

**UCHWAŁA NR LX/409/21
RADY GMINY SOLINA
z dnia 28 lipca 2021 r.**

w sprawie przystąpienia do zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina zatwierdzonego uchwałą Nr LVIII/479/18 Rady Gminy Solina z dnia 14 września 2018r., Nr I/2021 w Gminie Solina.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 9 ust. 1, 3 i 3a w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.).

Rada Gminy Solina
uchwała, co następuje:

§1

Przystąpić do zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina, Nr I/2021, terenu położonego w m-ci Polańczyk w Gminie Solina.

§2


Przedmiotem zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina jest zmiana zapisu dla symbolu UT2 dopuszczającego oprócz funkcji usługowej, funkcję mieszkalną jednorodziną, w konturach oznaczonych na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1: 5000, przerywaną linią koloru czerwonego, stanowiącej integralną część niniejszej uchwały.

§3

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Solina.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Władysław Cienki

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR LX/409/21
RADY GMINY SOLINA
z dnia 28 lipca 2021r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina Nr I/2021, terenu położonego w miejscowości Polańczyk, gm. Solina

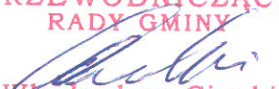
1. Wnioskodawcą opracowania Zmiany Studium i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina Nr I/2021, terenu położonego w m-ci Polańczyk w Gminie Solina, jest Wójt Gminy Solina, ul. Wiejska 2, 38-610 Polańczyk.
2. Przedmiotem opracowania Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina Nr I/2021 jest teren oznaczony na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1 : 5000, przerywaną linią koloru czerwonego, stanowiącym integralną część uchwały, w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany SUiK Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina Nr I/2021.

Opracowanie Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina Nr I/2021, terenu położonego w m-ci Polańczyk w Gminie Solina, umożliwi :

- rozszerzenie kierunków polityki przestrzennej Gminy Solina, zapisanej w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina,
- ochronę walorów przyrodniczych oraz krajobrazowych,
- rozwój gospodarczy Gminy Solina,
- rozwój turystyczny w Gminie Solina.

Wójt Gminy Solina, po dokonaniu analizy istniejących uwarunkowań przestrzennych, zapisów obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina oraz przepisów prawa postanowił w pierwszej kolejności przystąpić do opracowania Zmiany Nr I/2021 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina oraz do opracowania zmiany Nr 3/2021 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Uzdrowisko Polańczyk, obejmującej obszar b) oznaczony cyframi od 5 -8 terenu w m-ci Polańczyk w Gminie Solina. Obie te procedury będą prowadzone równolegle.

3. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina Nr I/2021, terenu położonego w m-ci Polańczyk w Gminie Solina umożliwi wnioskodawcy realizację inwestycji.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Władysław Cienki

**RADA GMINY
SOLINA**

Załącznik do uchwały
Nr IX/1409/21
Rady Gminy Solina
z dnia 28 lipca 2021 r.

----- - granica obszaru

Oznaczenia:
Granice obszaru objętego uchwałą
w sprawie przystąpienia do zmiany Studium
Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Solina Nr I/2021
w miejscowości Polańczyk w Gminie Solina



PL 1409/21
1409/21