

WÓJT GMINY SOLINA

PROGNOZA

ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ZMIANA NR 1/2019 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „WYSPY ENERGETYK” W GMINIE SOLINA

.: OPRACOWANIE:

❖ **inż. Małgorzata Puchyr**

❖ **mgr inż. arch. Agnieszka Puchyr**

Wg stanu prawnego na dzień przedłożenia projektu Zmiany MPZP do
uzgodnień

Niniejsza Prognoza była wyłożona do publicznego wglądu
w siedzibie Urzędu Gminy Solina wraz z projektem Zmiany MPZP

w dniach od do

POLAŃCZYK, 2020

SPIS TREŚCI OPRACOWANIA

	Nr strony
1. Informacje podstawowe.....	4
1.1. Podstawa opracowania.....	4
1.2. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.....	4
1.3. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy	15
1.4. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzenia.....	16
1.5. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.....	18
2. Określenie, analiza i ocena istniejącego stanu środowiska oraz potencjalnych zmian tego stanu, w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.....	19
2.1. Dotychczasowy sposób zagospodarowania terenu.....	19
2.2. Planowany sposób zagospodarowania terenu.....	37
2.3. Zmiany w środowisku, w przypadku braku realizacji ustaleń Zmiany MPZP i niepodjęciu realizacji przedsięwzięcia.....	37
2.4. Wariant polegający na podjęciu przedsięwzięcia w innym zakresie.....	38
3. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.....	38
4. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.....	41
5. Analiza i ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposobów w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu.....	47
6. Przewidywane znaczące oddziaływanie, w tym oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.....	49
7. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektu Zmiany MPZP, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.....	52
7.1. W zakresie ochrony wód podziemnych i powierzchniowych.....	52
7.2. W zakresie ochrony powierzchni ziemi, gleby, krajobrazu.....	53
7.3. W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego.....	53
7.4. W zakresie ochrony przed hałasem, wibracjami, elektroenergetycznym promieniowaniem niejonizującym oraz ryzykiem wystąpienia poważnych awarii.....	54

	7.5. W zakresie ochrony przed powodzią.....	55
	7.6. W zakresie obszarów osuwiskowych.....	55
	7.7. W zakresie ochrony świata roślinnego i zwierzęcego.....	55
8.	Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie Zmiany MPZP wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonywania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.....	55
9.	Analiza zgodności Zmiany MPZP z kierunkami zagospodarowania przestrzennego określonymi w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego określonymi w zakresie wskazanych w nich: przebiegu powiązań przyrodniczych, ciągów i korytarzy ekologicznych.....	56
10.	Streszczenie w języku niespecjalistycznym.....	57
11.	Załączniki.....	60
	▪ Uchwała Nr XII/166/2019 Rady Gminy Solina z dnia 9 września 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina	
	▪ Oświadczenie autora opracowania Prognozy oddziaływania na środowisko	

1. INFORMACJE PODSTAWOWE

1.1. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania niniejszej Prognozy oddziaływania na środowisko jest:

- Ustawa z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm./
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 293 z późn. zm./
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm./
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r., Prawo ochrony środowiska /j.t. Dz. U. z 2019r., poz. 1396 z późn. zm./
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody /j.t. Dz. U. z 2020r. poz. 55 z późn. zm./
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017r., Prawo Wodne /j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 310 z późn. zm./
- Ustawa z dnia 20 lutego 2015r. o odnawialnych źródłach energii /j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 261 z późn. zm./
- Ustawa z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych /j.t. Dz. U. z 2017r., poz. 1056 z późn. zm./
- Obowiązujące przepisy prawne,
- Inwentaryzacja terenu objętego opracowaniem,
- Analiza dostępnych materiałów archiwalnych, map, literatury, danych statystycznych, wyników badań monitoringowych.

Niniejsza Prognoza została opracowana w oparciu o istniejący stan prawny na dzień przedłożenia projektu Zmiany Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina do uzgodnień.

1.2. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami

Przedmiotem opracowania jest Prognoza oddziaływania na środowisko projektu Zmiany Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina uchwalonego Uchwałą Nr XXXI/507/02 Rady Gminy Solina z dnia 9 października 2002r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego dnia 3 grudnia 2002r. Nr 79, poz. 1538.

Zgodnie z art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko: Prognoza oddziaływania na środowisko „określa, analizuje i ocenia:

- a) *istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,*

- b) *stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,*
- c) *istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody,*
- d) *cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,*
- e) *przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:*
 - *różnorodność biologiczną,*
 - *ludzi,*
 - *zwierzęta,*
 - *rośliny,*
 - *wodę,*
 - *powietrze,*
 - *powierzchnię ziemi,*
 - *krajobraz,*
 - *klimat,*
 - *zasoby naturalne,*
 - *zabytki,*
 - *dobra materialne,*
 - *z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy”.*

Prognoza oddziaływania na środowisko jest wykładana do publicznego wglądu razem z projektem Zmiany Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina dając tym samym możliwość szczegółowego poinformowania zainteresowane podmioty zagospodarowania przestrzennego, o skutkach wpływu ustaleń projektu dokumentu na poszczególne elementy środowiska i zdrowia ludzi, jeszcze na etapie dochodzenia do ostatecznych rozstrzygnięć prawnych.

Podczas wyłożenia Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina do publicznego wglądu wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko zachodzi możliwość zapoznania się z jej treścią w ramach postępowania z udziałem społeczeństwa i złożenia uwag do projektu planu, w oparciu o istniejący stan prawny, istniejące uwarunkowania i wiedzę techniczną. Wnioski, które okażą się zasadne będą przedmiotem dalszej analizy. Natomiast pozostałe wnioski bezzasadne, ulegną odrzuceniu przez organ odpowiedzialny za opracowanie dokumentu, w tym przypadku Wójta Gminy Solina, o czym stanowią odnośne przepisy prawa.

Prognoza jest również dostępna organom opiniującym i uzgadniającym projekt Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, na etapie poprzedzającym wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany planu. Prognoza jest pomocna przy podejmowaniu przez Radę Gminy uchwały, w sprawie uchwalenia w/w zmiany planu.

Prognozę opracowano między innymi w oparciu o wizję w terenie, analizę urbanistyczną, opracowanie ekofizjograficzne podstawowe jak też wiedzę techniczną, w kontekście wymogów prawnych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

W tabelach zamieszczonych poniżej przedstawiono analizę zgodności projektu zmiany MPZP z celami lub priorytetami ważniejszych dokumentów strategicznych.

Tab. 1. Ocena spójności zadań i celów projektu Zmiany Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina z celami określonymi w polityce ekologicznej państwa.

Ocena spójności celów		Cele MPZP								
		Ochrona środowiska przed emisją substancji zanieczyszczających powietrze atmosferyczne	Ochrona środowiska przed emisją hałasu i wibracjami	Ochrona środowiska przed polami elektromagnetycznymi	Ochrona powierzchni ziemi	Ochrona wód powierzchniowych	Ochrona wód podziemnych	Ochrona lasów, świata roślinnego, zwierzęcego i krajobrazu	Odnawialne źródła energii	Ochrona zasobów kopalin
Cele polityki ekologicznej państwa 2030	Cele szczegółowe	Środowisko i zdrowie. Poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego.	Zrównoważone gospodarowanie wodami, w tym zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki oraz osiągnięcie dobrego stanu wód.	<input checked="" type="checkbox"/>						
			Likwidacja źródeł emisji zanieczyszczeń powietrza lub istotne zmniejszenie ich oddziaływania.							
			Ochrona powierzchni ziemi, w tym gleb.							
			Przeciwdziałanie zagrożeniom środowiska oraz zapewnienie bezpieczeństwa biologicznego, jądrowego i ochrony radiologicznej.							
	Środowisko i gospodarka. Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska.	Zarządzanie zasobami dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego, w tym ochrona i poprawianie stanu różnorodności biologicznej, krajobrazu i korytarzy ekologicznych.								
		Wspieranie wielofunkcyjnej i trwale zrównoważonej gospodarki leśnej.								
		Gospodarka odpadami w kierunku gospodarki o obiegu zamkniętym.								
		Zarządzanie zasobami geologicznymi poprzez opracowanie i wdrożenie polityki surowcowej państwa.								
		Wspieranie wdrażania eko-innowacji oraz upowszechnianie najlepszych dostępnych technik BAT.								

Cele polityki ekologicznej państwa 2030	Cele szczegółowe	Środowisko i klimat. Łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do nich oraz zapobieganie ryzyku klęsk żywiołowych.	Przeciwdziałanie zmianom klimatu. Adaptacja do zmian klimatu oraz zapobieganie ryzyku klęsk żywiołowych.	■
	Cele horyzontalne	Środowisko i edukacja. Rozwijanie kompetencji (wiedzy, umiejętności i postaw) ekologicznych społeczeństwa.	Edukacja ekologiczna, w tym kształtowanie wzorców zrównoważonej konsumpcji.	■
		Środowisko i administracja. Poprawa efektywności funkcjonowania instrumentów ochrony środowiska.	Usprawnienie systemu kontroli i zarządzania ochroną środowiska oraz doskonalenie systemu finansowania.	

Tab. 2. Analiza zgodności projektu Zmiany Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina z krajowymi dokumentami strategicznymi.

Objaśnienia:		
<ul style="list-style-type: none"> ■ dokładna spójność celów dokumentów ▣ wysoka spójność celów dokumentów □ ograniczona (pośrednia) spójność celów dokumentów * możliwy konflikt celów dokumentów 		
Dokument strategiczny	Cele dokumentu strategicznego	Ocena spójności celów zawartych w projekcie Zmiany MPZP z celami zawartymi w krajowych dokumentach strategicznych
Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030	Zwiększenie spójności rozwoju kraju w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym i przestrzennym poprzez: <ul style="list-style-type: none"> – wzmocnianie szans rozwojowych obszarów słabszych gospodarczo – wschodnia Polska oraz obszary zagrożone trwałą marginalizacją, – zwiększenie wykorzystania potencjału rozwojowego miast średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze, – przyspieszenie transformacji profilu gospodarczego, – przeciwdziałanie kryzysom na obszarach zdegradowanych, – rozwój infrastruktury wspierającej dostarczanie usług publicznych i podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów. 	▣
	Wzmacnianie regionalnych przewag konkurencyjnych poprzez: <ul style="list-style-type: none"> – rozwój kapitału ludzkiego i społecznego, – wspieranie przedsiębiorczości na szczeblu regionalnym i lokalnym, – innowacyjny rozwój regionu i doskonalenie podejścia opartego na Regionalnych Inteligentnych Specjalizacjach. 	▣
	Podniesienie jakości zarządzania w wdrażania polityk ukierunkowanych terytorialnie poprzez: <ul style="list-style-type: none"> – wzmocnianie potencjału administracji na rzecz zarządzania rozwojem, – wzmocnianie współpracy i zintegrowanego podejścia do rozwoju na poziomie lokalnym, regionalnym i ponadregionalnym, – poprawa organizacji świadczenia usług publicznych, – efektywny i spójny system finansowania polityki regionalnej. 	▣

- PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO -

Zmiana Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „WYSPY ENERGETYK” w Gminie Solina

Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych	Konieczność osiągnięcia standardów jakości ścieków odprowadzanych do środowiska z oczyszczalni ścieków		■
	Zapewnienie 75% redukcji całkowitego ładunku azotu i fosforu w ściekach komunalnych		
	Wyposażenie aglomeracji w systemy kanalizacji zbiorczej lub stosowanie systemów indywidualnych		
	Odpowiednie zagospodarowanie w środowisku osadów powstających w oczyszczalniach ścieków		
Projekt Narodowej Strategii Gospodarowania Wodami 2030	Osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu i potencjału wód i związanych z nimi ekosystemów		■
	Zaspokajanie potrzeb ludności w zakresie zaopatrzenia w wodę do picia i dla celów sanitacji		
	Zaspokojenie społeczne i ekonomiczne uzasadnionych potrzeb wodnych gospodarki		
	Podniesienie skuteczności ochrony ludności i gospodarki w sytuacjach kryzysowych		
Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z programem działań	Rozpoznawanie i monitorowanie stanu różnorodności biologicznej oraz istniejących i potencjalnych zagrożeń		■
	Usuwanie lub ograniczanie aktualnych i potencjalnych zagrożeń różnorodności biologicznej		
	Zachowanie i/lub wzbogacanie istniejących oraz odtwarzanie zanikłych elementów różnorodności biologicznej		
	Integracja działań na rzecz ochrony różnorodności biologicznej z działaniami ważnych dla tej ochrony sektorów gospodarki oraz administracji publicznej i społeczeństwa (w tym organizacji pozarządowych)		
Polityka Leśna Państwa	Powiększanie zasobów leśnych kraju		■
	Polepszenie stanu zasobów leśnych i ich kompleksowa ochrona		
	Reorientacja zarządzania lasami z poprzedniej dominacji modelu surowcowego na model proekologicznej i zrównoważonej ekonomicznie, wielofunkcyjnej gospodarki leśnej		
Krajowy plan gospodarki odpadami 2030	Cele krótkookresowe	Zwiększenie wagowo do minimum 50% przygotowania do ponownego wykorzystania i recyklingu materiałów odpadowych, przynajmniej takich jak papier, szkło, plastik i metale z gospodarstw domowych i – w miarę możliwości – innego miejsca pochodzenia, pod warunkiem że te strumienie odpadów są podobne do odpadów z gospodarstw domowych	■
		Redukcja składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji do 35% w stosunku do masy odpadów ulegających biodegradacji wytworzonych w 1995r.	
	Cele długookresowe	Zwiększenie wagowo do co najmniej 60% przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych	
		Zmniejszenie ilości składowanych odpadów komunalnych do 10% całkowitej ilości wytwarzanych odpadów komunalnych	

- PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO -

Zmiana Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „WYSPY ENERGETYK” w Gminie Solina

Strategia Rozwoju Energetyki Odnawialnej	Zwiększenie udziału energii i ze źródeł odnawialnych w bilansie paliwowo-energetycznym kraju do 7,5% w 2010 roku i do 14% w 2020 roku w strukturze zużycia nośników pierwotnych	☐
Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko	Gospodarka wodno-ściekowa	☐
	Gospodarka odpadami i ochrona powierzchni ziemi	
	Zarządzanie zasobami i przeciwdziałanie zagrożeniom środowiska	
	Przedsięwzięcia dostosowujące przedsiębiorstwa do wymogów ochrony środowiska	
	Ochrona przyrody i kształtowanie postaw ekologicznych	
	Transport przyjazny środowisku	
	Infrastruktura energetyczna przyjazna środowisku i efektywność energetyczna	

Tab. 3. Analiza zgodności priorytetów projektu Zmiany Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina z celami lub priorytetami ważniejszych wojewódzkich dokumentów strategicznych.

Objaśnienia: <input checked="" type="checkbox"/> dokładna spójność celów dokumentów <input type="checkbox"/> wysoka spójność celów dokumentów <input type="checkbox"/> ograniczona (pośrednia) spójność celów dokumentów <input checked="" type="checkbox"/> możliwy konflikt celów dokumentów		Ocena spójności celów zawartych w projekcie Zmiany MPZP z celami zawartymi w ważniejszych wojewódzkich dokumentach strategicznych
Projekt Strategii Rozwoju Województwa – Podkarpacie 2030	Gospodarka i nauka	
	Nauka, badania i szkolnictwo wyższe wspierające gospodarkę	<input type="checkbox"/>
	Inteligentne specjalizacje województwa	
	Konkurencyjność gospodarki poprzez innowacje i nowoczesne technologie	
	Gospodarka cyrkularna (Gospodarka obiegu zamkniętego)	
	Infrastruktura dla zrównoważonego rozwoju i środowiska	
	Bezpieczeństwo energetyczne i OZE	
	Rozwój infrastruktury transportowej oraz integracji międzygałęziowej transportu	
	Poprawa dostępności komunikacyjnej wewnątrz regionu oraz rozwój transportu publicznego	<input type="checkbox"/>
	Rozwój infrastruktury informacyjno-komunikacyjnej w regionie	
	Rozwój infrastruktury służącej prowadzeniu działalności gospodarczej i turystyki	
	Przeciwdziałanie i minimalizowanie skutków zagrożeń wywołanych czynnikami naturalnymi	
	Zapobieganie i minimalizowanie skutków zagrożeń antropogenicznych	
	Zarządzanie zasobami dziedzictwa przyrodniczego, w tym ochrona i poprawianie stanu różnorodności biologicznej i krajobrazu	
	Dostępność usług	
	Poprawa dostępności do usług publicznych poprzez wykorzystanie technologii informacyjno-komunikacyjnych	
Planowanie przestrzenne wspierające aktywizację społeczności i aktywizacja obszarów zdegradowanych	<input type="checkbox"/>	
Wsparcie instytucjonalne i poprawa bezpieczeństwa mieszkańców		
Budowanie i rozwój partnerstwa dla rozwoju województwa		

Projekt Strategii Rozwoju Województwa – Podkarpacie 2030	Terytorialny wymiar strategii	
	Wykorzystanie policentrycznego miejskiego układu osadniczego	
	Funkcje metropolitarne Rzeszowa oraz jego obszaru funkcjonalnego	■
	Obszary wymagające szczególnego wsparcia w kontekście równoważenia rozwoju	
	Obszary wiejskie – wysoka jakość przestrzeni do zamieszkania, pracy i wypoczynku	
	Współpraca ponadregionalna i międzynarodowa	
RPO Woj. Podkarpackiego na lata 2014-2020	Konkurencyjna i innowacyjna gospodarka	
	Cyfrowe Podkarpacie	
	Czysta Energia	
	Ochrona środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego	
	Infrastruktura komunikacyjna	■
	Spójność przestrzenna i społeczna	
	Regionalny rynek pracy	
	Integracja społeczna	
	Jakość edukacji i kompetencji w regionie	
Plan Zagospodarowania Przestrzennego województwa podkarpackiego – perspektywa 2030	Osadnictwo	■
	Poprawa spójności funkcjonalno-przestrzennej systemu osadniczego województwa	
	Środowisko	
	Ochrona środowiska oraz racjonalne wykorzystanie jego zasobów	
	Zapobieganie zagrożeniom i zanieczyszczeniom środowiska oraz minimalizowanie ich negatywnych skutków	■
	Ochrona dziedzictwa kulturowego	
	Infrastruktura społeczno-gospodarcza	
	Podniesienie poziomu życia mieszkańców województwa	
	Kształtowanie warunków rozwoju gospodarczego	■
	Komunikacja	
Poprawa dostępności komunikacyjnej województwa		

Plan Zagospodarowania Przestrzennego województwa podkarpackiego - perspektywa 2030	Infrastruktura techniczna	
	Zwiększenie bezpieczeństwa energetycznego województwa	
	Racjonalny rozwój gospodarki wodnej i ściekowej	■
	Rozwój systemu gospodarki odpadami	
	Rozwój infrastruktury telekomunikacyjnej	
	Obronność i bezpieczeństwo państwa	
	Zwiększenie zdolności obronnej i bezpieczeństwa państwa	■

1.3. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy

Zakres merytoryczny opracowania Prognozy oddziaływania na środowisko regulują przepisy art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.).

Prognoza opracowana została w formie pisemnej, na podstawie analizy dostępnych dokumentów źródłowych, dokumentacji, przepisów prawnych, po dokonanej wizji w terenie, w odniesieniu do przedmiotu opracowania Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina. Zatem dokumentacja ta została opracowana w sposób analityczny, uwzględniający wiedzę techniczną oraz przyrodniczą.

Prognoza wskazuje również na niezbędne rozwiązania techniczne i organizacyjne, które ograniczą do norm dopuszczalnych wszelkie działania niekorzystne dla środowiska i zdrowia ludzi, które mogłyby wynikać z realizacji ustaleń zawartych w w/w zmianie MPZP.

Sporządzając prognozę, została dokonana analiza terenu pod kątem wytypowania potencjalnych obszarów konfliktów przyrodniczo-przestrzennych, w których mogą wystąpić stanowiska gatunków chronionych oraz siedlisk przyrodniczych. Szczegółowo przeanalizowano stopień wpływu planowanych zamierzeń zmiany MPZP na tereny gruntów wykorzystywanych rolniczo i na potrzeby gospodarki leśnej.

Podczas opracowania prognozy wykorzystane zostały następujące materiały:

- Obowiązujące Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina, zatwierdzone Uchwałą Nr LVIII/479/18 Rady Gminy Solina z dnia 14 września 2018r.,
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina, zatwierdzone Uchwałą Nr XIV/267/2000 Rady Gminy Solina z dnia 12 grudnia 2000r., obowiązujące do 14 września 2018r.
- Miejscowy Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina, ważny do 31.12.2003r.,
- Obowiązujący Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina, uchwalony Uchwałą Nr XXXI/507/02 Rady Gminy Solina z dnia 9 października 2002r.,
- Uchwała Nr XXVII/289/09 Rady Gminy Solina z dnia 19 lutego 2009r. w sprawie uchwalenia Statutu Uzdrawiska Polańczyk,
- Materiały robocze: roboczy projekt Zmiany Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina, tj. część graficzna w skali 1:1000 oraz opisowa w formie projektu uchwały, w sprawie uchwalenia zmiany planu,
- Raport WIOŚ w Rzeszowie „Stan środowiska w województwie podkarpackim w 2017 roku”,

- Program Państwowego Monitoringu Środowiska Województwa Podkarpackiego na lata 2016-2020 - WIOŚ Rzeszów.
- Roczna ocena jakości powietrza w województwie podkarpackim. Raport wojewódzki za rok 2018 – WIOŚ Rzeszów.
- Polityka ekologiczna państwa 2030 – Ministerstwo Środowiska.
- Program ochrony środowiska województwa podkarpackiego na lata 2017 – 2019 z perspektywą do 2023r.,
- Opracowanie Ekofizjograficzne podstawowe,
- Literatura fachowa,
- Wizja w terenie,
- Ogólnodostępne portale internetowe: serwisy polskiego rządu „gov.pl”,
- Obowiązujące przepisy prawne.

1.4. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzenia
--

Zarówno zakres, jak i lokalizacja inwestycji nie wpłyną uciążliwie na otoczenie, lecz należy przyjąć, iż najbardziej korzystną metodą analizy skutków realizacji projektu Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina, jest metoda porównawcza dotychczasowego stanu z planowanym stanem.

W ramach planowanej Zmiany Nr 1/2019 MPZP przewiduje się zmianę przeznaczenia terenu zieleni na teren lokalizacji fotowoltaiki – tereny możliwej lokalizacji urządzeń do wytwarzania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł wykorzystujących promieniowanie słoneczne (zgodną ze Studium), wprowadzając nowy obszar przemysłowy z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń i obiektów infrastruktury bezpośrednio związanej z wytwarzaniem energii elektrycznej z odnawialnych źródeł. Teren objęty w granicach Zmiany Planu obejmuje około 1,5218 ha, jednak pod lokalizację infrastruktury przeznaczają się około 1,0623 ha – tereny zadrzewione i zakrzewione nie zostaną naruszone.

Przedmiotem oceny zawartej w niniejszej prognozie, jest projekt Zmiany Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina, obejmujący część graficzną – rysunek planu oraz opisową zawartą w części tekstowej, w kontekście ustaleń zawartych w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina.

Oceną objęto również istniejący oraz planowany sposób zagospodarowania terenów sąsiednich i dokonano analizy wzajemnego wpływu na środowisko i zdrowie ludzi. Oceny tej dokonano w kontekście wpływu dopuszczonego przez ustalenia Zmiany Nr 1/2019 MPZP przeznaczenia terenu.

W granicach objętych projektem Zmiany Nr 1/2019 MPZP nie funkcjonują obiekty czy urządzenia lub instalacje, zaliczone do wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko lub dla których może być wymagany raport, w rozumieniu przepisów prawnych.

Teren objęty zmianą w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego jest niezabudowany, oznaczony symbolami:

- ✓ „4ZL” – tereny lasów,
- ✓ „5UK” – tereny obiektów kultu religijnego,
- ✓ „21ZN” – tereny zieleni nieurządzonej – otwarte,
- ✓ „22ZL” – tereny lasów,
- ✓ „6ZP” – tereny parków leśnych, zieleni parkowej,
- ✓ „03KX” – ulica pieszo-jezdna.

Ponadto, w granicach opracowania zmiany planu oznaczone zostały symbolami graficznymi trzy punkty widokowe oraz ciąg pieszy.

Ryc. 1. Obszar objęty sporządzeniem Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk”.

/Źródło: mapy.geoportal.gov.pl/imap/



Obszar objęty przedmiotowym opracowaniem Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina położony jest w granicach:

- Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Teren objęty opracowaniem nie jest objęty innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6. ust. 1. Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r., o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 55 z późn. zm.).

Projekt Zmiany Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego określając nową funkcję dla terenu przeznaczonego pod lokalizację urządzeń technicznych na potrzeby wytwarzania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii wykorzystujących promieniowanie słoneczne, uwzględnia wymogi prawne wynikające z ustawy Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz. U. z 2019r., poz. 1396 z późn. zm.) oraz ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.).

Oznacza to, że wprowadzenie w/w funkcji daje znacznie większe możliwości ekonomicznego i przestrzennego wykorzystania terenu, a przyjęte zabezpieczenia minimalizujące negatywny wpływ na środowisko, nie pogorszą znacząco stanu środowiska naturalnego i zdrowia ludzi zarówno w obszarze objętym Zmianą Nr 1/2019 MPZP, jak i w jego najbliższym sąsiedztwie.

Na etapie projektu zmiany planu nie wprowadzono konkretnych rozwiązań mających na celu analizę skutków realizacji oraz częstotliwości jej przeprowadzania.

Zakres zmiany planu określony w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 293 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r., w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003r. Nr 164, poz. 1587) nie przewiduje możliwości określenia monitoringu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie skutki realizacji postanowień planu będą podlegały bieżącemu monitoringowi odpowiednich służb ochrony środowiska, służb ochrony przyrody, organów administracji oraz organizacji ekologicznych. Istotną rolę odegra również postawa obywateli, którzy powinni reagować natychmiastową interwencją w przypadku stwierdzenia wystąpienia jakiegokolwiek uciążliwości.

1.5.	<i>Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko</i>
-------------	---

Zamierzenie inwestycyjne nie stanowi zagrożenia powstania transgranicznego oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów prawa z uwagi na to, iż obszar objęty zmianą planu znajduje się w odległości około 22,0km od wschodniej granicy kraju oraz w odległości około 24,0km od południowej granicy kraju, a także z uwagi na niewielką emisję zanieczyszczeń oraz niewielki zasięg oddziaływania. Funkcja terenu objętego opracowaniem nie stanowi funkcji uciążliwych dla środowiska i zdrowia ludzi, w rozumieniu obowiązującego prawa. Nie ma zatem niebezpieczeństwa powstania transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Ryc. 2. Położenie terenu objętego sporządzeniem Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” względem wschodniej granicy państwa. /Źródło: mapy.geoportal.gov.pl/imap/



2. OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNYCH ZMIAN TEGO STANU, W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

2.1. Dotychczasowy sposób zagospodarowania terenu

➤ POŁOŻENIE

Zmianą Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina objęto część działki nr ew. 297/2, obręb 0011 – Polančzyk, o powierzchni około 1,5218 ha. Część działki objęta opracowaniem zmiany planu miejscowego w stanie aktualnym nie jest zabudowana, zgodnie z mapą ewidencyjną stanowi teren pastwisk, jednakże w stanie istniejącym stanowi częściowo teren zadrzewiony i zakrzewiony.

Obszar opracowania nie obejmuje gruntów wysokich klas bonitacyjnych (I, II, III) oraz gruntów leśnych, dla których wymagana jest zmiana przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne, o której mowa w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 293 z późn. zm.) zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. z 2017r., poz. 1161 z późn. zm.).

Na przedmiotowym terenie, a także na działkach sąsiednich obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina, uchwalony uchwałą Nr XXXI/507/02 Rady Gminy Solina z dnia 9 października 2002r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 79, poz. 1538 z dnia 3 grudnia 2002r.

Zgodnie z w/w planem teren objęty opracowaniem Zmiany Nr 1/2019 MPZP oznaczony jest symbolami:

- ✓ „4ZL” – tereny lasów,
- ✓ „5UK” – tereny obiektów kultu religijnego,
- ✓ „21ZN” – tereny zieleni nieurządzonej – otwarte,
- ✓ „22ZL” – tereny lasów,
- ✓ „6ZP” – tereny parków leśnych, zieleni parkowej,
- ✓ „03KX” – ulica pieszo-jezdna.

Ponadto, w granicach opracowania zmiany planu oznaczone zostały symbolami graficznymi trzy punkty widokowe oraz ciąg pieszy.

Tab. 4. Zasady zagospodarowania terenów objętych Zmianą Nr 1/2019 MPZP zgodnie z obowiązującym MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina.

/Źródło: Uchwała Nr XXXI/507/02 Rady Gminy Solina z dnia 9 października 2002r. w sprawie uchwalenia MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina/

Symbol w planie	Zasady zagospodarowania terenu
4ZL	<p>§5. ust. 3.:</p> <p>„Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 4ZL o pow. ok. 0,30 ha w części zadrzewiony przeznaczają się do zagospodarowania jako las uzupełniający kompleks leśny na terenach 2ZL i 3ZL i podobnym sposobie użytkowania.”,</p> <p>tj. §5. ust. 2.:</p> <p>„Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 2ZL o pow. ok. 1,60 ha, 3ZL o pow. ok. 0,90 ha w większości zalesiony i zakrzaczony przeznaczają się do utrzymania i zagospodarowania funkcji leśnej glebo- i wodochronnej.</p> <p>1) Dopuszcza się wprowadzenie elementów zagospodarowania rekreacyjnego, jak ścieżki pieszo-rowerowe, miejsca odpoczynku z ławkami z widokiem na wodę i brzegi zalewu.</p> <p>2) Utrzymuje się lokalizacje urządzeń energetycznych z możliwością ich rozbudowy sieciowej i terenowej.”</p>
5UK	<p>§5. ust. 4.:</p> <p>„Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 5UK o pow. ok. 0,09 ha – przeznaczają się pod lokalizację obiektu kultowego lub sakralnego z wprowadzeniem dominanty krajobrazowej (np. wieży) w miejscu oznaczonym na rysunku planu.”.</p>
6ZP	<p>§5. ust. 5.:</p> <p>„Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 6ZP o pow. ok. 0,40 ha – częściowo zalesiony przeznaczają się pod zielen parkową między obiektem sakralnym a ośrodkiem usługowym.”.</p>
21ZN	<p>§5. ust. 20.:</p> <p>„Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 21ZN o pow. ok. 2,70 ha, 26ZN o pow. ok. 0,36 ha przeznaczają się pod zielen nieurządzoną jako teren otwarty fragmentarycznie zadrzewiony.</p> <p>1) Dopuszcza się lokalizacje terenowych urządzeń sportu i rekreacji z placami, ścieżkami pieszo-rowerowymi, z miejscami postoju doraźnego dla samochodów.</p> <p>2) Dopuszcza się prowadzenie sieci podziemnej infrastruktury technicznej oraz oświetlenie terenu</p> <p>3) W miejscach szczególnie korzystnych dla lokalizacji dominant przestrzennych mogą być zlokalizowane obiekty wieżowe, platformy widokowe itp.”.</p>
22ZL	<p>§5. ust. 21.:</p> <p>„Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 22ZL o pow. ok. 0,55 ha - przeznaczają się pod zalesienie. Dopuszcza się zmianę linii rozgraniczającej pomiędzy tym terenem a terenem 21ZN do 15,0 m.”.</p>

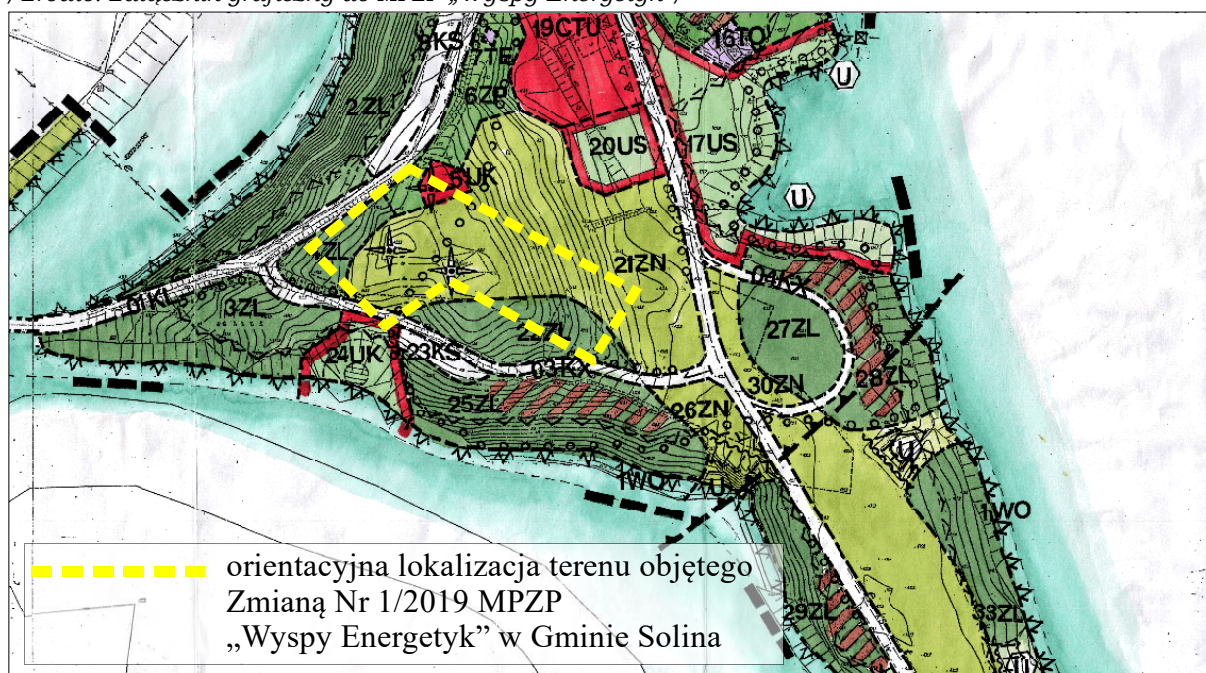
03KX	§6. ust. 4. pkt 3): „03KX – dł. ok. 400 m, pow. ok. 0,30 ha ciąg pieszo-jezdny zamykający obwodnicowo układ komunikacji kołowej w szerokiej części wyspy - Szerokość w liniach rozgraniczających około 5,0-6,0 m z pasem jezdni o szerokości 3,0 m ewentualnie z mijankami o szerokości do 6,0 m.”.
------	---

Tereny bezpośrednio sąsiadujące stanowią (wg. Obowiązującego MPZP):

- ✓ „01KL” – ulica lokalna,
- ✓ „03KX” – ulica pieszo-jezdna,
- ✓ „5UK” – tereny obiektów kultu religijnego,
- ✓ „24UK” – tereny usług kultury,
- ✓ „4ZL” – tereny lasów,
- ✓ „6ZP” – tereny parków leśnych, zieleni parkowej,
- ✓ „21ZN” – tereny zieleni nieurządzonej – otwarte,
- ✓ „22ZL” – tereny lasów.

Ryc. 3. Położenie terenu objętego Zmianą Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” względem obszarów sąsiednich zgodnie z obowiązującym Planem Miejscowym.

/Źródło: Załącznik graficzny do MPZP „Wyspy Energetyk”/

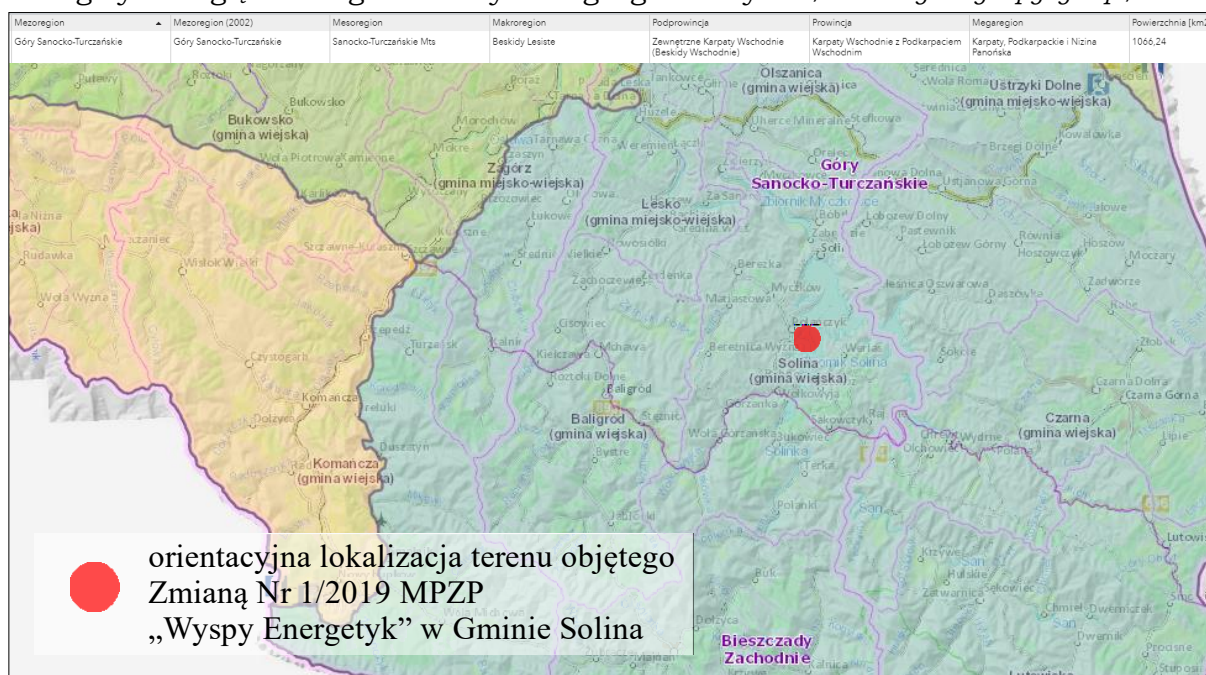


➤ REGION FIZYCZNO-GEOGRAFICZNY

Teren objęty opracowaniem, zgodnie z mapami Państwowego Instytutu Geologicznego położony jest w zasięgu:

- Megaregionu - Region Karpacki,
- Prowincji - Karpaty Wschodnie z Podkarpaciem Wschodnim,
- Podprowincji - Zewnętrzne Karpaty Wschodnie (Beskidy Wschodnie),
- makroregionu - Beskidy Lesiste,
- Mezoregionu - Góry Sanocko-Turczańskie.

Ryc. 4. Orientacyjne położenie terenu objętego Zmianą Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” względem regionów fizyczno-geograficznych. /Źródło: geologia.pgi.gov.pl/



➤ STRUKTURA GEOLOGICZNA

Teren objęty opracowaniem, zgodnie z mapą geologiczną Polski opracowaną przez Państwowy Instytut Geologiczny, położony jest w obszarze występowania piaskowców, łupków, iłowców i rogowców.

Ryc. 5. Orientacyjne położenie terenu objętego Zmianą Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” na tle mapy geologicznej. /Źródło: geologia.pgi.gov.pl/



➤ **KLIMAT**

Teren całej gminy Solina, zgodnie z regionalizacją rolniczo – klimatyczną wg W. Okołowicza i D. Martyn, znajduje się w obrębie zaliczanym do karpackiej dzielnicy rolniczo-klimatycznej. Obszar cechuje się przewagą wpływów oceanicznych w części zachodniej, kontynentalnych zaś w części środkowej i wschodniej. Podobnie jak w regionie sudeckim, wraz z wysokością spada temperatura, skraca się lato i wydłuża zima. Krajobraz Gminy Solina ma charakter typowo górski. Położenie geograficzne Gminy Solina jest czynnikiem, który kształtuje klimat tej gminy. Warunki klimatyczne zależą również od lokalnych czynników geograficznych: rzeźby terenu, rodzaju podłoża, szaty roślinnej i użytkowania gruntów. Klimat północnej części Gminy Solina ma charakter podgórski, natomiast części południowej górski. Cechuje go znaczna ilość opadów (750-1000 mm rocznie) i duże zróżnicowanie średnich temperatur rocznych (4-7,5°C). Najwięcej opadów przypada na okres od czerwca do sierpnia. Średnia liczba dni z pokrywą śnieżną wynosi od 90 do 140 w górskich obszarach gminy. Charakterystycznym zjawiskiem są częste odwilże i szybkie topnienia śniegu. W dolinach górskich i kotlinach można zaobserwować znaczne odchylenia klimatyczne spowodowane występowaniem lokalnych mikroklimatów.

➤ **WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE**

Na przedmiotowym terenie, tj. część działki nr ew. 297/2, obręb 0011 Polańczyk nie funkcjonują żadne ujęcia wód podziemnych lub powierzchniowych.

✓ **JEDNOLITE CZĘŚCI WÓD**

Omawiany obszar Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” znajduje się w zasięgu JCWP o nazwie: „Solinka od Wetliny do ujścia”, oznaczonym europejskim kodem PLRW200014221299 oraz w obrębie JCWPd o nr 168 kodzie europejskim PLGW2000168.

Ryc. 6. Orientacyjne położenie terenu objętego Zmianą Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w odniesieniu do Jednolitych Części Wód Powierzchniowych i Podziemnych. /Źródło: warunki.krakow.rzgw.gov.pl/imap/



Cele środowiskowe dla poszczególnych części wód powierzchniowych i podziemnych określa *Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016r., poz. 1911 z późn. zm.)). Stosowana jest przy tym zasada - jeśli do danej części wód odnosi się więcej niż jeden z celów, ustala się cel najbardziej rygorystyczny. Są to:

- ✓ nie pogorszenie się stanu wód powierzchniowych i podziemnych oraz ochrona, poprawa i przywrócenie stanu wszystkich części wód;
- ✓ stopniowe redukcje zanieczyszczenia substancjami priorytetowymi i stopniowe eliminowanie priorytetowych substancji niebezpiecznych z wód powierzchniowych oraz zapobieganie dopływowi lub ograniczenie dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych;
- ✓ odwrócenie wszystkich znaczących tendencji wzrostowych stężenia zanieczyszczeń w wodach podziemnych;
- ✓ osiągnięcie zgodności ze wszystkimi normami i celami określonymi dla obszarów chronionych w ustawodawstwie wspólnotowym.

Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan ilościowy i chemiczny, charakteryzowany wartościami wskaźników zgodnie z rozporządzeniem o ocenie wód podziemnych. Stan ilościowy obrazuje wpływ poboru wody na części wód podziemnych. Natomiast stan chemiczny odnosi się do parametrów fizykochemicznych wód podziemnych (zarówno traktowanych jako zanieczyszczenia, jak i skażenie).

Zgodnie z metodyką wyznaczania celów środowiskowych w latach 2012-2013, w sytuacji, gdy JCWP zidentyfikowano jako niezagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych, celem dla wód jest dobry stan chemiczny i ilościowy. Cel ten został określony przy pomocy kryteriów charakteryzujących dobry stan chemiczny lub ilościowy zgodnie z rozporządzeniem o ocenie wód podziemnych. Natomiast dla JCWP zagrożonych nieosiągnięciem celów środowiskowych, ale będących zgodnie z oceną stanu na 2012r. w stanie dobrym, brakowało podstaw do wskazania przesłanek do ustalenia odstępstw. Celem środowiskowym jest dobry stan chemiczny i ilościowy, zidentyfikowany przy pomocy parametrów cechujących dobry stan chemiczny i ilościowy. W przypadku JCWPd, które zostały zidentyfikowane jako zagrożone i będące w stanie słabym zgodnie z oceną stanu na 2012 r., wykonano wstępną procedurę włączeń, czyli ustalenia odstępstw od celów środowiskowych. Wstępnie zaproponowano odstępstwa od celów środowiskowych w postaci przedłużenia terminu osiągnięcia celów oraz ustalenie mniej rygorystycznych celów, które powinny zostać ostatecznie potwierdzone analizami presji i wpływów. Podczas wskazywania odstępstw, w pierwszej kolejności musiało zostać udowodnione wykluczenie przedłużania terminu, a następnie można było rozważyć ustalenie mniej rygorystycznych celów.

Wyznaczając cele środowiskowe dla poszczególnych JCWP brano ponadto pod uwagę ocenę stanu lub potencjału ekologicznego i stanu chemicznego dokonaną na podstawie dostępnych danych monitoringowych z lat 2010-2012 (w przypadku rzek) lub 2010 - 2013 (w przypadku jezior). Dla JCWP rzecznych ustalono cele w odniesieniu do następujących elementów biologicznych:

- ✓ fitoplankton- wskaźnik Fitoplanktonu IFPL (wskazany dla JCWP, dla których wskaźnik ten został zbadany oraz dla wszystkich JCWP o typie 21);

- ✓ fitobentos – multimetryczny Indeks Okrzemkowy IO;
- ✓ makrofity – makrofitowy Indeks rzeczny MIR;
- ✓ makrobezkręgowce bentosowe – Wskaźnik Wielometryczny MMI_PL;
- ✓ ichtiofauna – wskaźnik EFI+ oraz IBI.

Przypisując cele środowiskowe w zakresie elementów fizykochemicznych stosowano następujący schemat:

1) jeżeli ocena stanu ekologicznego w zakresie elementów biologicznych danej JCWP wskazywała na stan dobry lub poniżej dobrego – wówczas wszystkim elementom fizykochemicznym, przypisane zostały wartości graniczne dla stanu dobrego;

2) jeżeli ocena stanu ekologicznego w zakresie elementów biologicznych danej JCWP wskazywała na stan bardzo dobry – wtedy elementom fizykochemicznym będącym w stanie bardzo dobrym, zostały przypisane wartości graniczne dla stanu bardzo dobrego. Wszystkim pozostałym elementom fizykochemicznym, jako parametry charakteryzujące cel środowiskowy, zostały przypisane wartości graniczne dla stanu dobrego.

Celem środowiskowym dla JCWP rzecznych w zakresie stanu chemicznego jest dobry stan chemiczny. Wskaźniki stanu dobrego przyjęto zgodnie z rozporządzeniem klasyfikacyjnym.

Celem środowiskowym dla JCWP rzecznych w zakresie elementów hydromorfologicznych jest dobry stan tych elementów (II klasa). W przypadku JCW monitorowanych, które zgodnie z wynikami oceny stanu przeprowadzonej przez GIOŚ osiągają bardzo dobry stan ekologiczny, celem środowiskowym jest utrzymanie hydromorfologicznych parametrów oceny na poziomie I klasy.

Ponadto, dla osiągnięcia celów środowiskowych istotne jest umożliwienie swobodnej migracji organizmów wodnych przez zachowanie lub przywrócenie ciągłości ekologicznej cieków. Plan udrażniania korytarzy rzecznych powinien skupiać się na gatunkach kluczowych, wodach priorytetowych i etapach udrożeń, dlatego też wskazuje się cieki istotne z punktu widzenia migracji ryb dwuśrodowiskowych, dla których konieczne jest zachowanie ciągłości hydromorfologicznej. W związku z tym, dla niektórych JCWP rzecznych został wskazany uszczegółowiony cel środowiskowy, jakim jest dobry stan lub potencjał ekologiczny oraz możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku cieku istotnego.

Zgodnie z ogólnodostępnym portalem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie omawiany obszar Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” znajduje się w zasięgu JCWP o nazwie: „Solinka od Wetliny do ujścia”, oznaczonym europejskim kodem PLRW200014221299 oraz w obrębie JCWPd o nr 168 (wg podziału na 172 części obowiązującego od 01.01.2016r.) oraz kodzie europejskim PLGW2000168.

- JEDNOLITE CZĘŚCI WÓD POWIERZCHNIOWYCH

Tab. 5. Charakterystyka JCWP o nazwie „Solinka od Wetliny do ujścia”.

/Źródło: warunki.krakow.rzgw.gov.pl/imap/

Nazwa JCWP	Solinka od Wetliny do ujścia
Europejski kod JCWP	PLRW200014221299
Długość JCWP	~ 20,35 km
Powierzchnia JCWP	~ 28,01 km ²
Obszar dorzecza	obszar dorzecza Wisły
Region wodny	region wodny Górnej Wisły
Scalona Część Wód	Solinka (GW0803)
Zlewnia bilansowa	San z Wisłokiem
Właściwe RZGW	RZGW w Krakowie
Typ JCWP	Mała rzeka fliszowa (14)
Status JCWP	naturalna część wód
Ocena stanu	dobry
Ocena zagrożenia	niezagrożona
Cel środowiskowy - stan/potencjał ekologiczny	dobry stan ekologiczny
Cel środowiskowy - stan chemiczny	dobry stan chemiczny
Ekoregion wg. Kondrackiego	Karpaty (10)

JCWP „Solinka od Wetliny do ujścia” określana jest jako mała rzeka fliszowa.

W/w JCWP posiada status ostatecznie wyznaczony: naturalna część wód.

Dla rzeki cel środowiskowy określono jako dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Tab. 6. Typologia JCWP – 14 – mała rzeka fliszowa. /Źródło: IMGW Wrocław; IMGW Kraków/

Utwory powierzchniowe	flisz karpacki: piaskowce różnej odporności, łupki, margle i zlepiénce, terasy zalewowe >300 m
Opis morfologiczny	w dolinach skrzynkowych, bieg prosty lub lekko kręty, w szerokich dolinach skrzynkowych kręty
Spadek koryta	2-6‰ (rzadko >6‰)
Prędkość przepływu	szybka, ruch wodny turbulentny; regularny cykl bystrzyn i plos; duże wahania przepływów
Substrat dna	otoczaki, kamienie, gruby gruz lub żwir otoczony różnej wielkości; w spokojnych odcinkach piasek i il; często wychodnie twardych skał, tworzące skaliste progi
Przewodnie wartości fizyczno-chemiczne	<ul style="list-style-type: none"> - przewodnictwo [$\mu\text{S}/\text{cm}$]: >400 - pH: 7,0-8,5 - twardość węglanowa [$\text{mg CaCO}_3/\text{dm}^3$]: 18-270 - twardość ogólna [$\text{mg CaCO}_3/\text{dm}^3$]: 18-360

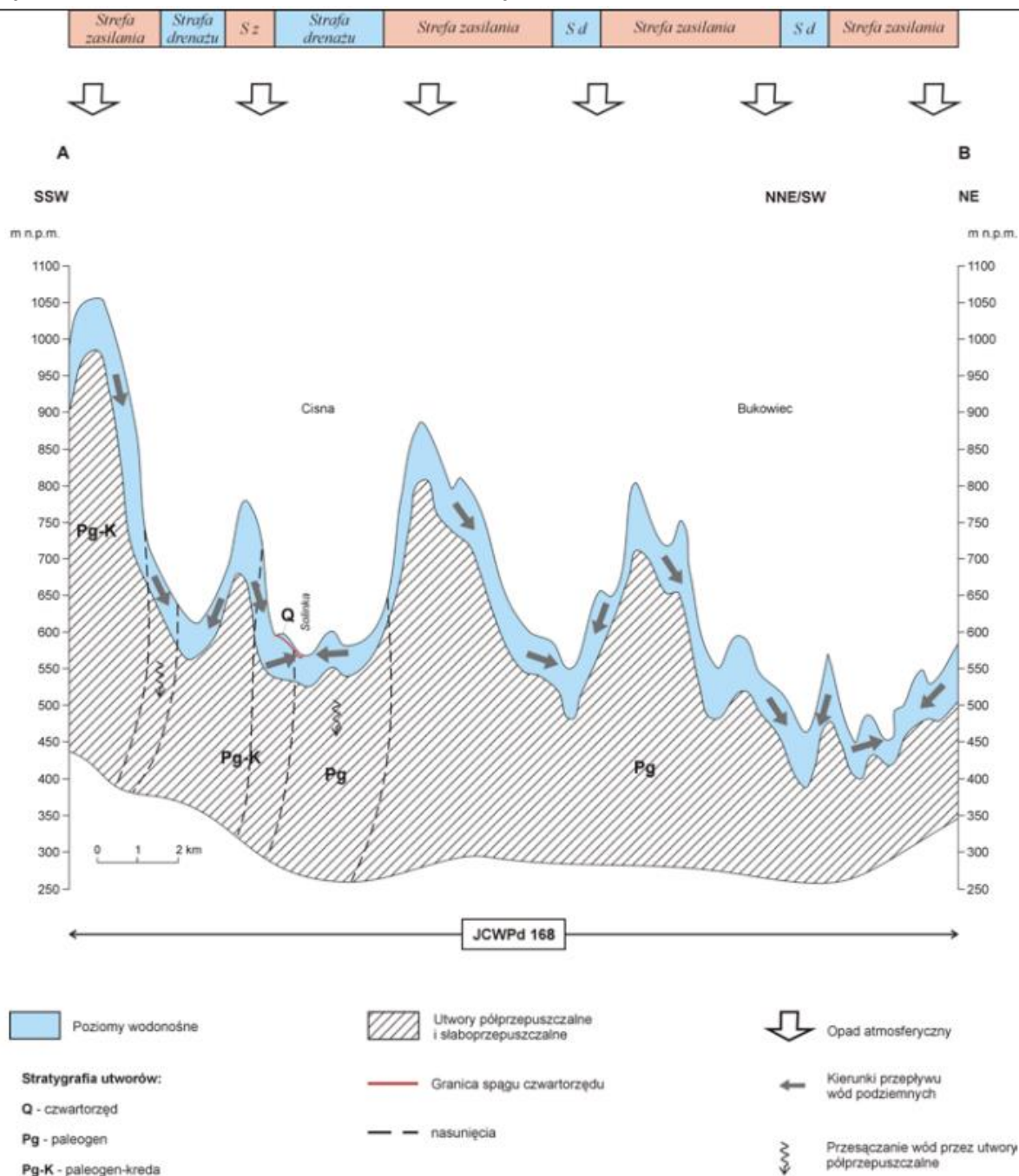
- JEDNOLITE CZĘŚCI WÓD PODZIEMNYCH

Tab. 7. Charakterystyka JCWPd o nr 168. /Źródło: warunki.krakow.rzgw.gov.pl/imap/

Europejski kod JCWPd	PLGW2000168
Powierzchnia JCWPd	2795,9 km ²
Obszar dorzecza	obszar dorzecza Wisły
Region wodny	region wodny Górnej Wisły
Właściwe RZGW	RZGW w Krakowie
Ocena stanu ilościowego	dobry
Ocena stanu chemicznego	dobry
Cel środowiskowy – stan ilościowy	dobry stan ilościowy
Cel środowiskowy – stan chemiczny	dobry stan chemiczny
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	niezagrożona

Wody podziemne zasilane są głównie poprzez bezpośrednią infiltrację opadów atmosferycznych, a także w niewielkim stopniu poprzez infiltrację wód powierzchniowych oraz dopływ z podłoża. Zasilanie piętra fliszowego zależy głównie od charakteru litologicznego zwierzeliny i kąta nachylenia stoków. Najdogodniejsze warunki infiltracji istnieją w obrębie dolin rzecznych oraz kotlin. Przepływ wód podziemnych odbywa się w kierunku dolin rzecznych, które stanowią podstawę drenażu. Granice hydrodynamiczne bieżą po działach wód podziemnych, które pokrywają się z działami wód powierzchniowych. Północną granicę JCWPd stanowi wododział 3-go rzędu zamknięty powyżej ujścia Tyrawy do Sanu. Od wschodu i zachodu JCWPd ogranicza zasięg zlewni Sanu. Południowa granica przebiega wzdłuż granicy Polski ze Słowacją, natomiast południowo-wschodnia wzdłuż granicy Polski z Ukrainą. Naturalnymi strefami drenażu wewnątrz JCWPd są rzeki i cieki powierzchniowe z tym, że dla głębiej położonych warstw wodonośnych jest to głównie rzeka San. Funkcję drenażu pełnią także ujęcia wód podziemnych (studnie wiercone i kopane, źródła). Kierunki krążenia wód podziemnych są często skomplikowane ze względu na wykształcenie litologiczne i tektonikę utworów fliszu karpackiego. Generalnie jednak wody wszystkich pięter/poziomów wodonośnych przepływają w kierunku naturalnych stref drenażu. Oddziaływanie ujęć zaburza ten kierunek tylko lokalnie na niewielkich obszarach.

Ryc. 7. Schemat krążenia wód Podziemnych. /Źródło: pgi.gov.pl/



Stosownie do treści art. 81 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.), mając na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego przewidywane oddziaływanie na układ hydrologiczny obszaru inwestycji i terenów sąsiednich, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja omawianego zamierzenia znacząco oddziaływała na stan ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz podziemnych (JCWPd), jak również uniemożliwiła osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planach gospodarowania wodami w obszarach dorzeczy.

- WYKAZ OBSZARÓW CHRONIONYCH JEDNOLITYCH CZĘŚCI WÓD

Zgodnie z art. 318 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 310 z późn. zm.):

„Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza zawiera: wykazy obszarów chronionych, o których mowa w art. 317 ust. 4, wraz z graficznym przedstawieniem przebiegu ich granic oraz określeniem podstaw prawnych ich utworzenia”.

Zgodnie z art. 317 ust 4 w/w ustawy:

„Rejestr, o którym mowa [...] zawiera wykazy następujących obszarów chronionych:

- 1) jednolitych części wód przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.*
- 2) Jednolitych części wód przeznaczonych do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych.*
- 3) Obszarów wrażliwych na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyśpieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.*
- 4) Obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.*
- 5) Obszarów przeznaczonych do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym”.*

Zgodnie z *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* analizowany rejestr obszarów chronionych obejmuje wyłącznie obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków silnie związanych z wodami.

o *Jednolite Części Wód przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi*

Zgodnie z tabelą Nr 31 *Wykaz JCWP przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia na obszarze dorzecza Wisły* JCWP o kodzie PLRW200014221299 i nazwie „Solinka od Wetliny do ujścia” znajduje się w wykazie JCW dostarczającej średnio powyżej 100m³ wody na dobę, lecz nie obejmuje terenu objętego niniejszym opracowaniem.

Zgodnie z tabelą Nr 32 *Wykaz JCWPd przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia na obszarze dorzecza Wisły* JCWPd o numerze 168, jak i cała zlewnie bilansowa „San” znajduje się w wykazie JCWPd dostarczającej średnio powyżej 100m³ wody na dobę, a więc dotyczy także terenu objętego niniejszym opracowaniem.

o *Jednolite Części Wód przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych*

Zgodnie z tabelą Nr 33 *Wykaz wód przeznaczonych do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych na obszarze dorzecza Wisły* dla regionu wodnego Górnej Wisły teren objęty opracowaniem nie należy do obszarów przeznaczonych do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych, a więc nie dotyczy terenu objętego niniejszym opracowaniem.

- Obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianych jako wzbogacenie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyśpieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód

Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły ze względu na położenie w 99,7% w zlewisku Morza Bałtyckiego, całe terytorium Polski zostało uznane za obszar wrażliwy na eutrofizację.

Z uwagi na powyższe teren objęty niniejszym opracowaniem znajduje się w obszarze wrażliwym na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacenie wód bigenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyśpieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

- Obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 26 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie

Zgodnie z tabelą Nr 30 Wykaz obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie na obszarze dorzecza Wisły JCWP o kodzie PLRW200014221299 i nazwie „Solinka od Wetliny do ujścia” należy do w/w obszarów, lecz nie dotyczy terenu objętego niniejszym opracowaniem z uwagi na położenie wyłącznie we Wschodniobeskidzkim Obszarze Chronionego Krajobrazu.

- Obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym

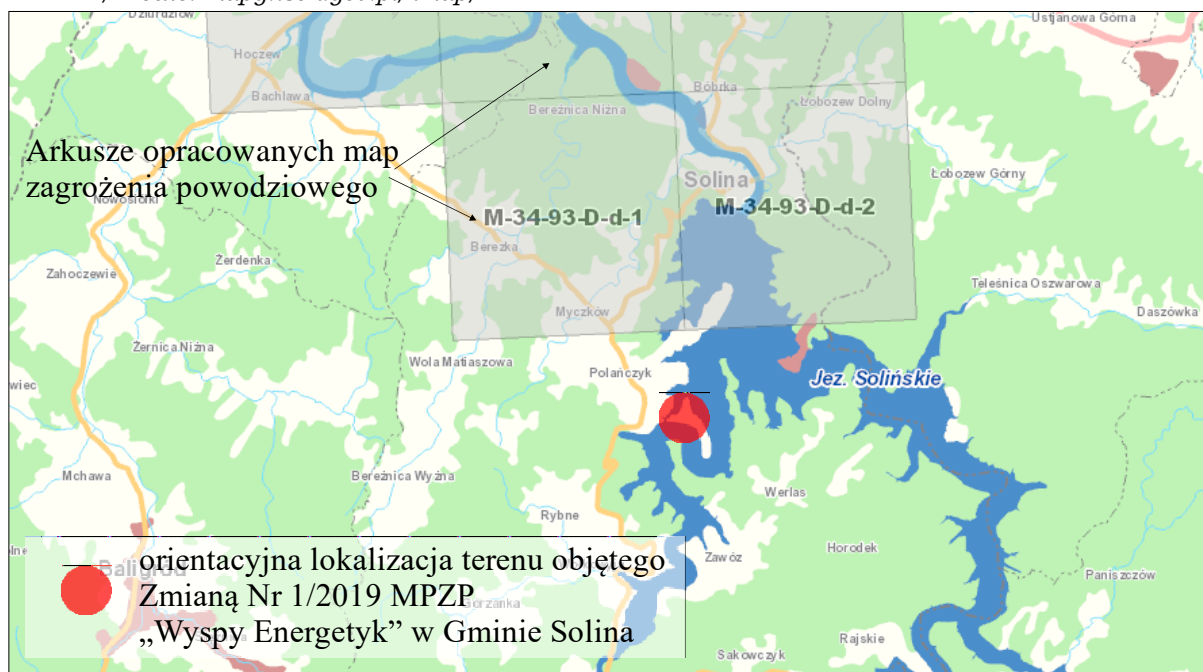
Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły w Polsce nie wyznaczono obszarów przeznaczonych do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym. Brak jest szczegółowych regulacji w zakresie ustalenia sposobu wyznaczenia przedmiotowych obszarów.

Mając na uwadze powyższe obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym nie dotyczą terenu objętego niniejszym opracowaniem.

✓ ZAGROŻENIE POWODZIOWE

Dla omawianego terenu w granicach Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina nie opracowano map ryzyka powodziowego oraz map zagrożenia powodziowego przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej. Teren zalewowy wodą stuletnią opracowany został poza obszarem sztucznych zbiorników wodnych, z dala od terenu opracowania przedmiotowej zmiany planu.

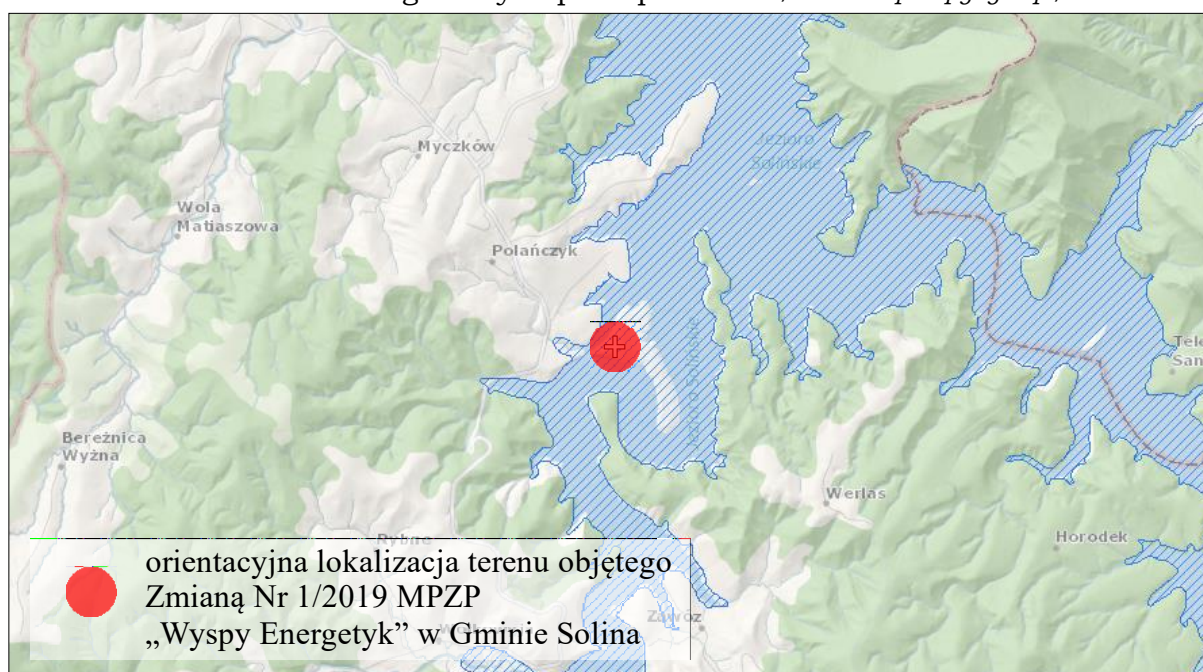
Ryc. 8. Tereny opracowania map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego.
/Źródło: mapy.isok.gov.pl/imap/



✓ ZAGROŻENIE PODTOPIENIAMI

Zgodnie z mapami opracowanymi przez Państwową Służbę Hydrogeologiczną teren objęty sporządzaniem Zmiany Nr 1/2019 MPZP położony jest w obszarze zagrożonym podtopieniami.

Ryc. 9. Lokalizacja terenu objętego Zmianą Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w stosunku do obszarów zagrożonych podtopieniami. /Źródło: epsh.pgi.gov.pl/

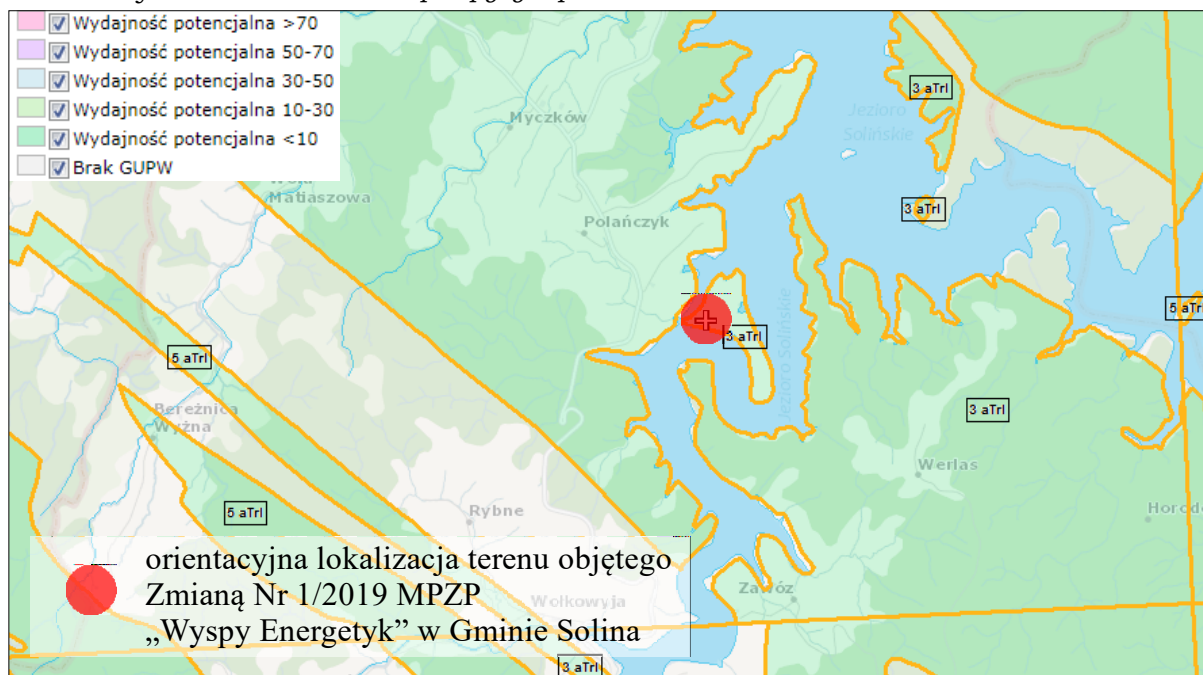


✓ **POZIOM WODONOŚNY**

W granicach terenu objętego opracowaniem zmiany planu nie stwierdzono występowania mokradeł oraz innych powierzchniowych zbiorników wodnych.

Teren Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina położony jest na obszarze, w którym występują główne użytkowe poziomy wodonośne o wydajności potencjalnej $<10 \text{ m}^3/24\text{h}$.

Ryc. 10. Rozmieszczenie głównych użytkowych poziomów wodonośnych na omawianym terenie. /Źródło: *epsh.pgi.gov.pl/*



✓ **GŁÓWNE ZBIORNIKI WÓD PODZIEMNYCH**

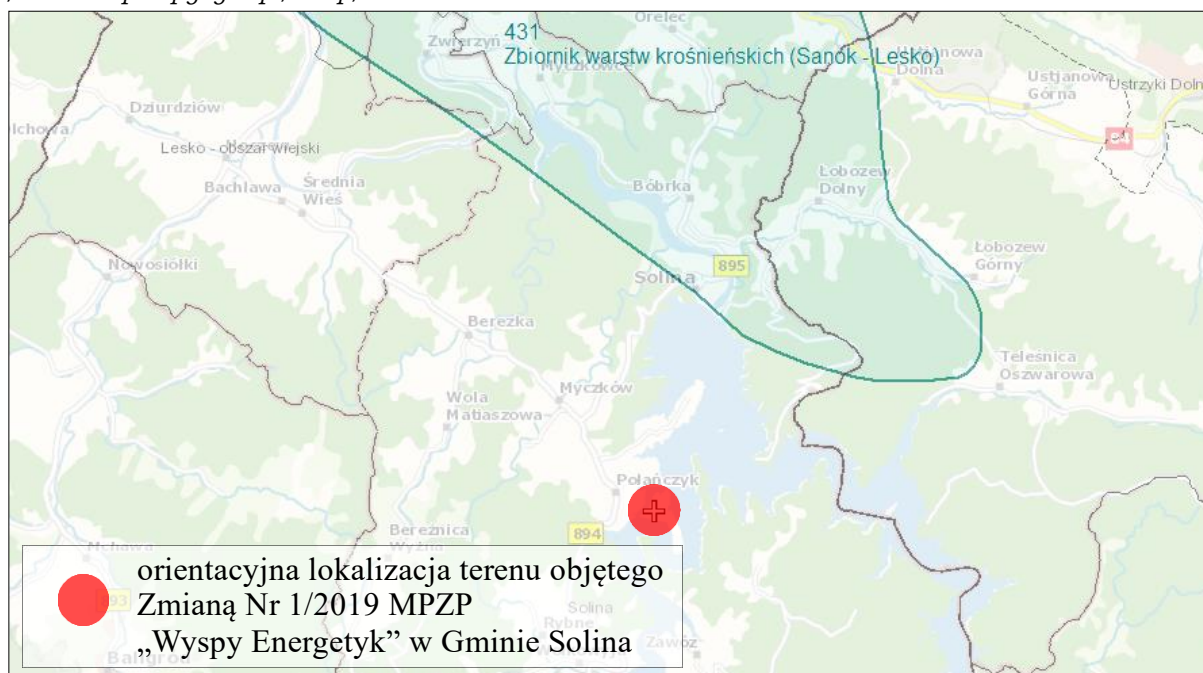
Teren objęty opracowaniem Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina znajduje się poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych oraz ich stref ochronnych.

Najbliżej znajdującym się Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych (w odległości około 36,0 km, w linii prostej) jest „Dolina rzeki Wisłok” o numerze 432.

Najbliżej znajdującym się Lokalnym Zbiornikiem Wód Podziemnych (w odległości około 3,8km w linii prostej) jest „Zbiornik Warstw Krośnieńskich (Sanok-Lesko)” o numerze 431.

Ryc. 11. Lokalizacja terenu objętego Zmianą Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w stosunku do obszaru występowania Lokalnego Zbiornika Wód Podziemnych.

/Źródło: epsh.pgi.gov.pl/imap/



➤ WARUNKI GLEBOWE

Zgodnie z danymi GUS z 2017 roku gmina Solina obejmuje obszar 184,5 km². Na terenie Gminy Solina dominują gleby brunatne kwaśne, brunatne właściwe i glejowe. W wyższych partiach Gminy znajdują się renkery brunatne i gleby inicjalne, natomiast na wypłaszczeniach tereny płaty gleb torfowych oraz mady górskie w obrębie teras rzecznych.

W obszarze opracowania zmiany planu miejscowego nie objęto gruntów wysokich klas bonitacyjnych (I, II oraz III) oraz użytków leśnych, dla których wymagana jest zmiana przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne, o której mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2020r., 293 z późn. zm.) zgodnie art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. z 2017r., poz. 1161 z późn. zm.).

Część działki objęta opracowaniem zmiany planu miejscowego w stanie aktualnym nie jest zabudowana, zgodnie z mapą ewidencyjną stanowi teren pastwisk, jednakże w stanie istniejącym stanowi częściowo teren zadrzewiony i zakrzewiony.

W obszarze opracowania nie występują gleby pochodzenia organicznego, objęte ochroną prawną, wynikającą z ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. z 2017r., poz. 1161 z późn. zm.).

„Monitoring chemizmu gleb ornych Polski” stanowi podsystem Państwowego Monitoringu Środowiska w zakresie jakości gleb i ziemi. Celem badań jest obserwacja zmian szerokiego zakresu cech gleb użytkowanych rolniczo, szczególnie właściwości chemicznych, zachodzących w określonych przedziałach czasu pod wpływem rolniczej i pozarolniczej działalności człowieka. Teren objęty opracowaniem Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina znajduje się poza

opracowaniem Instytutu Uprawy Nawożenia i Gleboznawstwa Państwowego Instytutu Badawczego w Puławach pod nazwą „Monitoring Chemizmu Gleb ornych w Polsce w latach 2015-2017”.

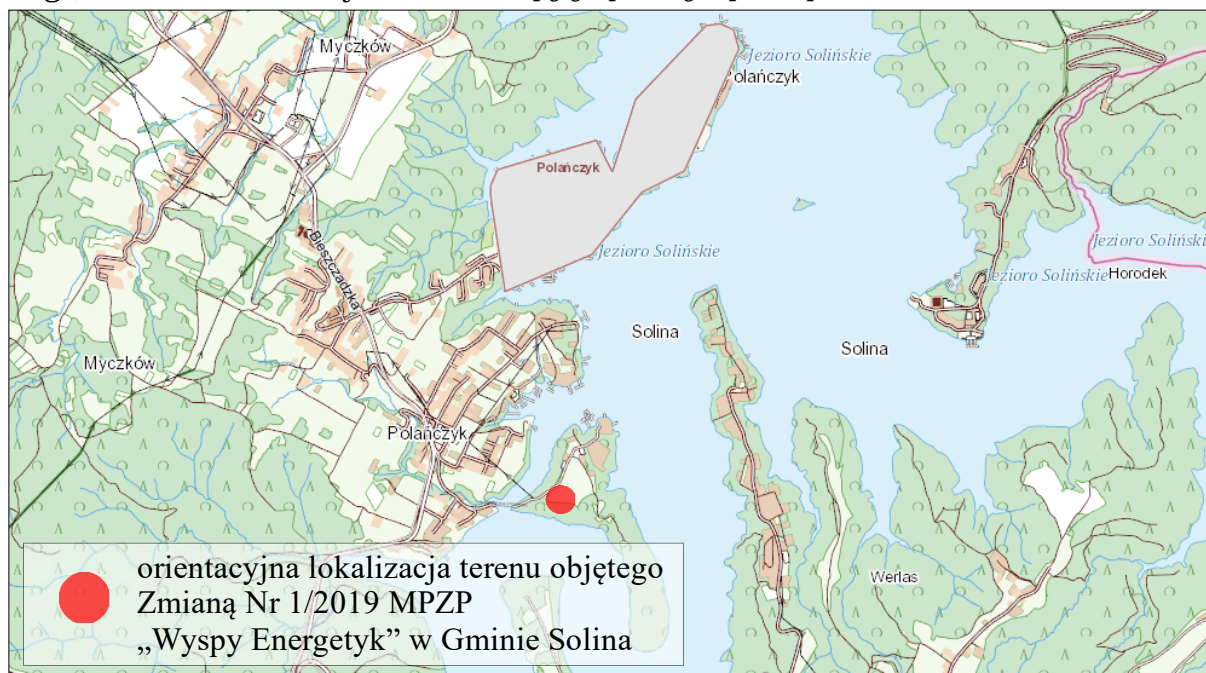
➤ *TERENY I OBSZARY GÓRNICZE ORAZ UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN NATURALNYCH*

Omawiany teren położony jest poza terenami i obszarami górniczymi oraz poza granicami udokumentowanych złóż kopalin. Zarówno na części działki objętej zmianą, jak i w najbliższym sąsiedztwie nie występują udokumentowane tereny osuwiskowe oraz udokumentowane tereny predysponowane do osuwania się mas ziemnych.

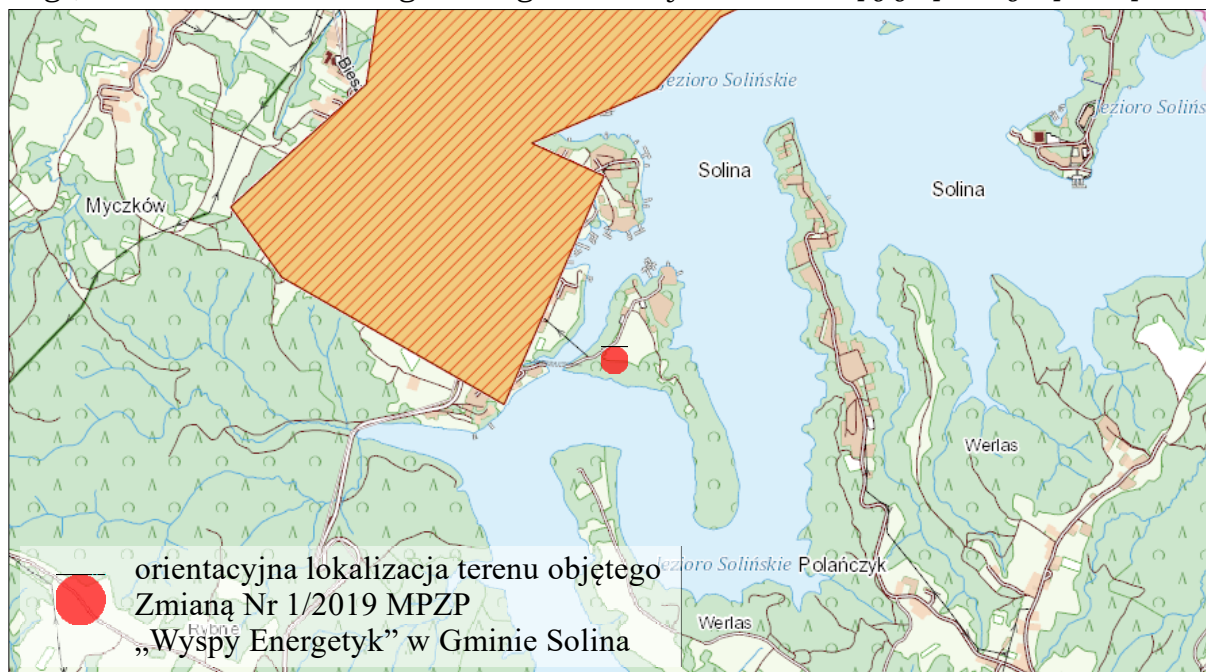
Najbliżej zlokalizowanym złożem (w odległości około 1,1 km, w linii prostej) od terenu opracowania zmiany planu jest złożo „Polańczyk” – kopalina: wody lecznicze, ID złoża: 7964.

Najbliżej zlokalizowanym obszarem i terenem górniczym (w odległości około 350,0 m, w linii prostej) od terenu opracowania zmiany planu jest obszar i teren górniczy „Polańczyk” – kopalina: wody lecznicze, ID złoża: 7964.

Ryc. 12. Lokalizacja terenu objętego Zmianą Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” względem złoża Polańczyk. /Źródło: mapy.geoportal.gov.pl/imap/



Ryc. 13. Lokalizacja terenu objętego Zmianą Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” względem obszaru i terenu górniczego Polańczyk. /Źródło: mapy.geoportal.gov.pl/imap/



➤ *STREFA OCHRONY UZDROWISKOWEJ*

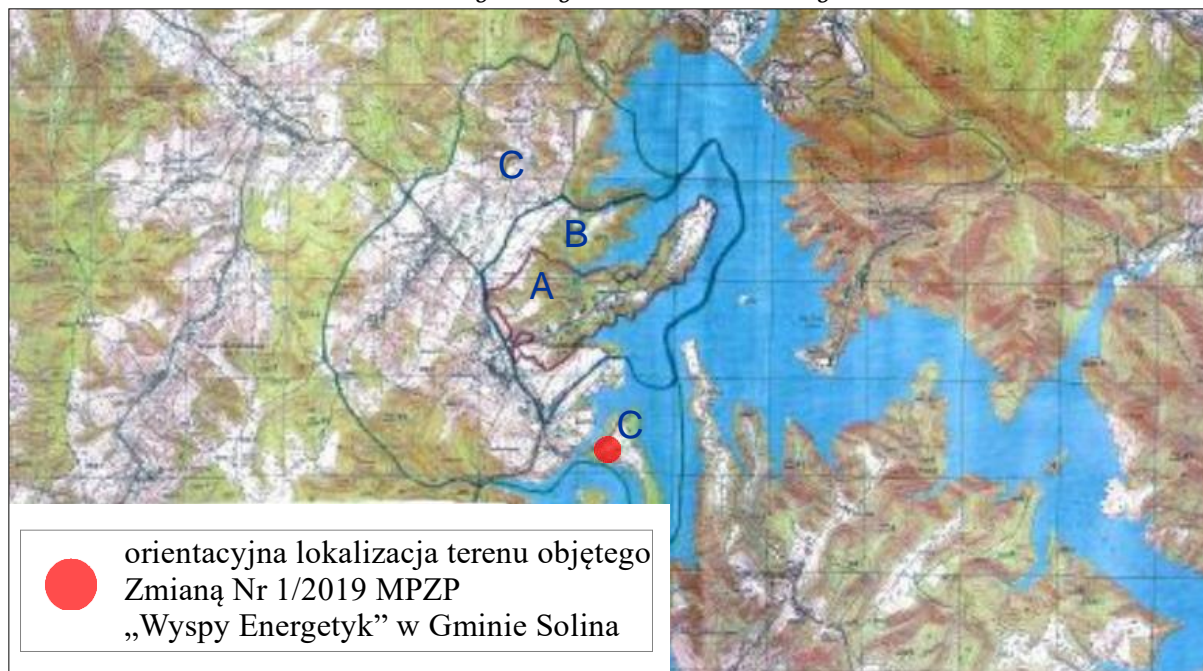
Zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (j.t. Dz. U. z 2017r., poz. 1056 z późn. zm.) wydziela się trzy strefy ochrony uzdrowiskowej „A”, „B” oraz „C”, dla których ustawa określa szczegółowo zakazy i nakazy oraz zasady zagospodarowania terenów.

Uchwalony uchwałą Nr XXVII/289/09 Rady Gminy Solina z dnia 19 lutego 2009r. Statut Uzdrawiska Polańczyk określa szczegółowo granice stref ochrony oraz zakazy, nakazy, wymagania w zakresie zagospodarowania i użytkowania terenu oraz komunikacji.

Zgodnie z załącznikiem graficznym w/w uchwały teren Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina znajduje się w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej.

Ryc. 14. Lokalizacja terenu objętego Zmianą Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w stosunku do stref ochrony uzdrowiskowej Uzdrowisko Polańczyk.

/Źródło: Uchwała Nr XXVII/289/09 Rady Gminy Solina z dnia 19 lutego 2009r./



Zgodnie z §10 Uchwały Nr XXVII/289/09 Rady Gminy Solina z dnia 19 lutego 2009r. w sprawie uchwalenia Statutu Uzdrowiska Polańczyk:

„W poszczególnych strefach ochrony uzdrowiskowej przyjmuje się następujące powierzchnie nowo wydzielanych działek:

- *strefa A ochrony uzdrowiskowej... min. 0,25ha*
- *strefa B ochrony uzdrowiskowej... min. 0,15ha*
- **strefa C ochrony uzdrowiskowej...** *siedliskowych, pensjonatowych... 0,15ha*
... mieszkaniowych jednorodzinnych...0,10ha
... usługowych... wg potrzeb”.

Zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (j.t. Dz. U. z 2017r., poz. 1056 z późn. zm.);

Art. 38a ust. 3): *» W strefie „C” ochrony uzdrowiskowej zabrania się budowy lub innych czynności, o których mowa w ust.1 pkt 1 lit. a, pkt 9, 11 i 12 oraz ust. 2 pkt 2«*

tj.; ust. 1 pkt 1 lit a: *»zakładów przemysłowych«*

ust. 1 pkt 9: *»pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze«*

ust. 1 pkt 11: *»prowadzenia robót melioracyjnych i innych działań powodujących niekorzystną zmianę istniejących stosunków wodnych«*

ust. 1 pkt 12: *»prowadzenia działań mających wpływ na fizjologię uzdrowiska i jego układ urbanistyczny lub właściwości lecznicze klimatu«*

ust. 2 pkt 2: *»wyrębu drzew leśnych i parkowych, z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych i wyrębu określonego w planie urządzenia lasu«*

2.2. Planowany sposób zagospodarowania terenu

W ramach planowanej Zmiany Nr 1/2019 obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina uchwalonego Uchwałą Nr XXXI/507/02 Rady Gminy Solina z dnia 9 października 2002r. przewiduje się zmianę terenu na teren umożliwiającą realizację budowy urządzeń do wytwarzania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł wykorzystujących promieniowanie słoneczne.

Obowiązujący plan miejscowy ustalił funkcję terenu, w granicach zmiany jako: „4ZL” – tereny lasów, „5UK” – tereny obiektów kultu religijnego, „21ZN” – tereny zieleni nieurządzonej – otwarte, „22ZL” – tereny lasów, „6ZP” – tereny parków leśnych, zieleni parkowej, „03KX” – ulica pieszo-jezdna.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina obszar objęty zmianą klasyfikowany jest jako – „P3” – obszary wskazane do lokalizacji fotowoltaiki – gdzie zgodnie z ustaleniami studium możliwa jest lokalizacja urządzeń do wytwarzania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł wykorzystujących promieniowanie słoneczne.

2.3. Zmiany w środowisku, w przypadku braku realizacji ustaleń Zmiany MPZP i niepodjęciu realizacji przedsięwzięcia

Odstąpienie od realizacji ustaleń Zmiany Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina, może prowadzić do braku racjonalnego i efektywnego zagospodarowania przestrzennego oraz nasilenia się konfliktów pomiędzy potrzebami ochrony środowiska, a potrzebami rozwoju gospodarczego. Wariant odstąpienia od sporządzenia zmiany obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego według przyjętego zakresu i położenia terenów z ekonomicznego i gospodarczego punktu widzenia nie jest korzystny, ponieważ dla potrzeb dalszego rozwoju lokalnego, wskazane jest dalsze zainwestowanie w sposób uporządkowany, w ramach zrównoważonego rozwoju, z poszanowaniem prawa ochrony środowiska.

Analiza uwarunkowań przyrodniczych dla obszaru objętego opracowaniem wskazuje, że pozostawienie rozpatrywanych terenów w dotychczasowym przeznaczeniu nie stwarza w zasadzie istotnych zagrożeń dla środowiska. Pozostawienie obszaru jako potencjalne pastwisko trwale prowadzić będzie do stopniowego zarastania roślinnością krzewów i samosiewkami drzew.

Przy założeniu braku realizacji ustaleń Zmiany Nr 1/2019 obowiązującego MPZP, należy przyjąć, iż stan środowiska obszaru objętego opracowaniem, krajobrazu, istniejących ekosystemów itp. będzie ulegał wprawdzie powolnemu lecz postępującemu pogorszeniu się (zarastaniu, antropopresji na terenach niezainwestowanych).

Jednym z głównych źródeł utrzymania mieszkańców gminy Solina jest prowadzenie działalności usługowej w zakresie obsługi turystyki. W związku z tym wariant odstąpienia od opracowania zmiany planu według przyjętego zakresu i położenia terenu z ekonomicznego i gospodarczego punktu widzenia jest niekorzystny. Zmiana funkcji terenu obowiązującego MPZP stanowić będzie uzupełnienie infrastruktury technicznej funkcjonującej na potrzeby obiektów budowlanych na terenie „Wyspy

Energetyk”. Planuje się, iż ostatecznie realizacja infrastruktury wykorzystującej energię promieni słonecznych będzie stanowić podstawowe źródło energii elektrycznej na terenie wyspy, natomiast nadmiar wyprodukowanej energii oddany będzie do sieci – będzie to w pełni ekologiczne zastosowanie.

Zmiana MPZP wynika z gospodarczego wykorzystania gruntu, którego właścicielem jest PGE Dystrybucja S. A. zajmująca się sposobami produkcji energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii.

Analizując ewentualne skutki braku realizacji Zmiany Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk”, nasuwa się wniosek, że zaniechanie przewidzianych do realizacji działań będzie negatywnie oddziaływać na dalszy rozwój miejscowości Polańczyk oraz całej gminy. Przygotowywanie terenów inwestycji na potrzeby produkcji energii elektrycznej z odnawialnych źródeł w sposób pełny i uporządkowany, daje możliwość z jednej strony rozwoju gospodarczego, a z drugiej strony poszanowania innych cenniejszych terenów pod względem przyrodniczym i krajobrazowym.

2.4. Wariant polegający na podjęciu przedsięwzięcia w innym zakresie

Odstępując od przyjętego wariantu należy liczyć się z tym, że przeznaczenie innego miejsca pod lokalizację fotowoltaiki wiązać się będzie z koniecznością przeprowadzenia procedury planistycznej na odrębnym terenie, co w konsekwencji może doprowadzić do większych strat w środowisku. W sąsiedztwie obszaru objętego zmianą planu znajdują się tereny dla którego obowiązujący Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dopuszcza zabudowę usługową, więc proponowana zmiana doprowadzi do niewielkich strat w środowisku, a wręcz poprawi warunki klimatyczne w rejonie wyspy z uwagi na wyeliminowanie ogrzewania budynków paliwem stałym i jego zamiana na ogrzewanie elektryczne, którego źródło jest odnawialne. Ponadto przeznaczenie omawianego terenu jest zgodne z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina. Inne miejsce usytuowania omawianej infrastruktury może nie być tak korzystne jak w tym przypadku, z punktu widzenia przyrodniczego, mając na uwadze projektowaną lokalizację na wyspie.

3. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Planowany zakres opracowania Zmiany Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Na przedmiotowym terenie obecnie obowiązują zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina uchwalonego Uchwałą Nr XXXI/507/02 Rady Gminy Solina z dnia 9 października 2002 roku., w którym omawiany teren oznaczono symbolami:

- ✓ „4ZL” – tereny lasów,
- ✓ „5UK” – tereny obiektów kultu religijnego,
- ✓ „21ZN” – tereny zieleni nieurządzonej – otwarte,

- ✓ „22ZL” – tereny lasów,
- ✓ „6ZP” – tereny parków leśnych, zieleni parkowej,
- ✓ „03KX” – ulica pieszo-jezdna.

Ponadto, w granicach opracowania zmiany planu oznaczone zostały symbolami graficznymi trzy punkty widokowe oraz ciąg pieszy.

Zmiana przeznaczenia terenu ze względu na charakter, jest nie tylko korzystna z punktu widzenia ekonomicznego, lecz także nie wpływa znacząco negatywnie na krajobraz. Ponadto eliminuje błąd redakcyjny ustaleń planu obecnie obowiązującego. Plan miejscowy obowiązujący winien być zgodny z ustaleniami Studium, jednak w tym przypadku dla części działki objętej zmianą planu, niestety zgodność obowiązującego planu ze Studium nie została spełniona. Zatem można przyjąć, iż niniejsza zmiana planu obowiązującego, jest zmianą tzw. naprawczą.

W obowiązującym studium obszar omawianego terenu oznaczony został jako: „P3” – obszary wskazane do lokalizacji fotowoltaiki – obejmują tereny możliwej lokalizacji urządzeń do wytwarzania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł wykorzystujących promieniowanie słoneczne.

Ponadto, w granicach opracowania zmiany planu oznaczony został symbolem graficznym punkt widokowy.

Część działki objęta opracowaniem zmiany planu miejscowego w stanie aktualnym nie jest zabudowana, zgodnie z mapą ewidencyjną stanowi teren pastwisk, jednakże w stanie istniejącym stanowi częściowo teren zadrzewiony i zakrzewiony.

Opracowanie Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, o którym mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 293 z późn. zm.), zgodnie z art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. z 2017r., poz. 1161 z późn. zm.).

Na terenie objętym Zmianą Nr 1/2019 MPZP oraz w jego sąsiedztwie nie występują obiekty i obszary szczególnie chronione wskazane w ustawie o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 55 z późn. zm.) tj. obszarów Natura 2000, parków narodowych i ich otuliny, parków krajobrazowych, pomników przyrody, zespołów przyrodniczo-krajobrazowych, stanowisk dokumentacyjnych czy też użytków ekologicznych.

Zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (j.t. Dz. U. z 2017r., poz. 1056 z późn. zm.) wydzielone zostały trzy strefy ochrony uzdrowiskowej „A”, „B” oraz „C”, dla których ustawa określa szczegółowo zakazy i nakazy oraz zasady zagospodarowania terenów.

Zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały Nr XXVII/289/09 Rady Gminy Solina z dnia 19 lutego 2009r. w sprawie uchwalenia Statutu Uzdrowiska Polańczyk teren Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina znajduje się w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej.

W/w uchwała określa szczegółowo granice stref ochrony oraz zakazy, nakazy, wymagania w zakresie zagospodarowania i użytkowania terenu oraz komunikacji.

➤ ŚWIAT ROŚLINNY

Zgodnie z Uproszczonym Planem Urządzenia Lasu dla Gminy Solina na okres od 1 stycznia 2018r. do 31 grudnia 2027r. (zatwierdzonym przez Starostę leskiego 26 lutego 2018r.) lasy własności gminy stanowią 373,7031 ha.

Omawiany teren położony jest w VII Karpackiej Krainie przyrodniczo leśnej, dzielnicy Bieszczadów (VIII.3).

Zgodnie z danymi GUS na koniec 2017r. lesistość w Gminie Solina wynosiła ok. 66,6%.

Flora występująca na terenie opracowania Zmiany Nr 1/2019 MPZP jest florą występującą pospolicie na terenie całego regionu. Na omawianym terenie nie zaobserwowano rzadkich gatunków roślin. Teren zmiany planu nie znajduje się w terenach otwartych – teren MPZP znajduje się na dużej wyspie, która jest jedną z trzech wysp Jeziora Solińskiego. Wyspa ta znajduje się w lewej „odnodze” jeziora w miejscowości Polańczyk. Stanowi zarazem największą wyspę śródlądową w południowej Polsce, zajmuje ona powierzchnię 34,0000ha z czego zmianą planu objęto jej część o powierzchni około 1,5218ha

➤ ŚWIAT ZWIERZĘCY

Rosnące w gminie Solina lasy są wspaniałą ostoją dla zwierzyny. Z tego powodu świat zwierzęcy gminy jest zróżnicowany i składa się na niego bogactwo gatunków. Fauna leśna na terenie nadleśnictw, na którego obszarze znajduje się Gmina Solina jest bardzo bogata. Zwierzyna reprezentowana jest przez: wilki, rysie, niedźwiedzie, żubry, żbiki, bobry, wydry, orla przedniego, orlika krzykliwego, bielika, bociana czarnego, puchacza, czaple, jelenie, sarny, dziki, lisy, jenoty, borsuki, kuny, tchórze zwyczajne, piżmaki, zające szaraki, jarzabki, bażanty, kuropatwy, dzikie kaczki, gołębie grzywacze, łyski i słonki.

Z uwagi na lokalizację terenu Zmiany Nr 1/2019 MPZP (na wyspie) w/w gatunków zwierząt nie zaobserwowano.

➤ CHARAKTERYSTYKA PRZYRODNICZA

Zmiana planu miejscowego swym zakresem obejmuje część działki nr ew. 297/2, obręb – Polańczyk, o powierzchni około 1,5218ha. Jest to teren niezabudowany, zgodnie z ewidencją gruntów część działki objęta opracowaniem zmiany planu miejscowego w stanie aktualnym nie jest zabudowana, zgodnie z mapą ewidencyjną stanowi teren pastwisk, jednakże w stanie istniejącym stanowi częściowo teren zadrzewiony i zakrzewiony.

W obszarze opracowania nie napotkano na miejsca bytowania lub żerowania ptaków objętych ochroną. W analizowanym obszarze zauważono przelatujące gatunki pospolite, typowe dla tego regionu. Na danym terenie nie stwierdzono również występowania roślinności czy zwierząt objętych ochroną oprócz pospolitych gatunków zwierząt takich jak wiewiórka szara czy kuna domowa.

Realizacja przedsięwzięcia objętego opracowaniem nie spowoduje negatywnego wpływu na siedliska wymienione w Załączniku Nr 2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010r., w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz

gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 stanowiące przedmioty ochrony obszaru Natura 2000, jak również nie wpłynie negatywnie na integralność oraz spójność sieci Natura 2000, gdyż powyższe formy ochrony przyrody na terenie omawianym nie występują.

Ryc. 15. Teren objęty opracowaniem Zmiany Nr 1/2019 MPZP – dokumentacja fotograficzna. /Źródło: [google.pl/maps/](https://www.google.pl/maps/)



4.	ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY
-----------	--

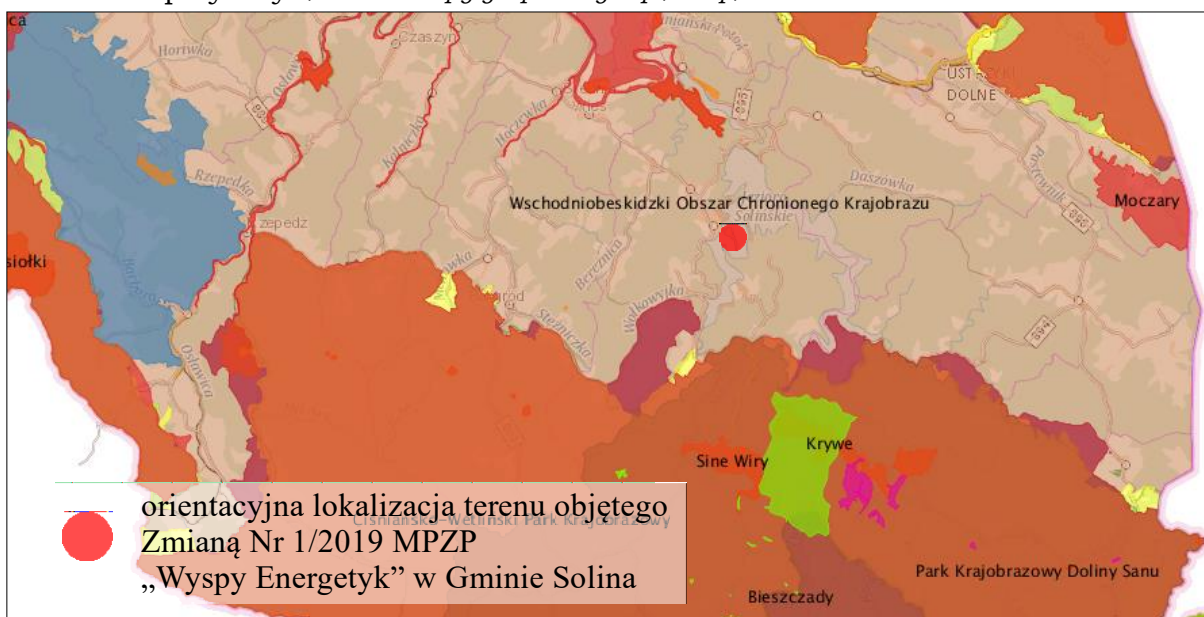
Zgodnie z art. 6 ust 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 55 z późn. zm.) „formami ochrony przyrody są:

- 1) parki narodowe,
- 2) rezerваты przyrody,
- 3) parki krajobrazowe,
- 4) obszary chronionego krajobrazu,
- 5) obszary Natura 2000,
- 6) pomniki przyrody,
- 7) stanowiska dokumentacyjne,
- 8) użytki ekologiczne,
- 9) zespoły przyrodniczo-krajobrazowe,
- 10) ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.”

Na terenie opracowania Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina funkcjonuje następująca forma ochrony przyrody:

- Wschodniobeskidzki Obszar Chronionego Krajobrazu – o powierzchni 99911,00ha, - wyznaczony na mocy Rozporządzenia Nr 10 Wojewody Krośnieńskiego z dnia 2 lipca 1998r. w sprawie utworzenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa krosnieńskiego (Dz. Urz. z 1998r. Nr 17/98 poz. 223) – funkcjonujący na mocy Uchwały Nr XLVIII/998/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014r. w sprawie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. z 2014r., poz. 1951 z późn. zm.).

Ryc. 16. Orientacyjne położenie terenu objętego Zmianą Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” względem obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody. /Źródło: mapy.geoportal.gov.pl/imap/



Ryc. 17. Orientacyjne położenie terenu objętego Zmianą Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” we Wschodniobeskidzkim Obszarze Chronionego Krajobrazu.

/Źródło: mapy.geoportal.gov.pl/imap/



Na terenie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązują zakazy, nakazy i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu, dotyczące warunków ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, wynikające z ustanowienia w/w obszaru jak również z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2020r. poz. 55 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2020r. poz. 283 z późn. zm.) – bowiem teren objęty opracowaniem zmiany planu podlega w/w przepisom szczególnym.

Walory przyrodnicze i krajobrazowe tego terenu są bardzo cenne. Beskidy Wschodnie odznaczają się dużą lesistością i względnie małym stopniem przekształcenia antropogenicznego. Na piękno krajobrazu składa się również mozaika pól, łąk i pastwisk wraz z zabudową wsi i miasteczek. Jest to obszar szczególnie atrakcyjny dla turystyki i rekreacji, z czystymi rzekami i strumieniami, ze zdrowymi lasami porastającymi niezbyt wysokie góry. Walory przyrodnicze są związane przede wszystkim z siedliskami buczyn karpackich, obfitujących w gatunki gdzie indziej rzadkie i chronione.

Na terenie obszaru Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu zakazuje się:

- 1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z wyłączeniem przedsięwzięć, o których mowa w art. 24 ust 3 ustawy o ochronie przyrody;
- 2) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikną one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100m od:
 - a) linii brzegów rzek: San, Osława, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
 - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 122 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo Wodne - z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.
- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;

- 7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.
1. Zakaz, o którym mowa w pkt 4 nie narusza lokalizacji obiektów budowlanych wskazanych w: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i ostatecznych decyzjach administracyjnych, obowiązujących w dniu 20.11.2010r.
 2. Strefa wyłączona z zabudowy na podstawie zakazu, o którym mowa w pkt 4, może podlegać ograniczeniu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w ramach uzgodnień z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, jeżeli nie wpłynie to znacząco negatywnie na ochronę przyrody Obszaru.
 3. Zakaz, o którym mowa w pkt 4) nie dotyczy:
 - a) terenów ogólnodostępnych kąpielisk i plaż wyznaczonych na podstawie odrębnych przepisów oraz przystani wodnych;
 - b) odbudowy, nadbudowy i rozbudowy obiektów budowlanych w granicach zabudowanej budynkiem działki budowlanej w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pod warunkiem nie zmniejszenia dotychczasowej odległości zabudowy od brzegów wód, ustalonej w odniesieniu do zabudowy na tej działce;
 - c) siedlisk rolniczych w zakresie uzupełnienia istniejącej zabudowy zagrodowej o obiekty służące do prowadzenia gospodarstwa rolnego lub agroturystyki do 10 miejsc noclegowych, pod warunkiem nie zmniejszenia dotychczasowej odległości zabudowy od brzegów wód ustalonej w odniesieniu do zabudowy na tej działce.
 4. Zakaz, o którym mowa w pkt 2) nie dotyczy:
 - a) czynności podlegających zakazom w stosunku do gatunków chronionych, wykonywanych na podstawie zezwoleń lub aktów prawa miejscowego wydanych przez uprawnione organy oraz wydawania tych zezwoleń i aktów prawa miejscowego,
 - b) czynności w stosunku do gatunków wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 września 2011r. w sprawie listy roślin i zwierząt gatunków obcych, które w przypadku uwolnienia do środowiska przyrodniczego mogą zagrozić gatunkom rodzimym lub siedliskom przyrodniczym,
 - c) realizacji działań zapewniających bezpieczeństwo sanitarno – epidemiologiczne oraz mających na celu ochronę zdrowia lub życia.
 5. Zakaz, o którym mowa w pkt 1) obowiązuje na obszarze:
 - a) 500m od linii brzegów rzeki San, 100m od linii brzegów rzeki Oslawa,
 - b) udokumentowanych złóż geologicznych.
 6. Zakaz, o którym mowa w pkt 1) nie dotyczy:
 - a) realizacji przedsięwzięć dopuszczonych w obowiązujących studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, uzgodnionych z właściwym organem ochrony środowiska w ramach postępowania przeprowadzonego zgodnie z art. 23 ust. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody,
 - b) rozbudowy, przebudowy istniejących obiektów budowlanych oraz realizacji przedsięwzięć w istniejących obiektach budowlanych.

7. Zakazy, o których mowa w pkt 2), 5), 6) nie dotyczą:
 - a) realizacji zapisów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla których w wyniku postępowania przeprowadzonego zgodnie z art. 23 ust. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody wykazano brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody Obszaru,
 - b) czynności wykonanych w ramach przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu, w zakresie niezbędnym do realizacji tych przedsięwzięć,
 - c) zabiegów czynnej ochrony przyrody wykonywanych przez organy ochrony przyrody.
8. Zakaz, o którym mowa w pkt 3) nie dotyczy:
 - a) czynności wykonywanych w ramach przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu, w zakresie niezbędnym do realizacji tych przedsięwzięć,
 - b) zabiegów czynnej ochrony przyrody wykonywanych przez organy ochrony przyrody,
 - c) zadrzewień rosnących na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów jako grunty orne, za wyjątkiem zadrzewień rosnących w obrębie tych działek w odległości do 1m od ich granic.

Teren objęty opracowaniem zmiany planu położony jest w pasie 100m od cieków i zbiorników wodnych, o których mowa w przepisach uchwały Nr XLVIII/998/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014r., w sprawie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. z 2014r., poz. 1951 z późn. zm.).

Zakaz, o którym mowa podlega odstępstwu zgodnie z §3 ust. 2, który stanowi: *„zakaz, o którym mowa nie narusza lokalizacji obiektów budowlanych wskazanych w: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i ostatecznych decyzjach administracyjnych obowiązujących w dniu 20.11.2010r.”*

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina, uchwalonego uchwałą Nr XIV/267/2000 Rady Gminy Solina z dnia 12 grudnia 2000r. (obowiązującym w 2010r.) teren objęty opracowaniem położony jest w konturze VII - *obszary potencjalnego rozwoju osadnictwa (z usługami i rzemiosłem, dopuszczalnymi w danej strefie ochrony).*

Zatem zakaz, o którym mowa nie dotyczy obszaru objętego opracowaniem.

Teren opracowania Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina nie jest objęty innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 55 z późn. zm.).

Teren objęty opracowaniem położony jest poza granicami:

- Parków Narodowych – najbliższym znajdującym się Parkiem Narodowym jest Bieszczadzki Park Narodowy (otulina) – w odległości około 5,0km, w linii prostej na południe;
- Rezerwatów – najbliższym znajdującym się Rezerwatem jest Rezerwat „Nad Jeziorem Myczkowieckim” – w odległości około 4,7km, w linii prostej na północ;
- Parków Krajobrazowych – najbliższymi znajdującymi się Parkami Krajobrazowymi są:
 - Ciśniańsko-Wetliński Park Krajobrazowy – w odległości około 5,0km, w linii prostej na południe;
 - Park Krajobrazowy Doliny Sanu – w odległości około 5,2km, w linii prostej na południe;
- Obszarów Natura 2000 – najbliższymi znajdującymi się obszarami Natura 2000 są:
 - OSO „Bieszczady” oraz SOO „Bieszczady” – w odległości około 5,0km, w linii prostej na południe;
 - SOO „Nad Jeziorem Myczkowieckim” – w odległości około 4,7km, w linii prostej na północ;
- Zespołów Przyrodniczo-Krajobrazowych – najbliższym znajdującym się Zespołem Przyrodniczo-Krajobrazowym jest „Wieś Krywe” – w odległości około 12,7km, w linii prostej na południowy-wschód;
- Użytków ekologicznych – najbliższym znajdującym się użytkiem ekologicznym jest użytk „bez nazwy” – w odległości około 8,0km, w linii prostej na południowy-wschód;
- Stanowisk Dokumentacyjnych – najbliższym znajdującym się stanowiskiem dokumentacyjnym jest „Progi skalne i przełom na potoku Tarnawka w Łukowem” – w odległości około 16,0km, w linii prostej na północny-zachód;
- Pomników Przyrody – najbliższym znajdującym się Pomnikiem Przyrody jest Grupa drzew (dęby szypułkowe) w m. Berezka – w odległości około 5,6km, w linii prostej na północny-zachód.

Teren planowanej Zmiany Nr 1/2019 MPZP, położony jest w granicach Bieszczadzkiego korytarza ekologicznego (karpackiego), w korytarzu uzupełniającym o nazwie „Bieszczady” (GKK-1).

Ryc. 18. Orientacyjne położenie terenu objętego Zmianą Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” względem korytarza ekologicznego. /Źródło: mapa.korytarze.pl/



Korytarz ekologiczny jest obszarem umożliwiającym migrację roślin, zwierząt lub grzybów. Korytarze są ważnym elementem sieci Natura 2000, gdyż umożliwiają przemieszczanie się organizmów między siedliskami.

5. ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBÓW W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU

Specjalne obszary ochrony siedlisk (SOOS) – utworzone zostały celem ochrony terenów, szczególnie cennych przyrodniczo z uwagi na występujące tam rośliny i żyjące zwierzęta. Polskie prawo definiuje Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk, jako obszar wyznaczony, zgodnie z przepisami prawa Unii Europejskiej, w celu trwałej ochrony siedlisk przyrodniczych lub populacji zagrożonych wyginięciem gatunków roślin lub zwierząt, lub w celu odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony tych gatunków. Obszary takie wyznaczane są w celu zachowania lub odtworzenia siedliska zajmowanego przez gatunki roślin lub zwierząt będących przedmiotem szczególnego zainteresowania wspólnoty w ramach jego ochrony. Obszary takie mogą być wyznaczane także wtedy, gdy przyczyniają się do stworzenia całościowej spójności sieci Natura 2000 jak również wyznacza się je w celu zachowania w danym obszarze bioróżnorodności biologicznej. Na szczeblu unijnym podstawy prawne utworzenia Specjalnych Obszarów Ochrony Siedlisk zapewnia Dyrektywa Siedliskowa. Na szczeblu krajowym podstawą prawną funkcjonowania Obszarów Ochrony Siedlisk jest Rozporządzenie Ministra Środowiska.

Dla terenu objętego Zmianą Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina, nie zostały wyznaczone obszary ochrony Natura 2000, które byłyby prawnie wprowadzone, do systemu ochrony przyrody w Polsce.

Konwencja bońska - celem konwencji jest ochrona dzikich zwierząt migrujących, stanowiących niezastąpiony element środowiska naturalnego. Za migrujące uważa się te gatunki (lub niższe grupy taksonomiczne), z których znaczna liczba osobników w sposób cykliczny i możliwy do przewidzenia przekracza granice państw w różnych cyklach życiowych. Dla celów ich ochrony konieczne są zgodne wysiłki wszystkich państw posiadających jurysdykcję nad obszarami, w których te zwierzęta przebywają.

Tekst Konwencji zawiera dwa załączniki. W załączniku I wymienione są gatunki zwierząt zagrożonych wyginięciem. Strony konwencji są zobowiązane w stosunku do gatunków zwierząt wymienionych w załączniku I do:

- ochrony, a jeżeli to możliwe, odtworzenia ich siedlisk,
- zapobiegania niekorzystnym oddziaływaniom na dane gatunki,
- wydania zakazu pozyskiwania zwierząt (w tym chwytania, zabijania czy wybierania jaj), przy uwzględnieniu systemu wyjątków takich jak pozyskiwanie do celów naukowych.

W załączniku II wymienione są zwierzęta mające nieodpowiedni stan zachowania, dla których istnieje konieczność zawarcia porozumień międzynarodowych. Polska jest stroną dwóch takich porozumień - dotyczących ochrony nietoperzy (EUROBATS) i małych waleni (ASCOBANS).

Konwencja karpacka - celem Konwencji Karpackiej jest współpraca międzynarodowa oraz prowadzenie przez państwa będące jej Stronami wszechstronnej polityki na rzecz ochrony i zrównoważonego rozwoju regionu karpackiego, dla poprawy jakości życia, wzmocnienia miejscowej gospodarki i społeczności lokalnych oraz zachowania walorów przyrodniczych, krajobrazowych i dziedzictwa kulturowego Karpat.

Konwencja o różnorodności biologicznej - celem Konwencji o różnorodności biologicznej ratyfikowanej w 1996r. (Dz. U. 2001r. Nr 184, poz. 1532), jest ochrona różnorodności biologicznej, zrównoważone użytkowanie jej elementów oraz uczciwy i sprawiedliwy podział korzyści wynikających z wykorzystania zasobów genetycznych, w tym przez odpowiedni transfer właściwych technologii, z uwzględnieniem wszystkich praw do tych zasobów i technologii, a także odpowiednie finansowanie.

ZARÓWNO POŁOŻENIE JAK TEŻ ZAKRES USTALEŃ ZMIANY MPZP POWODUJE, IŻ CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ZOSTANĄ W PEŁNI ZREALIZOWANE.

Istotne cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym, polegają na wprowadzeniu nakazów, zakazów i ograniczeń w zagospodarowaniu terenu, dotyczących warunków ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, na zasadach ogólnych.

Teren objęty Zmianą Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina, położony jest w granicach:

- ✓ Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, na terenie którego obowiązują zakazy i nakazy wymienione w pkt 4 niniejszego opracowania Prognozy.

W ramach planowanego opracowania Zmiany Nr 1/2019 MPZP przewiduje się wprowadzenie terenu na potrzeby pozyskiwania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii w celu uporządkowania i korzystniejszego zagospodarowania terenu objętego zmianą MPZP oraz zmniejszenie negatywnego oddziaływania na środowisko funkcjonujących na terenie wyspy usług.

Po analizie zakresu planowanych ustaleń zmiany planu miejscowego polegających na racjonalnym i uporządkowanym zagospodarowaniu terenów gminy, stwierdzono, iż nie wpłyną one negatywnie na obszary będące przedmiotem ochrony.

6.	<i>PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE, W TYM ODDZIAŁYWANIE BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTRWALE, ŚREDNIOTERMINOWE, I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO, A W SZCZEGÓLNOŚCI: RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ, LUDZI, ZWIERZĘTA, ROŚLINY, WODĘ, POWIETRZE, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, KLIMAT, ZASOBY NATURALNE, ZABYTKI, DOBRA MATERIALNE, Z UWZGLĘDNIENIEM ZALEŻNOŚCI MIĘDZY TYMI ELEMENTAMI ŚRODOWISKA I MIĘDZY ODDZIAŁYWANIAM I NA TE ELEMENTY</i>
-----------	---

Każdy uczestnik procesu inwestycyjnego, winien wykazać szczególną dbałość o środowisko i zdrowie ludzi. Pierwszym uczestnikiem tego procesu jest planista, który określając nowe przeznaczenie terenu, winien kierować się zasadą zrównoważonego rozwoju. W szczególności należy zapewnić warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalnej gospodarki zasobami środowiska, między innymi poprzez zapewnienie: kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy miast i wsi, ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, składowania i unieszkodliwiania odpadów, urządzania i kształtowania terenów zieleni, ochrony walorów krajobrazowych, uwzględnienie potrzeb w zakresie zapobiegania ruchom masowym ziemi i ich skutkom, jak również uwzględnić potrzeby w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi, ochrony przed hałasem i wibracjami oraz polami elektromagnetycznymi.

Przepisy prawa stanowią, iż w granicach administracyjnych miast oraz w obrębie zwartej zabudowy mieszkaniowej wsi, zabrania się budowy zakładów stwarzających zagrożenia dla środowiska lub zdrowia ludzi, a w szczególności lokalizowania obiektów mogących spowodować wystąpienie poważnych awarii.

Ustalenia Zmiany Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina, nie przewidują znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, z uwagi na lokalizację

i charakter inwestycji. Planowane ustalenia dla omawianego terenu nie naruszają ustaleń obowiązującego na tym terenie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina. W ramach zmiany planu realizowana będzie budowa „małej instalacji” odnawialnego źródła energii - zgodnie z art. 2 pkt 17 ustawy z dnia 20 lutego 2015r. o odnawialnych źródłach energii (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 261 z późn. zm.): „mała instalacja – instalacja odnawialnego źródła energii o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 50 kW i mniejszej niż 500 kW [...]”.

Powstanie małej instalacji odnawialnego źródła energii oraz pozostałej infrastruktury potrzebnej do funkcjonowania inwestycji będzie podstawowym zjawiskiem znacząco zmieniającym charakter środowiska mającym miejsce podczas realizacji inwestycji dopuszczonej przez zmianę MPZP.

Podczas wykonywania robót związanych z realizacją inwestycji zostaną naruszone stosunki wodne na gruncie, wcześniej utrwalony spływ wód, jednakże po wykonaniu robót ziemnych, utwardzeniu terenu, naruszone stosunki wodne nie spowodują szkody na terenie objętym przedsięwzięciem oraz na terenie sąsiednim.

▪ W zakresie oddziaływania na różnorodność biologiczną

Na potrzeby realizacji inwestycji dopuszczonej przez zmianę MPZP na omawianym obszarze nie zachodzi potrzeba likwidowania zadrzewień i zakrzewień dla których wymagana jest zgoda odpowiedniego organu. Na potrzeby realizacji inwestycji, zostanie wykorzystany obecny teren nie porośnięty drzewami, a wszystkie drzewa będące na działce nadal pozostaną w stanie nienaruszonym.

▪ W zakresie oddziaływania na ludzi

Realizacja funkcji dopuszczonej przez zmianę MPZP na omawianym obszarze może wiązać się z krótkoterminowym oddziaływaniem na ludzi przebywających na „Dużej Wyspie”, związanym z dojazdem maszyn budowlanych, procesem uzbrajania terenu oraz utwardzania terenu. Ze względu na niewielki zakres ingerencji, zasięg oddziaływania na istniejącą zabudowę będzie znikomy, i ograniczał się będzie wyłącznie do etapu realizacji.

Uwzględniając planowany sposób zagospodarowania terenu, nie przewiduje się wystąpienia żadnych zanieczyszczeń wody i gleby, które mogłyby oddziaływać negatywnie na ludzi.

▪ W zakresie oddziaływania na zwierzęta

Podczas realizacji inwestycji, poza oczywistym wpływem na stan zachowania drobnych zwierząt, niepodlegających ochronie prawnej, nie przewiduje się żadnego dodatkowego oddziaływania na stan gatunkowy zwierząt. Na terenie wykonanych wykopów pod fundamenty zostaną rozłożone siatki zabezpieczające przed możliwością przedostania się małych zwierząt.

▪ W zakresie oddziaływania na rośliny

Charakter opracowania zmiany MPZP nie będzie miał niekorzystnego wpływu na świat roślinny w obrębie wykonywanych robót budowlanych, gdyż teren zostanie uporządkowany, a działania inwestycyjne będą prowadzone w taki sposób aby zminimalizować ewentualne straty w środowisku. Roślinność w formie drzew i krzewów pozostanie nienaruszona.

▪ W zakresie oddziaływania na wodę

Z uwagi na charakter zmiany MPZP, inwestycja nie będzie mieć bezpośredniego wpływu na wody powierzchniowe, ani jej dopływów. Działania inwestycyjne w ramach nowej funkcji, nieuciążliwej, nie spowodują obniżenia poziomu wód gruntowych. Nie przewiduje się żadnych działań, mających na celu naruszenie ówczesnego stanu wód – jest to więc oddziaływanie neutralne. Obszar objęty zmianą MPZP znajduje się poza zasięgiem Głównych i Lokalnych Zbiorników Wód Podziemnych.

▪ W zakresie oddziaływania na powietrze

Ustalenia zmiany planu obejmują budowę obiektu nie wymagającego ogrzewania, a więc emisja zanieczyszczeń na etapie eksploatacji nie będzie mieć miejsca. Na etapie budowy powstanie emisja zanieczyszczeń pochodząca od pracy maszyn i sprzętu budowlanego oraz od ruchu samochodów po terenie przedsięwzięcia. Wykonawca jest zobowiązany do wykorzystania sprzętu sprawnego, dopuszczonego do użytku, zgodnie z przepisami odrębnymi, zatem nie wystąpi nadmierna emisja spalin do atmosfery. Praca maszyn i sprzętu spowoduje emisję spalin do powietrza, jednak nie będzie to emisja znacząca, zmieniająca ogólny klimat w omawianym terenie. Będzie to działanie krótkotrwałe i przemijające.

Źródłem emisji zanieczyszczeń podczas realizacji inwestycji będzie proces spalania benzyny w silnikach o zapłonie iskrowym i oleju napędowego w silnikach o zapłonie samoczynnym. Do zanieczyszczeń wyznaczających zasięg uciążliwości należą: dwutlenek azotu, tlenek węgla, benzen, dwutlenek siarki oraz węglowodory aromatyczne i alifatyczne.

Ilość zanieczyszczeń powietrza na etapie budowy nie przekroczy norm dopuszczalnych ustalonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r., w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2010 nr 16 poz. 87).

Emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter emisji niezorganizowanej, o niedużym zasięgu oraz będzie występować okresowo z różnym natężeniem w sposób przemijający.

▪ W zakresie oddziaływania na powierzchnię ziemi

Na etapie prowadzenia robót budowlanych powstaną odpady inne niż niebezpieczne, które zostaną zagospodarowane, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Odpady te będą selektywnie gromadzone w specjalnych pojemnikach, w wyznaczonym miejscu, aby potem skierować odpady do dalszego przerobu, a odpady nie nadające się do dalszego gospodarczego wykorzystania, kierowane będą na składowisko odpadów, na warunkach administratora składowiska. W zakresie ochrony warstwy ziemi urodzajnej – humus zebrany w czasie wykonywania prac ziemnych zostanie wykorzystany na potrzeby gospodarcze np. do uzupełnienia terenu.

▪ W zakresie oddziaływania na krajobraz

Roboty budowlane nie przewidują dokonywania niwelacji terenu, powodującej trwałą zmianę rzeźby terenu, w formie sztucznie utworzonych pól. Mając na uwadze charakter i lokalizację inwestycji będzie występować jedynie oddziaływanie na „krajobraz postrzegany”, widoczny jedynie z terenu wyspy.

▪ W zakresie oddziaływania na klimat

Planowane działania w ramach realizacji zmiany planu nie będą mieć znaczącego negatywnego oddziaływania na zmiany klimatyczne zarówno regionalne jak i lokalne z uwagi na charakter inwestycji.

▪ W zakresie oddziaływania na zasoby naturalne

Nie przewiduje się jakiegokolwiek negatywnego wpływu zmiany planu na zasoby naturalne przedmiotowego obszaru. Obszar zmiany nie obejmuje udokumentowanych złóż zasobów naturalnych.

▪ W zakresie oddziaływania na wartości historyczno - kulturowe

Opracowanie Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” nie będzie mieć żadnego negatywnego wpływu na ochronę wartości historyczno – kulturowych na terenie gminy. Na terenie objętym zmianą planu nie występują żadne obiekty i formy ochrony konserwatorskiej.

7.	ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTU ZMIANY MPZP, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU
-----------	--

7.1.	W zakresie ochrony wód podziemnych i powierzchniowych
-------------	--

Teren objęty projektem Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina znajduje się poza zasięgiem Głównych i Lokalnych Zbiorników Wód Podziemnych.

Na przedmiotowym terenie nie funkcjonują żadne ujęcia wód podziemnych czy powierzchniowych. Stąd naruszenie istniejących stosunków wodnych na gruncie spowodowane działalnością inwestycyjną, polegającą na budowie urządzeń infrastruktury technicznej, nie będzie powodować szkody w środowisku naturalnym ani w obszarze analizowanym, ani na terenach sąsiednich.

W zakresie ochrony wód podziemnych i powierzchniowych planuje się następujące działania:

- ✓ Woda do celów budowlanych pobierana będzie przez pracowników z dowożonych na plac budowy zbiorników (beczkowozów).
- ✓ Z uwagi na charakter inwestycji nie ma potrzeby pobierania wody na potrzeby socjalno-bytowe na etapie eksploatacji.
- ✓ Na placu budowy zostaną zlokalizowane biotoalety, z okresowym wywozem ich zawartości do oczyszczalni ścieków, przez wyspecjalizowaną firmę.
- ✓ Wody opadowe i roztopowe zagospodarowane zostaną na własnej działce, do której Inwestor posiada prawo własności, w sposób niepowodujący zanieczyszczenia wód i gleby.

7.2. W zakresie ochrony powierzchni ziemi, gleby, krajobrazu

- ✓ Na etapie prowadzenia robót budowlanych powstaną odpady inne niż niebezpieczne, które zostaną zagospodarowane, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, na zasadach obowiązujących w gminie.
- ✓ Wytworzone w trakcie budowy odpady związane z pracą maszyn i transportu oraz odpady komunalne, będą segregowane oraz magazynowane w szczelnych pojemnikach, w wydzielonym oznakowanym miejscu i sukcesywnie przekazywane do odzysku lub unieszkodliwiania, wyspecjalizowanym firmom, zgodnie z obowiązującym prawem.
- ✓ Konieczne jest pełne uporządkowanie gospodarki odpadami, zgodnie z zasadami obowiązującymi na terenie gminy oraz przepisami odrębnymi.
- ✓ Na najbliższe składowisko mogą być skierowane jedynie odpady nienadające się do dalszego gospodarczego wykorzystania, po uzgodnieniu warunków ich przyjęcia z administratorem składowiska.
- ✓ Ryzyko zanieczyszczenia gleby i wód podziemnych może nastąpić w przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych z maszyn budowlanych lub środków transportu poruszających się po terenie. Ewentualne wycieki będą zatrzymywane, substancje zabezpieczone środkami sorbującymi przed rozprzestrzenianiem, a zanieczyszczony grunt usunięty i przekazany do unieszkodliwiania. Zaplecze budowy, miejsca gromadzenia odpadów, miejsca postojowe maszyn będą odpowiednio zabezpieczone i lokowane poza obszarami podmokłymi, z dala od wód powierzchniowych. Wykonawcy zobowiązani są do wykorzystania sprzętu sprawnego technicznie, spełniającego Polskie Normy i dopuszczone do ruchu, zatem istnieje znikome prawdopodobieństwo powstania awarii, nieszczelności i wycieków.
- ✓ W zakresie ochrony warstwy ziemi urodzajnej – humus zebrany w czasie wykonywania prac ziemnych zostanie wykorzystany do wyrównania terenu po zakończeniu robót budowlanych.
- ✓ Roboty budowlane nie przewidują dokonywania niwelacji terenu, powodującej trwałą zmianę rzeźby terenu.

7.3. W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego

- ✓ Założenia przyjęte w projekcie zmiany MPZP obejmują budowę infrastruktury technicznej na potrzeby wytwarzania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł wykorzystujących promieniowanie słoneczne. Zatem nie wystąpi emisja zanieczyszczeń kierowanych do atmosfery wynikająca z funkcjonowania inwestycji.
- ✓ W trakcie realizacji budowy powstawać będzie emisja zanieczyszczeń pochodząca od pracy maszyn i sprzętu budowlanego oraz od ruchu samochodów po terenie przedsięwzięcia. Na wykonawcy spoczywa obowiązek wykorzystania sprzętu sprawnego, dopuszczonego do użytku, zgodnie z przepisami odrębnymi, zatem nie wystąpi nadmierna emisja spalin do atmosfery. Praca maszyn i sprzętu spowoduje emisję spalin do powietrza, jednak nie będzie to emisja znacząca, zmieniająca ogólny klimat w omawianym terenie. Będzie to działanie krótkotrwałe i przemijające.

- ✓ Dla planowanego przedsięwzięcia w fazie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji nie ma potrzeby prowadzenia monitoringu w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem.

7.4. W zakresie ochrony przed hałasem, wibracjami, elektroenergetycznym promieniowaniem niejonizującym oraz ryzykiem wystąpienia poważnych awarii
--

- ✓ Ustalenia projektu zmiany planu miejscowego obejmują wprowadzenie funkcji na potrzeby pozyskiwania energii promieni słonecznych w celu przetwarzania ich w energię elektryczną wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – jako instalacji odnawialnego źródła energii, której funkcjonowanie nie stanowi źródła w/w zagrożeń.
- ✓ Budowa „małej instalacji odnawialnego źródła energii” nie spowoduje ryzyka wystąpienia poważnych awarii czy też nadzwyczajnych zagrożeń dla środowiska, o których mowa w przepisach prawa. Również w sąsiedztwie obszaru opracowania nie ma obiektów ani urządzeń, których eksploatacja mogłaby spowodować zagrożenie, o którym mowa wyżej.
- ✓ Praca sprzętu budowlanego podczas realizacji inwestycji może być postrzegana jako jedno z zagrożeń, jednakże przy zastosowaniu odpowiednich środków nie przewiduje się przekroczenia norm dopuszczalnych. Należy minimalizować uciążliwości akustyczne i ograniczać uciążliwości związane z emisją hałasu w trakcie prowadzonych prac we wszystkich fazach, stosując maszyny i urządzenia spełniające Polskie Normy i rozporządzenia w sprawie emisji hałasu do środowiska. Na terenach znajdujących się w sąsiedztwie planowanej inwestycji funkcjonuje zabudowa usługowa w zakresie obsługi turystyki i rekreacji – zatem ewentualne uciążliwości przedsięwzięcia w odniesieniu do terenów uczęszczanych przez ludzi, na terenach sąsiednich, będą krótkotrwałe i związane będą z pracą sprzętu budowlanego podczas realizacji inwestycji.
- ✓ Urządzenia emitujące hałas i spaliny (sprzęt i maszyny budowlane) należy utrzymywać w odpowiednim stanie technicznym, pozwalającym na dotrzymanie standardów określonych w przepisach szczególnych.
- ✓ Należy na bieżąco wykonywać kontrolę szczelności układów hydraulicznych, paliwowych i chłodniczych używanego sprzętu oraz środków transportu poruszającego się po terenie budowy.
- ✓ Do pracy maszyn i urządzeń należy stosować paliwa spełniające obowiązujące normy.
- ✓ Przy doborze sprzętu mechanicznego środków transportu, należy wziąć pod uwagę poziom generowanego hałasu oraz ich stan techniczny, aby ograniczyć do minimum negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko na wszystkich etapach.
- ✓ Roboty budowlane wykonywane będą wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00.

7.5. W zakresie ochrony przed powodzią

Dla terenu objętego zmianą planu nie zostały opracowane mapy ryzyka powodziowego oraz mapy zagrożenia powodziowego przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej. Zgodnie z opracowaniami Państwowej Służby Hydrogeologicznej teren objęty Zmianą MPZP położony jest w obszarze na którym występuje zagrożenie podtopieniami. Jednakże z uwagi na fakt, iż teren objęty w granicach Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” leży na wzniesieniu o wysokości około 455,6m n.p.m. należy przyjąć że nie jest narażony na wystąpienia zjawiska podtopieniami.

7.6. W zakresie ochrony obszarów osuwiskowych

Na terenie objętym zmianą planu jak też w najbliższym sąsiedztwie nie występują udokumentowane tereny osuwiskowe oraz udokumentowane tereny predysponowane do osuwania się mas ziemnych.

7.7. W zakresie ochrony świata roślinnego i zwierzęcego

Realizacja projektu zmiany planu nie przełoży się znacząco negatywnie na stan różnorodności siedliskowej i gatunkowej terenu miejscowości. Obszar, na który inwestycja oddziałuje jest niewielki (tj. ogranicza się do terenu lokalizacji inwestycji). Teren przeznaczony pod budowę infrastruktury technicznej stanowić będzie część powierzchni wydzielonej z terenu objętego zmianą planu, pozostała powierzchnia pozostanie jako biologicznie czynna, a istniejące zadrzewienia nie zostaną naruszone.

8. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE ZMIANY MPZP WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONYWANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓLCZESNEJ WIEDZY

Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 293 z późn. zm.), niniejsza Prognoza oddziaływania na środowisko, jest integralną częścią projektu Zmiany Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina i winna być razem z nim przedłożona organom opiniującym i uzgadniającym, a następnie wyłożona do publicznego wglądu.

Jeżeli w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu zostaną złożone uwagi lub wnioski do dokumentu, organ odpowiedzialny za opracowanie zmiany planu zobowiązany jest do ich rozpatrzenia, a następnie przyjęcia lub odrzucenia. O uwzględnieniu lub odrzuceniu uwag decydują przepisy prawne oraz wiedza techniczna.

Podsumowując niniejszą prognozę należy stwierdzić, że opracowanie projektu Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina, ze względu na swój charakter, nie spowoduje zagrożenia dla stanu środowiska przyrodniczego oraz

zdrowia ludzi. Teren objęty zmianą planu zajmuje powierzchnię około 1,5218ha, jednak faktyczny teren pod realizację inwestycji będzie znacznie mniejszy, a istniejące zadrzewienia nie zostaną naruszone (panele fotowoltaiczne zlokalizowane zostaną na terenie pastwiska – terenu niezadrzewionym i zakrzewionym).

Analizując wariant nie podejmowania przedsięwzięcia z wariantem przystąpienia do planowanej inwestycji, należy podkreślić, że przyjęta lokalizacja dla posadowienia tego typu urządzeń (do wytwarzania energii elektrycznej wykorzystujących promieniowanie słoneczne) jest najlepszą z możliwych.

Planowana funkcja nie naruszy ładu przestrzennego i nie pogorszy warunków funkcjonowania środowiska. Inwestycja objęta zmianą planu jest inwestycją proekologiczną.

9.	<i>ANALIZA ZGODNOŚCI ZMIANY MPZP Z KIERUNKAMI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OKREŚLONYMI W OBOWIĄZUJĄCYM STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OKREŚLONYMI W ZAKRESIE WSKAZANYCH W NICH: PRZEBIEGU POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH, CIĄGÓW I KORYTARZY EKOLOGICZNYCH</i>
-----------	--

Opracowanie niniejszej prognozy wymagało dokonania analizy zgodności projektu Zmiany Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina z kierunkami zagospodarowania przestrzennego określonymi w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina, w szczególności w zakresie wskazanym w nim: przebiegu powiązań przyrodniczych, ciągów i korytarzy ekologicznych oraz zgodności zapisów.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina obszar objęty zmianą planu klasyfikowany jest jako:

– „P3” – obszary wskazane do lokalizacji fotowoltaiki – obejmują tereny możliwej lokalizacji urządzeń do wytwarzania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł wykorzystujących promieniowanie słoneczne.

Ponadto, w granicach opracowania zmiany planu oznaczony został symbolem graficznym punkt widokowy.

Zgodnie z wyżej wymienionym Studium: *„Dla terenów położonych w obszarze P3 ustala się następujące kierunki rozwoju przestrzennego:*

- 1) Dopuszcza się lokalizację urządzeń i obiektów infrastruktury bezpośrednio związanych z wytwarzaniem energii elektrycznej,*
- 2) Zapewnienie obsługi komunikacyjnej i miejsc postojowych.”*

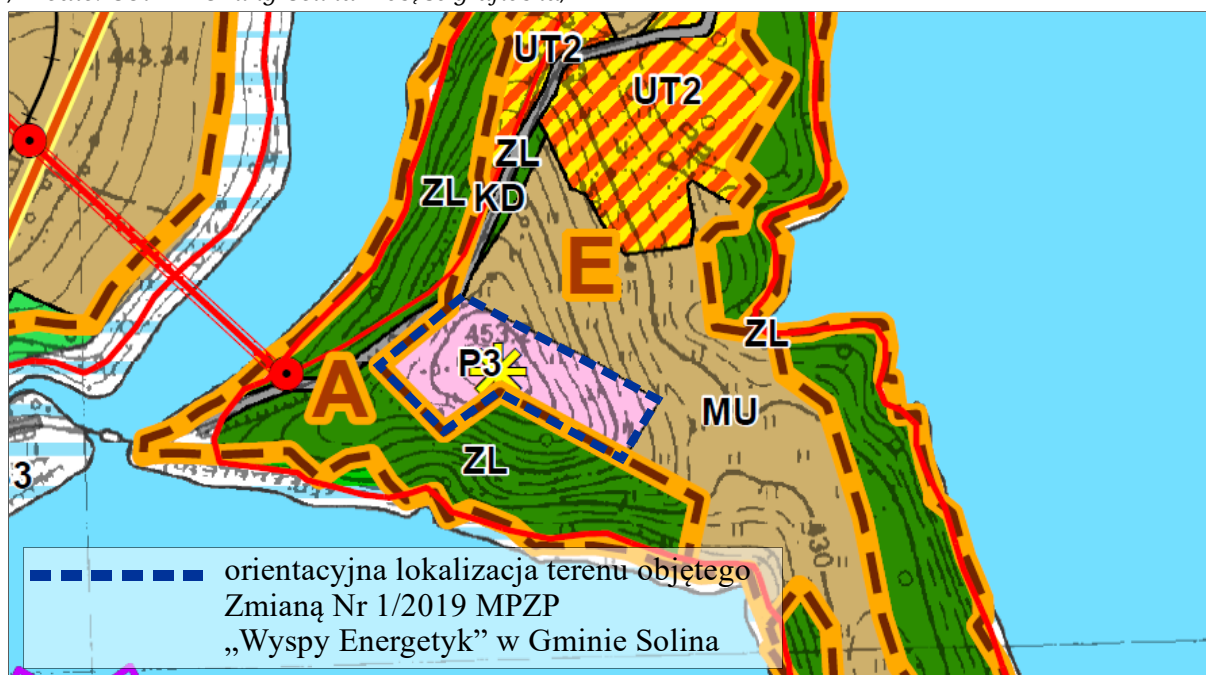
W wyżej wymienionym Studium wyznaczono tereny, w których obowiązują określone zasady zagospodarowania oraz parametry i wskaźniki zabudowy.

Tab. 8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy – dla obszaru P3 - obszary wskazane do lokalizacji fotowoltaiki. /Źródło: SUIKZP Gminy Solina – część tekstowa – tab. 2/

Obszary	Kategoria terenu	Minimalna wielkość nowo wydzielonych działek (m)	Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy	Minimalna wielkość powierzchni biologicznie czynnej (%)	Wysokość zabudowy mieszkaniowej, usługowej / obiektów gospodarskich, garaży	Kąt nachylenia połaci dachowych (°)
P3	Obszary wskazane do lokalizacji fotowoltaiki	*	70	30	-/1,5	*

Ryc. 19. Orientacyjne położenie terenu objętego Zmianą Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

/Źródło: SUIKZP Gminy Solina - część graficzna/



Analizując nową funkcję dla terenu wskazaną w zmianie MPZP w kontekście obowiązującego Studium, należy stwierdzić, iż funkcja przyjęta w treści zmiany planu miejscowego jest zgodna z zapisami obowiązującego Studium.

10. STRESZCZENIE W JEZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

- 1) Obszar opracowania Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina dotyczy terenu położonego w granicach administracyjnych gminy Solina, w miejscowości Polańczyk, na części działki nr ew. 297/2, obręb – 0011 Polańczyk, stanowiących grunty o użytkach: PsIV, PsVI, Lzr-PsV oraz dr.

- 2) Na omawianym terenie obecnie obowiązują zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina uchwalonego Uchwałą Nr XXXI/507/02 Rady Gminy Solina z dnia 9 października 2002 roku., w którym teren w granicach zmiany planu oznaczono symbolami: „4ZL” – tereny lasów, „5UK” – tereny obiektów kultu religijnego, „21ZN” – tereny zieleni nieurządzonej – otwarte, „22ZL” – tereny lasów, „6ZP” – tereny parków leśnych, zieleni parkowej, „03KX” – ulica pieszo-jezdna. Ponadto, w granicach opracowania zmiany oznaczone zostały symbolami graficznymi trzy punkty widokowe oraz ciąg pieszy.
- 3) W granicach przedmiotowej zmiany MPZP planowane jest wprowadzenie funkcji umożliwiającej na danym terenie realizację budowy urządzeń do wytwarzania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł wykorzystujących promieniowanie słoneczne (fotowoltaika), jako funkcja wskazana w Studium.
- 4) Opracowanie Zmiany Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina wynika z faktu, iż dotychczasowe ustalenia planu miejscowego uniemożliwiają zagospodarowanie terenu części działki w sposób zgodny z zapisami obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Solina. Obowiązujący plan miejscowy ustalił funkcję terenu jako „4ZL” – tereny lasów, „5UK” – tereny obiektów kultu religijnego, „21ZN” – tereny zieleni nieurządzonej – otwarte, „22ZL” – tereny lasów, „6ZP” – tereny parków leśnych, zieleni parkowej, „03KX” – ulica pieszo-jezdna, w sytuacji gdy w obowiązującym Studium, część działki nr ew. 297/2, obręb Polańczyk położona jest w terenie o symbolu „P3” – obszary wskazane do lokalizacji fotowoltaiki.
- 5) Wnioskodawcą opracowania Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” jest Polska Grupa Energetyczna S. A.
- 6) Opracowanie Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, o którym mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
- 7) W granicach obszaru objętego projektem zmiany MPZP funkcjonuje następująca forma ochrony przyrody, o której mowa w ustawie o ochronie przyrody: Wschodniobeskidzki Obszar Chronionego Krajobrazu.
- 8) Teren objęty Zmianą Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina nie jest objęty innymi formami ochrony przyrody (za wyjątkiem w/w), o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. W związku z powyższym nie obowiązują dodatkowe zakazy, nakazy i ograniczenia, wynikające z przepisów odrębnych.

- 9) Z uwagi na niewielką emisję zanieczyszczeń oraz niewielki zasięg oddziaływania, mieszczący się w granicach przedmiotowego terenu, a także ze względu na to, że obszar objęty zmianą znajduje się z dala od granic kraju nie przewiduje się niebezpieczeństwa powstania transgranicznego oddziaływania na środowisko. Funkcja terenu objętego opracowaniem nie stanowi funkcji uciążliwych dla środowiska i zdrowia ludzi, w rozumieniu obowiązującego prawa.
- 10) Zaniechanie realizacji przedmiotowej zmiany planu może prowadzić do braku racjonalnego i efektywnego zagospodarowania przestrzennego oraz nasilenia się konfliktów pomiędzy potrzebami ochrony środowiska, a potrzebami rozwoju gospodarczego.
- 11) Analizując ewentualne skutki braku realizacji Zmiany Nr 1/2019 MPZP nasuwa się wniosek, że zaniechanie przewidzianych do realizacji działań będzie negatywnie oddziaływać na dalszy rozwój gospodarczy gminy oraz środowiska. Skutkować może realizacją inwestycji na innym, mniej korzystnym terenie (z uwagi na charakter inwestycji), ale cennym krajobrazowo. Przygotowywanie terenów w sposób pełny i uporządkowany, daje możliwość z jednej strony rozwoju gospodarczego, a z drugiej strony poszanowania innych cenniejszych terenów pod względem przyrodniczym i krajobrazowym.
- 12) Ustalenia planowanej Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina są zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Solina zatwierdzonego Uchwałą Nr LVIII/479/18 Rady Gminy Solina z dnia 14 września 2018r.
- 13) Porównując wariant nie podejmowania projektu zmiany planu z wariantem przystąpienia do planowanych działań, należy podkreślić, że przyjęte w projekcie zmiany planu rozwiązania są najlepsze z możliwych. Analizując wariant nie podejmowania przedsięwzięcia z wariantem przystąpienia do planowanej inwestycji, należy podkreślić, że przyjęta lokalizacja dla posadowienia tego typu urządzeń (do wytwarzania energii elektrycznej wykorzystujących promieniowanie słoneczne) jest najlepszą z możliwych.
Działka inwestycyjna położona jest w terenie zurbanizowanym, w pełni uzbrojonym, a planowana funkcja nie naruszy ładu przestrzennego i nie pogorszy warunków funkcjonowania środowiska.
- 14) Ustalenia Zmiany Nr 1/2019 MPZP „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina, ze względu na niewielki zakres ingerencji w środowisko, nie będą miały wpływu bezpośredniego ani pośredniego na obszary ustanowione Natura 2000, oraz obszary specjalnej ochrony siedlisk oraz obszary mające znaczenie dla Wspólnoty, utworzone w celu ochrony populacji dziko występujących ptaków lub siedlisk przyrodniczych lub gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, ze względu na fakt, iż na terenie objętym zmianą Planu obszary te nie występują.

11. ZAŁĄCZNIKI

- Uchwała Nr XII/166/2019 Rady Gminy Solina z dnia 9 września 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany Nr 1/2019 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wyspy Energetyk” w Gminie Solina wraz z załącznikiem graficznym.
- Oświadczenie autora opracowania Prognozy oddziaływania na środowisko.