

Mateusz Wronowski
Radny Gminy Solina
38-610 Polańczyk;
Bukowiec 52A

URZĄD GMINY SOLINA z/s. w Polańczyku
2026 -06- 03
L.dz.zał..... podpis

Bukowiec, dnia 01.06.2026 r.

Pan Adam Piątkowski
Wójt Gminy Solina

INTERPELACJA

w sprawie wyjaśnienia powodów rezygnacji Gminy Solina z dzierżawy terenu tzw. „Zielonej Plaży” w Bukowcu (działka nr 619/3 obręb 0024 Zawóz, będąca w użytkowaniu wieczystym PGE)

Szanowny Panie Wójcie,

działając na podstawie art. 24 ust. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, składam interpelację w sprawie podjęcia przez władze wykonawcze gminy nagłej i głęboko szkodliwej dla społeczności lokalnej decyzji o rezygnacji przez Gminę Solina z dotychczasowej dzierżawy terenu tzw. „Zielonej Plaży” w miejscowości Bukowiec od PGE.

Teren „Zielonej Plaży” od lat stanowił kluczowy punkt na mapie kulturalnej i turystycznej sołectwa Bukowiec oraz całej Gminy Solina. To tutaj zlokalizowana była infrastruktura turystyczna, z której w sezonie letnim korzystały setki turystów generujących dochody z opłaty miejscowej dla gminy. Miejsce to jest również sercem cyklicznego, renomowanego w regionie festynu „Dzień Drwala”, organizowanego przez GOKSiT, GMINĘ SOLINA, KGW oraz Radę Sołecką w Bukowcu.

Pozbawienie sołectwa dostępu do tego gruntu odbierane jest przez mieszkańców jako celowe uderzenie w rozwój Bukowca.

W związku z powyższym, w imieniu mieszkańców oraz własnym, żądam udzielenia szczegółowych, pisemnych odpowiedzi na następujące pytania:

1. **Co było bezpośrednią przyczyną merytoryczną, ekonomiczną lub prawną rezygnacji przez Gminę Solina z dotychczasowej umowy dzierżawy terenu „Zielonej Plaży” na działce nr 619/3 obręb 0024 Zawóz?**
2. **Czy przed podjęciem decyzji sporządzono analizę finansową lub ekonomiczną dotyczącą zasadności dalszego utrzymywania dzierżawy?**
Jeśli tak, proszę o przedstawienie jej podstawowych założeń i wniosków.
3. **Jaka była dotychczasowa roczna lub miesięczna opłata czynszu dzierżawnego, którą Gmina Solina uiszczala na rzecz PGE za ten teren przed rozwiązaniem umowy w ostatnich trzech latach?**

4. Czy przed podjęciem decyzji o rezygnacji z dzierżawy Wójt Gminy przeprowadził rozmowy/konsultacje z Radą Sołecką w Bukowcu lub Kołem Gospodyń Wiejskich w Bukowcu bądź Gminnym Ośrodkiem Kultury, Sportu i Turystyki w celu wypracowania mechanizmu współfinansowania tego terenu? Jeśli nie, proszę o wskazanie przyczyn odstąpienia od takich rozmów/konsultacji oraz dlaczego pominięto głos mieszkańców?
5. Czy w okresie ostatnich 3 lat (2023–2026) Gmina Solina zrezygnowała z podobnych umów dzierżawy terenów rekreacyjnych, plaż lub działek służących społecznościom lokalnym w jakiegokolwiek innej miejscowości (sołectwie) na terenie Gminy Solina? Jeśli tak, proszę wskazać, w której i z jakich przyczyn.
6. Czy Urząd Gminy Solina zamierza podjąć ponowne negocjacje z PGE w celu odzyskania dzierżawy tego terenu na cele publiczne i zabezpieczenia organizacji kluczowego wydarzenia promocyjnego, jakim jest „Dzień Drwala”?
7. Jakie działania zamierza podjąć Gmina Solina w celu zapewnienia mieszkańcom Bukowca dostępu do infrastruktury rekreacyjnej oraz możliwości dalszej organizacji wydarzeń lokalnych, w szczególności festynu „Dzień Drwala”?
8. Kto podjął decyzję o nieprzedłużaniu lub rozwiązaniu umowy dzierżawy oraz w jakiej formie została ona podjęta (tj. zarządzenie, decyzja, uchwała, pismo do PGE) ?

Zgodnie z art. 7 ust. 1 Ustawy o samorządzie gminnym, do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie kultury, kultury fizycznej i turystyki, a także promocji gminy. Dobrowolne i bezpodstawne zrzeczenie się prawa do dysponowania terenem „Zielonej Plaży” stoi w rażącej sprzeczności z tymi obowiązkami. Działanie to niszczy wieloletni dorobek społeczny mieszkańców Bukowca, marnotrawi dotychczasowe nakłady na infrastrukturę plażową i generuje straty wizerunkowe dla całej Gminy Solina. Mieszkańcy mają prawo wiedzieć, dlaczego została podjęta decyzja o rezygnacji z dzierżawy tego terenu, co ma negatywny wpływ na oddolne inicjatywy naszej społeczności.

Zgodnie z art. 24 ust. 6 ustawy o samorządzie gminnym, proszę o udzielenie odpowiedzi na piśmie w ustawowym terminie nieprzekraczalnym 14 dni.

Z poważaniem

RADNY GMINY SOLINA

MATEUSZ WRONOWSKI

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Gminy Solina – Pan Paweł Rudziński

