauka, badania i szkolnictwo wyższe wspierające gospodarkę	
	Inteligentne specjalizacje województwa	▣
	Konkurencyjność gospodarki poprzez innowacje i nowoczesne technologie	
	Gospodarka cyrkularna (Gospodarka obiegu zamkniętego)	
	Infrastruktura dla zrównoważonego rozwoju i środowiska	
	Bezpieczeństwo energetyczne i OZE	
	Rozwój infrastruktury transportowej oraz integracji międzygałęziowej transportu	
	Poprawa dostępności komunikacyjnej wewnątrz regionu oraz rozwój transportu publicznego	▣
	Rozwój infrastruktury informacyjno-komunikacyjnej w regionie	
Rozwój infrastruktury służącej prowadzeniu działalności gospodarczej i turystyki		
Przeciwdziałanie i minimalizowanie skutków zagrożeń wywołanych czynnikami naturalnymi		
Zapobieganie i minimalizowanie skutków zagrożeń antropogenicznych		
Zarządzanie zasobami dziedzictwa przyrodniczego, w tym ochrona i poprawianie stanu różnorodności biologicznej i krajobrazu		
Projekt Strategii Rozwoju Województwa – Podkarpatcie 2030	Dostępność usług	
	Poprawa dostępności do usług publicznych poprzez wykorzystanie technologii informacyjno-komunikacyjnych	
	Planowanie przestrzenne wspierające aktywizację społeczności i aktywizacja obszarów zdegradowanych	▣
	Wsparcie instytucjonalne i poprawa bezpieczeństwa mieszkańców	
	Budowanie i rozwój partnerstwa dla rozwoju województwa	

Projekt Strategii Rozwoju Województwa – Podkarpacie 2030	Terytorialny wymiar strategii	
	Wykorzystanie policentrycznego miejskiego układu osadniczego	
	Funkcje metropolitarne Rzeszowa oraz jego obszaru funkcjonalnego	
	Obszary wymagające szczególnego wsparcia w kontekście równoważenia rozwoju	■
	Obszary wiejskie – wysoka jakość przestrzeni do zamieszkania, pracy i wypoczynku	
	Współpraca ponadregionalna i międzynarodowa	
RPO Woj. Podkarpackiego na lata 2014-2020	Konkurencyjna i innowacyjna gospodarka	
	Cyfrowe Podkarpacie	
	Czysta Energia	
	Ochrona środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego	
	Infrastruktura komunikacyjna	■
	Spójność przestrzenna i społeczna	
	Regionalny rynek pracy	
	Integracja społeczna	
	Jakość edukacji i kompetencji w regionie	
Plan Zagospodarowania Przestrzennego województwa podkarpackiego – perspektywa 2030	Osadnictwo	■
	Poprawa spójności funkcjonalno-przestrzennej systemu osadniczego województwa	
	Środowisko	
	Ochrona środowiska oraz racjonalne wykorzystanie jego zasobów	■
	Zapobieganie zagrożeniom i zanieczyszczeniom środowiska oraz minimalizowanie ich negatywnych skutków	
Ochrona dziedzictwa kulturowego		
Plan Zagospodarowania Przestrzennego województwa podkarpackiego – perspektywa 2030	Infrastruktura społeczno-gospodarcza	
	Podniesienie poziomu życia mieszkańców województwa	
	Kształtowanie warunków rozwoju gospodarczego	■
	Komunikacja	
	Poprawa dostępności komunikacyjnej województwa	

Plan Zagospodarowania Przestrzennego województwa podkarpackiego – perspektywa 2030	Infrastruktura techniczna	
	Zwiększenie bezpieczeństwa energetycznego województwa	■
	Racjonalny rozwój gospodarki wodnej i ściekowej	
	Rozwój systemu gospodarki odpadami	
	Rozwój infrastruktury telekomunikacyjnej	
	Obronność i bezpieczeństwo państwa	■
Zwiększenie zdolności obronnej i bezpieczeństwa państwa		

1.3 Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.

Zakres merytoryczny opracowania Prognozy oddziaływania na środowisko regulują przepisy art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.).

Podczas sporządzania niniejszej prognozy posłużono się głównie metodami analitycznymi i waloryzacyjnymi.

Prognoza opracowana została w formie pisemnej, na podstawie analizy dostępnych dokumentów źródłowych, dokumentacji, przepisów prawnych, po dokonanej wizji w terenie, w odniesieniu do przedmiotu opracowania Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina. Zatem dokumentacja ta została opracowana w sposób analityczny, uwzględniający wiedzę techniczną oraz przyrodniczą.

Prognoza wskazuje również na niezbędne rozwiązania techniczne i organizacyjne, które ograniczą do norm dopuszczalnych wszelkie działania niekorzystne dla środowiska i zdrowia ludzi, które mogłyby wyniknąć z realizacji ustaleń zawartych w Zmianie Studium.

Podczas sporządzania prognozy, została dokonana analiza terenu pod kątem wytypowania potencjalnych obszarów konfliktów przyrodniczo-przestrzennych, w których mogą wystąpić stanowiska gatunków chronionych oraz siedlisk przyrodniczych. Szczegółowo przeanalizowano stopień wpływu planowanych zamierzeń Zmiany Nr I/2021 Studium na tereny gruntów wykorzystywanych rolniczo.

Na podstawie zastosowanych metod, analiz i ocen, sformułowane zostały wnioski odnośnie rozwiązań przyjętych w projekcie Zmiany Nr I/2021 Studium Gminy Solina w aspekcie ich wpływu na środowisko oraz cele jak również przedmiot ochrony i integralność obszarów Natura 2000 oraz sprecyzowane zalecenia, odnośnie sposobów minimalizacji potencjalnych negatywnych skutków.

W trakcie opracowania prognozy wykorzystane zostały następujące materiały:

- Obowiązujące Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina, zatwierdzone Uchwałą Nr LVIII/479/18 Rady Gminy Solina z dnia 14 września 2018r.,
- Miejscowy Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina, ważny do 31.12.2002r.,
- Roboczy projekt Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina, tj. część graficzna oraz opisowa,
- Raport WIOŚ w Rzeszowie „Stan środowiska w województwie podkarpackim. Raport 2020”,
- Program Państwowego Monitoringu Środowiska Województwa Podkarpackiego na lata 2016-2020 - WIOŚ Rzeszów.
- Roczna ocena jakości powietrza w województwie podkarpackim. Raport wojewódzki za rok 2020 – WIOŚ Rzeszów.
- Polityka ekologiczna państwa 2030 – Ministerstwo Środowiska.
- Program ochrony środowiska województwa podkarpackiego na lata 2017 – 2019 z perspektywą do 2023r.,

- Opracowanie Ekofizjograficzne podstawowe,
- Literatura fachowa,
- Wizja w terenie,
- Ogólnodostępne portale internetowe: serwisy polskiego rządu „gov.pl”,
- Obowiązujące przepisy prawne.

1.4 Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzenia.

Najkorzystniejszą metodą analizy skutków realizacji projektu Zmiany Studium, jest metoda porównawcza, polegająca na przeciwstawieniu stanu dotychczasowego ze stanem planowanym.

Obszar opracowania Zmiany Studium w stanie istniejącym obejmuje obszary usług turystycznych. W związku z czym, uwzględniając wymogi przepisu art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym które stanowią, iż ustalenia planu miejscowego muszą być zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań, zachodzi konieczność dokonania Zmiany Studium Gminy Solina, aby opracować Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego na terenie i w zakresie wskazanym w Zmianie Nr I/2021 Studium.

W ramach Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina, przewiduje się dla symbolu „UT2” dopuścić oprócz funkcji usługowej, również funkcję mieszkalną jednorodziną. Należy więc przyjąć, iż funkcja ta stanowić będzie kontynuację funkcji istniejącej obecnie w obszarze analizowanym, wynikającą z sąsiedztwa terenów o ustaleniach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami wbudowanymi, w zakresie obsługi turystyki i wypoczynku.

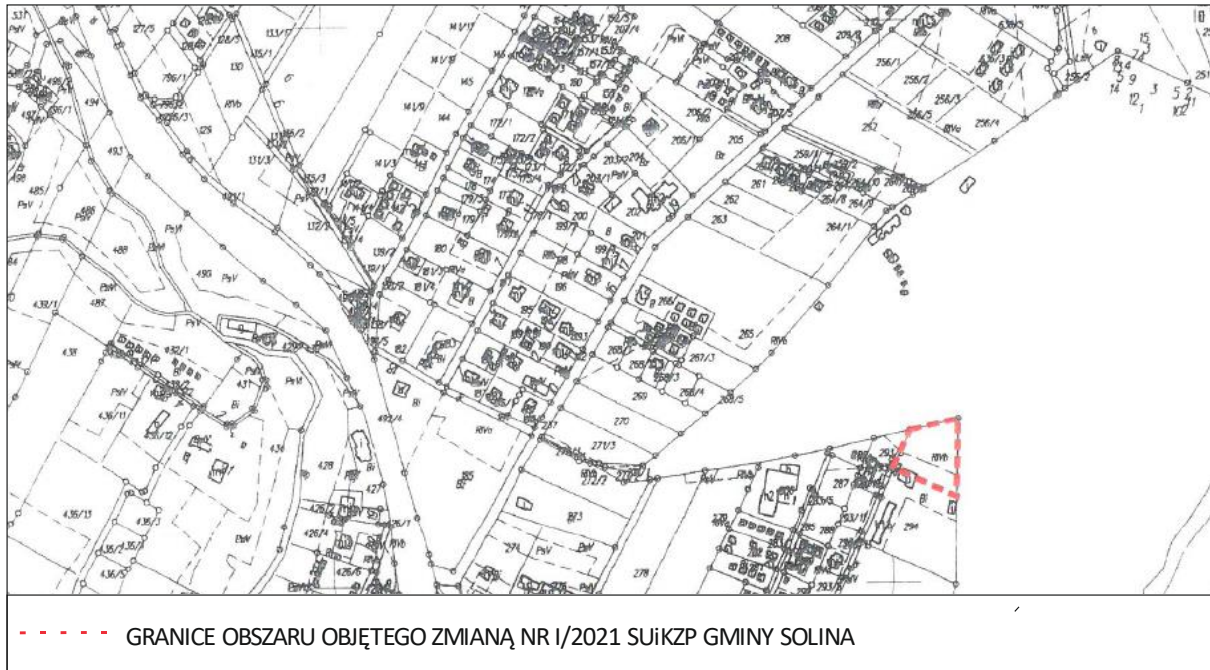
Przedmiotem oceny zawartej w niniejszej prognozie, jest projekt Zmiany Nr I/2021 Studium, obejmujący część graficzną, rysunek studium oraz opisową zawartą w części tekstowej, w kontekście wprowadzenia terenów o funkcji ściśle określonej na potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Ponadto oceną objęto istniejący oraz planowany sposób zagospodarowania terenów sąsiednich i dokonano analizy wzajemnego wpływu na środowisko i zdrowie ludzi. Ocena ta dokonywana jest w kontekście wpływu dopuszczonego przez Zmianę Studium sposobu użytkowania i zagospodarowania terenu zawartego w ustaleniach Zmiany Studium, na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi.

Zagospodarowanie terenu zgodnie z funkcją wskazaną w projekcie Zmiany Studium z gospodarczego punktu widzenia jest zasadne, ponieważ przyniesie wymierne korzyści społeczne i ekonomiczne, a przyjęte zabezpieczenia minimalizujące negatywny wpływ na środowisko, nie pogorszą znacząco stanu środowiska naturalnego i zdrowia ludzi ani w obszarze objętym opracowaniem ani w jego najbliższym sąsiedztwie.

Ryc. 1. Obszar objęty sporządzeniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina.

/Źródło: materiały własne Gminy Solina/



Obszar objęty przedmiotowym opracowaniem Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina położony jest w granicach Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Projekt Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina określając nową funkcję dla terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkalną jednorodzinna, uwzględnia wymogi prawne wynikające z ustawy Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz.U. z 2022r., poz. 2556 z późn. zm.) oraz ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.). Oznacza to, że wprowadzenie w/w funkcji daje znacznie większe możliwości ekonomicznego i przestrzennego wykorzystania terenu, a przyjęte zabezpieczenia minimalizujące negatywny wpływ na środowisko, nie pogorszą znacząco stanu środowiska naturalnego i zdrowia ludzi zarówno w obszarze objętym Zmianą Nr I/2021 Studium, jak i w jego najbliższym sąsiedztwie.

1.5 Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Przedsięwzięcie inwestycyjne nie stanowi zagrożenia powstania transgranicznego oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów prawa, z uwagi na to, iż obszar objęty opracowaniem znajduje się w znacznej odległości od granicy kraju. Nie ma zatem niebezpieczeństwa powstania transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Ryc. 2. Położenie terenu objętego sporządzeniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina względem granic państwa. /Źródło: mapy.geoportal.gov.pl/imap/



2. OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNYCH ZMIAN TEGO STANU, W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

2.1. Dotychczasowy sposób zagospodarowania terenu.

POŁOŻENIE

Teren stanowiący przedmiot Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina położony jest w: województwie podkarpackim, powiecie leskim, gminie Solina, w miejscowości Polańczyk.

Teren objęty opracowaniem w granicach uchwały o przystąpieniu, zgodnie z ewidencją gruntów, stanowią grunty rolne oraz grunty zabudowane i zurbanizowane o użytkach – RIVb i Bi.

W związku z powyższym opracowywana Zmiana Studium nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne, o których stanowi ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Na przedmiotowym terenie obowiązują zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Uzdrowisko Polańczyk, uchwalonego uchwałą Nr XXI/189/08 Rady Gminy Solina z dnia 29 lipca 2008r., ze zm.

Ryc. 3. Orientacyjna lokalizacja terenu objętego opracowaniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina. /Źródło: mapy.geoportal.gov.pl/imap/

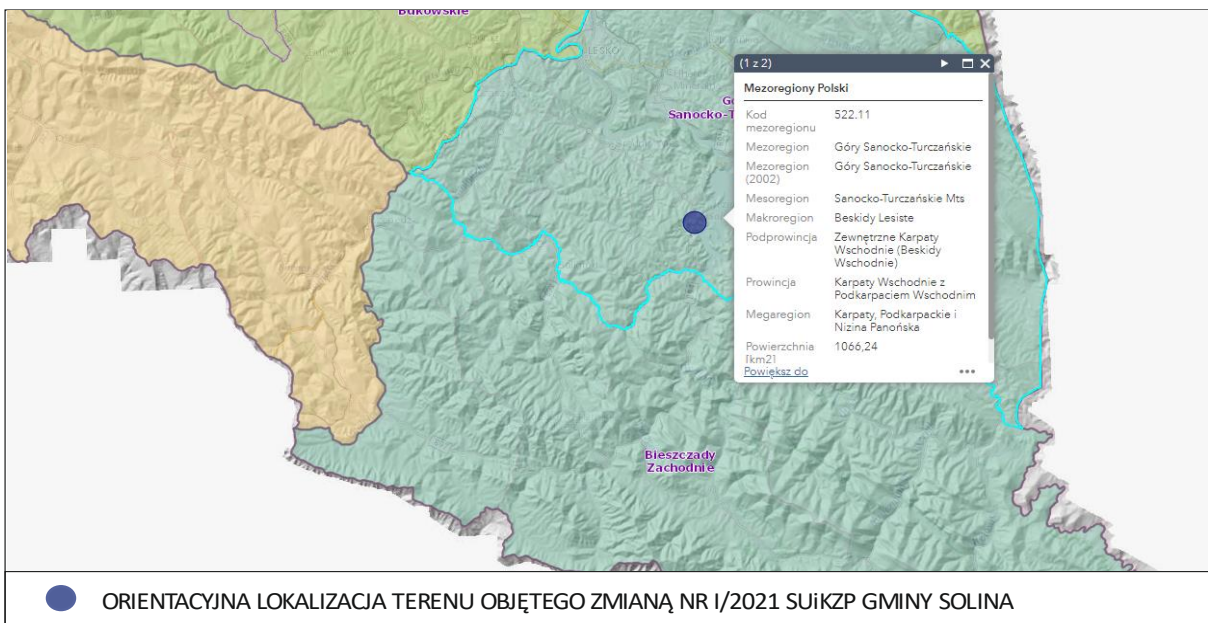


REGION FIZYCZNO-GEOGRAFICZNY

Obszar opracowania Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina położony jest w zasięgu:

- Megaregion – Karpaty, Podkarpacie i Nizina Panońska,
- Mezuregion – Góry Sanocko-Turczańskie,
- Makroregion – Beskidy Lesiste,
- Prowincja – Karpaty Wschodnie z Podkarpaciem Wschodnim,
- Podprowincja – Zewnętrzne Karpaty Wschodnie (Beskidy Wschodnie).

Ryc. 4. Orientacyjne położenie terenu objętego sporządzeniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina względem regionów fizyczno-geograficznych. /Źródło: geologia.pgi.gov.pl/



STRUKTURA GEOLOGICZNA

Zgodnie ze szczegółową mapą geologiczną Polski w skali 1:50 000 opracowaną przez Państwowy Instytut Geologiczny teren inwestycyjny leży w Arkuszu Lesko (1058).

Prawie na całym obszarze arkusza Lesko występują sfałdowane utwory zróżnicowanych facjalnie warstw krośnieńskich zaliczane do synklinorium karpackiego (jednostka śląska). Jedynie w północno-wschodniej części omawianego terenu występuje wąski pas starszych utworów kredowo-paleogeńskich, rozwiniętych w facji węglowieckiej (strefa węglowiecka). Centralne synklinorium karpackie oddzielone jest nasunięciem od fragmentu synkliny Gór Słonnych – Jałowego, zaliczanej do jednostki skolskiej.

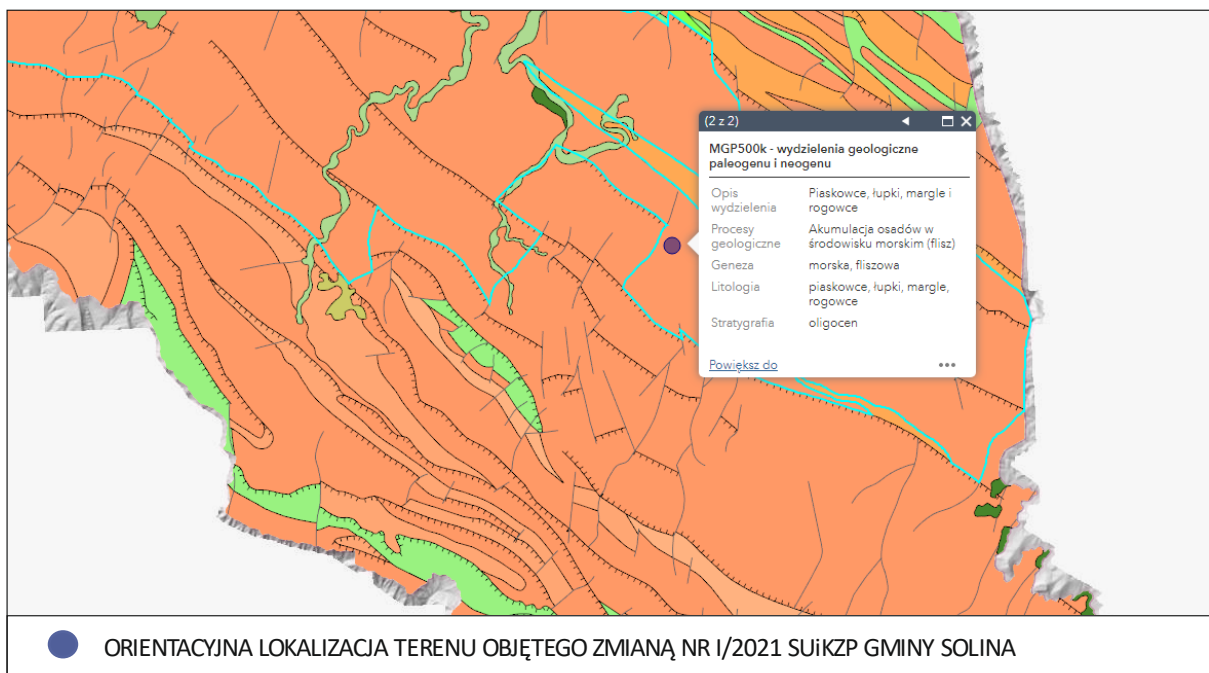
Wszystkie elementy fałdowe na obszarze arkusza Lesko mają rozciągłość NW-SE, natomiast uskoki mają generalnie przebieg SW-NE. Są to dyslokacje o charakterze przesuwczym lub zrzutowo-przesuwczym, zazwyczaj prostopadłe do struktur fałdowych.

Najstarszymi utworami na obszarze arkusza są margle pstre (margle węglowieckie) wieku senońsko-paleoceńskiego. Odślaniają się w prawym dopływie potoku Wańkówka, na granicy Olszanicy i Wańkowej (północno-wschodnia część obszaru arkusza). Ich miąższość wynosi około 150 m.

Gmina Solina leży w całości w obrębie Karpat fliszowych, tektonicznie w jednostce zwanej Centralną Depresją Karpacką. Depresja ta wypełniona jest głównie przez najmłodsze osady fliszu karpackiego, tzw. „warstwy krośnieńskie”. Są to naprzemianległe łupki i piaskowce o bardzo znacznej miąższości z przewagą tych pierwszych. Na osadach fliszowych spoczywają młodsze osady wieku czwartorzędowego. Są to mady rzeczne reprezentowane przez gliny i pyły różnego typu, zawierające w swej masie kamienie, otoczaki, rumosz wietrzliny piaskowca

Obszar opracowania Zmiany Nr I/2021 Studium położony jest w obszarze występowania piaskowców, łupków, margli i rogowców.

Ryc. 5. Orientacyjne położenie terenu objętego sporządzeniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina na tle mapy geologicznej. /Źródło: geologia.pgi.gov.pl/



KLIMAT

Teren całej gminy Solina, zgodnie z regionalizacją rolniczo – klimatyczną wg W. Okołowicza i D. Martyn, znajduje się w obrębie zaliczanym do karpackiej dzielnicy rolniczo-klimatycznej. Obszar cechuje się przewagą wpływów oceanicznych w części zachodniej, kontynentalnych zaś w części środkowej i wschodniej. Podobnie jak w regionie sudeckim, wraz z wysokością spada temperatura, skraca się lato i wydłuża zima. Krajobraz Gminy Solina ma charakter typowo górski. Położenie geograficzne Gminy Solina jest czynnikiem, który kształtuje klimat tej gminy. Warunki klimatyczne zależą również od lokalnych czynników geograficznych: rzeźby terenu, rodzaju podłoża, szaty roślinnej i użytkowania gruntów.

Specyficznym mikroklimatem charakteryzują się obszary w rejonie zbiorników zaporowych Solina i Myczkowce. Zbiorniki wodne przez magazynowanie ciepła w okresie letnim wpływają na podnoszenie średniej temperatury okresu zimowego i zmniejszanie się rocznych i dobowych amplitud temperatury.

Turystyczne walory klimatu Uzdrowiska Polańczyk są następujące:

- średnie dzienne usłonecznienie rzeczywiste w lecie to 5,5-6 godzin,
- średnie dzienne usłonecznienie rzeczywiste w zimie to 1,5-2 godzin,
- średnia liczba dni z opadem całodziennym w lecie to około 6 dni,
- średnia liczba dni z opadem całodziennym w zimie to około 15 dni,
- średnia liczba dni z pokrywą śnieżną ≥ 10 cm to około 80 dni,
- średnia liczba dni z pokrywą śnieżną ≥ 20 cm to około 60 dni.

Odczuwalność cieplna warunków pogodowych przez człowieka charakteryzowana jest poprzez średnią roczną liczbę niektórych charakterystycznych z tego punktu widzenia dni. Analiza temperatury powietrza, jego wilgotności oraz prędkości wiatru dla obszaru gminy Solina jest następująca:

- średnia liczba dni parnych w roku to 10-15,
- wskaźnik ostrości klimatu okresu zimowego to 1,8 (zimy mało ostre),
- średnia liczba dni gorących w roku to 20-30,
- średnia liczba dni bardzo mroźnych w roku to 4-6,
- częstość występowania warunków termicznych odczuwalnych jako ciepło w okresie wiosny to 25 % i jesieni 20-25 %,
- częstość występowania warunków termicznych odczuwalnych jako komfort w okresie wiosny to 20-25 %, lata 15-20 % i jesieni 20-25 %,
- średnia liczba dni z wiatrem silnym ≥ 8 m/s to 20-40.

Bodźce atmosferyczne należą do naturalnych czynników leczniczych (klimatoterapia), których stosowanie jest podstawą terapii uzdrowiskowej. Warunki bioklimatyczne dla obszaru Uzdrowiska Polańczyk są korzystne. Uzdrowisko leży w regionie bioklimatycznym o klimacie umiarkowanie bodźcowym, posiadającym cechy przejściowe między słabo i łagodnie bodźcowym klimatem nizin i wyżyn a silnie bodźcowym klimatem obszarów górskich i nadmorskich. Nieduża zmienność temperatury w ciągu dnia wywołuje powstanie umiarkowanych bodźców termicznych.

Lasy są naturalną osłoną przed wiatrem, a dzięki ukształtowaniu terenu panują tutaj dobre warunki wentylacyjne. Pogoda korzystna dla klimatoterapii najczęściej występuje w kwietniu i październiku. Najmniej korzystne dla człowieka warunki pogodowe obserwowane są w styczniu.

WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Jednolite Części Wód

Zgodnie z II aktualizacją planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły („IIaPGW’), na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300) plany gospodarowania wodami wskazują ustalone cele środowiskowe dla JCW i obszarów chronionych wraz z prezentacją wyników przeprowadzonej oceny stopnia osiągnięcia celów środowiskowych.

W przypadku JCW stanowiących obszary chronione przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia oraz części wód przeznaczonych do celów rekreacyjnych wyznaczony był dodatkowy cel środowiskowy, odnoszący się do norm jakości wody dla tych wód. Dla JCWP przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia, w celach wskazano również, że jakość wody nie powinna ulegać pogorszeniu. Dla obszarów chronionych przyrodniczo (obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków) cele środowiskowe dotyczące wód przypisano na podstawie wymagań dla tych obszarów. Podstawą w tym przypadku były akty ustanawiające dany obszar, plany ochrony, plany zadań ochronnych, czy zadania ochronne. Dodatkowo dla obszarów Natura 2000 założono przywrócenie lub zachowanie właściwego stanu gatunków i siedlisk będących przedmiotem ochrony. Cele te uzupełniono również o informacje na temat wymagań wodnych niezbędnych do ich osiągnięcia i utrzymania. Dodatkowy cel środowiskowy zdefiniowano także dla JCWP rzecznych w odniesieniu do możliwości migracji organizmów wodnych na odcinku cieków istotnego.

W trakcie wyznaczania celów środowiskowych dla wód powierzchniowych na IV cykl planistyczny (2022–2027) bazowano na procedurze przyjętej w cyklu poprzednim 2016–2021 (aPGW). Analogicznie, cele środowiskowe ustalono w odniesieniu do wymagań dla stanu lub potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego. Podczas oceny stanu wód i wyznaczania celów środowiskowych wykorzystano najnowsze dane i opracowania, w tym nowe metodyki określania stanu elementów biologicznych i hydromorfologicznych, aktualizację wyznaczania SZCW i SCW, oraz zweryfikowaną typologię wód.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 RDW celem dla wód powierzchniowych jest:

- nie pogarszanie się stanu wód powierzchniowych oraz ochrona i przywrócenie dobrego stanu JCW;
- osiągnięcie, co najmniej dobrego stanu lub potencjału ekologicznego wód powierzchniowych;
- stopniowe eliminowanie, a w rezultacie zaprzestanie zrzutów do wód powierzchniowych substancji priorytetowych i niebezpiecznych, a także zapobieganie dopływowi zanieczyszczeń do wód podziemnych;
- odwrócenie każdej znaczącej i ciągłej tendencji wzrostu stężenia każdego zanieczyszczenia wynikającego z wpływu działalności człowieka w celu stopniowej redukcji zanieczyszczenia wód podziemnych;
- osiągnięcie zgodności ze wszystkimi normami i celami określonymi w ustawodawstwie wspólnotowym dla obszarów chronionych.

Zgodnie z powyższym, celem środowiskowym dla części wód niewyznaczonych jako SCW lub SZCW, którym w konsekwencji nadano status NAT, jest:

- dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, w przypadku oceny z monitoringu wód wskazującej na stan dobry lub zły;
- bardzo dobry stan ekologiczny, w przypadku JCWP, dla których wyniki monitoringu wskazują na bardzo dobry stan ekologiczny;
- stan dobry, w przypadku JCWP niemonitorowanych;
- spełnienie warunków określonych dla obszarów chronionych.

W przypadku części wód wyznaczonych jako SCW lub SZCW celem środowiskowym jest:

- dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny, w przypadku oceny z monitoringu wód wskazującej na stan dobry lub zły;
- maksymalny potencjał ekologiczny w przypadku JCWP, dla których wyniki monitoringu wskazują na maksymalny potencjał ekologiczny;
- stan dobry w przypadku JCWP niemonitorowanych;
- spełnienie warunków określonych dla obszarów chronionych.

Celem środowiskowym dla JCWP RW i RWr jest również zapewnienie drożności cieku dla migracji ryb.

Zgodnie z art. 59 Ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla JCWPd jest:

- zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
- zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
- ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Działania służące osiągnięciu ustalonych dla JCWPd celów środowiskowych polegają w szczególności na stopniowym redukowaniu zanieczyszczenia wód podziemnych przez odwracanie znaczących i utrzymujących się tendencji wzrostowych zanieczyszczenia powstałego w wyniku działalności człowieka.

Podstawowym celem środowiskowym dla JCWPd jest utrzymanie lub osiągnięcie dobrego stanu, definiowanego w art. 2 RDW jako stan osiągnięty przez część wód podziemnych, jeżeli zarówno jej stan ilościowy, jak i chemiczny jest określony jako co najmniej „dobry”. Ogólny stan JCWPd określany jest zatem na podstawie oceny stanu ilościowego oraz oceny stanu chemicznego JCWPd, przy czym o ogólnej ocenie stanu decyduje gorszy wynik. Ocena stanu JCWPd w rozumieniu RDW i DWP jest kontrolą stanu środowiska wodnego wykonywaną w określonych odstępach czasu. Nastawiona jest głównie na zidentyfikowanie wielkoobszarowych zagrożeń i ich wpływu na środowisko wodne (ocena wpływu) z pominięciem oddziaływań o zasięgu lokalnym, niemających znaczenia w skali całej JCWPd.

Celem środowiskowym dla JCWPd na lata 2022–2027 jest dobry stan chemiczny i ilościowy. Tak ustalony cel odniesiono do otrzymanego wyniku oceny stanu JCWPd wykonanej w 2020 r. (w oparciu o wyniki monitoringu diagnostycznego z 2019 r.). Dla JCWPd o stanie słabym określono przyczyny stanu słabego (wynik poszczególnych testów klasyfikacyjnych) oraz wskazano dla jakich wskaźników zostały przekroczone wartości progowe dobrego stanu.

W przypadku JCWPd, które zostały zidentyfikowane jako zagrożone i będące w stanie słabym, zgodnie najbardziej aktualną oceną stanu wykonaną w 2020r., przeprowadzono procedurę wyłączeń, czyli ustalenia odstępstw od celów środowiskowych. Biorąc pod uwagę

przyczyny stanu słabego, w tym wynik testu klasyfikacyjnego decydującego o stanie słabym, a także analizę presji oraz charakterystyki JCWPd, zaproponowano odstępstwa od celów środowiskowych w postaci przedłużenia terminu osiągnięcia celów bądź ustalenia mniej rygorystycznych celów.

Celem środowiskowym obszarów chronionych jest osiągnięcie zgodności ze wszystkimi normami i celami wynikającymi z przepisów szczególnych, na podstawie których obszary chronione zostały utworzone/ustanowione.

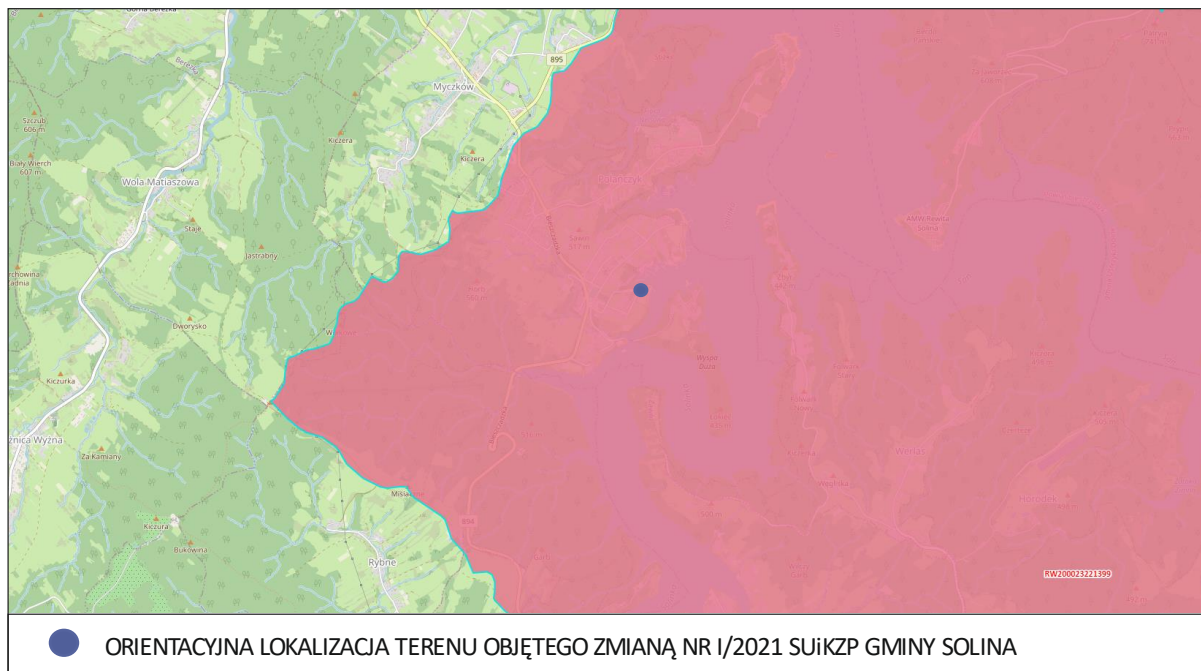
Teren objęty opracowaniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina znajduje się w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Zbiornikowych o nazwie: „Zb. Solina” i kodzie RW200023221399 oraz w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych o numerze 168 i kodzie GW2000168.

- Jednolite Części Wód Powierzchniowych

Obszar Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina znajduje się w zasięgu JCWP RWr o nazwie „Zb. Solina” i kodzie RW200023221399.

Ryc. 6. Orientacyjne położenie terenu objętego sporządzeniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina w odniesieniu do Jednolitych Części Wód Powierzchniowych Zbiornikowych.

/Źródło: karty.apgw.gov.pl:4200/



Tab. 4. Charakterystyka JCWP RWr o nazwie „Zb. Solina”. /Źródło: karty.apgw.gov.pl:4200/

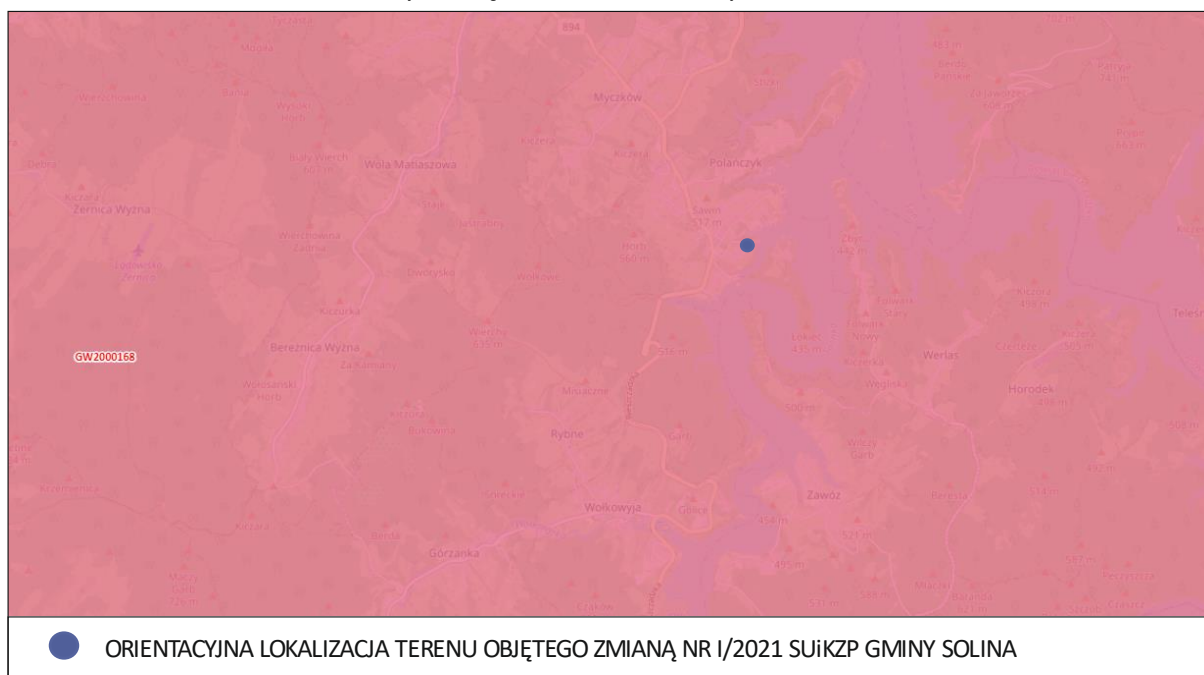
Nazwa JCWP	Zb. Solina
Kod JCWP	RW200023221399
Rodzaj JCWP	L - Zbiornik limniczny
Długość JCWP	~ 21,16km

Powierzchnia JCWP	~ 1191,14km ²
Obszar dorzecza	obszar dorzecza Wisły
Region wodny	region wodny Górnej – Wschodniej Wisły
Status JCWP	SZCW - silnie zmieniona część wód
Ocena stanu (ogólny)*	brak danych
Stan/potencjał ekologiczny	dobry potencjał ekologiczny
Stan chemiczny	stan chemiczny poniżej dobrego
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego	zagrożona
Cel środowiskowy - stan/potencjał ekologiczny	dobry potencjał ekologiczny
Cel środowiskowy – stan chemiczny	stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren (w), związki tributylocyny (w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry

*Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.).

- Jednolite Części Wód Podziemnych

Ryc. 7. Orientacyjne położenie terenu objętego sporządzeniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina w odniesieniu do Jednolitych Części Wód Podziemnych. /Źródło: karty.apgw.gov.pl:4200/



Tab. 5. Charakterystyka JCWPd o nr 168. /Źródło: karty.apgw.gov.pl:4200/

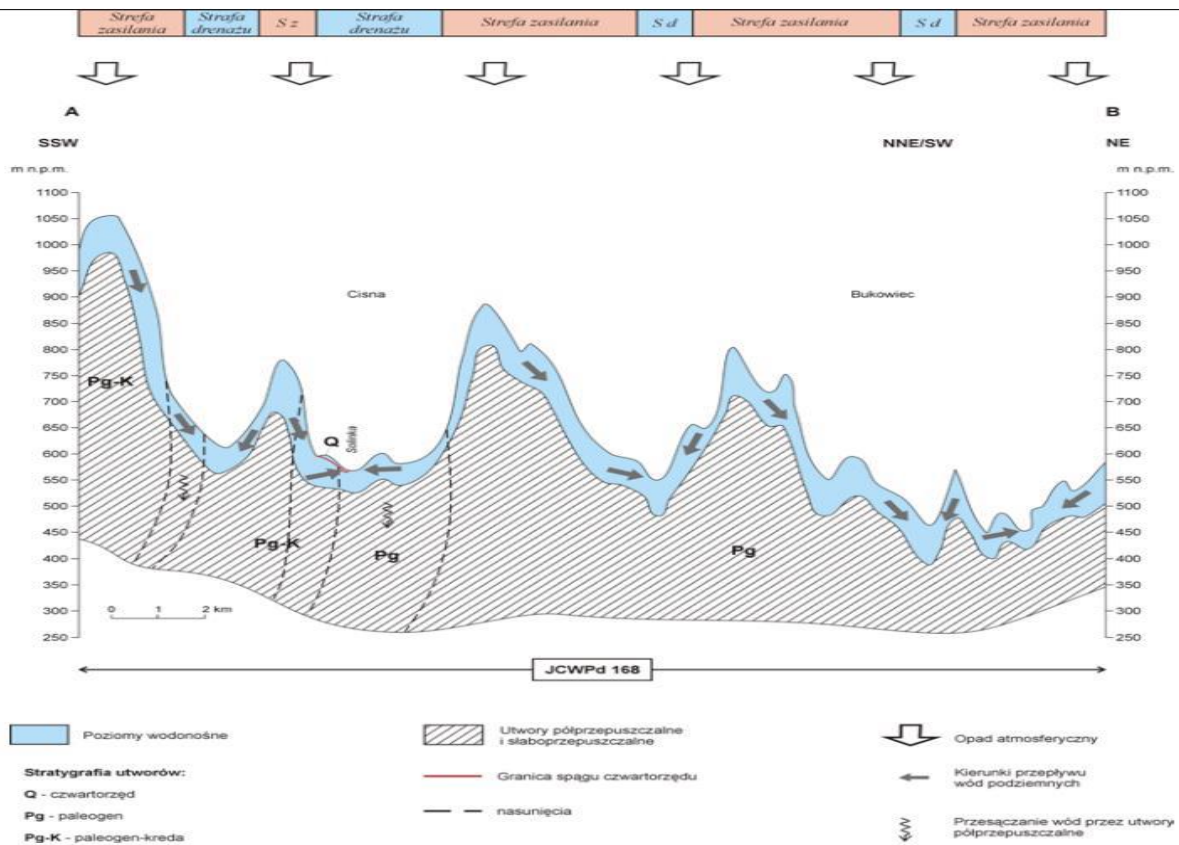
Kod JCWPd	GW2000168
Powierzchnia JCWPd	2795,37 km ²
Obszar dorzecza	obszar dorzecza Wisły
Region wodny	region wodny Górnej-Wschodniej Wisły
Właściwe RZGW	RZGW w Rzeszowie
Ocena stanu ilościowego	dobry
Ocena stanu chemicznego	dobry
Cel środowiskowy – stan ilościowy	dobry stan ilościowy

Cel środowiskowy – stan chemiczny	dobry stan chemiczny
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	niezagrożona

Schemat krążenia wód

Wody podziemne zasilane są głównie poprzez bezpośrednią infiltrację opadów atmosferycznych, a także w niewielkim stopniu poprzez infiltrację wód powierzchniowych oraz dopływ z podłoża. Zasilanie piętra fliszowego zależy głównie od charakteru litologicznego zwietrzliny i kąta nachylenia stoków. Najdogodniejsze warunki infiltracji istnieją w obrębie dolin rzecznych oraz kotlin. Przepływ wód podziemnych odbywa się w kierunku dolin rzecznych, które stanowią podstawę drenażu. Granice hydrodynamiczne biegną po działach wód podziemnych, które pokrywają się z działami wód powierzchniowych. Północną granicę JCWPd stanowi wododział 3-go rzędu zamknięty powyżej ujścia Tyrawy do Sanu. Od wschodu i zachodu JCWPd ogranicza zasięg zlewni Sanu. Południowa granica przebiega wzdłuż granicy Polski ze Słowacją, natomiast południowo-wschodnia wzdłuż granicy Polski z Ukrainą. Naturalnymi strefami drenażu wewnątrz JCWPd są rzeki i ciekі powierzchniowe z tym, że dla głębiej położonych warstw wodonośnych jest to głównie rzeka San. Funkcję drenażu pełnią także ujęcia wód podziemnych (studnie wiercone i kopane, źródła). Kierunki krążenia wód podziemnych są często skomplikowane ze względu na wykształcenie litologiczne i tektonikę utworów fliszu karpackiego. Generalnie jednak wody wszystkich pięter/poziomów wodonośnych przepływają w kierunku naturalnych stref drenażu. Oddziaływanie ujęć zaburza ten kierunek tylko lokalnie na niewielkich obszarach.

Ryc. 8. Schemat krążenia Wód Podziemnych Nr 168.



Stosownie do treści art. 81 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mając na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego przewidywane oddziaływanie na układ hydrologiczny obszaru inwestycji i terenów sąsiednich, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja omawianego zamierzenia znacząco oddziaływała na stan ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz podziemnych (JCWPd), jak również uniemożliwiła osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planach gospodarowania wodami w obszarach dorzeczy.

Wykaz Obszarów Chronionych Jednolitych Części Wód

Zgodnie z art. 318 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2625 z późn. zm.):

„Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza zawiera: wykazy obszarów chronionych, o których mowa w art. 317 ust. 4, wraz z graficznym przedstawieniem przebiegu ich granic oraz określeniem podstaw prawnych ich utworzenia”.

Zgodnie z art. 317 ust 4 w/w ustawy:

„Rejestr, o którym mowa [...] zawiera wykazy następujących obszarów chronionych:

- 1) jednolitych części wód przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.
- 2) Jednolitych części wód przeznaczonych do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych.
- 3) Obszarów wrażliwych na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.
- 4) Obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.
- 5) Obszarów przeznaczonych do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym”.

Zgodnie z *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* analizowany rejestr obszarów chronionych obejmuje wyłącznie obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków silnie związanych z wodami.

- Jednolite Części Wód przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi

Zgodnie z II aktualizacją *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (dalej „IIaPGW”) wszystkie JCWPd w Polsce wskazane są jako przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

Zgodnie z Załącznikiem nr 1. Zestawienie główne. do *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* („IIaPGW”) Tabela nr 12. Zestawienie główne – dane charakteryzujące

JCWP RWr: obszary chronione, JCWPd. JCWP RWr „Zb. Solina” i kodzie RW200023221399 znajduje się w w/w wykazie.

- Jednolite Części Wód przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych

Zgodnie z Załącznikiem nr 1. Zestawienie główne. do Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły („IIaPGW”) Tabela nr 12. Zestawienie główne – dane charakteryzujące JCWP RWr: obszary chronione, JCWPd. JCWP RWr „Zb. Solina” i kodzie RW200023221399 znajduje się w w/w wykazie.

- Obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianych jako wzbogacenie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyśpieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód

Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły ze względu na położenie w 99,7% w zlewisiku Morza Bałtyckiego, całe terytorium Polski zostało uznane za obszar wrażliwy na eutrofizację.

Mając na uwadze powyższe, omawiany teren znajduje się w obszarze wrażliwym na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacenie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyśpieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

- Obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 26 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie

Zgodnie z Załącznikiem nr 2. Wykaz Obszarów Chronionych SiG. do Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły („IIaPGW”) JCWP RWr „Zb. Solina” i kodzie RW200023221399 znajduje się w w/w wykazie.

Tab. 6. Wykaz obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie na obszarze dorzecza Wisły (Źródło: opracowanie własne na podstawie: Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły).

Typ obszaru chronionego	Kod INSPIRE obszaru chronionego	Nazwa obszaru chronionego	Powierzchnia obszaru chronionego [ha]	Cel środowiskowy dla obszaru
Park Narodowy	PL.ZIPOP.1393.PN.7	Bieszczadzki Park Narodowy	29200,48	Ochrona całości przyrody w granicach parku. Minimalizacja

				lub ograniczenie zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych. (Wymaga: Zachowanie mało zmienionych ekosystemów wodnych występujących w naturalnej sieci potoków i rzek górskich z charakterystyczną fauną wodną, Zapobieganie zabudowie hydrotechnicznej potoków i mechanicznemu naruszeniu struktury koryt potoków)
Park Krajobrazowy	PL.ZIPOP.1393.PK.14	Park Krajobrazowy Doliny Sanu	27728	Ochrona przyrody i krajobrazu w warunkach zrównoważonego rozwoju. Eliminacja lub ograniczanie zagrożeń dla przyrody i krajobrazu. W szczególności: rzeki, potoki, olszyna górską, bór bagienny, torfowiska wysokie, flora i fauna ekosystemów wodno-błotnych Podtrzymanie naturalnych procesów kształtujących powierzchnię ziemi, Utrzymanie w stanie naturalnym terenów źródłiskowych. Utrzymanie stanu czystości wód powierzchniowych oraz ochrona wód powierzchniowych i podziemnych. Zachowanie korytarzy ekologicznych [wymaga: zachowania naturaln. procesów hydromorfolog. rzek i potoków oraz ich ciągłości ekologicznej].
Park Krajobrazowy	PL.ZIPOP.1393.PK.98	Ciśniańsko-Wetliński Park Krajobrazowy	51461,0	Ochrona przyrody i krajobrazu w warunkach zrównoważonego rozwoju. Eliminacja lub ograniczanie zagrożeń dla przyrody i krajobrazu. W szczególności: rzeki, potoki, olszyna górską, torfowiska przejściowe, torfowiska wysokie, młaki, źródła mineralne, źródła wapienne, ziołorośla nadrzeczne, łąki, flora i fauna ekosystemów wodno-błotnych Zachowanie ekosystemów leśn. i nieleśn. ze szczególnym uwzgl. bogactwa szaty roślinnej. Zachowanie i ochrona gat. dziko żyjących zwierząt. Zachowanie ekosystemów wodnych i ochrona wód powierzchniowych. Zapobieg. dewastacji i degradacji krajobraz., zachowania wartości estetycznych i kulturowych oraz związanych z nimi elementów przyrodniczych ukształtowanych przez siły przyrody lub w wyniku działalności człowieka. Utrzymanie stanu czystości wód powierzchniowych oraz ochrona wód powierzchniowych i podziemnych; zachowanie naturalnych zbiorników wodnych; zachowanie ciągów rzecznych, przełomów.

				[wymaga: zachowania naturaln. charakteru rzek i potoków].
Obszar Chronionego Krajobrazu	PL.ZIPOP.1393.OCHK.184	Wschodniobeskidzki Obszar Chronionego Krajobrazu	99911,0	Zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych.
Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków i Mający Znaczenie dla Wspólnoty Natura 2000	PL.ZIPOP.1393.N2K.PLC180001.B, PL.ZIPOP.1393.N2K.PLC180001.H	Bieszczady	111519,44	Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 3150, 3220, 6410, 6430, 7110, 7120, 7140, 7220, 7230, 91D0, 91E0; gatunki: Barbus peloponnesius, Cottus gobio, Lampetra planeri, Bombina variegata, Triturus cristatus, Triturus montandoni, Castor fiber, Lutra lutra, Carabus variolosus, Lycaena dispar, Unio crassus, Eleocharis carniolica, Tozzia alpina ssp. carpathica, Aquila pomarina r, Ciconia nigra r, Crex crex r [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000].
Użytek ekologiczny	PL.ZIPOP.1393.UE.1801032.2	Bez Nazwy	2009,1367	Zachowanie przedmiotów ochrony: jezioro, ciek, mułowiska, namuliska i podmokliska, siedl. przyr. 6430; 91E0

- Obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym

Zgodnie z zapisami *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły („IIaPGW”)* w Polsce wyznaczono dwa gatunki zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym: troć wędrowną i węgorza europejskiego.

Zgodnie z *Załącznikiem nr 1. Zestawienie główne. do Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły („IIaPGW”) Tabela nr 12. Zestawienie główne – dane charakteryzujące JCWP RWr: obszary chronione, JCWPd. JCWP RWr „Zb. Solina”* i kodzie RW200023221399 nie znajduje się w w/w wykazie.

Zagrożenie powodziowe

Na przedmiotowym teren w granicach Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina nie opracowano map ryzyka powodziowego oraz map zagrożenia powodziowego przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej.

Ryc. 9. Orientacyjne położenie terenu objętego sporządzeniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina w odniesieniu do terenów występowania zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego. /Źródło: wody.isok.gov.pl/imap /

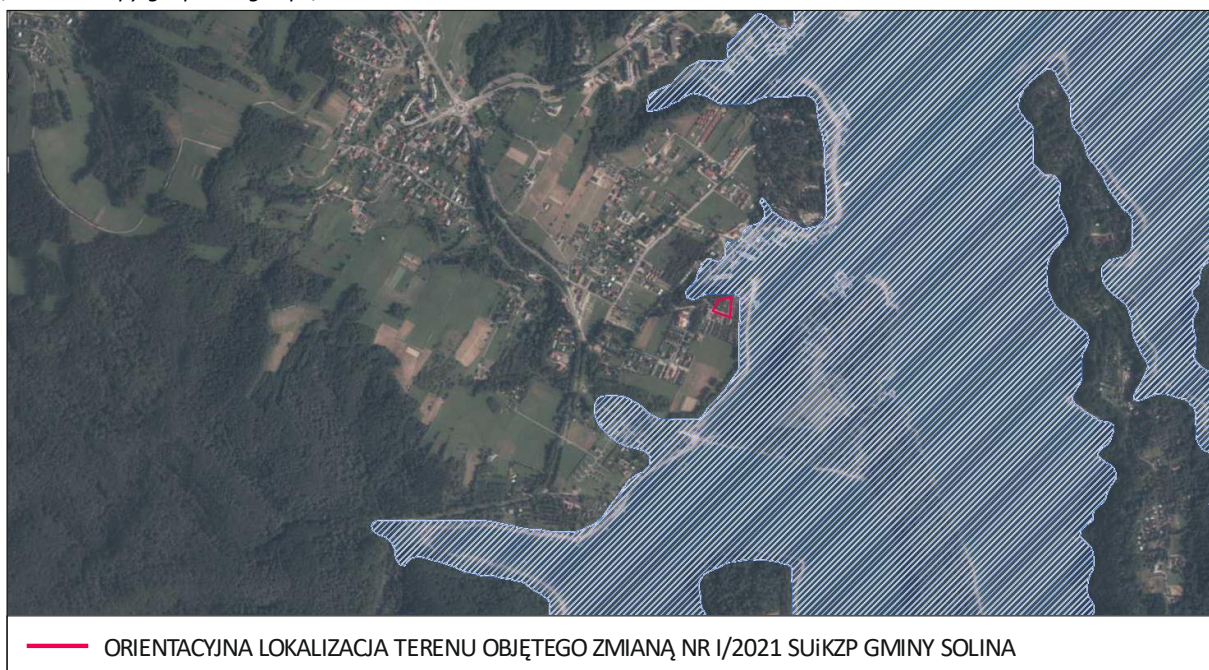


Zagrożenie podtopieniami

Zgodnie z danymi Państwowej Służby Hydrologicznej obszar inwestycji położony jest poza obszarami występowania podtopień, czyli takich, gdzie zwierciadło wody podziemnej usytuowane jest na niewielkiej głębokości.

Ryc. 10. Orientacyjne położenie terenu objętego sporządzeniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina w stosunku do występowania obszarów zagrożonych podtopieniami.

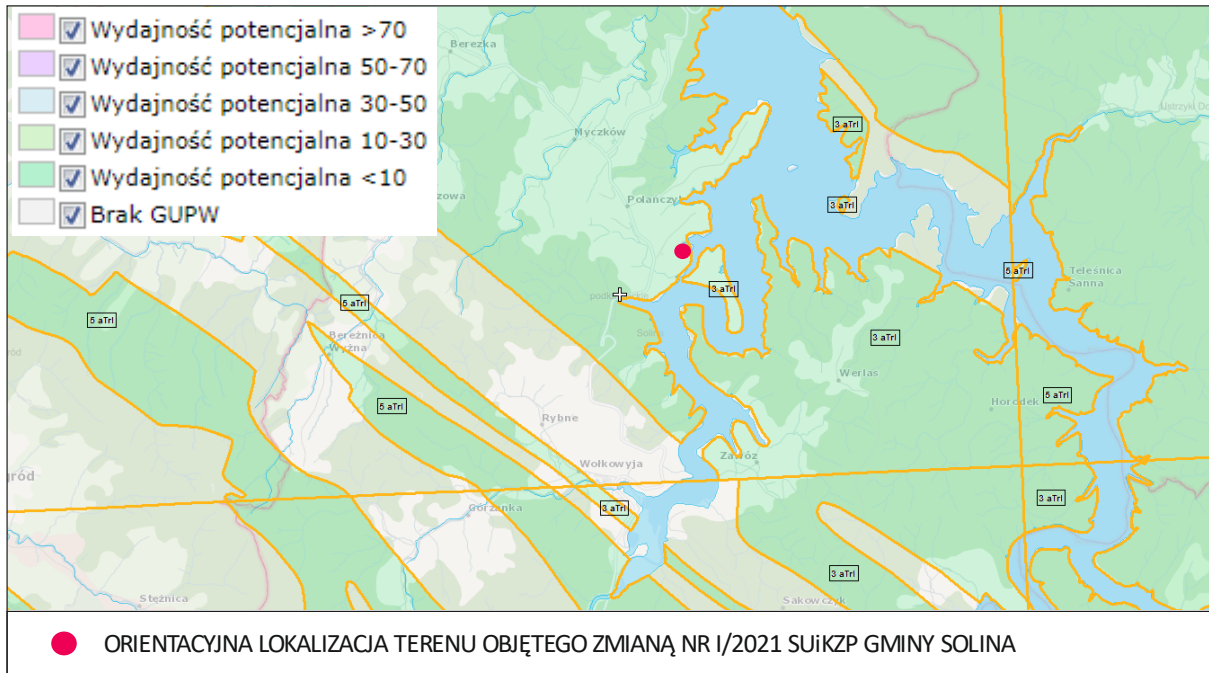
/Źródło: mapy.geoportal.gov.pl /



Poziom wodonośny

Na obszarze objętym sporządzeniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina nie stwierdzono istnienia mokradeł lub innych powierzchniowych zbiorników wodnych. Analizowany obszar położony jest na obszarze, w którym występują główne użytkowe poziomy wodonośne o wydajności potencjalnej $< 10 \text{ m}^3/24\text{h}$.

Ryc. 11. Rozmieszczenie głównych użytkowych poziomów wodonośnych w sąsiedztwie Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina. /Źródło: epsh.pgi.gov.pl/



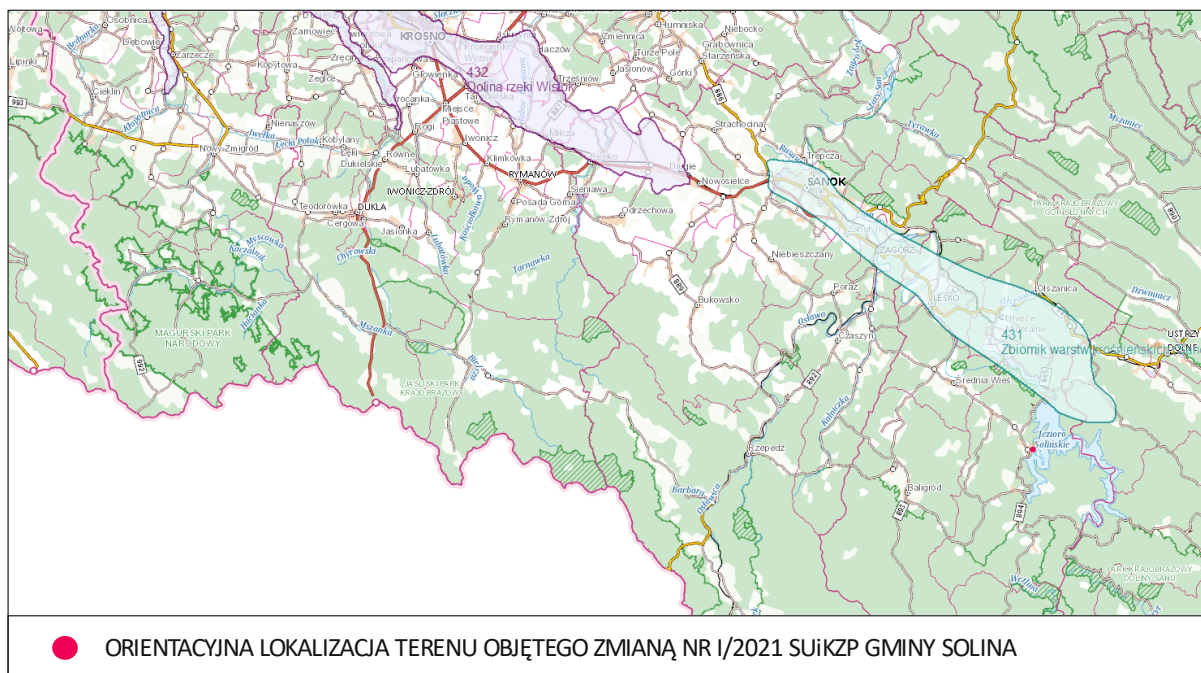
Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Teren objęty opracowaniem znajduje się poza granicami Głównych i Lokalnych Zbiorników Wód Podziemnych oraz ich stref ochronnych.

Najbliższym znajdującym się Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych (w odległości około 35,25 km, w linii prostej) jest „Dolina rzeki Wisłok” o numerze 432.

Najbliższym znajdującym się Lokalnym Zbiornikiem Wód Podziemnych (w odległości około 3,95km w linii prostej) jest „Zbiornik Warstw Krośnieńskich (Sanok-Lesko)” o numerze 431.

Ryc. 12. Orientacyjne położenie terenu objętego sporządzeniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina w stosunku Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. /Źródło: geologia.pgi.gov.pl/



KLIMAT AKUSTYCZNY

Do oceny hałasu w środowisku zewnętrznym ma zastosowanie Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r., w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (j.t. Dz. U. z 2014r., poz. 112). Klasyfikację akustyczną przeprowadza się wg. załącznika do w/w Rozporządzenia w formie tabeli, w której zawarto dopuszczalne poziomy hałasu w zależności od przeznaczenia terenu.

Tab. 7. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowane przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez linie elektroenergetyczne oraz starty, lądowania i przeloty statków powietrznych, wyrażone wskaźnikami L_{AeqD} i L_{AeqN} , które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalenia i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby.

Lp.	Przeznaczenie terenu	Dopuszczalny poziom hałasu wyrażony równoważnym poziomem dźwięku A w dB			
		Drogi lub linie kolejowe ¹⁾		Pozostałe obiekty i grupy źródeł hałasu	
		L_{AeqD} przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	L_{AeqN} przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	L_{AeqD} przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia	L_{AeqN} przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy
1	a. Obszary A ochrony uzdrowiskowej b. Tereny szpitali poza miastem	50	45	45	40
2	a. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej b. Tereny zabudowy związanej ze stałym lub wielogodzinnym pobytom dzieci i młodzieży ²⁾ c. Tereny domów opieki d. Tereny szpitali w miastach	61	56	50	40
3	a. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego	65	56	55	45

	b. Tereny zabudowy zagrodowej c. Tereny rekreacyjno – wypoczynkowe ²⁾ d. Tereny mieszkaniowo - usługowe				
4	a. Tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców ³⁾	68	60	55	45

¹⁾ Wartości określone dla dróg i linii kolejowych stosuje się także dla torowisk tramwajowych poza pasem drogowym i kolei linowych.

²⁾ W przypadku niewykorzystywania tych terenów, zgodnie z ich funkcją, w porze nocy, nie obowiązuje na nich dopuszczalny poziom hałasu w porze nocy.

³⁾ Strefa śródmiejska miast powyżej 100 tys. mieszkańców to teren zwartej zabudowy mieszkaniowej z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych. w przypadku miast, w których występują dzielnice o liczbie mieszkańców pow. 100 tys. można wyznaczyć w tych dzielnicach strefę śródmiejską, jeżeli charakteryzuje się ona zwartą zabudową mieszkaniową z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych.

W sąsiedztwie terenu objętego Zmianą Nr I/2021 Studium, występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa mieszkaniowo - usługowa. W związku z powyższym tereny z istniejącą zabudową sąsiednią należy sklasyfikować wg. punktów 2a w/w załącznika, tj.:

2a: „Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej” dla których obowiązują następujące wartości dopuszczalne:

- Wskaźnik hałasu LAeq D określony jako równoważny poziom dźwięku w godzinach: od 6:00 do 22:00 - 50 dB(A).
- Wskaźnik hałasu LAeq D określony jako równoważny poziom dźwięku w godzinach: od 22:00 do 6:00 - 40 dB(A).

Na etapie realizacji zamierzeń projektu Zmiany Nr I/2021 Studium występować może okresowa nadmierna emisja hałasu wprowadzanego do środowiska, związana z pracą maszyn i urządzeń, pracą sprzętu budowlanego oraz transportem i rozładunkiem materiałów na etapie budowy. Wpływ ten jednak będzie miał charakter krótkotrwały, rozłożony w czasie, a jego uciążliwość będzie niska. Do najbardziej uciążliwych pod względem emisji hałasu będą należały następujące prace:

- praca sprzętu ciężkiego przy przygotowaniu placu budowy,
- prace sprzętu ciężkiego przy montażu elementów konstrukcji,
- prace związane z wykonaniem odwiertu,
- prace związane z transportem poszczególnych elementów.

Wszelkie prace związane z zamiarem realizacji ustaleń zmiany studium wykonane zostaną w miesiącach późnojesiennych, zimowych i wczesnowiosennych.

Dodatkowo, aby zminimalizować wpływ hałasu wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania prac emitujących najwięcej hałasu w porach dziennych (tj. w godz. 6:00 - 22:00 w wyznaczonych miesiącach), najmniej szkodliwych dla warunków bytowych ludności i zwierząt.

Po realizacji ustaleń Zmiany Studium nie przewiduje się większego niż dopuszczalny wpływu inwestycji na klimat akustyczny.

POWIETRZE ATMOSFERYCZNE

Obwód terenu inwestycyjnego, a także jego najbliższe sąsiedztwo nie zostało objęte badaniami stanu zanieczyszczenia powietrza, ponieważ jest to obszar ekologicznie czysty, na którym takie badanie nie są wykonywane.

Badania przeprowadzone przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska na terenie województwa podkarpackiego wskazują, że zanieczyszczenia gazowe, w kryterium ochrony zdrowia oraz w kryterium ochrony roślin, osiągały niskie wartości stężeń. Badania nie wykazały ponadnormatywnego zanieczyszczenia powietrza pyłem zawieszonym PM2.5 oraz wykazały przekroczenia wartości średniorocznego stężenia benzo(a)piranu w pyłe zawieszonym PM10, w związku z tym obszar strefy podkarpackiej, w obrębie, którego znajduje się gmina, został zaliczony do klasy A.

Głównymi źródłami zanieczyszczenia powietrza na terenie gminy są:

- kotłownie lokalne oraz paleniska domowe,
- transport samochodowy.

Jakość powietrza w województwie podkarpackim została przedstawiona w raporcie „Roczna ocena jakości powietrza w województwie podkarpackim” sporządzonym przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie. Pomiary przeprowadzono na stacjach monitoringu powietrza, zlokalizowanych na terenie województwa podkarpackiego, działającego w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Zgodnie z podziałem na strefy, zawartym w nowelizacji Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r., Prawo ochrony środowiska w każdej strefie oceny poziomu substancji w powietrzu podawane są ze względu na dwie grupy kryteriów:

- dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5, ołowiu, benzenu, tlenku węgla, ozonu, kadmu, arsenu, benzo(a)pirenu, niklu – ze względu na ochronę zdrowia ludzi;
- dwutlenku siarki, tlenku azotu, ozonu – ze względu na ochronę roślin.

Dopuszczalne poziomy ocenianych substancji określa Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu. Wynikiem oceny jest zaliczenie każdej strefy, dla wszystkich substancji podlegających ocenie, do jednej z poniższych klas:

- klasa A (D1) – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych, poziomów docelowych, poziomów celów długoterminowych (D1);
- klasa B – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalne, lecz nie przekraczają poziomów dopuszczalnych powiększonych o margines tolerancji;
- klasa C (D2) – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalne powiększone o margines tolerancji, w przypadku, gdy margines tolerancji nie jest określony – poziomy dopuszczalne, poziomy docelowe, poziomy celów długoterminowych (D2).

WARUNKI GLEBOWE

Na terenie Gminy Solina dominują gleby brunatne kwaśne, brunatne właściwe i glejowe. W wyższych partiach Gminy znajdują się renkery brunatne i gleby inicjalne, natomiast na wypłaszczonych terenach płaty gleb torfowych oraz mady górskie w obrębie teras rzecznych.

W obszarze opracowania zmiany Studium nie objęto gruntów wysokich klas bonitacyjnych (I, II oraz III) oraz użytków leśnych, dla których wymagana jest zmiana przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne, o której mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

(j.t. Dz. U. z 2022r., 503 z późn. zm.) zgodnie art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2409).

Na terenie opracowania nie występują gleby pochodzenia organicznego objęte ochroną prawną wynikającą z ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. W stanie istniejącym teren inwestycyjny obejmuje obszary usług turystycznych. Równocześnie z procedurą Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina prowadzona będzie procedura opracowania Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Teren objęty opracowaniem w granicach uchwały o przystąpieniu, zgodnie z ewidencją gruntów, stanowią grunty rolne oraz grunty zabudowane i zurbanizowane o użytkach – RIVb i Bi.

Program "Monitoring chemizmu gleb ornych Polski" stanowi element Państwowego Monitoringu Środowiska w zakresie jakości gleb i ziemi. Celem programu jest ocena stanu zanieczyszczenia i zmian właściwości gleb w wymiarze czasowym i przestrzennym. Monitoring chemizmu gleb ornych Polski wykorzystuje sieć 216 punktów pomiarowo-kontrolnych zlokalizowanych na gruntach ornych całego kraju. Reprezentują one użytki rolnicze o różnym stopniu intensyfikacji produkcji rolnej znajdujące się w obszarach oddziaływania rolniczej i pozarolniczej działalności człowieka. Punkty monitoringowe odzwierciedlają zróżnicowanie warunków glebowych kraju pod względem typów i tekstury gleb. Na analizowanym obszarze nie jest zlokalizowany żaden punkt pomiarowo-kontrolny.

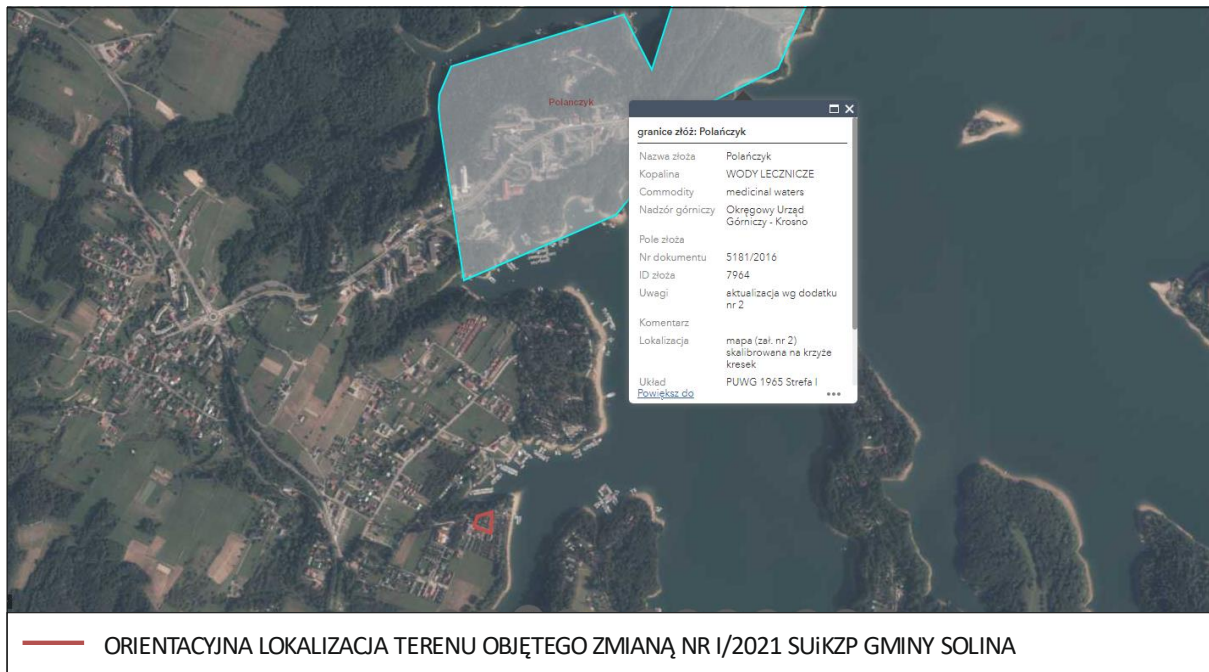
TERENY I OBSZARY GÓRNICZE ORAZ UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN NATURALNYCH

Zgodnie z informacjami dostępnymi w bazie danych Państwowego Instytutu Geologicznego omawiany obszar położony jest poza terenami i obszarami górniczymi oraz poza granicami udokumentowanych złóż kopalin. Najbliżej znajdującym się obszarem i terenem górniczym jest „Polańczyk”, kopalina: wody lecznicze. Najbliżej znajdującym się złożem jest „Polańczyk”, ID złoża: 7964, kopalina: wody lecznicze.

Ryc. 13. Lokalizacja terenu objętego sporządzeniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina względem terenu i obszaru górniczego. /Źródło: geologia.pgi.gov.pl/



Ryc. 14. Lokalizacja terenu objętego sporządzeniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina względem złóż kopalin naturalnych. /Źródło: geologia.pgi.gov.pl/



OSUWISKA I TERENY ZAGROŻONE OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH

Na terenie objętym opracowaniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina ani w jej najbliższym sąsiedztwie nie występują udokumentowane osuwiska oraz tereny predysponowane do osuwania się mas ziemnych.

Ryc. 15. Lokalizacja terenu objętego sporządzeniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina względem obszarów osuwiskowych. /Źródło: geologia.pgi.gov.pl/



STREFA OCHRONY UZDROWISKOWEJ

Zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (j.t. Dz. U. z 2023r., poz. 151) wydziela się trzy strefy ochrony uzdrowiskowej „A”, „B” oraz „C”, dla których ustawa określa szczegółowo zakazy i nakazy oraz zasady zagospodarowania terenów.

Uchwalony uchwałą Nr XXVII/289/09 Rady Gminy Solina z dnia 19 lutego 2009r. Statut Uzdrowiska Polańczyk określa szczegółowo granice stref ochrony oraz zakazy, nakazy, wymagania w zakresie zagospodarowania i użytkowania terenu oraz komunikacji.

Zgodnie z załącznikiem graficznym w/w uchwały teren Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina znajduje się w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej.

Ryc. 16. Lokalizacja terenu objętego sporządzeniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina w stosunku do stref ochrony uzdrowiskowej Uzdrowisko Polańczyk.

/Źródło: Uchwała Nr XXVII/289/09 Rady Gminy Solina z dnia 19 lutego 2009r./



Zgodnie z §10 Uchwały Nr XXVII/289/09 Rady Gminy Solina z dnia 19 lutego 2009r. w sprawie uchwalenia Statutu Uzdrowiska Polańczyk:

„W poszczególnych strefach ochrony uzdrowiskowej przyjmuje się następujące powierzchnie nowo wydzielanych działek:

- strefa A ochrony uzdrowiskowej... *min. 0,25ha*
- strefa B ochrony uzdrowiskowej... *min. 0,15ha*
- **strefa C ochrony uzdrowiskowej**... *siedliskowych, pensjonatowych... 0,15ha*
... *mieszkaniowych jednorodzinnych...0,10ha*
... *usługowych... wg potrzeb”.*

Zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (j.t. Dz. U. z 2023r., poz. 151); Art. 38a ust. 3): » *W strefie „C” ochrony uzdrowiskowej zabrania się budowy lub innych czynności, o których mowa w ust.1 pkt 1 lit. a, pkt 9, 11 i 12 oraz ust. 2 pkt 2«*

tj.; ust. 1 pkt 1 lit a: »zakładów przemysłowych«

ust. 1 pkt 9: »pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze«

ust. 1 pkt 11: »prowadzenia robót melioracyjnych i innych działań powodujących niekorzystną zmianę istniejących stosunków wodnych«

ust. 1 pkt 12: »prowadzenia działań mających wpływ na fizjologię uzdrowiska i jego układ urbanistyczny lub właściwości lecznicze klimatu«

ust. 2 pkt 2: »wyrębu drzew leśnych i parkowych, z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych i wyrębu określonego w planie urządzenia lasu«

ZABYTKI

Teren planowanej Zmiany Studium nie należy do terenów mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, w rozumieniu przepisów odrębnych, położony jest z dala od w/w terenów, zatem inwestycja nie będzie miała wpływu na krajobraz mający znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. W najbliższym sąsiedztwie, a także na działkach inwestycyjnych nie są zlokalizowane obiekty wpisane do rejestru zabytków, jak również obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków. Na analizowanym obszarze nie występują stanowiska archeologiczne objęte ochroną prawną czy inne strefy ochrony konserwatorskiej zabytkowych obiektów, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003r., o ochronie i opiece nad zabytkami (*j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 840*)

OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCENI, REHABILITACJI, REKULTYWACJI LUB REMEDIACJI ORAZ OBSZARY ZDEGRADOWANE

Teren planowanej Zmiany Studium położony jest poza obszarami wymagającymi przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji oraz poza obszarami zdegradowanymi

2.2. Planowany sposób zagospodarowania terenu

W ramach opracowania Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina zatwierdzonego uchwałą Nr LVIII/479/18 Rady Gminy Solina z dnia 14 września 2018r., Nr I/2021 w Gminie Solina przewiduje się dla symbolu „UT2” dopuścić oprócz funkcji usługowej, również funkcję mieszkalną jednorodziną, które to stanowić będzie uporządkowanie racjonalnego wykorzystania gruntu względem działek sąsiednich oraz terenu w granicach opracowania.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina obszar objęty zmianą klasyfikowany jest jako – „UT2” – Obszary usług turystycznych.

W stanie istniejącym w sąsiedztwie funkcjonuje liczna zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz mieszkaniowo – usługowa. W związku z powyższym ustalenia, o których mowa stanowią kontynuację wynikającą z sąsiedztwa terenów o takiej samej funkcji.

Równoległe z procedura Zmiany Studium będzie prowadzona procedura opracowania Zmiany MPZP.

2.3. Zmiany w środowisku, w przypadku braku realizacji ustaleń Zmiany Studium i niepodjęciu realizacji przedsięwzięcia

Rozpatrując wariant odstąpienia od realizacji ustaleń Zmiany Studium, należy liczyć się z tym, że odstąpienie od Zmiany Nr I/2021 Studium może prowadzić do braku racjonalnego i efektywnego zagospodarowania przestrzennego oraz nasilenia się konfliktów pomiędzy potrzebami ochrony środowiska, a potrzebami rozwoju gospodarczego. Wariant odstąpienia od sporządzenia zmiany Studium według przyjętego zakresu i położenia terenów z ekonomicznego i gospodarczego punktu widzenia nie jest korzystny, ponieważ dla potrzeb dalszego rozwoju lokalnego, wskazane jest dalsze zainwestowanie w sposób uporządkowany, w ramach zrównoważonego rozwoju, z poszanowaniem prawa ochrony środowiska.

Odstępując od przyjętego wariantu należy liczyć się z tym, że pozostawienie rozpatrywanych terenów w dotychczasowym przeznaczeniu nie stwarza w zasadzie istotnych zagrożeń dla środowiska. Pozostawienie obszaru jako potencjalny teren rolny prowadzi będzie do stopniowego zarastania roślinnością krzewów i samosiewkami drzew. Przy założeniu braku realizacji ustaleń Zmiany Nr I/2021 obowiązującego Studium, należy przyjąć, iż stan środowiska obszaru objętego opracowaniem, krajobrazu, istniejących ekosystemów itp. będzie ulegał wprawdzie powolnemu, lecz postępującemu pogorszeniu się (zarastaniu, antropopresji na terenach niezainwestowanych).

Analizując ewentualne skutki braku realizacji ustaleń Zmiany Nr I/2021 Studium Gminy Solina, nasuwa się wniosek, że zaniechanie przewidzianych do realizacji działań będzie negatywnie oddziaływać na dalszy rozwój regionu. Przygotowywanie terenów inwestycji na potrzeby funkcjonowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w sposób pełny i uporządkowany, daje możliwość z jednej strony rozwoju gospodarczego, a z drugiej strony poszanowania cennych terenów pod względem przyrodniczym i krajobrazowym.

2.4. Wariant polegający na podjęciu przedsięwzięcia w innym zakresie

Odstępując od przyjętego wariantu należy liczyć się z tym, że przeznaczenie innego miejsca pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wiązać się będzie z koniecznością przeprowadzenia procedury planistycznej na odrębnym terenie, co w konsekwencji może doprowadzić do większych strat w środowisku. W sąsiedztwie obszaru objętego opracowaniem znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zatem proponowana realizacja inwestycji doprowadzi do niewielkich strat w środowisku. Inna lokalizacja może nie być tak korzystna jak w tym przypadku, z punktu widzenia przyrodniczego i geologicznego.

3. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Metodą najkorzystniejszą analizy skutków realizacji projektu Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina, jest metoda porównawcza, polegająca na przeciwstawieniu stanu dotychczasowego ze stanem planowanym w dokumentach planistycznych.

Planowany zakres opracowania Zmiany Nr I/2021 Studium, nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko.

Na terenie objętym opracowaniem Zmiany Studium, a także w jego sąsiedztwie nie występują obiekty i obszary szczególnie chronione wskazane w ustawie o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.), za wyjątkiem Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Opracowanie Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina, wynika z faktu, iż: planuje się dokonać zmiany dotychczasowych ustaleń Studium, w celu przystąpienia do opracowania Zmiany MPZP na potrzeby inwestycyjne, związane z dopuszczeniem oprócz funkcji usługowej, funkcje mieszkalną jednorodziną. Zmiana Nr I/2021 SUIKZP jest konieczna, bowiem na przedmiotowym terenie umożliwi rozszerzenie kierunków polityki przestrzennej Gminy Solina, a także rozwój gospodarczy i turystyczny Gminy, w związku z czym, konieczne jest opracowanie Zmiany obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Aby opracować plan miejscowy, ustalenia planu muszą być zgodne z ustaleniami studium, stąd konieczne jest prowadzenie równoległe dwóch procedur planistycznych.

Część działki objęta opracowaniem Zmiany Studium w stanie aktualnym nie jest zabudowana, zgodnie z mapą ewidencyjną stanowi teren rolny, jednakże w stanie istniejącym stanowi częściowo teren zadrzewiony i zakrzewiony.

Opracowanie Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, o którym mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 503 z późn. zm.), zgodnie z art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2409).

Na terenie objętym Zmianą Nr I/2021 Studium oraz w jego sąsiedztwie nie występują obiekty i obszary szczególnie chronione wskazane w ustawie o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.) tj. obszarów Natura 2000, parków narodowych i ich otuliny, parków krajobrazowych, pomników przyrody, zespołów przyrodniczo-krajobrazowych, stanowisk dokumentacyjnych czy też użytków ekologicznych.

Zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (j.t. Dz. U. z 2023r., poz. 151) wydzielone zostały trzy strefy ochrony uzdrowiskowej „A”, „B” oraz „C”, dla których ustawa określa szczegółowo zakazy i nakazy oraz zasady zagospodarowania terenów.

Zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały Nr XXVII/289/09 Rady Gminy Solina z dnia 19 lutego 2009r. w sprawie uchwalenia Statutu Uzdrowiska Polańczyk teren Zmiany Nr I/2021 Studium znajduje się w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej. W/w uchwała określa szczegółowo granice stref ochrony oraz zakazy, nakazy, wymagania w zakresie zagospodarowania i użytkowania terenu oraz komunikacji.

ŚWIAT ROŚLINNY

Na terenie Gminy Solina powierzchnia lasów i gruntów leśnych wg danych GUS na koniec 2017 r. wynosiła 10 542,57 ha. Lesistość, czyli wskaźnik pokrycia lasem określonej powierzchni Gminy wynosiła ok. 66,6%.

Na terenie gminy Solina znajdujące się Lasy Państwowe znajdują się w zarządzie Nadleśnictwa Lesko. Teren Nadleśnictwa charakteryzuje się bardzo wysokimi walorami

przyrodniczymi, które tworzą drzewostany odznaczające się wysokim stopniem naturalności, zbiorowiska roślinne z licznym udziałem roślin chronionych i rzadkich oraz bogata fauna. Ekosystemy leśne i ich elementy chronione są w ramach racjonalnej, wielofunkcyjnej gospodarki leśnej, która oparta jest na podstawach ekologicznych.

Zgodnie z Uproszczonym Planem Urządzenia Lasu dla Gminy Solina na okres od 1 stycznia 2018r. do 31 grudnia 2027r. (zatwierdzonym przez Starostę leskiego 26 lutego 2018r.) lasy własności gminy stanowią 373,7031 ha. Wśród głównych, lasotwórczych gatunków drzew przeważają buk (36%), jodła (21%), sosna (16%) i olcha szara (16%). Ogólnie udział gatunków iglastych i liściastych jest podobny. Dominującym typem siedliskowym jest las górski. Około 80% ogólnej powierzchni leśnej stanowią lasy ochronne, podlegające ochronie ze względu na przypisane funkcje. Pod względem struktury wiekowej największy udział mają drzewostany w klasie III wieku (41-60 lat), duża jest też ilość drzewostanów w V klasie i wyższych (81 lat i powyżej).

Ponad 76% powierzchni gminy Solina (14 054 ha) pokrywa Wschodniobeskidzki Obszar Chronionego Krajobrazu. Pełni on rolę ochronną na terenach położonych między parkami krajobrazowymi Bieszczad, a tymi, które utworzono w Górach Sanocko-Turczańskich i na Pogórzu Przemyskim. W granicach Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położone są dwa parki krajobrazowe: Ciśniańsko-Wetliński Park Krajobrazowy i Park Krajobrazowy Doliny Sanu. Oba te parki swym zasięgiem obejmują południowe tereny gminy Solina. Powierzchnia parków krajobrazowych w gminie Solina wynosi 4 371,0 ha.

Z uwagi na występowanie na terenie Gminy Solina obszarów chronionych istnieje tutaj różnorodna roślinność, ważna dla Europy, w tym gatunki priorytetowe, takie jak: widłoząb zielony, sierpowiec błyszczący, rzepik szczeciniasty, tocja karpacka, dzwonek piłkowany, ponikło kraińskie

W granicach opracowania Zmiany Nr I/2021 Studium nie stwierdzono występowania gatunków roślin i grzybów chronionych.

ŚWIAT ZWIERZĘCY

Siedlisko większości gatunków roślin i zwierząt stanowią lasy, które są głównym czynnikiem równowagi ekologicznej. Z tego powodu świat zwierzęcy jest zróżnicowany i składa się na niego bogactwo gatunków. Na terenie Gminy występująca fauna to gatunki przechodnie: borsuk, dzik, sarna, zając, bażant, bocian biały, kuropatwa i przepiórka. Nie zaobserwowano gniazdowania ptaków objętych ochroną prawną.

Na terenie objętym opracowaniem Zmiany Nr I/2021 Studium inwentaryzacja nie wykazała występowania rzadkich gatunków zwierząt, grzybów i roślin. W obszarze opracowania nie napotkano na miejsca bytowania lub żerowania ptaków objętych ochroną.

Fauna i flora terenów objętych opracowaniem jak i terenów sąsiednich, jest zbliżona do fauny i flory pozostałej części gminy.

4. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY

Zgodnie z art. 6 ust 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.) stanowi, iż: „Formami ochrony przyrody są:

- 1) parki narodowe,
- 2) rezerваты przyrody,
- 3) parki krajobrazowe,
- 4) obszary chronionego krajobrazu,
- 5) obszary Natura 2000,
- 6) pomniki przyrody,
- 7) stanowiska dokumentacyjne,
- 8) użytki ekologiczne,
- 9) zespoły przyrodniczo-krajobrazowe,
- 10) ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.”

Obszar objęty Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina, znajduje się w granicach: Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Na omawianym obszarze nie występują inne formy ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.).

Ryc. 17. Orientacyjna lokalizacja teren objętego opracowaniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina względem Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

/Źródło: mapy.geoportal.gov.pl/imap/



Na terenie obszaru Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu zakazuje się:

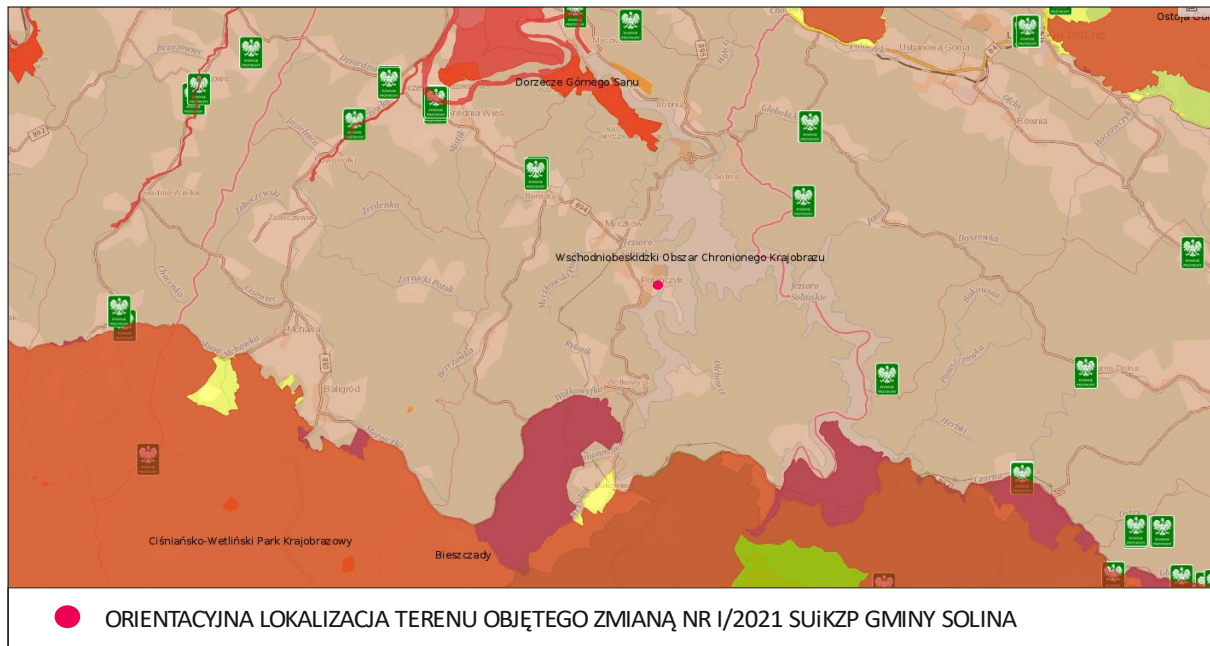
- 1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z wyłączeniem przedsięwzięć, o których mowa w art. 24 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody;
 - 2) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
 - 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikną one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
 - 4) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100m od:
 - a) linii brzegów rzek: San, Osława, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
 - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 122 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo Wodne - z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.
 - 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
 - 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
 - 7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.
1. Zakaz, o którym mowa w pkt 4 nie narusza lokalizacji obiektów budowlanych wskazanych w: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i ostatecznych decyzjach administracyjnych, obowiązujących w dniu 20.11.2010r.
 2. Strefa wyłączona z zabudowy na podstawie zakazu, o którym mowa w pkt 4, może podlegać ograniczeniu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w ramach uzgodnień z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, jeżeli nie wpłynie to znacząco negatywnie na ochronę przyrody Obszaru.
 3. Zakaz, o którym mowa w pkt 4) nie dotyczy:
 - a) terenów ogólnodostępnych kąpielisk i plaż wyznaczonych na podstawie odrębnych przepisów oraz przystani wodnych;
 - b) odbudowy, nadbudowy i rozbudowy obiektów budowlanych w granicach zabudowanej budynkiem działki budowlanej w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pod warunkiem nie zmniejszenia dotychczasowej odległości zabudowy od brzegów wód, ustalonej w odniesieniu do zabudowy na tej działce;

- c) siedlisk rolniczych w zakresie uzupełnienia istniejącej zabudowy zagrodowej o obiekty służące do prowadzenia gospodarstwa rolnego lub agroturystyki do 10 miejsc noclegowych, pod warunkiem niezmnieszenia dotychczasowej odległości zabudowy od brzegów wód ustalonej w odniesieniu do zabudowy na tej działce.
4. Zakaz, o którym mowa w pkt 2) nie dotyczy:
- a) czynności podlegających zakazom w stosunku do gatunków chronionych, wykonywanych na podstawie zezwoleń lub aktów prawa miejscowego wydanych przez uprawnione organy oraz wydawania tych zezwoleń i aktów prawa miejscowego,
 - b) czynności w stosunku do gatunków wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 września 2011r. w sprawie listy roślin i zwierząt gatunków obcych, które w przypadku uwolnienia do środowiska przyrodniczego mogą zagrozić gatunkom rodzimym lub siedliskom przyrodniczym,
 - c) realizacji działań zapewniających bezpieczeństwo sanitarno – epidemiologiczne oraz mających na celu ochronę zdrowia lub życia.
5. Zakaz, o którym mowa w pkt 1) obowiązuje na obszarze:
- a) 500m od linii brzegów rzeki San, 100m od linii brzegów rzeki Ośława,
 - b) udokumentowanych złóż geologicznych.
6. Zakaz, o którym mowa w pkt 1) nie dotyczy:
- a) realizacji przedsięwzięć dopuszczonych w obowiązujących studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, uzgodnionych z właściwym organem ochrony środowiska w ramach postępowania przeprowadzonego zgodnie z art. 23 ust. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody,
 - b) rozbudowy, przebudowy istniejących obiektów budowlanych oraz realizacji przedsięwzięć w istniejących obiektach budowlanych.
7. Zakazy, o których mowa w pkt 2), 5), 6) nie dotyczą:
- a) realizacji zapisów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla których w wyniku postępowania przeprowadzonego zgodnie z art. 23 ust. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody wykazano brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody Obszaru,
 - b) czynności wykonanych w ramach przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu, w zakresie niezbędnym do realizacji tych przedsięwzięć,
 - c) zabiegów czynnej ochrony przyrody wykonywanych przez organy ochrony przyrody.
8. Zakaz, o którym mowa w pkt 3) nie dotyczy:
- a) czynności wykonywanych w ramach przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu, w zakresie niezbędnym do realizacji tych przedsięwzięć,
 - b) zabiegów czynnej ochrony przyrody wykonywanych przez organy ochrony przyrody,
 - c) zadrzewień rosnących na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów jako grunty orne, za wyjątkiem zadrzewień rosnących w obrębie tych działek w odległości do 1m od ich granic.

Teren objęty opracowaniem zmiany planu miejscowego położony jest częściowo w pasie 100m od cieków i zbiorników wodnych, o których mowa w przepisach uchwały Nr XLVIII/998/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014r., w sprawie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. z 2014r., poz. 1951 z późn. zm.).

Ryc. 18. Orientacyjna lokalizacja teren objętego opracowaniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina względem wielkopowierzchniowych obszarów chronionych.

/Źródło: mapy.geoportal.gov.pl/imap/



Obszar objęty opracowaniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina znajduje się poza granicami:

- Parków Narodowych – najbliższym znajdującym się Parkiem Narodowym jest Bieszczadzki Park Narodowy wraz z otuliną (około 4,90km);
- Parków Krajobrazowych – najbliższym znajdującym się Parkiem Krajobrazowym jest Ciśniańsko – Wetliński Park Krajobrazowy (około 5,20km);
- Obszarów Natura 2000 – najbliższym znajdującym się Obszarem Natura 2000 jest Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 pod nazwą „Bieszczady” (PLC 180001) oraz Specjalny Obszar Ochrony Mający Znaczenie dla Wspólnoty pod nazwą „Bieszczady” (PLC 180001) (około 3,10km);
- Rezerwatów – najbliższym znajdującym się Rezerwatem jest Rezerwat „Nad Jeziorem Myczkowieckim” (około 4,20km);
- Zespołów Przyrodniczo-Krajobrazowych – najbliższym znajdującym się Zespołem Przyrodniczo-Krajobrazowym jest „Wieś Krywe” (około 12,80km);
- Użytków ekologicznych – najbliższym znajdującym się użytkiem ekologicznym jest użytek „bez nazwy” (około 7,90km);
- Pomników przyrody – najbliższym zlokalizowany jest Pomnik Przyrody „bez nazwy” w m. Berezka (około 4,60km);

- Stanowisk dokumentacyjnych – najbliższej położonym stanowiskiem dokumentacyjnym jest „Na Oszczaczu” (około 15,80km).

Wyznaczenie i ochrona korytarzy ekologicznych zapewnia zachowanie funkcjonalnej łączności w warunkach powszechnej obecnie fragmentacji środowiska. Korytarze ekologiczne to obszary umożliwiające przemieszczanie się roślin i zwierząt pomiędzy siedliskami. Korytarze to drogi życia, dzięki którym wiele gatunków może egzystować pomimo niekorzystnych zmian w środowisku a cenne europejskie siedliska nadal cechuje wysoka bioróżnorodność. Główne cele wyznaczania i ochrony korytarzy to:

- przeciwdziałanie izolacji obszarów przyrodniczo cennych i zapewnienie funkcjonalnych połączeń między poszczególnymi regionami kraju,
- zapewnienie możliwości funkcjonowania stabilnych populacji gatunków roślin i zwierząt,
- ochrona i odbudowa bioróżnorodności w kraju i Europie,
- stworzenie spójnej sieci obszarów chronionych, które zapewnią optymalne warunki do życia możliwie dużej liczbie gatunków.

Korytarze główne to najważniejsze drogi wędrówek i migracji gatunków w Polsce, zapewniające jednocześnie łączność siedlisk i populacji w skali kontynentalnej. Korytarze uzupełniające łączą obszary siedliskowe położone wewnątrz kraju z korytarzami głównymi oraz zapewniają wariantowość dróg przemieszczania się gatunków o znaczeniu krajowym.

Obszar objęty opracowaniem Zmiany Nr I/2021 Studium położony jest poza granicami korytarzy ekologicznych.

Ryc. 19. Orientacyjne położenie terenu objętego sporządzeniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina względem korytarzy ekologicznych. /Źródło: mapa.korytarze.pl/



5. ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBÓW W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU

Specjalne obszary ochrony siedlisk (SOOS) – utworzone zostały celem ochrony terenów, szczególnie cennych przyrodniczo z uwagi na występujące tam rośliny i żyjące zwierzęta. Polskie prawo definiuje Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk jako obszar wyznaczony, zgodnie z przepisami prawa Unii Europejskiej, w celu trwałej ochrony siedlisk przyrodniczych lub populacji zagrożonych wyginięciem gatunków *roślin* lub zwierząt, lub w celu odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony tych gatunków. Obszary takie wyznaczane są w celu zachowania lub odtworzenia siedliska zajmowanego przez gatunki roślin lub zwierząt będących przedmiotem szczególnego zainteresowania wspólnoty w ramach jego ochrony. Obszary takie mogą być wyznaczane także wtedy, gdy przyczyniają się do stworzenia całościowej spójności sieci Natura 2000 jak również wyznacza się je w celu zachowania w danym obszarze bioróżnorodności biologicznej. Na szczeblu unijnym podstawy prawne utworzenia Specjalnych Obszarów Ochrony Siedlisk zapewnia Dyrektywa Siedliskowa. Na szczeblu krajowym podstawą prawną funkcjonowania Obszarów Ochrony Siedlisk jest Rozporządzenie Ministra Środowiska.

Konwencja o różnorodności biologicznej - celem Konwencji o różnorodności biologicznej ratyfikowanej w 1996r. (Dz. U. 2001r. Nr 184, poz. 1532), jest ochrona różnorodności biologicznej, zrównoważone użytkowanie jej elementów oraz uczciwy i sprawiedliwy podział korzyści wynikających z wykorzystania zasobów genetycznych, w tym przez odpowiedni transfer właściwych technologii, z uwzględnieniem wszystkich praw do tych zasobów i technologii, a także odpowiednie finansowanie.

Konwencja bońska - celem konwencji jest ochrona dzikich zwierząt migrujących, stanowiących niezastąpiony element środowiska naturalnego. Za migrujące uważa się te gatunki (lub niższe grupy taksonomiczne), z których znaczna liczba osobników w sposób cykliczny i możliwy do przewidzenia przekracza granice państw w różnych cyklach życiowych. Dla celów ich ochrony konieczne są zgodne wysiłki wszystkich państw posiadających jurysdykcję nad obszarami, w których te zwierzęta przebywają.

Tekst Konwencji zawiera dwa załączniki. w załączniku I wymienione są gatunki zwierząt zagrożonych wyginięciem. Strony konwencji są zobowiązane w stosunku do gatunków zwierząt wymienionych w załączniku I do:

- ochrony, a jeżeli to możliwe, odtworzenia ich siedlisk,
- zapobiegania niekorzystnym oddziaływaniom na dane gatunki,
- wydania zakazu pozyskiwania zwierząt (w tym chwytania, zabijania czy wybierania jaj), przy uwzględnieniu systemu wyjątków takich jak pozyskiwanie do celów naukowych.

W załączniku II wymienione są zwierzęta mające nieodpowiedni stan zachowania, dla których istnieje konieczność zawarcia porozumień międzynarodowych. Polska jest stroną dwóch takich porozumień - dotyczących ochrony nietoperzy (EUROBATS) i małych waleni (ASCOBANS).

Konwencja karpacka - celem Konwencji Karpackiej jest współpraca międzynarodowa oraz prowadzenie przez państwa będące jej Stronami wszechstronnej polityki na rzecz ochrony i zrównoważonego rozwoju regionu karpackiego, dla poprawy jakości życia, wzmocnienia miejscowej gospodarki i społeczności lokalnych oraz zachowania walorów przyrodniczych, krajobrazowych i dziedzictwa kulturowego Karpat.

Zarówno położenie, jak też zakres ustaleń Zmiany Studium opisanych w niniejszym opracowaniu nie powoduje naruszeń celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu.

Istotne cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym, polegają na wprowadzeniu nakazów, zakazów i ograniczeń w zagospodarowaniu terenu, dotyczących warunków ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, na zasadach ogólnych.

Teren objęty opracowaniem położony jest w granicach Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, na terenie którego obowiązują zakazy i nakazy (wymienione w pkt 4 niniejszego opracowania), poza obszarami NATURA 2000.

W ramach planowanej Zmiany Nr I/2021 Studium planuje się zmianę zapisu dla symbolu UT2 dopuszczającego oprócz funkcji usługowej, funkcję mieszkalną jednorodziną.

6. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE, W TYM ODDZIAŁYWANIE BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTRWALE, ŚREDNIOTERMINOWE, I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO, A W SZCZEGÓLNOŚCI: RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA, LUDZI, ZWIERZĘTA, ROŚLINY, WODĘ, POWIETRZE, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, KLIMAT, ZASOBY NATURALNE, ZABYTKI, DOBRA MATERIALNE, Z UWZGLĘDNIENIEM ZALEŻNOŚCI MIĘDZY TYMI ELEMENTAMI ŚRODOWISKA I MIĘDZY ODDZIAŁYWANIAM I NA TE ELEMENTY

Każdy uczestnik procesu inwestycyjnego, winien wykazać szczególną dbałość o środowisko i zdrowie ludzi. Pierwszym uczestnikiem tego procesu jest planista, który określając nowe przeznaczenie terenu, winien kierować się zasadą zrównoważonego rozwoju. W szczególności należy zapewnić warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalnej gospodarki zasobami środowiska, między innymi poprzez zapewnienie: kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy miast i wsi, ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, składowania i unieszkodliwiania odpadów, urządzania i kształtowania terenów zieleni, ochrony walorów krajobrazowych, uwzględnienie potrzeb w zakresie zapobiegania ruchom masowym ziemi i ich skutkom, jak również uwzględniać potrzeby w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi, ochrony przed hałasem i wibracjami oraz polami elektromagnetycznymi.

Przepisy prawa stanowią, iż w granicach administracyjnych miast oraz w obrębie zwartej zabudowy mieszkaniowej wsi, zabrania się budowy zakładów stwarzających zagrożenia dla środowiska lub zdrowia ludzi, a w szczególności lokalizowania obiektów mogących spowodować wystąpienie poważnych awarii.

Grunty objęte opracowaniem stanowią użytki: RIVb, Bi. Grunty rolne klasy IV nie wymagają uzyskania zgody właściwego organu na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne w trybie procedury opracowania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o której mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Na terenie opracowania nie występują gleby pochodzenia organicznego objęte ochroną prawną wynikającą z ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Zakres inwestycyjny terenów budowlanych został tak dobrany, aby nie naruszać użytków leśnych Ls oraz utrzymać i chronić potencjalne siedliska przyrodnicze, cenne dla wartości przyrodniczych tego terenu.

Zamierzenie inwestycyjne objęte opracowaniem Zmiany Nr I/2021 Studium obejmuje wprowadzenie oprócz funkcji usługowej również funkcje mieszkalną jednorodzinna dla analizowanego obszaru.

Podstawowym zjawiskiem znacząco oddziałującym na środowisko będzie zniszczenie szaty roślinnej i ukształtowanie powierzchni ziemi, podczas realizacji inwestycji dopuszczonej przez Zmianę Studium. W trakcie wykonywania robót związanych z realizacją inwestycji zostaną naruszone stosunki wodne na gruncie, wcześniej utrwalony spływ wód, jednakże po wykonaniu robót ziemnych, utwardzeniu terenu, naruszone stosunki wodne nie spowodują szkody na terenie objętym opracowaniem oraz na terenie sąsiednim. W fazie realizacji jak i eksploatacji nie przewiduje się stosowania żadnych środków chemicznych mogących prowadzić do skażenia wód.

W zakresie oddziaływania na różnorodność biologiczną

Na potrzeby realizacji inwestycji dopuszczonych przez opracowanie Zmiany Nr I/2021 Studium na omawianym obszarze zachodzi potrzeba zaadoptowania terenów biologicznie czynnych na rzecz obiektów kubaturowych oraz infrastruktury technicznej.

W przypadku usytuowania nowej zabudowy na terenie wskazanym w niniejszym opracowaniu nastąpią zmiany w środowisku przyrodniczym wiążące się z wieloma elementami środowiska. Skala tych zmian zależy od intensywności, funkcji, formy i charakteru zabudowań jak również samej powierzchni przeznaczonej pod zabudowę.

Realizacja inwestycji wiąże się z przekształceniem obszaru działek objętych analizą. Strefa przekształceń ograniczona będzie tylko do powierzchni zabudowy i utwardzeń dojazdów.

W zakresie oddziaływania na ludzi

Realizacja funkcji dopuszczonej przez omawianą Zmianę Nr I/2021 Studium może wiązać się z krótkoterminowym oddziaływaniem na ludzi, związanym z dojazdem maszyn budowlanych, procesem uzbrajania terenu oraz utwardzania terenu. Mając jednak na uwadze odległość od zabudowy nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na mieszkańców. Uwzględniając planowany sposób zagospodarowania terenu, nie przewiduje się wystąpienia żadnych zanieczyszczeń wody i gleby, które mogłyby oddziaływać negatywnie na ludzi.

W zakresie oddziaływania na zwierzęta

Na terenie opracowania Zmiany Nr I/2021 Studium nie zaobserwowano występowania zwierząt oraz ptaków objętych ochroną. Podczas realizacji inwestycji, poza oczywistym wpływem

na stan zachowania drobnych zwierząt, niepodlegających ochronie prawnej, nie przewiduje się żadnego dodatkowego oddziaływania na stan gatunkowy zwierząt i ptaków. Teren wykonywania robót zostanie ogrodzony siatką zabezpieczającą przed możliwością przedostania się zwierząt.

W wyniku powstania nowej zabudowy w związku ze zwiększoną obecnością ludzi, fauna wyemigruje na sąsiednie tereny, z wyjątkiem gatunków łatwo podlegających synantropizacji, o dużych zdolnościach adaptacyjnych do zmiennych warunków środowiskowych. Warto wspomnieć, że istniejąca zabudowa mieszkaniowa w sąsiedztwie spowodowała, iż żyjąca tu fauna zdążyła się zaaklimatyzować do środowiska silnie przekształconego.

W zakresie oddziaływania na rośliny

Charakter opracowania Zmiany Nr I/2021 Studium będzie miał niekorzystny wpływ na świat roślinny w obrębie wykonywanych robót, o stosunkowo małym zakresie. Jednak ze względu na to, że jest to roślinność typowa nie mająca większego znaczenia dla tego obszaru, nie będą to skutki znacząco negatywne. Teren zostanie uporządkowany, a działania inwestycyjne będą prowadzone w taki sposób, aby zminimalizować ewentualne straty w środowisku. W obszarze opracowania nie przewiduje się ingerencji w stan środowiska, wywołującej znaczące negatywne skutki.

W czasie budowy zniszczona zostanie roślinność w zasięgu projektowanych robót budowlanych, nie będzie się to jednak wiązać ze wzrostem zagrożenia erozyjnego ze względu na ograniczoną powierzchnię zabudowy i utwardzeń, zachowanie stosownej części biologicznie aktywnej działek objętych inwestycją oraz wprowadzanie dodatkowej zieleni urządzonej.

W zakresie oddziaływania na wodę

Mając na uwadze charakter oraz lokalizację terenu opracowania, inwestycja nie będzie mieć bezpośredniego wpływu na wody powierzchniowe, ani jej dopływy. Działania inwestycyjne w ramach nowej funkcji, nie spowodują obniżenia poziomu wód gruntowych. Nie przewiduje się żadnych działań, mających na celu naruszenie obecnego stanu wód – jest to zatem oddziaływanie neutralne. Teren objęty planowaną do realizacji inwestycją znajduje się poza zasięgiem Głównego i Lokalnego Zbiornika Wód Podziemnych.

W zakresie oddziaływania na powietrze

Oddziaływanie na środowisko ograniczać się będzie do lokalnych zanieczyszczeń powietrza wynikających z pracy maszyn na placu budowy, a później zanieczyszczeń wynikających z użytkowania obiektów. Praca maszyn i urządzeń, jako główne źródło hałasu i wibracji nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych norm, ponieważ zastosowane będą maszyny w odpowiednim stanie technicznym i odpowiedniego rodzaju. Ponadto emisja ta będzie ograniczona czasowo do okresu powstawania nowej zabudowy i zostanie znacznie ograniczona po zakończeniu budowy.

W trakcie realizacji zamierzenia inwestycyjnego wystąpi niewielka emisja zanieczyszczeń kierowanych do atmosfery wynikająca z konieczności przebudowy lub wykonania nowych obiektów oraz pochodząca z pracy maszyn i sprzętu oraz od ruchu samochodów po terenie inwestycji.

Wykonawca jest zobowiązany do wykorzystania sprzętu sprawnego, dopuszczonego do użytku, zgodnie z przepisami odrębnymi, zatem nie wystąpi nadmierna emisja spalin do atmosfery. Praca maszyn i sprzętu spowoduje emisję spalin do powietrza, jednak nie będzie to emisja znacząca, zmieniająca ogólny klimat w analizowanym obszarze. Występować będzie emisja zanieczyszczeń o charakterze niezorganizowanym, o niedużym zasięgu, okresowa z różnym natężeniu, przemijająca.

Źródłem emisji zanieczyszczeń podczas realizacji inwestycji będzie proces spalania benzyny w silnikach o zapłonie iskrowym i oleju napędowego w silnikach o zapłonie samoczynnym. Do zanieczyszczeń wyznaczających zasięg uciążliwości należą: dwutlenek azotu, tlenek węgla, benzen, dwutlenek siarki oraz węglowodory aromatyczne i alifatyczne.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będzie występować emisja zanieczyszczeń do atmosfery. Ilość zanieczyszczeń powietrza zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji nie przekroczy norm dopuszczalnych ustalonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r. (Dz. U. 2010 nr 16 poz. 87), w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu.

W zakresie oddziaływania na powierzchnię ziemi

Na etapie prowadzenia robót budowlanych powstaną odpady inne niż niebezpieczne, które zostaną zagospodarowane, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Odpady te będą selektywnie gromadzone w specjalnych pojemnikach, w wyznaczonym miejscu, aby potem skierować odpady do dalszego przerobu, a odpady nie nadające się do dalszego gospodarczego wykorzystania, kierowane będą na składowisko odpadów, na warunkach administratora składowiska.

W zakresie ochrony warstwy ziemi urodzajnej po wykonaniu robót – humus zebrany w czasie wykonywania prac ziemnych zostanie wykorzystany do wyrównania powierzchni wokół terenu inwestycji.

W zakresie oddziaływania na krajobraz

Roboty budowlane nie przewidują dokonywania niwelacji terenu, powodującej trwałą zmianę rzeźby terenu, w formie sztucznie utworzonych póltek. W stanie faktycznym jest to teren płaski. Obiekty kubaturowe, są wykonywane w taki sposób, który nie powoduje naruszenia walorów krajobrazowych.

W zakresie oddziaływania na klimat

Planowane działania w ramach realizacji ustaleń Zmiany Nr I/2021 Studium nie będą mieć znaczącego negatywnego oddziaływania na zmiany klimatyczne zarówno regionalne jak i lokalne. Ogrzewanie budynków będzie ogrzewaniem typowym, nieuciążliwym i nie spowoduje znaczących negatywnych skutków dla klimatu tego terenu.

W zakresie oddziaływania na zasoby naturalne

Nie przewiduje się jakiegokolwiek negatywnego wpływu Zmiany Studium na zasoby naturalne przedmiotowego obszaru. Obszar zmiany nie obejmuje udokumentowanych złóż zasobów naturalnych.

W zakresie oddziaływania na wartości historyczno - kulturowe

Opracowanie Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina nie będzie mieć negatywnego wpływu na ochronę wartości historyczno – kulturowych na terenie gminy. Na obszarze objętym opracowaniem nie występują żadne obiekty i formy ochrony konserwatorskiej.

7. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTU ZMIANY STUDIUM, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

7.1. W zakresie ochrony wód podziemnych i powierzchniowych.

Teren objęty projektem Zmiany Nr I/2021 Studium Gminy Solina znajduje się poza zasięgiem Głównego i Lokalnego Zbiornika Wód Podziemnych.

Na przedmiotowym terenie nie funkcjonują żadne ujęcia wód podziemnych czy powierzchniowych. Stąd naruszenie istniejących stosunków wodnych na gruncie spowodowane działalnością inwestycyjną, nie będzie powodować szkody w środowisku naturalnym w obszarze analizowanym ani na terenach sąsiednich.

W zakresie ochrony wód podziemnych i powierzchniowych planuje się następujące działania:

- Woda w trakcie wykonywania robót pobierana będzie przez pracowników z dowożonych na plac budowy zbiorników (beczkowozów).
- Woda na potrzeby funkcjonowania budynków pobierana będzie z gminnej sieci wodociągowej.
- Na placu budowy zostaną zlokalizowane biotoalety, z okresowym wywozem ich zawartości do oczyszczalni ścieków, przez wyspecjalizowaną firmę.
- Podczas funkcjonowania budynków powstałe ścieki bytowe odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.
- Wody opadowe i roztopowe zostaną zagospodarowane na własnych działkach, w sposób niepowodujący zanieczyszczenia wód i gleby.

7.2. W zakresie ochrony powierzchni ziemi, gleby, krajobrazu.

- Na etapie prowadzenia robót budowlanych powstaną odpady inne niż niebezpieczne, które zostaną zagospodarowane, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, na zasadach obowiązujących w gminie.

- Wytworzone w trakcie budowy odpady związane z pracą maszyn i transportu oraz odpady komunalne, będą segregowane oraz magazynowane w szczelnych pojemnikach, w wydzielonym oznakowanym miejscu i sukcesywnie przekazywane do odzysku lub unieszkodliwiania, wyspecjalizowanym firmom, zgodnie z obowiązującym prawem.
- Konieczne jest pełne uporządkowanie gospodarki odpadami, zgodnie z zasadami obowiązującymi na terenie gminy oraz przepisami odrębnymi.
- Na najbliższe składowisko mogą być skierowane jedynie odpady nienadające się do dalszego gospodarczego wykorzystania, po uzgodnieniu warunków ich przyjęcia z administratorem składowiska.
- Ryzyko zanieczyszczenia gleby i wód podziemnych może nastąpić w przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych z maszyn budowlanych lub środków transportu poruszających się po terenie. Ewentualne wycieki będą zatrzymywane, substancje zabezpieczone środkami sorbującymi przed rozprzestrzenianiem, a zanieczyszczony grunt usunięty i przekazany do unieszkodliwiania. Zaplecze budowy, miejsca gromadzenia odpadów, miejsca postojowe maszyn będą odpowiednio zabezpieczone i lokowane poza obszarami podmokłymi, z dala od wód powierzchniowych. Wykonawcy zobowiązani są do wykorzystania sprzętu sprawnego technicznie, spełniającego Polskie Normy i dopuszczone do ruchu, zatem istnieje znikome prawdopodobieństwo powstania awarii, nieszczelności i wycieków.
- W zakresie ochrony warstwy ziemi urodzajnej – humus zebrany w czasie wykonywania prac ziemnych zostanie wykorzystany do przygotowania powierzchni pod projektowane nasadzenia zieleni rodzimej.
- Roboty budowlane nie przewidują dokonywania niwelacji terenu, powodującej trwałą zmianę rzeźby terenu.

7.3. W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego.

- Przyjęte w projekcie Zmiany Studium założenia obejmują budowę obiektów wymagających ogrzewania. Wystąpi niewielka emisja zanieczyszczeń kierowanych do atmosfery wynikająca z konieczności ogrzewania obiektów np. drewnem opałowym, ekogroszkiem, gazem czy energią elektryczną. Planowane jest przyjęcie systemów grzewczych o wysokiej sprawności, na paliwo czyste ekologicznie.
- W trakcie realizacji inwestycji powstawać będzie emisja zanieczyszczeń pochodząca od pracy maszyn i sprzętu budowlanego oraz od ruchu samochodów po terenie przedsięwzięcia. Na wykonawcy spoczywa obowiązek wykorzystania sprzętu sprawnego, dopuszczonego do użytku, zgodnie z przepisami odrębnymi, zatem nie wystąpi nadmierna emisja spalin do atmosfery. Praca maszyn i sprzętu spowoduje emisję spalin do powietrza, jednak nie będzie to emisja znacząca, zmieniająca ogólny klimat w omawianym terenie. Będzie to działanie krótkotrwałe.
- Dla planowanego przedsięwzięcia w fazie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji nie ma potrzeby prowadzenia monitoringu w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem.

W celu redukcji emisji substancji do powietrza atmosferycznego:

- należy dokonać odpowiedniego doboru maszyn budowlanych o niewielkiej emisji zanieczyszczeń i hałasu, posiadających wysokiej klasy tłumiki,
- ewentualne uciążliwości podczas prowadzonych prac, należy minimalizować poprzez stosowanie urządzeń i maszyn spełniających polskie normy,
- prace należy prowadzić w porze dziennej w godzinach od 6:00 do 22:00, bezwzględnie wykluczając prowadzenie prac w porze nocnej, w godzinach 22:00 – 6:00,
- nie należy przeciążać maszyn i pojazdów, nie eksploatować silników na najwyższych obrotach, gdyż zwiększa to emisję spalin,
- w celu ograniczenia emisji spalin do atmosfery oraz ograniczenia ich toksyczności prowadzone będą przeglądy stanu układu wydechowego oraz kontrola parametrów pracy silników eksploatowanych maszyn pod kątem procentowej zawartości CO w spalinach.

7.4. W zakresie ochrony przed hałasem, wibracjami, elektroenergetycznym promieniowaniem niejonizującym oraz ryzykiem wystąpienia poważnych awarii.

- Budowa obiektów kubaturowych o podstawowej funkcji mieszkalnej jednorodzinnej nie spowoduje ryzyka wystąpienia poważnych awarii czy też nadzwyczajnych zagrożeń dla środowiska, o których mowa w przepisach prawa. Również w sąsiedztwie opracowania Zmiany Studium nie ma obiektów ani urządzeń, których eksploatacja mogłaby spowodować zagrożenie, o którym mowa powyżej.
- Praca sprzętu budowlanego podczas realizacji inwestycji może być postrzegana jako jedno z zagrożeń, jednakże przy zastosowaniu odpowiednich środków nie przewiduje się przekroczenia norm dopuszczalnych. Należy minimalizować uciążliwości akustyczne i ograniczać uciążliwości związane z emisją hałasu w trakcie prowadzonych prac we wszystkich fazach, stosując maszyny i urządzenia spełniające Polskie Normy i rozporządzenia w sprawie emisji hałasu do środowiska.
- Urządzenia emitujące hałas i spaliny (sprzęt i maszyny budowlane) należy utrzymywać w odpowiednim stanie technicznym, pozwalającym na dotrzymanie standardów określonych w przepisach szczególnych.
- Należy na bieżąco wykonywać kontrolę szczelności układów hydraulicznych, paliwowych i chłodniczych używanego sprzętu oraz środków transportu poruszającego się po terenie budowy.
- Do pracy maszyn i urządzeń należy stosować paliwa spełniające obowiązujące normy.
- Przy doborze sprzętu mechanicznego, należy wziąć pod uwagę poziom generowanego hałasu oraz ich stan techniczny, aby ograniczyć do minimum negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko na wszystkich etapach.
- Roboty wykonywane będą wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00.

7.5. W zakresie ochrony przed powodzią.

Omawiany teren w granicach Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina znajduje się poza opracowanymi

mapami ryzyka powodziowego oraz mapami zagrożenia powodziowego przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej.

Zgodnie z opracowaniami Państwowej Służby Hydrogeologicznej teren objęty opracowaniem położony jest poza obszarami narażonymi na podtopienia.

7.6. W zakresie ochrony obszarów osuwiskowych

Na terenach objętych opracowaniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina nie występują udokumentowane tereny osuwiskowe oraz udokumentowane tereny predysponowane do osuwania się mas ziemnych.

7.7. W zakresie ochrony świata roślinnego i zwierzęcego

Realizacja projektu Zmiany Studium nie wpłynie znacząco negatywnie na stan różnorodności siedliskowej i gatunkowej omawianego terenu. Obszar, na który inwestycja oddziałuje, zamyka się w granicach działek objętych sporządzeniem zmiany studium. Planowana do realizacji inwestycja położona będzie na terenach, gdzie nie występują cenne siedliska przyrodnicze.

8. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE ZMIANY STUDIUM WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONYWANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY

Zgodnie z Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 503 z późn. zm.), niniejsza Prognoza oddziaływania na środowisko, jest integralną częścią projektu Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina i winna być razem z nią przedłożona organom opiniującym i uzgadniającym, a następnie wyłożona do publicznego wglądu.

Jeżeli w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu zostaną złożone uwagi lub wnioski do dokumentu, organ odpowiedzialny za opracowanie zmiany studium obowiązany jest do ich rozpatrzenia, a następnie przyjęcia lub odrzucenia. O uwzględnieniu lub odrzuceniu uwag decydują przepisy prawne oraz wiedza techniczna.

Podsumowując niniejszą prognozę należy stwierdzić, że opracowanie projektu Zmiany Nr I/2021 Studium Gminy Solina ze względu na swój charakter, nie spowoduje znaczącego zagrożenia dla stanu środowiska przyrodniczego oraz zdrowia ludzi. Realizacja inwestycji nie wymaga uzyskania zgody właściwego organu na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, która uzyskuje się w trybie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Analizując wariant niepodjęcia przedsięwzięcia z wariantem przystąpienia do planowanej inwestycji, należy podkreślić, że przyjęta lokalizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z funkcją usługową w zakresie obsługi turystyki i rekreacji jest najlepszą z możliwych z uwagi na turystyczny charakter gminy oraz położenie omawianego terenu

w obszarze zurbanizowanym. Teren w sąsiedztwie planowanej zmiany planu jest predysponowany pod zabudowę usługową i mieszkaniową, dlatego planowana funkcja nie naruszy ładu przestrzennego i nie pogorszy warunków funkcjonowania środowiska.

Planowana funkcja nie pogorszy warunków funkcjonowania środowiska.

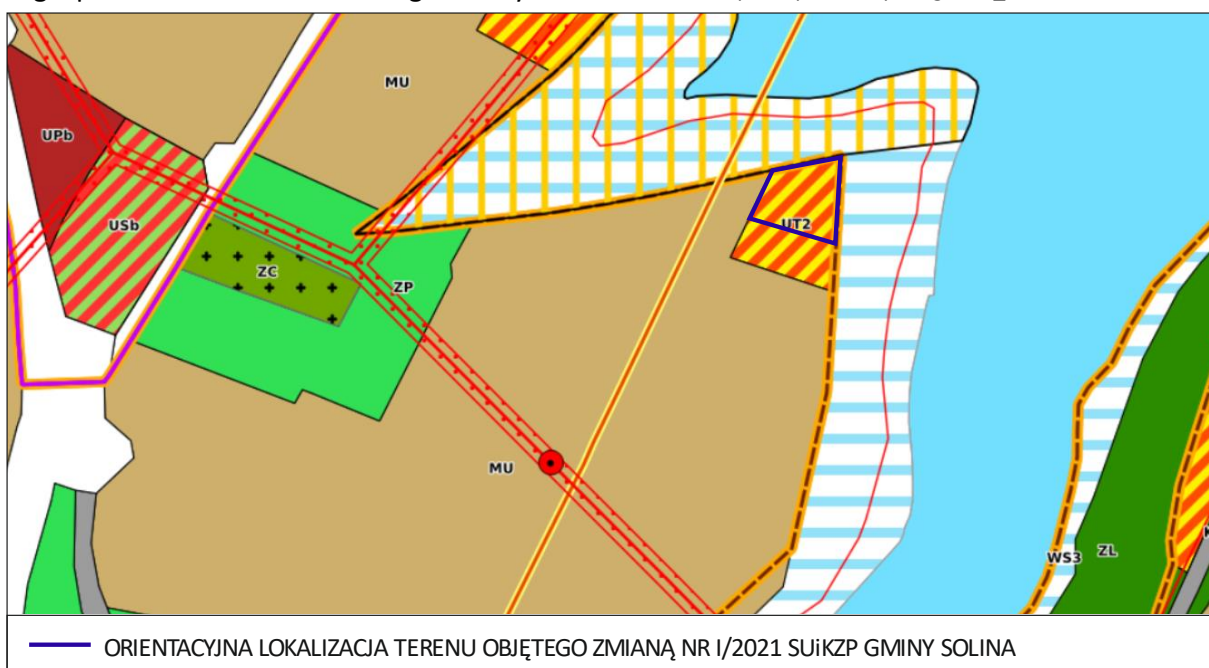
9. ANALIZA ZGODNOŚCI ZMIANY STUDIUM Z KIERUNKAMI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OKREŚLONYMI W OBOWIĄZUJĄCYM STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OKREŚLONYMI W ZAKRESIE WSKAZANYCH W NICH: PRZEBIEGU POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH, CIĄGÓW I KORYTARZY EKOLOGICZNYCH

Opracowanie niniejszej Prognozy oddziaływania na środowisko wymagało dokonania analizy zgodności projektu Zmiany Nr I/2021 Studium z kierunkami zagospodarowania przestrzennego określonymi w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina, w zakresie wskazanym w nim: przebiegu powiązań przyrodniczych, ciągów i korytarzy ekologicznych oraz zgodności zapisów.

Według ustaleń obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina, teren objęty opracowaniem stanowią obszary usług turystycznych. Na tym terenie wg. dotychczas obowiązującego Studium, nie zostały oznaczone żadne szlaki migracyjne zwierząt, ani też korytarze ekologiczne.

Równoległe z procedurą Zmiany Nr I/2021 Studium prowadzona jest procedura opracowania zmiany planu miejscowego. W ramach planowanej Zmiany Studium oraz opracowania Zmiany MPZP planuje się zmianę zapisów dla symbolu UT2 dopuszczającego oprócz funkcji usługowej, funkcję mieszkalną jednorodziną.

Ryc. 20. Orientacyjne położenie terenu objętego sporządzeniem Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina na tle fragmentu części graficznej obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina. /Źródło: mapa.inspire-hub.pl/#/gmina_solina/



10. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

- 1) Obszar opracowania Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina dotyczy terenu położonego w miejscowości Polańczyk w gminie Solina, w powiecie leskim, województwie podkarpackim.
- 2) Na terenie objętym opracowaniem Zmiany Nr I/2021 Studium obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina, zatwierdzone Uchwałą Nr LVIII/479/18 Rady Gminy Solina z dnia 14 września 2018r. w którym teren objęty opracowaniem stanowią obszary usług turystycznych.
- 3) Wnioskodawcą opracowania Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina jest Wójt Gminy Solina.
- 4) W ramach omawianej Zmiany Studium planuje się wprowadzenie oprócz funkcji usługowej, również funkcje mieszkalną jednorodziną.
- 5) Na terenie objętym Zmianą Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina położony jest w granicach Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.
Na omawianym terenie nie funkcjonują inne formy ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.).
- 6) Opracowanie Zmiany Nr I/2021 SUIKZP Gminy Solina, a w konsekwencji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wynika z faktu, iż dotychczasowe ustalenia studium uniemożliwiają zagospodarowanie terenu działek w sposób racjonalny. Obowiązujące studium przewiduje tereny usługowe, gdzie dla terenów sąsiednich ustalono tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Z uwagi na to, iż zapisy ustalenia planu miejscowego muszą być zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań, zachodzi konieczność dokonania Zmiany Studium Gminy Solina, aby opracować Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego na terenie i w zakresie wskazanym w Zmianie Nr I/2021 Studium.
- 7) Teren objęty pracowaniem Zmiany Nr I/2021 Studium nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, o którym mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, na etapie opracowania planu miejscowego.
- 8) Na terenie objętym opracowaniem nie występują żadne obiekty i formy ochrony konserwatorskiej.
- 9) Z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, nie wystąpią znaczące zagrożenia dla środowiska, ponieważ tereny objęte Zmianą Nr I/2021 SUIKZP nie charakteryzują się występowaniem cennych gatunków roślin, grzybów, ptaków czy

zwierząt. Flora opisywanego terenu jest florą, w której dominują gatunki pospolite i szeroko rozpowszechnione w skali kraju. Nie stwierdzono gatunków rzadkich na terenie planowanej inwestycji. Na terenie objętym Zmianą Studium nie znaleziono także oznak bytowania zwierząt i ptaków z gatunków chronionych.

- 10) Rozpatrując przeznaczenie terenu, pod kątem wpływu na środowisko, należy stwierdzić, że na terenie objętym projektem Zmiany Studium, nie wystąpią problemy związane z ochroną środowiska i krajobrazu, istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, przy wprowadzeniu zabezpieczeń wskazanych w prognozie.
- 11) Planowane do realizacji zamierzenie inwestycyjne nie stanowi zagrożenia powstania transgranicznego oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów prawa, z uwagi na fakt, iż obszar objęty opracowaniem znajduje się w znacznej odległości od granicy kraju, a także z uwagi na zakres opracowania Zmiany Studium. Nie ma zatem niebezpieczeństwa powstania transgranicznego oddziaływania na środowisko.
- 12) Dla analizowanego obszaru nie zostały sporządzone mapy ryzyka i zagrożenia powodziowego przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej. Zgodnie z danymi Państwowej Służby Hydrologicznej obszar inwestycji położony jest poza obszarami występowania podtopień.
- 13) Omawiany teren znajduje się poza granicami Głównego i Lokalnego Zbiornika Wód Podziemnych.
- 14) Na podstawie informacji dostępnych w bazie danych Państwowego Instytutu Geologicznego omawiany obszar położony jest w całości poza granicami udokumentowanego złoża kopalin naturalnych oraz istniejącego obszaru i terenu górniczego.
- 15) Na terenie objętym opracowaniem nie występują udokumentowane tereny osuwiskowe oraz udokumentowane tereny predysponowane do osuwania się mas ziemnych.
- 16) Zaniechanie realizacji przedmiotowej zmiany studium może prowadzić do braku racjonalnego i efektywnego zagospodarowania przestrzennego, a także nasilenia się konfliktów pomiędzy potrzebami ochrony środowiska, a potrzebami rozwoju gospodarczego.
- 17) Zestawiając ze sobą opcję niepodejmowania realizacji ustaleń Zmiany Studium, z opcją przystąpienia do przewidywanych działań, trzeba stwierdzić, że założone w projekcie rozwiązania są najlepsze z dostępnych. Przeznaczenie części terenu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej uważa się za zasadne z uwagi na sąsiedztwo terenów o tej samej funkcji oraz konieczność właściwego, gospodarczego i efektywnego wykorzystania terenu.

- 18) Realizacja ustaleń Zmiany Nr I/2021 Studium, nie będą miały wpływu bezpośredniego ani pośredniego na obszary ustanowione Natura 2000, oraz obszary specjalnej ochrony siedlisk oraz obszary mające znaczenie dla Wspólnoty, utworzone w celu ochrony populacji dziko występujących ptaków lub siedlisk przyrodniczych lub gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, ze względu na fakt, iż na terenie objętym opracowaniem obszary te nie występują.

11. ZAŁĄCZNIKI

- Uchwała Nr LX/409/21 Rady Gminy Solina z dnia 28 lipca 2021r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina zatwierdzonego uchwałą Nr LVIII/479/18 Rady Gminy Solina z dnia 14 września 2018r., Nr I/2021 w Gminie Solina wraz z załącznikiem graficznym.
- Dokumentacja fotograficzna.
- Oświadczenie autora opracowania Prognozy oddziaływania na środowisko.